



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 887 653  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEGLEVERKSVEIEN 97 AS  
Forretningsadresse: Teglverksveien 97  
3057 SOLBERGELVA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORIAN REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		510 000	510 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>510 000</b>	<b>510 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	85 975	85 975
Annen driftskostnad		46 101	48 218
<b>Sum kostnader</b>		<b>132 076</b>	<b>134 193</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>377 924</b>	<b>375 807</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		41	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41</b>	
Annen rentekostnad		1 090	141
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 090</b>	<b>141</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 049</b>	<b>-141</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>376 875</b>	<b>375 666</b>
Skattekostnad på resultat	3	82 904	82 647
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>293 971</b>	<b>293 019</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>293 971</b>	<b>293 019</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>293 971</b>	<b>293 019</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>293 971</b>	<b>293 019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			54 600
Avsatt til annen egenkapital		293 971	238 419
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>293 971</b>	<b>293 019</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	2 782	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 782</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 844 660	1 930 635
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 844 660</b>	<b>1 930 635</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 847 442</b>	<b>1 930 635</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 6	1 934 560	1 722 613
Andre kortsiktige fordringer	6	4 946	6 430
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 939 506</b>	<b>1 729 043</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	7 702	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 702</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 947 208</b>	<b>1 729 043</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 794 650</b>	<b>3 659 678</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	2 080 000	2 080 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 080 000</b>	<b>2 080 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 551 618	1 257 647
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 551 618</b>	<b>1 257 647</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 631 618</b>	<b>3 337 647</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		4 565
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>4 565</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 565</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	90 251	73 799
Kortsiktig konserngjeld	6	60 000	193 667
Annen kortsiktig gjeld	6	12 781	50 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>163 032</b>	<b>317 466</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>163 032</b>	<b>322 031</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 794 650</b>	<b>3 659 678</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 368664

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 887 653  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEGLEVERKSVEIEN 97 AS  
Forretningsadresse: Teglverksveien 97  
3057 SOLBERGELVA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORIAN REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 887 653  
TEGLEVERKSVEIEN 97 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		510 000	510 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>510 000</b>	<b>510 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	85 975	85 975
Annen driftskostnad		46 101	48 218
<b>Sum kostnader</b>		<b>132 076</b>	<b>134 193</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>377 924</b>	<b>375 807</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		41	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41</b>	
Annen rentekostnad		1 090	141
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 090</b>	<b>141</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 049</b>	<b>-141</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	376 875	375 666
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>293 971</b>	<b>293 019</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>293 971</b>	<b>293 019</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>293 971</b>	<b>293 019</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>293 971</b>	<b>293 019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			54 600
Avsatt til annen egenkapital		293 971	238 419
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>293 971</b>	<b>293 019</b>



Organisasjonsnr: 989 887 653  
TEGLEVERKSVEIEN 97 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	2 782	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 782</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 844 660	1 930 635
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 844 660</b>	<b>1 930 635</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 847 442</b>	<b>1 930 635</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 6	1 934 560	1 722 613
Andre kortsiktige fordringer	6	4 946	6 430
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 939 506</b>	<b>1 729 043</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	7 702	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 702</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 947 208</b>	<b>1 729 043</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 794 650</b>	<b>3 659 678</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	2 080 000	2 080 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 080 000</b>	<b>2 080 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 551 618	1 257 647
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 551 618</b>	<b>1 257 647</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 631 618</b>	<b>3 337 647</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		4 565
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>4 565</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 565</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	90 251	73 799
Kortsiktig konserngjeld	6	60 000	193 667
Annen kortsiktig gjeld	6	12 781	50 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>163 032</b>	<b>317 466</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>163 032</b>	<b>322 031</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 794 650</b>	<b>3 659 678</b>



Organisasjonsnr: 989 887 653  
TEGLEVERKSVEIEN 97 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

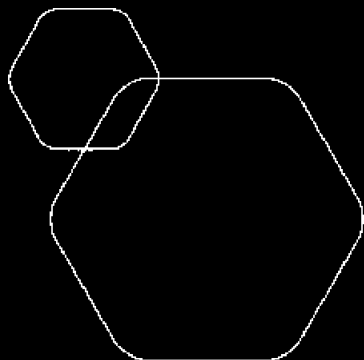
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing  
Jarl Homme  
2023-04-04

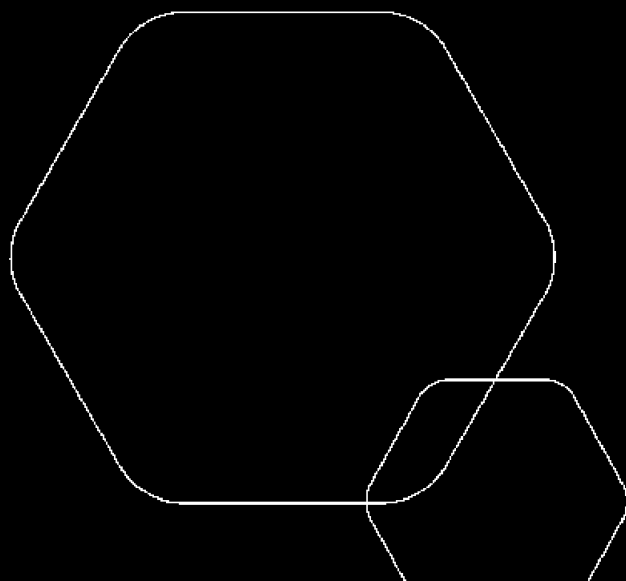
BankID Signing  
Gale Go Homme  
2023-04-04



# Årsregnskap 2022

## Tegleverksveien 97 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 887 653



### RESULTATREGNSKAP

TEGLEVERKSVEIEN 97 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		510 000	510 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>510 000</b>	<b>510 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	85 975	85 975
Annen driftskostnad		46 101	48 218
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>132 076</b>	<b>134 193</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>377 924</b>	<b>375 807</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		41	0
Annen rentekostnad		1 090	141
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 049</b>	<b>-141</b>
Resultat før skattekostnad		376 875	375 666
Skattekostnad på resultat	3	82 904	82 647
<b>Resultat</b>		<b>293 971</b>	<b>293 019</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>293 971</b>	<b>293 019</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	-54 600
Avsatt til annen egenkapital		293 971	238 419
<b>Sum overføringer</b>		<b>293 971</b>	<b>293 019</b>

TEGLEVERKSVEIEN 97 AS

SIDE 2



BankID Signing  
Jarl Homme  
2023-04-04

BankID Signing  
Gale Go Homme  
2023-04-04

### BALANSE

#### TEGLEVERKSVEIEN 97 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	2 782	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 782</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 844 660	1 930 635
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 844 660</b>	<b>1 930 635</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 847 442</b>	<b>1 930 635</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5, 6	1 934 560	1 722 613
Andre kortsiktige fordringer	6	4 946	6 430
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 939 506</b>	<b>1 729 043</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	7 702	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 947 208</b>	<b>1 729 043</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 794 650</b>	<b>3 659 678</b>

TEGLEVERKSVEIEN 97 AS

SIDE 3



BankID Signing  
Jarl Homme  
2023-04-04

BankID Signing  
Gale Go Homme  
2023-04-04

## BALANSE

### TEGLEVERKSVEIEN 97 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	8	2 080 000	2 080 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>2 080 000</strong>	<strong>2 080 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		1 551 618	1 257 647
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>1 551 618</strong>	<strong>1 257 647</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>3 631 618</strong>	<strong>3 337 647</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
Utsatt skatt	3	0	4 565
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>0</strong>	<strong>-4 565</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Betalbar skatt	3	90 251	73 799
Konserngjeld	6	60 000	193 667
Annen kortsiktig gjeld	6	12 781	50 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>163 032</strong>	<strong>317 466</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>163 032</strong>	<strong>322 031</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>3 794 650</strong>	<strong>3 659 678</strong>

Drammen, 04.04.2023  
Styret i Tegleverksveien 97 AS

Jarl Homme  
styreleder

Gale Go Homme  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønn, antall årsverk og ytelser til ledende personer mv.

### Lønn og ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Lønn og annen godtgjørelse for daglig leder utgjorde totalt kr. 0,-

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen sysselsatt i regnskapsåret 2022.

### Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

### Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 2 Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	400 000	2 865 815	3 265 815
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>400 000</b>	<b>2 865 815</b>	<b>3 265 815</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2022	0	1 335 177	1 335 177
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	0	1 421 155	1 421 155
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>400 000</b>	<b>1 444 660</b>	<b>1 844 660</b>
Årets avskrivninger	0		85 975
<b>Årets avskrivninger 31.12.2022</b>	<b>0</b>		<b>85 975</b>
Økonomisk levetid		33,3 år	
Avskrivningsplan		Lineær: 3,00 %	



BankID Signing  
Jarl Homme  
2023-04-04

BankID Signing  
Gale Go Homme  
2023-04-04

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	90 251	89 199
Endring i utsatt skatt	-7 347	-6 552
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>82 904</b>	<b>82 647</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	376 875	375 666
Permanente forskjeller	-40	0
Endring i midlertidige forskjeller	33 395	29 784
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>410 230</b>	<b>405 450</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	90 251	73 799
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>90 251</b>	<b>73 799</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-12 646	20 749	33 395
<b>Sum</b>	<b>-12 646</b>	<b>20 749</b>	<b>33 395</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-12 646</b>	<b>20 749</b>	<b>33 395</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-2 782</b>	<b>4 565</b>	<b>7 347</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	2 080 000	1 257 647	3 337 647
Årets resultat		293 971	293 971
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>2 080 000</b>	<b>1 551 618</b>	<b>3 631 618</b>

## Note 5 Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kundefordringer til pålydende	1 934 560	1 722 613
<b>Balansført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>1 934 560</b>	<b>1 722 613</b>
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



BankID Signing  
Jarl Homme  
2023-04-04

BankID Signing  
Gale Go Homme  
2023-04-04

## Note 6 Mellomværende med tilknyttet selskap m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Tilknyttet selskap	1 934 560	1 722 613	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 934 560</b>	<b>1 722 613</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Tilknyttet selskap	0	0	-60 000	-193 667
Tilknyttet selskap	0	0	-12 781	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-72 781</b>	<b>-193 667</b>

## Note 7 Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TEGLEVERKSVEIEN 97 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 600	800,0	2 080 000
<b>Sum</b>	<b>2 600</b>		<b>2 080 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
DRØMMEROM HOLDING AS	2 600	100,0	100,0



**Årsregnskap 2022**  
**Teglewerksveien 97 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 887 653



### RESULTATREGNSKAP

TEGLEVERKSVEIEN 97 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		510 000	510 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>510 000</b>	<b>510 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	85 975	85 975
Annen driftskostnad		46 101	48 218
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>132 076</b>	<b>134 193</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>377 924</b>	<b>375 807</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		41	0
Annen rentekostnad		1 090	141
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 049</b>	<b>-141</b>
Resultat før skattekostnad		376 875	375 666
Skattekostnad på resultat	3	82 904	82 647
<b>Resultat</b>		<b>293 971</b>	<b>293 019</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>293 971</b>	<b>293 019</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		0	-54 600
Avsatt til annen egenkapital		293 971	238 419
<b>Sum overføringer</b>		<b>293 971</b>	<b>293 019</b>



## BALANSE

### TEGLEVERKSVEIEN 97 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	2 782	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 782</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 844 660	1 930 635
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 844 660</b>	<b>1 930 635</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 847 442</b>	<b>1 930 635</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5, 6	1 934 560	1 722 613
Andre kortsiktige fordringer	6	4 946	6 430
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 939 506</b>	<b>1 729 043</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	7 702	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 947 208</b>	<b>1 729 043</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 794 650</b>	<b>3 659 678</b>



### BALANSE

#### TEGLEVERKSVEIEN 97 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	2 080 000	2 080 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 080 000</b>	<b>2 080 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 551 618	1 257 647
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 551 618</b>	<b>1 257 647</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 631 618</b>	<b>3 337 647</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	0	4 565
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>-4 565</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	90 251	73 799
Konserngjeld	6	60 000	193 667
Annen kortsiktig gjeld	6	12 781	50 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>163 032</b>	<b>317 466</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>163 032</b>	<b>322 031</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 794 650</b>	<b>3 659 678</b>

Drammen, 04.04.2023  
Styret i Tegleverksveien 97 AS

\_\_\_\_\_  
Jarl Homme  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Gale Go Homme  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønn, antall årsverk og ytelser til ledende personer mv.

### Lønn og ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Lønn og annen godtgjørelse for daglig leder utgjorde totalt kr. 0,-

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen sysselsatt i regnskapsåret 2022.

### Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

### Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 2 Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	400 000	2 865 815	3 265 815
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>400 000</b>	<b>2 865 815</b>	<b>3 265 815</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2022	0	1 335 177	1 335 177
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	0	1 421 155	1 421 155
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>400 000</b>	<b>1 444 660</b>	<b>1 844 660</b>
Årets avskrivninger	0		85 975
<b>Årets avskrivninger 31.12.2022</b>	<b>0</b>		<b>85 975</b>
Økonomisk levetid		33,3 år	
Avskrivningsplan		Lineær: 3,00 %	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	90 251	89 199
Endring i utsatt skatt	-7 347	-6 552
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>82 904</b>	<b>82 647</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	376 875	375 666
Permanente forskjeller	-40	0
Endring i midlertidige forskjeller	33 395	29 784
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>410 230</b>	<b>405 450</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	90 251	73 799
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>90 251</b>	<b>73 799</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-12 646	20 749	33 395
<b>Sum</b>	<b>-12 646</b>	<b>20 749</b>	<b>33 395</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-12 646</b>	<b>20 749</b>	<b>33 395</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-2 782</b>	<b>4 565</b>	<b>7 347</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	2 080 000	1 257 647	3 337 647
Årets resultat		293 971	293 971
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>2 080 000</b>	<b>1 551 618</b>	<b>3 631 618</b>

## Note 5 Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kundefordringer til pålydende	1 934 560	1 722 613
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>1 934 560</b>	<b>1 722 613</b>
<b>Sum resultatførte tap på krav</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 6 Mellomværende med tilknyttet selskap m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Tilknyttet selskap	1 934 560	1 722 613	0	0
<b>Sum</b>	<b>1 934 560</b>	<b>1 722 613</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Tilknyttet selskap	0	0	-60 000	-193 667
Tilknyttet selskap	0	0	-12 781	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-72 781</b>	<b>-193 667</b>

## Note 7 Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TEGLEVERKSVEIEN 97 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 600	800,0	2 080 000
<b>Sum</b>	<b>2 600</b>		<b>2 080 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
DRØMMEROM HOLDING AS	2 600	100,0	100,0