



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 624 658  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDBY HOLDING AS  
Forretningsadresse: Gamlevegen 87  
2615 LILLEHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Bøhlerengen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 734	-333
Sum kostnader		11 734	-333
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 734</b>	<b>333</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		146 156	384 058
Annen renteinntekt			24
Annen finansinntekt		382 573	214 970
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		54 558	55 321
Annen finanskostnad		572 062	116 526
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>-97 891</b>	<b>427 205</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-109 626</b>	<b>427 538</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-109 626</b>	<b>427 538</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-109 626</b>	<b>427 538</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-109 626</b>	<b>427 538</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		414 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-523 626	427 538
Sum overføringer og disponeringer		-109 626	427 538



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		2 784 740	2 784 740
Investeringer i tilknyttet selskap		1 411 722	811 722
Sum finansielle anleggsmidler		4 196 462	3 596 462
Sum anleggsmidler		4 196 462	3 596 462
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 547 735	3 085 275
Sum investeringer		2 547 735	3 085 275
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		807 364	29 450
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		807 364	29 450
Sum omløpsmidler		3 355 099	3 114 725
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 551 561</b>	<b>6 711 187</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		138 000	138 000
Overkurs		4 683 839	4 779 927
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 821 839</b>	<b>4 917 927</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			427 538
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>427 538</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 821 839</b>	<b>5 345 465</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	3	1 065 722	115 722
Annen kortsiktig gjeld		1 664 000	1 250 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 729 722</b>	<b>1 365 722</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 729 722</b>	<b>1 365 722</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 551 561</b>	<b>6 711 187</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 323473

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 624 658  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDBY HOLDING AS  
Forretningsadresse: Gamlevegen 87  
2615 LILLEHAMMER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Bøhlerengen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 624 658  
NORDBY HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 734	-333
Sum kostnader		11 734	-333
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 734</b>	<b>333</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på andre investeringer		146 156	384 058
Annen renteinntekt			24
Annen finansinntekt		382 573	214 970
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		54 558	55 321
Annen finanskostnad		572 062	116 526
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>-97 891</b>	<b>427 205</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-109 626</b>	<b>427 538</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-109 626</b>	<b>427 538</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-109 626</b>	<b>427 538</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-109 626</b>	<b>427 538</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		414 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-523 626	427 538
Sum overføringer og disponeringer		-109 626	427 538



Organisasjonsnr: 922 624 658  
NORDBY HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**  
Sum immaterielle eiendeler 0 0

**Varige driftsmidler**  
Sum varige driftsmidler 0 0

**Finansielle anleggsmidler**  
Investering i datterselskap 2 784 740 2 784 740  
Investeringer i  
tilknyttet selskap 1 411 722 811 722  
Sum finansielle  
anleggsmidler 4 196 462 3 596 462

Sum anleggsmidler 4 196 462 3 596 462

**Omløpsmidler**  
**Varer**  
Sum varer 0 0

**Fordringer**  
Sum fordringer 0 0

**Investeringer**  
Markedsbaserte aksjer 2 547 735 3 085 275  
Sum investeringer 2 547 735 3 085 275

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 807 364 29 450  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 807 364 29 450

Sum omløpsmidler 3 355 099 3 114 725

**SUM EIENDELER** 7 551 561 6 711 187

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Selskapskapital 138 000 138 000  
Overkurs 4 683 839 4 779 927  
Annen innskutt egenkapital 0 0  
Sum innskutt egenkapital 4 821 839 4 917 927



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		427 538
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>427 538</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4 821 839</b>	<b>5 345 465</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Kortsiktig konserngjeld	3	115 722
Annen kortsiktig gjeld		1 250 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 729 722</b>	<b>1 365 722</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 729 722</b>	<b>1 365 722</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 551 561</b>	<b>6 711 187</b>



Organisasjonsnr: 922 624 658  
NORDBY HOLDING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Aksjer Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap bokføres til kostpris. Markedsbaserte aksjer vurderes til ligningsmessig formuesverdi 31.12. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke bokført i regnskapet

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**



## Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note  
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1065722.00	115722.00
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse