



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 739 231
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GT TROLLDALEN AS
Forretningsadresse: Vognvegen 1B
2072 DAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SLM REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 528 525	29 725 990
Opptjent ikke fakturert inntekt	2	3 868 699	26 188 121
Sum inntekter		31 397 224	55 914 111
Kostnader			
Varekostnad		27 746 945	46 527 031
Annen driftskostnad		153 321	128 468
Sum kostnader		27 900 266	46 655 499
Driftsresultat		3 496 958	9 258 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 896	
Sum finansinntekter		11 896	
Annen rentekostnad		2 015 795	1 853 315
Sum finanskostnader		2 015 795	1 853 315
Netto finans		-2 003 899	-1 853 315
Ordinært resultat før skattekostnad		1 493 058	7 405 296
Skattekostnad på resultat	3	328 727	1 629 165
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 164 331	5 776 131
Årsresultat	4	1 164 331	5 776 131
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 164 331	5 776 131
Totalresultat		1 164 331	5 776 131
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		394 623	424 047
Avsatt til annen egenkapital		769 708	5 352 084
Sum overføringer og disponeringer		1 164 331	5 776 131



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5	3 098 934	3 504 824
Sum finansielle anleggsmidler		3 098 934	3 504 824
Sum anleggsmidler		3 098 934	3 504 824
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	53 589 151	49 966 379
Fordringer			
Kundefordringer	2	8 891	333 035
Andre kortsiktige fordringer			7 085
Konsernfordringer	6	22 272 141	8 167 364
Krav på innbetaling av selskapskapital		3 868 699	35 037 842
Sum fordringer		26 149 731	43 545 326
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		5 342 618	333 143
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 342 618	333 143
Sum omløpsmidler		85 081 500	93 844 848
SUM EIENDELER		88 180 434	97 349 672

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		6 394 971	6 394 971
Sum innskutt egenkapital		6 494 971	6 494 971
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 973 243	11 203 535
Sum opptjent egenkapital		11 973 243	11 203 535
Sum egenkapital	4	18 468 215	17 698 507
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	89 221	891 927
Sum avsetninger for forpliktelser		89 221	891 927
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 5	61 795 000	57 091 908
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		61 795 000	57 091 908
Sum langsiktig gjeld		61 884 221	57 983 835
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	6	6 281 376	13 351 233
Betalbar skatt	3	1 020 129	878 833
Kortsiktig konserngjeld	6	505 927	2 623 650
Annen kortsiktig gjeld		20 566	4 813 614
Sum kortsiktig gjeld		7 827 998	21 667 330
Sum gjeld		69 712 219	79 651 165
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 180 434	97 349 672



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 325316

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 739 231
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GT TROLLEDALEN AS
Forretningsadresse: Vognvegen 1B
2072 DAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SLM REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2023



Organisasjonsnr: 919 739 231
GT TROLLEDALEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 528 525	29 725 990
Opptjent ikke fakturert inntekt	2	3 868 699	26 188 121
Sum inntekter		31 397 224	55 914 111
Kostnader			
Varekostnad		27 746 945	46 527 031
Annen driftskostnad		153 321	128 468
Sum kostnader		27 900 266	46 655 499
Driftsresultat		3 496 958	9 258 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 896	
Sum finansinntekter		11 896	
Annen rentekostnad		2 015 795	1 853 315
Sum finanskostnader		2 015 795	1 853 315
Netto finans		-2 003 899	-1 853 315
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	328 727	1 629 165
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 164 331	5 776 131
Årsresultat	4	1 164 331	5 776 131
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 164 331	5 776 131
Totalresultat		1 164 331	5 776 131
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		394 623	424 047
Avsatt til annen egenkapital		769 708	5 352 084
Sum overføringer og disponeringer		1 164 331	5 776 131



Organisasjonsnr: 919 739 231
GT TROLLDALEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5	3 098 934	3 504 824
Sum finansielle anleggsmidler		3 098 934	3 504 824
Sum anleggsmidler		3 098 934	3 504 824
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	53 589 151	49 966 379
Fordringer			
Kundefordringer	2	8 891	333 035
Andre kortsiktige fordringer			7 085
Konsernfordringer	6	22 272 141	8 167 364
Krav på innbetaling av selskapskapital		3 868 699	35 037 842
Sum fordringer		26 149 731	43 545 326
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		5 342 618	333 143
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 342 618	333 143
Sum omløpsmidler		85 081 500	93 844 848
SUM EIENDELER		88 180 434	97 349 672
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Overkurs		6 394 971	6 394 971
Sum innskutt egenkapital		6 494 971	6 494 971
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 973 243	11 203 535
Sum opptjent egenkapital		11 973 243	11 203 535
Sum egenkapital	4	18 468 215	17 698 507
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	89 221	891 927
Sum avsetninger for forpliktelser		89 221	891 927
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 5	61 795 000	57 091 908
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		61 795 000	57 091 908
Sum langsiktig gjeld		61 884 221	57 983 835
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld	6	6 281 376	13 351 233
Betalbar skatt	3	1 020 129	878 833
Kortsiktig konserngjeld	6	505 927	2 623 650
Annen kortsiktig gjeld		20 566	4 813 614
Sum kortsiktig gjeld		7 827 998	21 667 330
Sum gjeld		69 712 219	79 651 165
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 180 434	97 349 672



Organisasjonsnr: 919 739 231
GT TROLLEDALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Gt Trolldalen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gt Trolldalen AS som viser et overskudd på NOK 1 164 331. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 7. mars 2023
SLM Revisjon AS

Marius Olsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

OLSEN, MARIUS

Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

07.03.2023 13.43.47

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap

2022

Gt Trolldalen AS



Resultatregnskap			
Gt Trolldalen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		27 528 525	29 725 990
Opptjent ikke fakturert inntekt	2	<u>3 868 699</u>	<u>26 188 121</u>
Sum driftsinntekter		<u>31 397 224</u>	<u>55 914 111</u>
Varekostnad		27 746 945	46 527 031
Annen driftskostnad		153 321	128 468
Sum driftskostnader		<u>27 900 266</u>	<u>46 655 499</u>
Driftsresultat		<u>3 496 958</u>	<u>9 258 611</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 896	0
Annen rentekostnad		<u>2 015 795</u>	<u>1 853 315</u>
Resultat av finansposter		<u>-2 003 899</u>	<u>-1 853 315</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 493 058</u>	<u>7 405 296</u>
Skattekostnad på resultat	3	<u>328 727</u>	<u>1 629 165</u>
Årsresultat	4	<u>1 164 331</u>	<u>5 776 131</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		394 623	424 047
Avsatt til annen egenkapital		<u>769 708</u>	<u>5 352 084</u>
Sum overføringer		<u>1 164 331</u>	<u>5 776 131</u>
Gt Trolldalen AS			



Balanse			
Gt Trolldalen AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	<u>3 098 934</u>	<u>3 504 824</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 098 934</u>	<u>3 504 824</u>
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	<u>53 589 151</u>	<u>49 966 379</u>
Fordringer			
Kundefordringer	2	8 891	333 035
Fordring på selskap i samme konsern	6	22 272 141	8 167 364
Andre kortsiktige fordringer		0	7 085
Opptjent inntekt		<u>3 868 699</u>	<u>35 037 842</u>
Sum fordringer		<u>26 149 731</u>	<u>43 545 326</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		<u>5 342 618</u>	<u>333 143</u>
Sum omløpsmidler		<u>85 081 500</u>	<u>93 844 848</u>
Sum eiendeler		<u>88 180 434</u>	<u>97 349 672</u>
Gt Trolldalen AS			



Balanse			
Gt Trolldalen AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		6 394 971	6 394 971
Sum innskutt egenkapital		<u>6 494 971</u>	<u>6 494 971</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>11 973 243</u>	<u>11 203 535</u>
Sum egenkapital	4	<u>18 468 215</u>	<u>17 698 507</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	<u>89 221</u>	<u>891 927</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 5	<u>61 795 000</u>	<u>57 091 908</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	6 281 376	13 351 233
Gjeld til selskap i samme konsern	6	505 927	2 623 650
Betalbar skatt	3	1 020 129	878 833
Annen kortsiktig gjeld		20 566	4 813 614
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 827 998</u>	<u>21 667 330</u>
Sum gjeld		<u>69 712 219</u>	<u>79 651 165</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>88 180 434</u>	<u>97 349 672</u>
Dal, 07.03.2023			
_____ Jon-Olav Engebretsen Sigvartsen styreleder			
Gt Trolldalen AS			



Noter 2022

Gt Trolldalen AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.



Noter 2022

Gt Trolldalen AS

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret

Gt Trolldalen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier

	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	61 795 000
Stilte garantier	4 869 602
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	
Opptjent ikke fakturert inntekt	3 868 699
Varelager	53 589 151
Kundefordringer	8 891
Sum	57 466 741



Noter 2022
Gt Trolldalen AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 131 433	998 436
Endring i utsatt skatt	-802 706	630 729
Skattekostnad ordinært resultat	328 727	1 629 165

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 493 058	7 405 296
Permanente forskjeller	1 152	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 648 665	-2 866 950
Avgitt konsernbidrag	-505 927	-543 650
Skattepliktig inntekt	4 636 948	3 994 696

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 131 433	998 436
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-111 304	-119 603
Sum betalbar skatt i balansen	1 020 129	878 833

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Tilvirkningskontrakter	405 549	4 054 214	3 648 665
Sum	405 549	4 054 214	3 648 665
Grunnlag for utsatt skatt	405 549	4 054 214	3 648 665
Utsatt skatt (22 %)	89 221	891 927	802 706

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	6 394 971	11 203 535	17 698 507
Årets resultat			1 164 331	1 164 331
Konsebidrag avgitt			-394 623	-394 623
Pr 31.12.2022	100 000	6 394 971	11 973 243	18 468 215



Noter 2022

Gt Trolldalen AS

Note 5 Fordringer og gjeld

	2022
Fordringer med forfall > 1 år	3 098 934
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	0

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 61 795 000. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr 57 466 741. Det er pant i tomter for utvikling.

Videre har mor i konsern Jos Gruppen AS har stilt selvskyldnerkausjon pålydende kr 5 000 000.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Trolldalen Holding AS 2022	JOS Bygg AS 2022	Sum
Fordringer			
Andre fordringer	22 272 141	0	22 272 141
Sum	22 272 141	0	22 272 141
Gjeld			
Leverandørgjeld	0	6 250 000	6 250 000
Konsembidrag	505 927	0	505 927
Sum	505 927	6 250 000	6 755 927

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gt Trolldalen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	100 000	100 000
Sum	1		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Trolldalen Holding AS	1	100,00



Elektronisk signatur

Signert av

Sigvartsen, Jon-Olav
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

07.03.2023 12.27.44

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.