



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 866 364
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STIFTELSEN ERIK JØLBERG
Forretningsadresse:	Industrigata 8 3414 LIERSTRANDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Yngve Gustafsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		15 000 000	20 000 000
Sum inntekter		15 000 000	20 000 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	94 940	94 543
Annen driftskostnad	1,4	3 972 556	1 976 012
Sum kostnader		4 067 496	2 070 556
Driftsresultat		10 932 504	17 929 444
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 759	774
Sum finansinntekter		1 759	774
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	26 250	21 647
Annen rentekostnad		3 129	3 262
Annen finanskostnad		3 256	2 250
Sum finanskostnader		32 635	27 159
Netto finans		-30 876	-26 385
Ordinært resultat før skattekostnad		10 901 628	17 903 059
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 307 314	1 985 853
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 594 314	15 917 206
Årsresultat		9 594 314	15 917 206
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 594 314	15 917 206
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			150 000
Overføringer annen egenkapital	8	9 594 314	15 767 206
Sum overføringer og disponeringer		9 594 314	15 917 206



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	700 000 000	700 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		700 000 000	700 000 000
Sum anleggsmidler		700 000 000	700 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	1	15 200 000	10 000 000
Sum fordringer		15 200 000	10 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 548 960	7 992 374
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 548 960	7 992 374
Sum omløpsmidler		27 748 960	17 992 374
SUM EIENDELER		727 748 960	717 992 374
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	700 000 000	700 000 000
Sum innskutt egenkapital		700 000 000	700 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	25 361 520	15 767 206
Sum opptjent egenkapital		25 361 520	15 767 206



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		725 361 520	715 767 206
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 245	21 647
Betalbar skatt	6	1 307 314	1 155 327
Skyldig offentlige avgifter		46 358	45 333
Annen kortsiktig gjeld		5 523	2 860
Sum kortsiktig gjeld		1 387 440	1 225 167
Sum gjeld		2 387 440	2 225 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		727 748 960	717 992 374



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	3 221 172 489	3 068 538 767
Annen driftsinntekt		71 628 888	48 984 334
Sum inntekter		3 292 801 377	3 117 523 101
Kostnader			
Varekostnad	2	1 814 317 121	1 774 097 733
Lønnskostnader	3,5	837 081 993	829 027 500
Avskrivning på immaterielle og varige driftsmidler	6	89 298 931	89 573 961
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	580 942	
Andre driftskostnader	4	270 829 940	234 987 480
Sum kostnader		3 012 108 927	2 927 686 674
Driftsresultat		280 692 450	189 836 427
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilkn.selskap	13	1 063 469	1 881 283
Annen renteinntekt		2 007 607	2 485 573
Annen finansinntekt		4 734 410	9 779 463
Sum finansinntekter		7 805 486	14 146 319
Annen rentekostnad		21 795 204	20 044 108
Annen finanskostnad	13	30 379 207	20 170 301
Sum finanskostnader		52 174 411	40 214 409
Netto finans		-44 368 925	-26 068 090
Ordinært resultat før skattekostnad		236 323 525	163 768 337
Ordinært resultat etter skattekostnad		236 323 525	163 768 337
Skattekostnad på ordinært resultat	7	65 312 800	40 588 266
Årsresultat		171 010 725	123 180 071
Minoritetsinteresser		29 772 871	21 406 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser		141 237 854	101 773 916



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Overføring til annen egenkapital	8	141 237 854	101 773 916
Sum overføringer og disponeringer		141 237 854	101 773 916



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	9 679 164	8 289 100
Goodwill og lisens	6	47 009 723	76 709 778
Sum immaterielle eiendeler		56 688 887	84 998 878
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,10	650 176 931	553 239 961
Driftsløsøre, inventar, verktøy etc.	6,10	111 424 815	120 086 007
Sum varige driftsmidler		761 601 746	673 325 968
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	13	7 321 530	9 427 948
Investeringer i aksjer og andeler	13	1 910 372	1 809 061
Andre fordringer	11	18 521 882	20 261 958
Sum finansielle anleggsmidler		27 753 784	31 498 967
Sum anleggsmidler		846 044 417	789 823 813
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2,10	816 484 206	731 593 491
Sum varer		816 484 206	731 593 491
Fordringer			
Kundefordringer	10	477 529 194	524 599 827
Andre fordringer		45 268 672	52 735 120
Sum fordringer		522 797 866	577 334 947
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		45 172	45 172
Sum investeringer		45 172	45 172
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		147 663 740	99 169 136



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		147 663 740	99 169 136
Sum omløpsmidler		1 486 990 984	1 408 142 746
SUM EIENDELER		2 333 035 401	2 197 966 559
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	8	700 000 000	700 000 000
Sum innskutt egenkapital		700 000 000	700 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	377 457 292	206 390 485
Sum opptjent egenkapital		377 457 292	206 390 485
Sum egenkapital		1 077 457 292	906 390 485
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10,11	586 872 478	533 238 544
Gjeld til eier	10,11, 12	10 604 265	15 126 687
Annen langsiktig gjeld	11	2 453 561	5 484 645
Sum annen langsiktig gjeld		599 930 304	553 849 876
Sum langsiktig gjeld		599 930 304	553 849 876
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10,11	50 858 677	151 879 844
Leverandørgjeld		308 768 012	280 502 932
Betalbar skatt	7	64 192 926	45 956 462
Skyldige offentlige avgifter		99 497 281	120 092 592
Utbytte	8	5 263 254	5 287 818
Annen kortsiktig gjeld		127 067 655	134 006 547



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum kortsiktig gjeld		655 647 805	737 726 195
Sum gjeld		1 255 578 109	1 291 576 071
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 333 035 401	2 197 966 556



**Årsregnskap 2020
for
Stiftelsen Erik Jølberg**

Organisasjonsnr. 921866364



Stiftelsen Erik Jølberg Årsmelding 2020

Side 1 av 2

Virksomhetens art og hvor den drives

Stiftelsen Erik Jølberg ble opprettet 10. desember 2018 ved at Erik Jølberg overførte sine aksjer i Jølberg Holding AS til Stiftelsen Erik Jølberg. Jølberg Holding AS eier igjen Teknisk Service Holding AS som igjen er eierselskapet til de underliggende virksomhetene i TESS- konsernet. Stiftelsens forretningssted er i Lier.

Stiftelsen Erik Jølberg har som formål å utøve et stabilt og langsiktig eierskap i Jølberg Holding AS og dets underliggende virksomheter langs de hovedlinjer som Erik Jølberg har lagt til grunn for sin forretningsdrift samt utdele midler til allmennyttige formål. Stiftelsen skal ikke drive egen ervervsmessig virksomhet.

Utdeling av midler til allmennyttige formål

I 2020 mottok Stiftelsen Erik Jølberg 58 søknader om støtte til allmennyttige formål, hvorav 26 ble tilgodesett. Det ble vedtatt utdelinger på til sammen kr 3 535 556.

Lier kommune mottok kr 600 000 til opparbeidelse av gapahuker til diverse foreninger i Lier.

Sjåstad/Vestre Lier IL/Lier IL mottok kr 400 000 til varmetue og utbygging av Martinsløkka.

Tranby barnehage mottok kr 300 000 til opparbeidelse av Livsgnisten Hage.

Breilløypas venner mottok kr 250 000 til ny løypemaskin.

Sjåstad samfunnshus mottok kr 250 000 til oppussing innvendig.

Barnas aktivitetslag mottok kr 200 000 til støtte for feriecamp.

Tranby turn mottok kr 160 000 til kjøp av diverse utstyr.

Regnbuen barnehage mottok kr 152 500 til kjøp av lekeapparater utendørs

Lions Club Lier mottok kr 150 000 til opparbeidelse av bueskyting, aktivitetsløype mm. For barn og unge med bistandsbehov.

Utover ovennevnte midler ble det tildelt kr 1 073 056 til 17 andre allmennyttige formål i Lier kommune.

Eierskapsutøvelse i Teknisk Service Holding AS konsernet

Stiftelsen Erik Jølberg sitt styre utøver eierskapet til Teknisk Service Holding AS konsernet i henhold til stiftelsens vedtekter.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og at årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetningen. Til grunn for bekreftelsen ligger resultatforventninger for år 2021 og påfølgende år.

Ansatte, miljø, styremøter mv.

Det var ingen ansatte i stiftelsen pr 31.12.2020. Daglig leder er ansatt i TESS AS, datterselskap av Teknisk Service Holding AS, og stiftelsens forretningsførsel ivaretas av TESS AS.

Bærekraft

Virksomhetens aktivitet medfører ingen forurensning eller utslipp.

Selskapet har iverksatt kildesortering og gjenbruk av emballasje for å forhindre og redusere negative miljøpåvirkninger. Firmaet satser bevisst på miljø og grønn profil og ladestasjoner er satt opp for både ansatte og kunder. De ansatte mottar ekstra godtgjørelse for å kjøre el-bil profilert for arbeidsgiver. For øvrig vises til TESS-firmaenes «Miljø & Bærekraft rapport for 2020», tilgjengelig på www.tess.no og ved firmaets hovedkontor.

På den positive siden bør det også påpekes at TESS nylig er blitt revidert av DNV iht. ISO 9001, ISO 14001 og nye ISO 45001, og at vi beholder de nåværende sertifikatene og får et nytt sertifikat iht. ISO 45001.

Det er avholdt 3 styremøter i 2020.

Redegjørelse for årsregnskapet

Årsresultat pr. 31.12.2020 ble kr 9 594 314 og var kr 15 917 206 pr. 31.12.2019. Mottatt utbytte fra datterselskaper er klassifisert som driftsinntekt.

Driftsresultatet for selskapet utgjorde kr 10 932 504 for 2020.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 727 748 960, sammenlignet med kr 717 992 374 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2020 var 99,67 %, og 99,69 % pr. 31.12.2019.

Stiftelsens finansielle stilling er god.



Stiftelsen Erik Jølberg Årsmelding 2020

Side 2 av 2

Konsern

Konsernets årsresultat ble i 2020 kr 171 010 725 sammenlignet med kr 123 180 071 i 2019. Totalkapitalen ved årets slutt var kr 2 333 035 400 sammenlignet med kr 2 197 966 558 forrige år. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2020 var 46,18 % og var 41,24 % pr. 31.12.2019.

Finansiell risiko

Stiftelsen Erik Jølberg er i liten grad eksponert for finansiell risiko. Den finansielle risikoen anses som svært lav, basert på følgende vurdering:

- Markedsrisiko: Stiftelsen er ikke eksponert for endringer i valutakurser. Selskapet er eksponert for endringer i rentenivå da selskapet har rentebærende gjeld.
- Kreditrisiko: Det er ingen utestående kundefordringer pr. 31.12.2020 eller 31.12.2019. Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som reduserer kredittrisikoen i selskapet.
- Likvidetsrisiko: Stiftelsen Erik Jølberg sin likviditetsbeholdning var kr 12 548 960 pr. 31.12.2020 mot kr 7 992 374 pr. 31.12.2019. Stiftelsens likviditet vurderes som god.

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Hendelser etter balansedagen (uttalelse fra ledelsen vedrørende effekt av Covid-19 pandemien).

Den finansielle stillingen er stabil for 1. halvår 2021 og på samme nivå som i fjor. Styret utelukker allikevel ikke at Covid-19 kan få en negativ effekt på selskapets inntjening og likviditet i 2021.

TESS konsernet har til enhver tid hatt garanti for skattetrekk som totalt sett har vært tilstrekkelig, samt at alle selskapene er i konsernkontoordningen og har vært likvide, dog har det i noen av selskapene i konsernet ikke vært tilstrekkelig garanti for skattetrekk i enkelte terminer. Dette er bragt i orden per juridisk enhet for 2021.

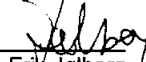
Årsresultat og disponeringer

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Stiftelsen Erik Jølbergs eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Fri egenkapital var pr. 31.12.2020 kr 25 361 520. På bakgrunn av dette foreslås følgende disponering av årsresultatet (2019 i parentes):

Overføringer til annen egenkapital	kr 9 594 314	(kr 15 767 206)
Fremføring av udekket tap	kr 0	(kr 150 000)
<u>Sum overføringer og disponeringer</u>	<u>kr 9 594 314</u>	<u>(kr 15 917 206)</u>

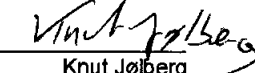
Lier, 12. august 2021

I styret for Stiftelsen Erik Jølberg

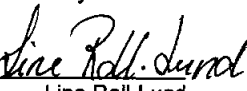

Erik Jølberg
Styreleder


Nils Lauvli
Styremedlem



Siv Rosdy
Daglig leder


Knut Jølberg
Styremedlem


Ansgar Karlsen
Styremedlem


Line Roll-Lund
Styremedlem


Nils Petter Steen
Styremedlem


Erik Skaug
Styremedlem



Stiftelsen Erik Jølberg

Resultatregnskap

	Note	31.12.2020	10.12.18-31.12.19
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		15 000 000	20 000 000
Sum driftsinntekter		15 000 000	20 000 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2,3	94 940	94 543
Annen driftskostnad	1,4	3 972 556	1 976 013
Sum driftskostnader		4 067 496	2 070 556
DRIFTSRESULTAT		10 932 504	17 929 444
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 759	774
Sum finansinntekter		1 759	774
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	1	26 250	21 647
Annen rentekostnad		3 129	3 262
Annen finanskostnad		3 256	2 250
Sum finanskostnader		32 635	27 159
NETTO FINANSPOSTER		-30 876	-26 385
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		10 901 628	17 903 059
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 307 314	1 985 853
ORDINÆRT RESULTAT		9 594 314	15 917 206
ARSRESULTAT		9 594 314	15 917 206
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	8	9 594 314	15 767 206
Fremføring av udekket tap		0	150 000
Sum overføringer og disponeringer		9 594 314	15 917 206



Stiftelsen Erik Jølberg

Balanse pr. 31.12.2020

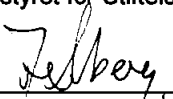
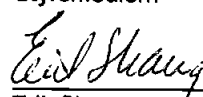
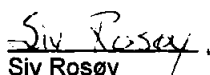

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	700 000 000	700 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		700 000 000	700 000 000
SUM ANLEGGSMIDLER		700 000 000	700 000 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	1	15 200 000	10 000 000
Sum fordringer		15 200 000	10 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 548 960	7 992 374
SUM OMLØPSMIDLER		27 748 960	17 992 374
SUM EIENDELER		727 748 960	717 992 374



Stiftelsen Erik Jølberg

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	700 000 000	700 000 000
Sum innskutt egenkapital		700 000 000	700 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	25 361 520	15 767 206
Sum opptjent egenkapital		25 361 520	15 767 206
SUM EGENKAPITAL		725 361 520	715 767 206
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	1 000 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 000 000	1 000 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 000 000	1 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		28 245	21 647
Betalbar skatt	6	1 307 314	1 155 327
Skyldig offentlige avgifter		46 358	45 333
Annen kortsiktig gjeld		5 523	2 860
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 387 440	1 225 167
SUM GJELD		2 387 440	2 225 167
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		727 748 960	717 992 374

Lier, 12. august 2021
I styret for Stiftelsen Erik Jølberg
Erik Jølberg
Styreleder
Ansgar Karlsen
Styremedlem
Nils Petter Steen
Styremedlem
Line Roll-Lund
Styremedlem
Nils Lauvli
Styremedlem
Erik Skaug
Styremedlem
Siv Rosøy
Daglig leder
Knut Jølberg
Styremedlem



Stiftelsen Erik Jølberg

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskapsstandard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Konsernregnskap:

Selskapet er morselskap til Jølberg Holding AS og konsernregnskap er utarbeidet av Teknisk Service Holding AS.

Datterselskaper:

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være av forbigående art og det må anses som nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert dersom grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer:

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig fremførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Bruk av estimater:

Ledelsen har i henhold til god regnskapsskikk brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av egenkapital og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelse av årsregnskapet.

Kontantstrømoppstilling:

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontant-ekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Stiftelsen Erik Jølberg

Noter 2020

Note 1 - Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har hatt transaksjoner med følgende nærstående selskaper:

Teknisk Service Holding AS, TESS AS, TESS Nord AS, TESS Sør AS og Jølberg Holding AS.

Alle transaksjoner er foretatt som del av den ordinære virksomheten og til priser og betingelser som mellom uavhengige parter. De vesentligste transaksjonene foretatt med nærstående fremgår nedenfor:

	2020	2019
Driftskostnader	300 000	353 125
Rentekostnader på innlån	26 250	21 647
Mottatt utbytte	15 000 000	20 000 000

Note 2 - Lønnskostnad

	2020	2019
Lønn	82 860	82 860
Arbeidsgiveravgift	11 569	11 683
Andre lønnsrelaterte ytelser	511	0
Totalt	94 940	94 543

Gjennomsnittlig antall årsverk har i løpet av 2020 vært 0.

Selskapet har ikke krav om å etablere obligatorisk tjeneste pensjon (OTP).

Note 3 - Ytelser/godtgjørelser til styret, daglig leder og revisor

Daglig leder i Stiftelsen Erik Jølberg er ansatt i TESS AS og lønnes hovedsaklig derfra. Hun har imidlertid mottatt et honorar på kr. 20 000 fra Stiftelsen i 2020.

Det er ikke gitt lån til eller stilt sikkerhet på vegne av ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonær eller nærstående til disse.

	2020	2019
Styrehonorar	60 000	60 000
Honorar til revisor består av:	2020	2019
Revisjon	87 500	12 500
Samlet honorar til revisor	87 500	12 500

Honorar til revisor er inklusiv merverdiavgift da Stiftelsen Erik Jølberg ikke er mva-pliktig.



Stiftelsen Erik Jølberg

Noter 2020**Note 4 - Utdeling til vedtektsbestemte formål**

Iht. vedtekter §7 er det for regnskapsåret 2020 utdelt følgende:

Lag/forening/person	Beløp
Lier kommune	600 000
SVIL og Lier IL	400 000
Tranby barnehage	300 000
Breilliløypas venner	250 000
Sjåstad samfunnshus	250 000
Barnas aktivitetslag	200 000
Tranby turn	160 000
Regnbuen barnehage	152 500
Lions Club Lier	150 000
Reistad IL	125 600
Lier IL E-sport	100 000
Sylling IF	100 000
Vitbank og Moserud velforening	100 000
Andre lag/foreninger	647 456
Sum	3 535 556

Note 5 - Langsiktige fordringer og langsiktig gjeld

Gjeld med forfall senere enn 5 år etter balansedagen:

Gjeld til konsernselskaper	2020	2019
Gjeld til Teknisk Service Holding AS	1 000 000	1 000 000
Sum	1 000 000	1 000 000

Rentesats på den langsiktige gjelden er for tiden 2,625 %. Gjelden er avdragsfri.

Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020**

Resultat før skattekostnader	10 901 628
Permanente og andre forskjeller	-11 412 571
Inntekt	-510 943

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2020

Beregnet skatt av årets resultat	0
Skatt av formue 2020	1 307 314
= Ordinær skattekostnad	1 307 314

Betalbar skatt i balansen består av:

Skatt av formue 2020	1 307 314
= Betalbar skatt i balansen	1 307 314

Noter for Stiftelsen Erik Jølberg

Organisasjonsnr. 921866364



Stiftelsen Erik Jølberg

Noter 2020

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
Fremførbart skattemessig underskudd	-816 297	-305 354
Sum negative forskjeller	-816 297	-305 354
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-816 297	-305 354
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	0

Note 7 - Investeringer i aksjer

Pr. 31.12.2020 eier selskapet aksjer i datterselskaper. Aksjene er bokført etter kostmetoden:

Datterselskap	Forretnings- sted	Eier- og stemme andel	Egenkapital 31.12.20 100 %	Resultat 2020 100 %	Bokført verdi
Jølberg Holding AS	Lier	100%	529 113 985	16 065 988	700 000 000
Sum aksjer i datterselskap					700 000 000

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Pr. 1.1.	700 000 000	15 767 206	715 767 206
+ Årets resultat		9 594 314	9 594 314
Pr. 31.12.	700 000 000	25 361 520	725 361 520

Note 9 - Aksjekapital

Selskapet har 2 aksjer, hver pålydende kr. 350 000 000. Samlet aksjekapital utgjør kr 700 000 000.

Morselskapets forretningskontor er i Lier.



Stiftelsen Erik Jølberg

Noter 2020

Note 10 - Hendelser etter balansedagen

Den finansielle stillingen er stabil for 1. halvår 2021 og på samme nivå som i fjor. Styret utelukker allikevel ikke at Covid-19 kan få en negativ effekt på selskapets inntjening og likviditet i 2021.

TESS konsernet har til enhver tid hatt garanti for skattetrekk som totalt sett har vært tilstrekkelig, samt at alle selskapene er i konsernkontoordningen og har vært likvide, dog har det i noen av selskapene i konsernet ikke vært tilstrekkelig garanti for skattetrekk i enkelte terminer. Dette er bragt i orden per juridisk enhet for 2021.



Stiftelsen Erik Jølberg

Kontantstrømoppstilling

	Note	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		10 901 628	7 903 059
Periodens betalte skatt		-1 155 327	-830 526
Endring i leverandørgjeld		6 598	21 647
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-5 196 312	-101 807
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		4 556 587	6 992 374
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		0	0
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld		0	1 000 000
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		0	1 000 000
= Netto endring i kontanter mv		4 556 587	7 992 374
Beholdning av kontanter 01.01.		7 992 374	0
= Kontantbeholdning 31.12.		12 548 960	7 992 374
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		12 548 960	7 992 374
= Beholdning av kontanter mv 31.12.		12 548 960	7 992 374



Konsernregnskap 2020

for

Stiftelsen Erik Jølberg

Organisasjonsnr. 921 866 364



Konsernregnskap Stiftelsen Erik Jølberg

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	3 221 172 489	3 068 538 767
Annen driftsinntekt		71 628 888	48 984 334
Sum driftsinntekter		3 292 801 377	3 117 523 101
Driftskostnader			
Varekostnad	2	1 814 317 121	1 774 097 733
Lønnskostnader	3,5	837 081 993	829 027 500
Avskrivning på immaterielle og varige driftsmidler	6	89 298 931	89 573 961
Nedskrivning på varige driftsmidler	6	580 942	0
Andre driftskostnader	4	270 829 940	234 987 480
Sum driftskostnader		3 012 108 926	2 927 686 674
DRIFTSRESULTAT		280 692 451	189 836 427
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilkn. selskap	13	1 063 469	1 881 283
Annen renteinntekt		2 007 607	2 485 573
Annen finansinntekt		4 734 410	9 779 463
Sum finansinntekter		7 805 485	14 146 319
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		21 795 204	20 044 108
Annen finanskostnad	13	30 379 207	20 170 301
Sum finanskostnader		52 174 411	40 214 409
NETTO FINANSPOSTER		-44 368 925	-26 068 090
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		236 323 525	163 768 337
Skattekostnad på ordinært resultat	7	65 312 800	40 588 266
ÅRSRESULTAT		171 010 725	123 180 071
Minoritetens andel av resultatet	8	29 772 871	21 406 155
Majoritetens andel av resultatet	8	141 237 854	101 773 916
TOTALT ÅRSRESULTAT		171 010 725	123 180 071



Konsernregnskap Stiftelsen Erik Jølberg

Balanse pr 31. desember


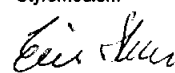

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	9 679 164	8 289 100
Goodwill og lisens	6	47 009 723	76 709 778
Sum immaterielle eiendeler		56 688 887	84 998 878
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,10	650 176 931	553 239 961
Driftsløsøre, inventar, verktøy etc	6,10	111 424 815	120 086 007
Sum varige driftsmidler		761 601 746	673 325 968
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	13	1 910 372	1 809 061
Investeringer i tilknyttede selskaper	13	7 321 530	9 427 948
Andre fordringer	11	18 521 882	20 261 958
Sum finansielle anleggsmidler		27 753 784	31 498 967
SUM ANLEGGSMIDLER		846 044 417	789 823 812
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varer	2,10	816 484 206	731 593 491
Fordringer			
Kundefordringer	10	477 529 194	524 599 827
Andre fordringer		45 268 672	52 735 120
Markedsbaserte aksjer		45 172	45 172
Sum fordringer		522 843 038	577 380 119
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	147 663 740	99 169 136
SUM OMLØPSMIDLER		1 486 990 983	1 408 142 746
SUM EIENDELER		2 333 035 400	2 197 966 558

Konsernregnskap
Stiftelsen Erik Jølberg

Balanse pr 31. desember

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	8	700 000 000	700 000 000
Sum innskutt egenkapital		700 000 000	700 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	377 457 292	206 390 485
Sum opptjent egenkapital		377 457 292	206 390 485
SUM EGENKAPITAL		1 077 457 292	906 390 485
Majoritetens andel egenkapital	8	925 239 406	781 755 887
Minoritetens andel egenkapital	8	152 217 886	124 634 598
SUM EGENKAPITAL		1 077 457 292	906 390 485
GJELD			
Avsetning for forpliktelses			
Utsatt skatt	7	0	0
Sum avsetning for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10,11	586 872 478	533 238 544
Gjeld til nærstående	10,11,12	10 604 265	15 126 687
Annen langsiktig gjeld	11	2 453 561	5 484 645
Sum annen langsiktig gjeld		599 930 304	553 849 876
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10,11	50 858 677	151 879 844
Leverandørgjeld		308 768 012	280 502 932
Betalbar skatt	7	64 192 926	45 956 462
Skyldige offentlige avgifter		99 497 281	120 092 592
Avsatt utbytte	8	5 263 254	5 287 818
Annen kortsiktig gjeld		127 067 655	134 006 547
Sum kortsiktig gjeld		655 647 805	737 726 195
SUM GJELD		1 255 578 109	1 291 576 071
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 333 035 400	2 197 966 558

Lier, 12. august 2021


Erik Jølberg
Styreleder
Ansgar Kærsten
Styremedlem
Nils Petter Steen
Styremedlem
Line Roll-Lund
Styremedlem
Nils Lauvli
Styremedlem
Erik Skaug
Styremedlem
Knut Jølberg
Styremedlem
Siv Rosøy
Daglig leder



Konsernregnskap Stiftelsen Erik Jølberg

Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk.

Konsolideringsprinsipper

Stiftelsen Erik Jølberg ble stiftet 10. desember 2018. Konsernregnskapet omfatter Stiftelsen Erik Jølberg, Jølberg Holding AS og Teknisk Service Holding AS med datterselskaper.

Datterselskaper av Teknisk Service Holding AS:

Active Slangeservice AS, Autonett AS, BicTESS Ltda (96,36 %), Brandth Eiendom AS, Brekke Eiendom AS, Bryggerinett AS, Entreprenørnett AS, Esveis AS, Fellessalget Norge AS, Fiskerinett AS, Havbruksnett AS, Helland Rør AS (46,1%), Hydraulikkteknikk AS (77 %), Industrigata 7 Lier AS, Industrigaten Korbibbygg 1 AS, Industrinett AS, Industricoulet AS, JD Sveiseservice AS, Landbruksnett AS, Mobilservice AS, MRO Norge AS, Offshorenett AS, Partnershop AS, AS Rettskassø, Rørtek AS (51%), Slangevakten AS, Smart Group AS (77 %), Smart Utleie AS (77 %), Sveisehuset Bergen AS, Sveisenett AS, TESS Aberdeen LTD, TESS AS (99,13 %), TESS Eiendom AS (95 %), TESS Esbjerg Aps, TESS Fagernes Eiendom AS, TESS Fredrikstad Eiendom AS, TESS Hamar Eiendom AS, TESS Handel AS, TESS Hose Management Inc., TESS Hose Management Operations Canarias S.L, TESS Hønefoss Eiendom AS, TESS Innlandet Eiendom AS, TESS Kirkenes Eiendom AS, TESS Klepp Eiendom AS, TESS Kristiansund Eiendom AS, TESS Logistikk AS, TESS Mosjøen Eiendom AS, TESS Møre Eiendom AS, TESS Nord AS (96,05 %), TESS Nord Eiendom, AS, TESS Produksjon AS, TESS Rogaland Eiendom AS, TESS Service AS, TESS Skagerak Eiendom AS, TESS Straume Eiendom AS, TESS Eiendom AS (95 %), TESS Subsea AS, TESS Sveigje AB, TESS Sør AS (90,17 %), TESS Sørbygg AS, TESS Sør Eiendom AS, TESS Tau Eiendom AS, TESS Tromsø AS, TESS Trondheim Eiendom AS, TESS Trøndelag AS, TESS Vest AS (90,02 %), TESS Vest Eiendom AS, TESS Øst AS (98,06 %), TESS Østfold Eiendom AS, TESS Ålesund Eiendom AS, Randabergveien 305 AS, TESS-Huset AS, Wapman AS, PSO AS (70 %), EIVA-SAFEX AS, Høenngt 85 AS, Smøreteknikk AS (70 %) og Sylinderakuten AS (90 %).

100 % eierandel dersom annet ikke er angitt. Foruten TESS Esbjerg Aps er samtlige utenlandske selskaper ikke revisjonspliktige. Samtlige selskaper i konsernet, med unntak av selskaper uten drift, har virksomhet innenfor handel og service eller fast eiendom.

Konsernregnskapet er utarbeidet etter ansatte regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris ut over dette klassifiseres som merverdi ved eiendomskjøp eller goodwill.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler som er kjøpt enkeltvis, er balanseført til anskaffelseskost. Immaterielle eiendeler overtatt ved kjøp av virksomhet, er balanseført til anskaffelseskost når kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Immaterielle eiendeler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.



Konsernregnskap Stiftelsen Erik Jølberg

Noter til regnskapet 2020

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være av forbigående art og det må anses som nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert dersom grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Investeringer i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapene og etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Varer

Varer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkningsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert brutto i balansen.

Morselskapet Stiftelsen Erik Jølberg er formuesskattepliktig. Avsetning for formuesskatt belastes over skattekostnaden.

Utdelinger av midler i samsvar med stiftelsens formål

Utdelinger av midler i samsvar med stiftelsens formål presenteres som ordinær driftskostnad i mor- og konsernregnskap.

Sammenligningstall

Det er i konsernet eliminert interngjenvinst på varer i TESS Logistikk for første gang i 2020. Sammenligningstallene er derfor omarbeidet. Effekten på egenkapitalen fremkommer av note 8.



Konsernregnskap Stiftelsen Erik Jølberg

Noter til regnskapet 2020

Note 1 - Salgsinntekt

Spesifikasjon av salg fordelt geografisk og pr. virksomhetsområde

Virksomhetsområde handel og service	2020	2019
Norge	3 069 848 751	2 847 229 557
Skandinavia forøvrig	60 589 114	67 897 828
EU forøvrig	18 526 022	21 416 522
Andre land	72 208 602	131 994 860
Salgsinntekt	3 221 172 489	3 068 538 767

Konsernet er en handels- og servicebedrift og har i tillegg eiendomsvirksomhet.

Annen driftsinntekt består av	2020	2019
Eksterne leieinntekter	29 142 626	20 335 550
Annen driftsinntekt	42 486 262	28 648 784
Sum annen driftsinntekt	71 628 888	48 984 334

Eiendomsvirksomheten i konsernet har totale leieinntekter til andre konserneisikaper på kr 38 859 960. Dette er eliminert i konsernregnskapet.

Note 2 - Varekostnad - varebeholdning

Pr. beholdningstype	2020	2019
Handelsvarer	816 484 206	731 593 491
Totalt	816 484 206	731 593 491

Varer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgverdi (laveste verdis prinsipp). Varelageret er nedskrevet for ukurans med kr 126 433 652 (kr 113 107 468).

Note 3 - Lønnskostnader

	2020	2019
Lønn	711 805 885	702 881 025
Arbeidsgiveravgift	87 613 455	90 046 954
Pensjoner	18 065 531	14 710 214
Andre lønnsrelaterte ytelser	19 597 143	21 389 306
Total	837 081 993	829 027 500

Gjennomsnittlig antall årsverk har i løpet av 2020 vært: 1 165 (1 173)

Konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP). Konsernets pensjonsordning er i hovedsak 3,25% poeng av lønn over 1 G som er vesentlig høyere (62,5%) enn lovens minstekrav.

Note 4 - Ytelser til revisor

	2020	2019
Konsernet har totalt ytet godtgjørelse til konsernets revisorer med følgende beløp:		
Lovpålagt revisjon	4 754 267	2 416 511
Konsernrevisjon	70 000	96 000
Bistand mellombalanse fusjon/fisjon	0	127 970
Annen bistand	101 580	123 340
Sum godtgjørelse til revisor	4 925 847	2 763 821

Beløpene er ekskl. mva.



Konsernregnskap Stiftelsen Erik Jølberg

Noter til regnskapet 2020

Note 5 - Ytelser til ledende personer

	Styremedl. i morselskap
Lønn/styrehonorar	60 000
Annen godtgjørelse	0

Daglig leder i Stiftelsen Erik Jølberg er ansatt i TESS AS, og lønnes hovedsakelig derfra. Hun har i tillegg mottatt et honorar på kr 20 000 fra Stiftelsen i 2020.

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Daglig leder og styret har ikke ytterligere avtaler om sluttvederlag, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er i Jølberg Holding AS (datterselskapet til Stiftelsen Erik Jølberg) gitt lån og/eller stilt sikkerhet på vegne av daglig leder, styremedlemmer aksjonærer eller nærstående:

	Rentesats p.t	Funksjon	NOK
Gry Ansgar Invest AS v/Ansgar Karlsen	2,20 %	Styremedlem	9 156 922
Øvrige minoritetsaksjonærer	2,20 %		2 589 977

Avdragsplan: Lånene avregnes årlig mot netto provisjon.

Note 6 - Varige driftsmidler

	Goodwill og lisens	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftslesse, inventar, verktøy etc	SUM
Anskaffelseskost pr. 1.1.	173 120 695	690 680 903	430 165 559	1 293 967 157
Tilgang	0	135 591 992	29 645 154	165 237 146
Avgang	0	-10 338 494	-5 880 699	-16 219 193
Anskaffelseskost pr. 31.12.	173 120 695	815 934 402	453 930 014	1 442 985 110
Akkumulerte av/hedskr. pr. 1.1.	96 410 917	137 208 080	308 300 949	541 919 946
Ordinære avskrivninger		10 094 639		10 094 639
Tilbakeført avskrivning ved avgang	29 119 113	21 899 801	38 280 017	89 298 932
Akkumulerte av/hedskr. pr. 31.12.	580 942	0	0	580 942
	0	0	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.	47 009 723	650 176 931	111 424 815	808 611 469
Prosentstals for ord. avskr.	20	0-4	10-33	

Konsernet kjøpte i 2019 opp Sylinderakuttan AS (90,1 %), Wangen Sveis & Konsulentjenester AS (100 %) og Randabergveien 305 AS (100 %). Det er beregnet goodwill og/eller merverdi ved kjøpene.

I 2020 har konsernet kjøpt Industrigata 7 Lier AS (100%), TESS Kristiansund Eiendom AS (100 %) og TESS Fredrikstad Eiendom AS (100%). Det er beregnet goodwill og/eller merverdi ved kjøpene.

Konsernregnskap
Stiftelsen Erik Jølberg

Noter til regnskapet 2020

Note 7 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag :	2020	2019
Resultat før skattekostnader	236 323 525	163 768 338
+ Permanente og andre forskjeller	4 775 837	-56 970 061
+ Endring i midlertidige forskjeller	17 327 614	32 333 309
Anvendt skattemessig fremførbart underskudd	-1 105 867	-2 748 484
Avskåret rentefradrag	-2 231 436	-2 359 090
Fremførbart underskudd Stiftelsen	0	305 354
= Inntekt	255 089 673	134 329 386
Spesifikasjon av årets skattekostnad :		
Betalbar skatt	64 243 318	48 057 546
Endring utsatt skattefordel (bokført)	649 291	-6 138 389
Effekt utsatt skatt tilgang/avgang datterselskap	-966 566	0
For lite/ -for mye avsatt tidligere år	0	-355 117
Betalbar skatt av formue 2018	0	830 526
Korreksjon skatt (utenlandske selskaper)	1 386 758	193 681
= Ordinær skattekostnad	65 312 801	40 588 267
Betalbar skatt i balansen består av		
Beregnet skatt av årets resultat	62 936 002	44 902 215
Skattefunn	-50 392	-101 084
Skatt av formue i Stiftelsen	1 307 314	1 155 327
= Betalbar skatt i balansen	64 192 924	45 956 462
Midlertidige forskjeller utsatt skatt/utsatt skattefordel :	2020	2019
Grunnlag utsatt skattefordel	204 927 323	70 445 418
Utsatt skattefordel 22%	45 084 011	15 497 992
Grunnlag utsatt skatt	160 931 125	32 787 691
Utsatt skatt 22%	35 404 848	7 208 892
Netto utsatt skatt / utsatt skattefordel:	9 679 164	8 289 100

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Majoritetens andel annen egenkapital	Sum konsern før minoritetsandel	Minoritetens andel	Sum konsern
Pr. 01.01.	700 000 000	94 284 580	794 284 588	124 634 598	918 919 186
Korrigert feil tidligere år		-12 528 702	-12 528 701		-12 528 701
Pr. 01.01. omarbeidet balanse	700 000 000	81 755 888	781 755 887	124 634 598	906 390 485
Valutajustering utenlandske selskaper		-1 018 094	-1 018 094	3 901	-1 014 193
Minoritetsandel egenkapital kjøpte selskaper		-8 554 362	-8 554 362	8 554 362	0
Minoritetsandel egenkapital solgte selskaper		4 512 501	4 512 501	-4 512 501	0
Tilgang minoritet i konsernet		9 209 952	9 209 952	0	9 209 952
Avgang minoritet i konsernet		-4 680 590	-4 680 590	0	-4 680 590
Utbytte		0	0	-5 263 254	-5 263 254
Tidligere års feil		2 017 033	2 017 033	0	2 017 033
Andre endringer		-212 865	-212 865	0	-212 865
Årets resultat		141 237 854	141 237 854	29 772 871	171 010 725
Omklassifisering		972 089	972 089	-972 089	0
Pr. 31.12.	700 000 000	225 239 406	925 239 406	152 217 886	1 077 457 292



**Konsernregnskap
Stiftelsen Erik Jølberg**

Noter til regnskapet 2020

Note 9 - Bankgaranti - Skattetrekkkonto

Inkludert i konsernets bankinnskudd er skattetrekkmidler med totalt kr 3 269 498. I tillegg har Tryg Garanti og Danske Bank stilt bankgaranti på vegne av konsernet for skattetrekk. Bankgarantien er på kr 42 800 000.

Note 10 - Pantstillelser

Pr 31.12 er følgende gjeld sikret med pant:

	2020	2019
Langsiktig gjeld til kreditinstitusjoner	586 872 478	533 238 544
Kortsiktig gjeld til kreditinstitusjoner	50 858 677	151 679 844
Sum pantesikret gjeld	637 731 155	685 118 388

Pantstillelser	Pantehaver	Pantebeløp	Bokført verdi
Driftsløsøre	Danske Bank	1 201 000 000	111 424 815
Fast eiendom	Danske Bank	2 671 700 000	650 176 931
Kundefordringer	Danske Bank	6 001 000 000	477 529 194
Varelager	Danske Bank	6 001 000 000	816 484 206
Sum			2 055 615 147

Note 11 - Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn 1 år etter balansedagen:	2020	2019
Andre fordringer	18 521 882	20 261 958
Andel gjeld med forfall senere enn 5 år etter balansedagen:		
Gjeld til kreditinstitusjoner	2020	2019
Langsiktig gjeld til kreditinstitusjoner	586 872 478	533 238 544
Øvrig langsiktig gjeld:		
Gjeld til nærstående	10 604 265	15 126 687
Annen langsiktig gjeld	2 453 661	5 484 845
Sum øvrig langsiktig gjeld	13 057 826	20 611 332
Sum gjeld med forfall senere enn 5 år etter balansedagen	599 930 304	553 849 876



Konsernregnskap Stiftelsen Erik Jølberg

Noter til regnskapet 2020

Note 12 - Transaksjoner og mellomværende med nærstående

Som nærstående part anses å være:

Erik Jølberg

I konsernregnskap er det foretatt transaksjoner med nærstående part. Transaksjonene består av rentekostnader til Erik Jølberg med kr 271 524.

Rentekostnadene og renteinntektene er foretatt som del av den ordinære virksomheten og til priser og betingelser som mellom uavhengige parter.

Mellomværende med nærstående part består av:	2020	2019
Langsiktig gjeld til Erik Jølberg	10 604 265	15 126 687

Note 13 - Investeringer i aksjer

Investeringer i tilknyttede selskaper er bokført i konsernregnskapet etter egenkapitalmetoden. Pr 31. desember 2020 eier konsernet aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Selskap	Land	Eierandel / stemmeandel	EK 31/12-2020 100 %	Resultat 2020 100 %
Skogholt Hønskefabrikk AS	Norge	50 %	15 714 951	4 912 971
Reol Consult	Norge	34 %	2 615 606	193 077
Tees Singapore Pte Ltd	Singapore	50 %	-6 751 633	-2 818 261
Drifts og vedlikeholdsprodukter Norge AS	Norge	25 %	135 519	1 670

Selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden	Skogholt Hønskefabrikk AS	Reol Consult	Tees Singapore Pte Ltd	Drifts og vedlikeholds- produkter Norge AS	2020
Opprinnelig anskaffelseskost	14 000 000	986 000	3 175 200	25 000	18 186 200
Inngående balanse 01.01.	8 400 990	823 660	0	33 412	9 427 948
Andel årets resultat	2 456 486	65 646	-1 459 130	468	1 063 469
Overføringer til/fra selskapet (utbytte)	-3 000 000	0	0	0	-3 000 000
Utgående balanse 31.12.	7 857 475	889 306	-1 459 130	33 880	7 321 530

* Inngår i annen finanskostnad

Investeringer i øvrige aksjer er bokført i regnskapet etter kostmetoden:

	Eierandel	2020
Aksjer i Sløvåg Næringsbygg AS	11,14 %	1 444 444
Aksjer i DeepRiver AS	Under 1 %	99 990
Aksjer i Tidetech AS	Under 1 %	100 219
Aksjer i Tradebroker	Under 1 %	77 000
Øvrige aksjer		188 719
Netto bokført verdi øvrige aksjer		1 910 372

Note 14 - Hendelser etter balansedagen

Den finansielle stillingen er stabil for 1. halvår 2021 og på samme nivå som i fjor. Styret utelukker allikevel ikke at Covid-19 kan få en negativ effekt på selskapets inntjening og likviditet i 2021



Konsernregnskap Stiftelsen Erik Jølberg

Kontantstrømoppstilling

	Note	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		236 323 525	163 768 338
Periodens betalte skatt		-45 956 462	-41 705 600
Ordinære avskrivninger og nedskrivninger		88 717 990	89 573 961
Endring i varelager		-84 890 715	-138 201 146
Endring i kundefordringer		47 070 633	-150 373 280
Endring i leverandørgjeld		28 265 079	53 627 772
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-20 143 420	57 857 408
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		249 386 630	34 547 453
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		5 880 699	3 654 594
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-38 790 339	-136 090 503
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		4 529 362	23 114 017
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler		-43 083 191	-8 847 877
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-71 463 470	-118 169 769
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger ved opptak av langsiktig gjeld		0	-331 174 386
Nedbetaling av langsiktig gjeld		-23 119 572	-49 321 738
Endring langsiktig fordring		0	431 875 000
Egenkapitalendringer		0	79 583 632
Utbetaling utbytte		-5 287 818	-3 818 174
Endring kassakreditt		-101 021 167	-35 248 497
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-129 428 557	91 895 837
Netto endring i kontanter mv			
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		48 494 603	8 273 521
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse		99 169 136	90 895 615
Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt		147 663 740	99 169 136
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd 31.12		147 663 740	99 169 136
Beholdning av kontanter 31.12		147 663 740	99 169 136
Skattetrekksmidler		3 269 498	2 529 213
Bankinnskudd		144 394 242	96 639 923
Beholdning av kontanter 31.12		147 663 740	99 169 136



Deloitte

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til styret i Stiftelsen Erik Jølberg

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Erik Jølbergs årsregnskap som viser et overskudd i stiftelsesregnskapet på kr 9 594 314 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 171 010 725. Årsregnskapet består av:

- stiftelsesregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende stiftelsesregnskapet et rettsvisende bilde av den finansielle stillingen til Stiftelsen Erik Jølberg per 31. desember 2020 og av stiftelsens resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettsvisende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Stiftelsen Erik Jølberg per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pemso Dokumentnr: i: EHT/SEQHD-LQY1-X6E4-YDA15-MLOC5



Deloitte

side 2/3
Uavhengig revisors beretning -
Stiftelsen Erik Jølberg

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Penn-nr Dokumentnøkkel: EHTI:SEQHD-LQGY1-X6E14-YDA15-ML0C5



Deloitte

side 3/3
Uavhengig revisors beretning -
Stiftelsen Erik Jølberg

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger har vi funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon, mener vi stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Andre forhold

Stiftelsen har ikke behandlet skattetreksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Drammen, 12. august 2021
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Penr.:c Do:umentnr:EH11-SEOH-D-LQG11-X6E14-YDA15-MLOC5



PENNEO

Sikkerhet i feil dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur"
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturie Holseter

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-08-12 10:05:29Z

 bankID

Penneo Dokumentnøkkel: EHTI-SEQHD-LQGY1-X6E14-YDA15-VILOCS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>