



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	922 936 412
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	B19 KONTORFELLESSKAP AS
Forretningsadresse:	c/o Lilleberg Eendom AS Billingstadsletta 19B 1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hege Østebrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 050 207	1 062 243
Sum inntekter		1 050 207	1 062 243
Kostnader			
Varekostnad		1 337 050	1 321 483
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	88 467	94 329
Annen driftskostnad	3	44 105	22 263
Sum kostnader		1 469 622	1 438 075
Driftsresultat		-419 415	-375 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 063	
Sum finansinntekter		1 063	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	3 140	2 038
Sum finanskostnader		3 140	2 038
Netto finans		-2 077	-2 038
Ordinært resultat før skattekostnad		-421 492	-377 870
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-421 492	-377 870
Årsresultat		-421 492	-377 870
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-421 492	-377 870
Totalresultat		-421 492	-377 870
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-421 492	-377 870
Sum overføringer og disponeringer		-421 492	-377 870



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	112 151	200 619
Sum varige driftsmidler		112 151	200 619
Sum anleggsmidler		112 151	200 619
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	37 500	
Andre kortsiktige fordringer	4	6 241	12 747
Konsernfordringer	4	219 147	
Sum fordringer		262 888	12 747
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 758	767 157
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 758	767 157
Sum omløpsmidler		356 646	779 904
SUM EIENDELER		468 797	980 522
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	90 000	90 000
Overkurs	6	1 330 000	1 330 000
Annen innskutt egenkapital	6	293 913	293 913
Sum innskutt egenkapital		1 713 913	1 713 913



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	1 256 257	834 765
Sum opptjent egenkapital		-1 256 257	-834 765
Sum egenkapital		457 656	879 147
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		74 360
Sum annen langsiktig gjeld			74 360
Sum langsiktig gjeld		0	74 360
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 496	11 471
Skyldig offentlige avgifter		2 646	
Annen kortsiktig gjeld			15 544
Sum kortsiktig gjeld		11 142	27 015
Sum gjeld		11 142	101 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		468 797	980 522



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 553752

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 936 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B19 KONTORFELLESSKAP AS
Forretningsadresse: c/o Lilleberg Eendom AS
Billingstadsletta 19
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Østebrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 922 936 412
B19 KONTORFELLESKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 050 207	1 062 243
Sum inntekter		1 050 207	1 062 243
Kostnader			
Varekostnad		1 337 050	1 321 483
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	88 467	94 329
Annen driftskostnad	3	44 105	22 263
Sum kostnader		1 469 622	1 438 075
Driftsresultat		-419 415	-375 832
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 063	
Sum finansinntekter		1 063	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	3 140	2 038
Sum finanskostnader		3 140	2 038
Netto finans		-2 077	-2 038
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-421 492	-377 870
Ordinært resultat etter skattekostnad		-421 492	-377 870
Årsresultat		-421 492	-377 870
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-421 492	-377 870
Totalresultat		-421 492	-377 870
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-421 492	-377 870
Sum overføringer og disponeringer		-421 492	-377 870



Organisasjonsnr: 922 936 412
B19 KONTORFELLESSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

2

112 151

200 619

Sum varige driftsmidler

112 151

200 619

Sum anleggsmidler

112 151

200 619

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

4

37 500

Andre kortsiktige

fordringer

4

6 241

12 747

Konsernfordringer

4

219 147

Sum fordringer

262 888

12 747

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

93 758

767 157

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

93 758

767 157

Sum omløpsmidler

356 646

779 904

SUM EIENDELER

468 797

980 522

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6, 7

90 000

90 000

Overkurs

6

1 330 000

1 330 000

Annen innskutt egenkapital

6

293 913

293 913

Sum innskutt egenkapital

1 713 913

1 713 913

Opptjent egenkapital

Udekket tap

6

1 256 257

834 765

Sum opptjent egenkapital

-1 256 257

-834 765

Sum egenkapital

457 656

879 147



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	5	
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	4	74 360
Sum annen langsiktig gjeld		74 360
Sum langsiktig gjeld	0	74 360
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 496	11 471
Skyldig offentlige avgifter	2 646	
Annen kortsiktig gjeld		15 544
Sum kortsiktig gjeld	11 142	27 015
Sum gjeld	11 142	101 375
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	468 797	980 522



Organisasjonsnr: 922 936 412
B19 KONTORFELLESSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

B19 KONTORFELLESKAP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekter		1 050 207	1 062 243
Sum driftsinntekter		1 050 207	1 062 243
Varekostnad		1 337 050	1 321 483
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	88 467	94 329
Annen driftskostnad	3	44 105	22 263
Sum driftskostnader		1 469 622	1 438 075
Driftsresultat		-419 415	-375 832
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 063	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	3 140	2 038
Resultat av finansposter		-2 077	-2 038
Resultat før skattekostnad		-421 492	-377 870
Skattekostnad på resultat	5	0	0
Årsresultat		-421 492	-377 870
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	6	421 492	377 870
Sum overføringer		-421 492	-377 870



BALANSE

B19 KONTORFELLESKAP AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	112 151	200 619
Sum varige driftsmidler		112 151	200 619
Sum anleggsmidler		112 151	200 619
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	4	37 500	0
Andre kortsiktige fordringer	4	6 241	12 747
Konsernfordringer	4	219 147	0
Sum fordringer		262 888	12 747
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 758	767 157
Sum omløpsmidler		356 646	779 904
Sum eiendeler		468 797	980 522



BALANSE

B19 KONTORFELLESKAP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	90 000	90 000
Overkurs	6	1 330 000	1 330 000
Annen innskutt egenkapital	6	293 913	293 913
Sum innskutt egenkapital		1 713 913	1 713 913
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	6	-1 256 257	-834 765
Sum opptjent egenkapital		-1 256 257	-834 765
Sum egenkapital		457 656	879 147
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	0	74 360
Sum annen langsiktig gjeld		0	74 360
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 496	11 471
Skyldig offentlige avgifter		2 646	0
Annen kortsiktig gjeld		0	15 544
Sum kortsiktig gjeld		11 142	27 015
Sum gjeld		11 142	101 375
Sum egenkapital og gjeld		468 797	980 522

Billingsstad, 08.06.2023

Odd-Einar Christophersen
Styreleder

Joakim Hereng
Styremedlem/daglig leder

Turid-Mette Hereng
Styremedlem

Morten Hereng Christophersen
Styremedlem



RESULTATREGNSKAP

B19 KONTORFELLESKAP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekter		1 050 207	1 062 243
Sum driftsinntekter		1 050 207	1 062 243
Varekostnad		1 337 050	1 321 483
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	88 467	94 329
Annen driftskostnad	3	44 105	22 263
Sum driftskostnader		1 469 622	1 438 075
Driftsresultat		-419 415	-375 832
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 063	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	3 140	2 038
Resultat av finansposter		-2 077	-2 038
Resultat før skattekostnad		-421 492	-377 870
Skattekostnad på resultat	5	0	0
Årsresultat		-421 492	-377 870
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	6	421 492	377 870
Sum overføringer		-421 492	-377 870



BALANSE

B19 KONTORFELLESKAP AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	112 151	200 619
Sum varige driftsmidler		112 151	200 619
Sum anleggsmidler		112 151	200 619
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	4	37 500	0
Andre kortsiktige fordringer	4	6 241	12 747
Konsernfordringer	4	219 147	0
Sum fordringer		262 888	12 747
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 758	767 157
Sum omløpsmidler		356 646	779 904
Sum eiendeler		468 797	980 522




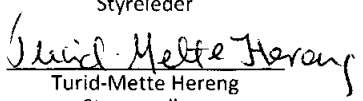
BALANSE


B19 KONTORFELLESKAP AS

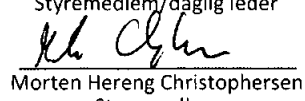
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	90 000	90 000
Overkurs	6	1 330 000	1 330 000
Annen innskutt egenkapital	6	293 913	293 913
Sum innskutt egenkapital		1 713 913	1 713 913
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	6	-1 256 257	-834 765
Sum opptjent egenkapital		-1 256 257	-834 765
Sum egenkapital		457 656	879 147
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	0	74 360
Sum annen langsiktig gjeld		0	74 360
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 496	11 471
Skyldig offentlige avgifter		2 646	0
Annen kortsiktig gjeld		0	15 544
Sum kortsiktig gjeld		11 142	27 015
Sum gjeld		11 142	101 375
Sum egenkapital og gjeld		468 797	980 522

Billingstad, 08.06.2023


Odd-Einar Christophersen
Styreleder


Turid-Mette Hereng
Styremedlem


Joakim Hereng
Styremedlem/daglig leder


Morten Hereng Christophersen
Styremedlem



B19 Kontorfellesskap AS Noter til regnskapet for 2022

Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Inntekter

Inntekter regnskapsføres på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Note nr. 2 - Anleggsmidler

	<i>Driftsløse</i>
Anskaffelseskost 01.01.	436 473
Tilgang	0

Anskaffelseskost 31.12.	436 473

Akkumulerte avskrivninger 01.01.	235 854
Årets avskrivning	88 467

Akkumulerte avskrivninger 31.12.	324 322

Bokført verdi 31.12.	112 151

Økonomisk levetid	3-5 ar
Avskrivningsplan	lineær

Org nr. 922 936 412



B19 Kontorfellesskap AS Noter til regnskapet for 2022

Note nr. 3 - Lønn mv

Selskapet har ingen ansatte.

Note nr. 4 - Fordringer og gjeld

Fordringer er oppført til pålydende.

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2022	2021
Kortsiktige fordringer	219 147	0
Langsiktig gjeld	0	(74 360)
Sum mellomværende	219 147	(74 360)

Selskapets mellomværende er i sin helhet til morselskapet Lilleberg Eiendom AS og er renteberegnet.

Rentekostnaden utgjør kr 3 140 i 2022 mot kr 2 038 i 2021.

Renteinntekten utgjør kr 1 063 i 2022.

Det forventes at all mellomværende vil bli oppgjort innen 5 år fra regnskapsårets slutt.

Note nr. 5 - Skattekostnad

	2022	2021	
<i>Årets skattegrunnlag fremkommer som følger:</i>			
Ordinært resultat før skattekostnad	(421 492)	(377 870)	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring midlertidige forskjeller	41 859	35 100	
Endring underskudd til fremføring	(379 633)	(342 771)	
<i>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt</i>			
<i>Forskjeller som utlignes:</i>			
Driftsmidler	(65 233)	(23 374)	41 859
Sum midlertidige forskjeller	(65 233)	(23 374)	41 859
Underskudd til fremføring	(897 111)	(517 478)	(379 633)
Grunnlag utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	(962 344)	(540 853)	(337 774)
22% utsatt skatt / (utsatt skattefordel)	(211 716)	(118 988)	(92 728)

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skattefordel. Selskapet har valgt å ikke føre opp utsatt skattefordel i selskapets balanse.



B19 Kontorfellesskap AS Noter til regnskapet for 2022

Note nr. 6 - Egenkapital

	<i>Aksjekapital</i>	<i>Overkurs</i>	<i>Annen innskutt kapital</i>	<i>Udekket tap</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital pr. 01.01.	90 000	1 330 000	293 913	(834 765)	879 147
Årets resultat				(421 492)	(421 492)
Egenkapital pr. 31.12.	90 000	1 330 000	293 913	(1 256 257)	457 656

Note nr. 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er pr 31.12.2022 på kr 90 000, fordelt på 30 000 aksjer hver pålydende kr 3. Aksjekapitalen består kun av en aksjeklasse. Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger.

Lilleberg Eiendom AS eier alle aksjene i selskapet.