



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 276 966
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØGLÆND NÆRING AS
Forretningsadresse: Luramyrveien 65
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henrik Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 131 935	4 939 342
Sum inntekter		7 131 935	4 939 342
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 918 789	2 078 170
Annen driftskostnad	3	2 239 530	1 592 509
Sum kostnader		6 158 319	3 670 679
Driftsresultat		973 616	1 268 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			102
Annen finansinntekt		826	
Sum finansinntekter		826	102
Annen rentekostnad		5 818 418	4 828 094
Sum finanskostnader		5 818 418	4 828 094
Netto finans		-5 817 592	-4 827 992
Resultat før skattekostnad		-4 843 975	-3 559 329
Skattekostnad på resultat		-1 065 675	-783 052
Årsresultat	4	-3 778 300	-2 776 277
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 778 300	-2 776 277
Totalresultat		-3 778 300	-2 776 277
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 778 300	-2 776 277
Sum overføringer og disponeringer		-3 778 300	-2 776 277



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 606 333	540 658
Sum immaterielle eiendeler		1 606 333	540 658
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	97 273 279	99 473 293
Anlegg under utførelse	5		
Maskiner og anlegg	2	38 047	42 437
Skip, rigger, fly og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	231 573	
Sum varige driftsmidler	2	97 542 898	99 515 730
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		99 149 231	100 056 388
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		337 611	570 391
Andre kortsiktige fordringer		232 384	744 901
Konsernfordringer	6	100 000	100 000
Sum fordringer		669 995	1 415 292
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 793	1 253 731
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 793	1 253 731
Sum omløpsmidler		682 788	2 669 023
SUM EIENDELER		99 832 019	102 725 410



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		48 522	48 522
Overkurs		85 048	85 048
Annen innskutt egenkapital		8 069 695	8 069 695
Sum innskutt egenkapital		8 203 265	8 203 265
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		10 291 697	6 513 397
Sum opptjent egenkapital		-10 291 697	-6 513 397
Sum egenkapital	4	-2 088 432	1 689 869
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	79 000 000	79 000 000
Langsiktig konserngjeld	6	20 337 021	18 632 021
Sum annen langsiktig gjeld		99 337 021	97 632 021
Sum langsiktig gjeld		99 337 021	97 632 021
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	5		
Leverandørgjeld		577 283	3 041 584
Skyldig offentlige avgifter		119 902	49 178
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		1 886 245	312 759
Sum kortsiktig gjeld		2 583 430	3 403 521
Sum gjeld		101 920 451	101 035 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 832 019	102 725 410

POSTER UTENOM BALANSEN



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 706420

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 276 966
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØGLÆND NÆRING AS
Forretningsadresse: Luramyrvеien 65
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henrik Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 921 276 966
ØGLEND NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 131 935	4 939 342
Sum inntekter		7 131 935	4 939 342
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	3 918 789	2 078 170
Annen driftskostnad	3	2 239 530	1 592 509
Sum kostnader		6 158 319	3 670 679
Driftsresultat		973 616	1 268 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			102
Annen finansinntekt		826	
Sum finansinntekter		826	102
Annen rentekostnad		5 818 418	4 828 094
Sum finanskostnader		5 818 418	4 828 094
Netto finans		-5 817 592	-4 827 992
Resultat før skattekostnad		-4 843 975	-3 559 329
Skattekostnad på resultat		-1 065 675	-783 052
Årsresultat	4	-3 778 300	-2 776 277
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 778 300	-2 776 277
Totalresultat		-3 778 300	-2 776 277
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 778 300	-2 776 277
Sum overføringer og disponeringer		-3 778 300	-2 776 277



Organisasjonsnr: 921 276 966
ØGLEND NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		1 606 333	540 658
Sum immaterielle eiendeler		1 606 333	540 658

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2, 5	97 273 279	99 473 293
--------------	------	------------	------------

Anlegg under utførelse	5		
------------------------	---	--	--

Maskiner og anlegg	2	38 047	42 437
--------------------	---	--------	--------

Skip, rigger, fly og

lignende

Driftsløsøre, inventar o.	2		
---------------------------	---	--	--

a. utstyr	2	231 573	
-----------	---	---------	--

Sum varige driftsmidler	2	97 542 898	99 515 730
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

	6		
--	---	--	--

Sum anleggsmidler		99 149 231	100 056 388
--------------------------	--	-------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		337 611	570 391
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		232 384	744 901
------------	--	---------	---------

Konsernfordringer	6	100 000	100 000
-------------------	---	---------	---------

Sum fordringer		669 995	1 415 292
-----------------------	--	----------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		12 793	1 253 731
----	--	--------	-----------

Sum bankinnskudd,		12 793	1 253 731
--------------------------	--	---------------	------------------

kontanter og lignende			
------------------------------	--	--	--

Sum omløpsmidler		682 788	2 669 023
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		99 832 019	102 725 410
----------------------	--	-------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		48 522	48 522
Overkurs		85 048	85 048
Annen innskutt egenkapital		8 069 695	8 069 695
Sum innskutt egenkapital		8 203 265	8 203 265
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		10 291 697	6 513 397
Sum opptjent egenkapital		-10 291 697	-6 513 397
Sum egenkapital	4	-2 088 432	1 689 869
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	79 000 000	79 000 000
Langsiktig konserngjeld	6	20 337 021	18 632 021
Sum annen langsiktig gjeld		99 337 021	97 632 021
Sum langsiktig gjeld		99 337 021	97 632 021
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	5		
Leverandørgjeld		577 283	3 041 584
Skyldig offentlige avgifter		119 902	49 178
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		1 886 245	312 759
Sum kortsiktig gjeld		2 583 430	3 403 521
Sum gjeld		101 920 451	101 035 542
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		99 832 019	102 725 410
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 921 276 966
ØGLEND NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Luramyrvеien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Til generalforsamlingen i Øglænd Næring AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Øglænd Næring AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ellen Marie Mo Marvik
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DH169-GZT41-Q94YL-DNEHT-HIEAR-TJYLR



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marvik, Ellen Marie Mo

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-628197

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-07 07:25:52 UTC



Penneo Dokumentmøkkel: DH169-G2T41-Q94YL-DNEHT-H1EAR-TJYLR

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Øglænd Næring AS



Resultatregnskap

Øglænd Næring AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		7 131 935	4 939 342
Sum driftsinntekter		7 131 935	4 939 342
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 918 789	2 078 170
Annen driftskostnad	3	2 239 530	1 592 509
Sum driftskostnader		6 158 319	3 670 679
Driftsresultat		973 616	1 268 663
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	102
Annen finansinntekt		826	0
Annen rentekostnad		5 818 418	4 828 094
Resultat av finansposter		-5 817 592	-4 827 992
Resultat før skattekostnad		-4 843 975	-3 559 329
Skattekostnad på resultat		-1 065 675	-783 052
Årsresultat	4	-3 778 300	-2 776 277
Overføringer			
Overført til udekket tap		3 778 300	2 776 277
Sum overføringer		-3 778 300	-2 776 277



Balanse Øglænd Næring AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		1 606 333	540 658
Sum immaterielle eiendeler		1 606 333	540 658
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	97 273 279	99 473 293
Maskiner og anlegg	2	38 047	42 437
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	231 573	0
Sum varige driftsmidler	2	97 542 898	99 515 730
Sum anleggsmidler		99 149 231	100 056 388
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		337 611	570 391
Andre kortsiktige fordringer		232 384	744 901
Konsernfordringer	6	100 000	100 000
Sum fordringer		669 995	1 415 292
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 793	1 253 731
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		12 793	1 253 731
Sum omløpsmidler		682 788	2 669 023
Sum eiendeler		99 832 019	102 725 410



Balanse
Øglænd Næring AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		48 522	48 522
Overkurs		85 048	85 048
Annen innskutt egenkapital		8 069 695	8 069 695
Sum innskutt egenkapital		8 203 265	8 203 265
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-10 291 697	-6 513 397
Sum opptjent egenkapital		-10 291 697	-6 513 397
Sum egenkapital	4	-2 088 432	1 689 869
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	6	20 337 021	18 632 021
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	79 000 000	79 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		99 337 021	97 632 021
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		577 283	3 041 584
Skyldig offentlige avgifter		119 902	49 178
Annen kortsiktig gjeld		1 886 245	312 759
Sum kortsiktig gjeld		2 583 430	3 403 521
Sum gjeld		101 920 451	101 035 542
Sum egenkapital og gjeld		99 832 019	102 725 410

Styret i Øglænd Næring AS

Reidar Gullestad
styremedlem

Jan Henrik Jelsa
styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	101 549 999	43 900		101 593 899
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 708 506		237 452	1 945 958
= Anskaffelseskost 31.12.24	103 258 505	43 900	237 452	103 539 857
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 985 226	5 853	5 879	5 996 959
= Bokført verdi 31.12.24	97 273 279	38 047	231 573	97 542 899
Årets ordinære avskrivninger	3 908 520	4 390	5 879	3 918 789
Økonomisk levetid	10-50 år	10 år	0-5 år	

Note 3 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	48 522	85 048	8 069 695		-6 513 397	1 689 869
Årets resultat					-3 778 300	-3 778 300
Pr 31.12.2024	48 522	85 048	8 069 695		-10 291 697	-2 088 432

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	79 000 000	79 000 000
Sum	79 000 000	79 000 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	97 273 279	99 473 293
Sum	97 273 279	99 473 293

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	100 000	100 000
Sum	100 000	100 000
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	20 337 021	18 632 021
Sum	20 337 021	18 632 021



Note 7 Fortsatt drift

Selskapet gjør oppmerksom på at egenkapitalen er tapt. Styret vurderer imidlertid egenkapitalen som forsvarlig basert på virkelig vurdering av eiendommen. Selskapet har god likviditet gjennom lån fra eiere og bankforbindelse og situasjonen medfører ingen risiko for øvrige kreditorer i selskapet. Styret ønsker ikke å gjøre noe med egenkapitalen nå, men vil be eierne skyte inn egenkapital, i form av kontantinnskudd eller konvertering av lån, om det viser seg at eiendommene ikke kan realiseres med tiltenkt gevinst.