



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 508 582  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AKTIVSENTERET VARLEITE AS  
Forretningsadresse: Varleitevegen 9  
6065 ULSTEINVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christina Hauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		629 700	621 000
<b>Sum inntekter</b>	10	<b>629 700</b>	<b>621 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	269 391	264 347
Annen driftskostnad	2,3	58 284	58 944
<b>Sum kostnader</b>		<b>327 675</b>	<b>323 291</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>302 025</b>	<b>297 709</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		32	81
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32</b>	<b>81</b>
Annen rentekostnad		54 480	81 335
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 480</b>	<b>81 335</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54 448</b>	<b>-81 254</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>247 577</b>	<b>216 455</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	54 467	47 620
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>193 110</b>	<b>168 835</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>193 110</b>	<b>168 835</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>193 110</b>	<b>168 835</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		260 552	224 974
Overføringer til/fra annen egenkapital		-67 442	-56 139
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>193 110</b>	<b>168 835</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 761 980	3 996 061
Sum varige driftsmidler	5,9	3 761 980	3 996 061
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 761 980	3 996 061
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		11 323	90 343
Sum fordringer	8,10	11 323	90 343
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		509 453	228 754
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		509 453	228 754
Sum omløpsmidler		520 775	319 097
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 282 755</b>	<b>4 315 158</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	960 000	960 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>960 000</b>	<b>960 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		942 784	1 010 226
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>942 784</b>	<b>1 010 226</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 902 784</b>	<b>1 970 226</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	113 630	132 652
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>113 630</b>	<b>132 652</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 491 297	1 678 947
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	8,9	<b>1 491 297</b>	<b>1 678 947</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		227	
Annen kortsiktig gjeld		774 818	533 333
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	10	<b>775 044</b>	<b>533 333</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 379 971</b>	<b>2 344 932</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 282 755</b>	<b>4 315 158</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 764045

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 966 508 582  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AKTIVSENTERET VARLEITE AS  
Forretningsadresse: Varleitevegen 9  
6065 ULSTEINVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christina Hauge  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 966 508 582  
AKTIVSENTERET VARLEITE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		629 700	621 000
<b>Sum inntekter</b>	10	<b>629 700</b>	<b>621 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	269 391	264 347
Annen driftskostnad	2,3	58 284	58 944
<b>Sum kostnader</b>		<b>327 675</b>	<b>323 291</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>302 025</b>	<b>297 709</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		32	81
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32</b>	<b>81</b>
Annen rentekostnad		54 480	81 335
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 480</b>	<b>81 335</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-54 448</b>	<b>-81 254</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	54 467	47 620
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>193 110</b>	<b>168 835</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>193 110</b>	<b>168 835</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>193 110</b>	<b>168 835</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		260 552	224 974
Overføringer til/fra annen egenkapital		-67 442	-56 139
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>193 110</b>	<b>168 835</b>



Organisasjonsnr: 966 508 582  
AKTIVSENTERET VARLEITE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	5,9	3 761 980	3 996 061
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 761 980	3 996 061
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			
Sum fordringer	8,10	11 323	90 343
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		509 453	228 754
Sum omløpsmidler		509 453	228 754
Sum omløpsmidler		520 775	319 097
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 282 755</b>	<b>4 315 158</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	960 000	960 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		960 000	960 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital		942 784	1 010 226
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>942 784</b>	<b>1 010 226</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 902 784</b>	<b>1 970 226</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	113 630	132 652
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>113 630</b>	<b>132 652</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 491 297	1 678 947
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8,9</b>	<b>1 491 297</b>	<b>1 678 947</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		227	
Annen kortsiktig gjeld		774 818	533 333
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>10</b>	<b>775 044</b>	<b>533 333</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 379 971</b>	<b>2 344 932</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 282 755</b>	<b>4 315 158</b>



Organisasjonsnr: 966 508 582  
AKTIVSENTERET VARLEITE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og NRS 8- God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter  
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av forventet økonomisk levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Fortsatt drift Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
--------------------	--------------------	------------------	----------------------



Ordinære	960.00	1000.00	960000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Styrke Holding AS	960.00	100.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	960.00	100.00%	

**Note**  
2

#### Lønn og ytelser

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

#### Ytelser til andre ledende personer

**Note**  
2

#### Ytelser til revisjon

**Note**  
3

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**  
3

**Obligatorisk tjenstepensjon**  
Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**  
2

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter til årsregnskapet 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og NRS 8- God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av forventet økonomisk levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Aktivsenteret Varleite AS



## Noter til årsregnskapet 2020

### Note 2 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller andre ledende personer.

Selskapet har valgt bort revisor.

### Note 3 Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2020	2019
Betalbar skatt	73 489	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-19 022	63 454
Endring utsatt skatt / skattefordel		-15 834
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>54 467</b>	<b>47 620</b>

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellene mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

#### Beregning av årets skattegrunnlag

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	247 577	216 455
Permanente forskjeller		
Endring i midlertidige forskjeller	86 464	71 973
Avgitt konsernbidrag	334 041	-288 428
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2020	2019
Anleggsmidler	516 499	602 963
Underskudd til fremføring		
<b>Sum</b>	<b>516 499</b>	<b>602 963</b>
<b>Utsatt skatt/skattefordel (-) 22% / 22%</b>	<b>113 630</b>	<b>132 652</b>

I henhold til regnskapsstandard for behandling av skatt er midlertidige negative og positive forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode utlignet og nettoført.

Aktivsenteret Varleite AS



## Noter til årsregnskapet 2020

### Note 5 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 1.1.	<b>8 574 679</b>	<b>8 574 679</b>
Tilgang i året	35 310	35 310
Akk. Avskr pr 31.12.	4 848 009	4 848 009
<b>Bokført verdi pr 31.12</b>	<b>3 761 980</b>	<b>3 761 980</b>
Årets avskrivninger	269 391	269 391
Økonomisk levetid	10-33 år	

### Note 6 Egenkapital

#### Endring egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
<b>Egenkapital 1.1.</b>	960 000	1 010 226	1 970 226
Årets resultat		193 110	193 110
Avgitt konsernbidrag		-260 552	-260 552
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>960 000</b>	<b>942 784</b>	<b>1 902 784</b>

### Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 960 aksjer pålydende kr. 1 000,- pr aksje, totalt kr. 960 000,-. Selskapets aksjer består av en aksjeklasse. Selskapet har følgende aksjonærer:

	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Styrke Holding AS	960	100 %	100 %

Styrets leder eier 100 % av aksjene i Styrke Holding AS.

### Note 8 Fordringer med forfall senere enn ett år/langsiktig gjeld

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år.

Av selskapets gjeld forfaller kr 553 047 til betaling senere enn 5 år.

Aktivsenteret Varleite AS



## Noter til årsregnskapet 2020

### Note 9 Pantstillelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant utgjør ved utgangen av 2020 til sammen kr 1 491 297.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler er pr 31.12.20 kr 3 761 980.

### Note 10 Transaksjoner nærstående parter

	2020	2019
Leieinntekter fra Styrke Holding AS	629 700	621 000

	2020	2019
Fordring Styrke Holding AS	0	90 343
Gjeld Styrke Holding AS	-198 085	0
Gjeld til Aktiv Fitness AS	-240 185	-528 613

### Note 11 Hendelser etter balansedagen

Utbruddet av Covid-19 og myndighetenes tiltak for å begrense dets spredning har medført betydelig økonomisk usikkerhet både i Norge og resten av verden.

For Aktivsenteret Varleite AS har denne helt spesielle lands- og verdenssituasjonen ikke påvirket driften av selskapet så langt i 2020. Dersom situasjonen i landet blir langvarig, er det vanskelig å si hvordan dette vil påvirke driften i selskapet på sikt.

Aktivsenteret Varleite AS