



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 838 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAIR WINDS INVEST AS
Forretningsadresse: Ørakerveien 8B
0284 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Stokke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			3 500
Sum inntekter			3 500
Kostnader			
Varekostnad		30 500	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	10 667	9 778
Annen driftskostnad		66 315	68 883
Sum kostnader		107 482	78 661
Driftsresultat		-107 482	-75 161
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4		
Annen renteinntekt		234	
Annen finansinntekt		8 293 943	945 779
Sum finansinntekter		8 294 177	945 779
Annen rentekostnad			14 282
Sum finanskostnader			14 282
Netto finans		8 294 177	931 497
Ordinært resultat før skattekostnad		8 186 695	856 336
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 186 695	856 336
Årsresultat	6	8 186 695	856 336
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 186 695	856 336
Totalresultat		8 186 695	856 336
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ekstraordinært utbytte		2 800 000	
Avsatt til annen egenkapital		5 386 695	856 336
Sum overføringer og disponeringer		8 186 695	856 336



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	11 556	22 222
Sum varige driftsmidler		11 556	22 222
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 538 160	2 538 160
Sum finansielle anleggsmidler		2 538 160	2 538 160
Sum anleggsmidler		2 549 715	2 560 382
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 314 418	141 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 314 418	141 657
Sum omløpsmidler		5 314 418	141 657
SUM EIENDELER		7 864 133	2 702 038
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 776	-8 776
Sum innskutt egenkapital		21 224	21 224
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		7 842 909	2 456 214
Sum opptjent egenkapital		7 842 909	2 456 214
Sum egenkapital	6	7 864 133	2 477 438
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			224 600
Sum annen langsiktig gjeld			224 600
Sum langsiktig gjeld		0	224 600
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		0	224 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 864 133	2 702 038



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 448779

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 838 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAIR WINDS INVEST AS
Forretningsadresse: Ørakerveien 8B
0284 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Stokke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 838 389
FAIR WINDS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			3 500
Sum inntekter			3 500
Kostnader			
Varekostnad		30 500	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	10 667	9 778
Annen driftskostnad		66 315	68 883
Sum kostnader		107 482	78 661
Driftsresultat		-107 482	-75 161
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4		
Annen renteinntekt		234	
Annen finansinntekt		8 293 943	945 779
Sum finansinntekter		8 294 177	945 779
Annen rentekostnad			14 282
Sum finanskostnader			14 282
Netto finans		8 294 177	931 497
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	8 186 695	856 336
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 186 695	856 336
Årsresultat	6	8 186 695	856 336
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 186 695	856 336
Totalresultat		8 186 695	856 336
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		2 800 000	
Avsatt til annen egenkapital		5 386 695	856 336
Sum overføringer og disponeringer		8 186 695	856 336





Organisasjonsnr: 911 838 389
FAIR WINDS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	11 556	22 222
Sum varige driftsmidler		11 556	22 222
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 538 160	2 538 160
Sum finansielle anleggsmidler		2 538 160	2 538 160
Sum anleggsmidler		2 549 715	2 560 382
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 314 418	141 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 314 418	141 657
Sum omløpsmidler		5 314 418	141 657
SUM EIENDELER		7 864 133	2 702 038
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 776	-8 776
Sum innskutt egenkapital		21 224	21 224
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 842 909	2 456 214
Sum opptjent egenkapital		7 842 909	2 456 214
Sum egenkapital	6	7 864 133	2 477 438
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			224 600
Sum annen langsiktig gjeld			224 600
Sum langsiktig gjeld		0	224 600
Betalbar skatt	5		
Sum gjeld		0	224 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 864 133	2 702 038



Organisasjonsnr: 911 838 389
FAIR WINDS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Fair Winds Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 911 838 389



RESULTATREGNSKAP

FAIR WINDS INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	3 500
Sum driftsinntekter		0	3 500
Varekostnad		30 500	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	10 667	9 778
Annen driftskostnad		66 315	68 883
Sum driftskostnader		107 482	78 661
Driftsresultat		-107 482	-75 161
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		234	0
Annen finansinntekt		8 293 943	945 779
Annen rentekostnad		0	14 282
Resultat av finansposter		8 294 177	931 497
Resultat før skattekostnad		8 186 695	856 336
Årsresultat	6	8 186 695	856 336
OVERFØRINGER			
Ekstraordinært utbytte		2 800 000	0
Avsatt til annen egenkapital		5 386 695	856 336
Sum overføringer		8 186 695	856 336



BALANSE

FAIR WINDS INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	11 556	22 222
Sum varige driftsmidler		11 556	22 222
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 538 160	2 538 160
Sum finansielle anleggsmidler		2 538 160	2 538 160
Sum anleggsmidler		2 549 715	2 560 382
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 314 418	141 657
Sum omløpsmidler		5 314 418	141 657
Sum eiendeler		7 864 133	2 702 038



BALANSE

FAIR WINDS INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 776	-8 776
Sum innskutt egenkapital		21 224	21 224
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		7 842 909	2 456 214
Sum opptjent egenkapital		7 842 909	2 456 214
Sum egenkapital	6	7 864 133	2 477 438
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		0	224 600
Sum annen langsiktig gjeld		0	224 600
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		0	224 600
Sum egenkapital og gjeld		7 864 133	2 702 038

Oslo, 16.05.2024
Styret i Fair Winds Invest AS

Harald Stokke
styreleder/daglig leder



FAIR WINDS INVEST AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

ANDRE ANLEGGSAKSJER OG ANDELER

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor en ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



FAIR WINDS INVEST AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Varige driftsmidler

	Kontormaskiner, inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	0	0
Årets tilgang	32 000	32 000
Årets avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	32 000	32 000
Akk.avskrivning 31.12.	-9 778	-9 778
Balanseført pr 31.12.	22 222	22 222
Årets avskrivninger	9 778	9 778
Avskrivningsplan	Lineær	
Avskrivningsperiode	3-4 år	

Note 4 Investeringer i aksjer og andeler

Selskap	Kostpris	Bokført verdi
Trikkehallen AS	2 538 160	2 538 160
Sum	2 538 160	2 538 160



FAIR WINDS INVEST AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	8 186 695	856 336
Permanente forskjeller	-8 029 143	-917 406
Endring i midlertidige forskjeller	5 547	3 378
Anvendelse av fremførbart underskudd	-163 099	0
Skattepliktig inntekt	0	-57 692
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-8 924	-3 378	5 547
Sum	-8 924	-3 378	5 547
Akkumulert fremførbart underskudd	-101 319	-264 418	-163 099
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	110 243	267 796	157 552
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-8 776	2 456 214	2 477 438
Årets resultat				8 186 695	8 186 695
Utbytte				-2 800 000	-2 800 000
Pr 31.12.2023	30 000	0	-8 776	7 842 909	7 864 133



FAIR WINDS INVEST AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FAIR WINDS INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	15,0	30 000
Sum	2 000		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Camilla Maritsdatter Stokke	1 000	50,0	50,0
Harald Stokke	1 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	2 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Harald Stokke	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000