



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 947 372
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HAGEBYEN TILLER
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Sivertsgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	3 032 903	2 079 479
Sum inntekter		3 032 903	2 079 479
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	-125 510	-102 690
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	-8 603	-20 646
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,9	-2 757 988	-1 619 918
Sum kostnader		-2 892 098	-1 743 255
Driftsresultat		140 805	336 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		29 686	29 766
Netto finans		29 686	29 766
Ordinært resultat før skattekostnad		170 491	365 989
Ordinært resultat etter skattekostnad		170 491	365 989
Årsresultat	13,14	170 491	365 989
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		170 491	365 989
Sum overføringer og disponeringer		170 491	365 989



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	10	0	8 603
Sum varige driftsmidler		0	8 603
Sum anleggsmidler		0	8 603
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	11	217 846	217 153
Andre fordringer	11	493 855	321 115
Sum fordringer		711 701	538 268
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	1 227 461	1 166 613
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 939 161	1 704 880
Sum omløpsmidler		1 939 162	1 704 881
SUM EIENDELER		1 939 161	1 713 483
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	1 007 648	837 157
Sum opptjent egenkapital		1 007 648	837 157



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		1 007 648	837 157
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 347	66 744
Skyldige offentlige avgifter		2 820	0
Annen kortsiktig gjeld		855 347	809 582
Sum kortsiktig gjeld		931 513	876 326
Sum gjeld		931 513	876 326
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 939 161	1 713 483



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 567522

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 947 372
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HAGEBYEN TILLER
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget TOBB
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Sivertsgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 818 947 372
SAMEIET HAGEBYEN TILLER

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	3 032 903	2 079 479
Sum inntekter		3 032 903	2 079 479
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	-125 510	-102 690
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	10	-8 603	-20 646
Annen driftskostnad	4,5,6,7,8	-2 757 988	-1 619 918
Sum kostnader		-2 892 098	-1 743 255
Driftsresultat		140 805	336 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		29 686	29 766
Netto finans		29 686	29 766
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		170 491	365 989
Årsresultat	13,14	170 491	365 989
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		170 491	365 989
Sum overføringer og disponeringer		170 491	365 989



Organisasjonsnr: 818 947 372
SAMEIET HAGEBYEN TILLER

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	10	0	8 603
Sum varige driftsmidler		0	8 603
Sum anleggsmidler		0	8 603
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	11	217 846	217 153
Andre fordringer	11	493 855	321 115
Sum fordringer		711 701	538 268
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	1 227 461	1 166 613
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 939 161	1 704 880
Sum omløpsmidler		1 939 162	1 704 881
SUM EIENDELER		1 939 161	1 713 483
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	1 007 648	837 157
Sum opptjent egenkapital		1 007 648	837 157
Sum egenkapital		1 007 648	837 157
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 347	66 744
Skyldige offentlige avgifter		2 820	0



Annen kortsiktig gjeld	855 347	809 582
Sum kortsiktig gjeld	931 513	876 326
Sum gjeld	931 513	876 326
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 939 161	1 713 483



Organisasjonsnr: 818 947 372
SAMEIET HAGEBYEN TILLER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Sameiet Hagebyen Tiller - Resultatregnskap 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Driftsinntekter					
Felleskostnader		1 408 032	1 280 088	1 408 000	1 450 240
Tillegg elektroniske fellesavtaler		476 280	468 720	476 300	484 400
Andre driftsinntekter	1	1 148 591	330 671	1 079 000	279 000
Sum driftsinntekter		3 032 903	2 079 479	2 963 300	2 213 640
Driftskostnader					
Personalkostnader	2	-15 510	-12 690	-13 000	-12 690
Styreonorar	3	-110 000	-90 000	-92 700	-90 000
Forretningsførerhonorar		-137 555	-133 548	-137 500	-141 700
Eksterne honorar	4	-42 438	-39 000	-11 450	-10 000
Avskrivninger	10	-8 603	-20 646	-8 600	0
Drifts- og serviceavtaler	5	-406 761	-346 760	-391 300	-351 400
Løpende vedlikehold	6	-200 458	-113 420	-65 000	-113 000
Periodisk vedlikehold	7	-986 720	0	-1 000 000	-800 000
Elektroniske fellesavtaler		-471 642	-423 864	-476 300	-484 400
Forsikring		-242 429	-229 794	-257 000	-262 000
Kommunale tjenester og renovasjon		1 626	-3 221	-4 000	-3 200
Energi, felles	8	-210 270	-317 887	-375 000	-326 000
Andre driftsutgifter	9	-61 341	-12 424	-8 600	-6 800
Sum driftskostnader		-2 892 098	-1 743 255	-2 840 450	-2 601 190
DRIFTSRESULTAT		140 805	336 224	122 850	-387 550
Finansinntekter og kostnader					
Finansinntekter		29 686	29 766	4 000	2 000
Netto finansposter		29 686	29 766	4 000	2 000
Ordinært resultat før skatt		170 491	365 989	126 850	-385 550
Ordinært resultat etter skatt		170 491	365 989	126 850	-385 550
ÅRSRESULTAT	13, 14	170 491	365 989	126 850	-385 550
Disponering av totalresultat:		170 491	365 989	126 850	-385 550
Overført til annen egenkapital		170 491	365 989	0	0

Org.nr: 818 947 372 - 586



Sameiet Hagebyen Tiller - Balanse 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Andre anleggsmidler	10	0	8 603
Sum anleggsmidler		0	8 603
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader		185 685	217 153
Kundefordringer	11	32 161	0
Forskutterte kostnader MBU	11	441 659	278 995
Mellomregning BBL Finans	11	51 495	40 787
Opptjente renter	11	701	1 333
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	12	1 227 461	1 166 613
Sum omløpsmidler		1 939 161	1 704 880
SUM EIENDELER		1 939 161	1 713 483

Org.nr: 818 947 372 - 586



Sameiet Hagebyen Tiller - Balanse 2021

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	1 007 648	837 157
Sum egenkapital		1 007 648	837 157
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Forskudd kunder		46 740	34 125
Forskutterte inntekter MBU		552 816	558 059
Leverandørgjeld		73 347	66 744
Skyldig off. myndigheter		2 820	0
Påløpte kostnader		232 337	217 398
Annen kortsiktig gjeld		23 454	0
Sum kortsiktig gjeld		931 513	876 326
Sum gjeld		931 513	876 326
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 939 161	1 713 483

Sted: _____, dato: _____

Rune Sivertsgård
Leder

Liv R Bolme
Styremedlem

Ingunn Asla
Styremedlem

Svein Ketil Mathisen
Styremedlem

Helge Helgheim
Styremedlem

Org.nr: 818 947 372 - 586



Sameiet Hagebyen Tiller - Noter 2021

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

BBL Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader til sameiet. Iht. lov om eierseksjoner § 31 har de andre seksjonseierne panterett i seksjonen for krav mot seksjonseieren som følger av sameieforholdet. Pantekravet kan ikke overstige et beløp som for hver bruksenhet svarer til to ganger folketrygdens grunnbeløp på det tidspunktet tvangsdekning besluttet gjennomført. Panteretten omfatter også krav som skulle ha vært betalt etter at det har kommet inn en begjæring til namsmyndighetene om tvangsdekning. På bakgrunn av dette anses at det ikke foreligger risiko for vesentlige tap på utestående felleskostnader.

Note 1 - ANDRE DRIFTSINNTEKTER

	2021	2020
Inntekt parkering	279 000	279 000
Tilskudd	0	30 000
Ekstrainnbetaling	804 960	0
Tilknytningsavgift	6 605	8 010
Viderefakturering	5 462	0
Viderefakturering adm.kost	0	880
Viderefakturering energi, strøm	52 565	12 781
Sum andre inntekter	1 148 591	330 671

Ekstrainnbetaling er knyttet til utført malerarbeid. Viderefakturering gjelder intern skilting på fellesområde.

Note 2 - PERSONALKOSTNADER

	2021	2020
Arbeidsgiveravgift	15 510	12 690
Sum personalkostnader	15 510	12 690

Samlet antall årsverk: 0

Obligatorisk tjenstepensjon

Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.



Sameiet Hagebyen Tiller - Noter 2021

Note 3 - STYREHONORAR

	2021	2020
Styrehonorar	110 000	90 000

Note 4 - EKSTERNE HONORARER

	2021	2020
Revisjonshonorar (inkl. mva)	9 375	10 125
Fakturerte tjenester	33 063	28 875
Sum eksterne honorarer	42 438	39 000

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.
Fakturerte tjenester gjelder lydmålinger.

Note 5 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2021	2020
Andre administrasjonsavtaler	3 215	3 120
Avtale om vaktmestertjenester	51 425	55 526
Avtale om vintervedlikehold	42 500	42 520
Avtale om sommervedlikehold	48 800	57 188
Avtale om renholdstjenester	120 889	79 193
Avtale om drifts- og serviceavtaler heis	74 868	74 477
Avtale om varme, ventilasjon og sanitærtjenester	22 500	0
Avtale om ettersyn/utbedring - bygg og tomter	7 148	0
Avtale om kontroll og drift av branntekniske anlegg	35 416	34 736
Sum drifts- og serviceavtaler	406 761	346 760

Andre administrasjonsavtaler gjelder hovednøkler.



Sameiet Hagebyen Tiller - Noter 2021

Note 6 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2021	2020
Vakthold	0	6 250
Rørleggerarbeid	10 497	0
Malearbeid og -utstyr	829	0
Elektrikerarbeid	36 144	11 906
Feiing areal/tømt sandfang	18 144	39 969
Takarbeid	0	7 025
Gartnerarbeid, planter, jord m.m.	8 343	2 636
Garasjeanlegg	17 843	6 075
Heisanlegg	61 477	34 526
Egenandeler, differanser skader	10 000	0
Forbruksmaterieil	876	60
Skilt	1 906	4 973
Nøkler, lås	34 054	0
Brannsikring	347	0
Sum vedlikehold	200 458	113 420



Sameiet Hagebyen Tiller - Noter 2021

Note 7 - PERIODISK VEDLIKEHOLD

	2021	2020
Malearbeid og -utstyr	986 720	0
Sum periodisk vedlikehold	986 720	0

Note 8 - ENERGIKOSTNADER

	2021	2020
Energikostnader		
Energikostnader strøm	210 270	112 887
Fellesenergi avregning	0	205 000
Sum energikostnader	210 270	317 887

Note 9 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2021	2020
Verktøy, driftsmateriell, inventar	10 104	2 176
Kontorrekvisita, trykksaker	600	1 087
Drift maskiner	0	49
Gaver	688	0
Generalforsamling/årsmøte	1 323	2 250
Bankgebyrer	5 903	4 701
Andre gebyrer	1 434	1 705
Tilskudd bomiljø	559	441
Hjemmeside/internett/TV-abo	39 188	0
Andre kostnader	1 542	15
Sum andre driftsutgifter	61 341	12 424



Sameiet Hagebyen Tiller - Noter 2021

Note 10 - ANLEGGSMIDLER

	Andre anl.m.
Anskaffelseskost pr.01.01 :	61 938
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	61 938
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	61 938
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	0
Årets avskrivninger :	8 603
Antatt levetid i år :	3

Note 11 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 12 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2021	2020
Bundne midler og bankinnskudd		
Bundne midler for skattetrekk	6	6
Bankinnskudd	1 227 455	1 166 607
Sum bankinnskudd	1 227 461	1 166 613

Note 13 - EGENKAPITAL

	2021	2020
SUM EGENKAPITAL 01.01	837 157	471 168
Annen egenkapital 01.01	837 157	471 168
Årets resultat	170 491	365 989
Annen egenkapital 31.12	1 007 648	837 157
SUM EGENKAPITAL 31.12	1 007 648	837 157



Sameiet Hagebyen Tiller - Noter 2021

Note 14 - DISPONIBLE MIDLER

	2021	2020
Disponible midler 01.01	828 555	441 919
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	170 491	365 989
Tilbakeført avskrivning	8 603	20 646
Årets endring i disponible midler	179 094	386 635
Disponible midler i periodens slutt	1 007 648	828 555
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	1 007 648	828 555

Org.nr: 818 947 372 - 586



Resultat og balanse med noter for Sameiet Hagebyen Tiller.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Hagebyen Tiller

Styreleder	Rune Sivertsgård (sign.)	19.04.2022
Styremedlem	Helge Helgheim (sign.)	07.04.2022
Styremedlem	Liv R Bolme (sign.)	19.04.2022
Styremedlem	Svein Ketil Mathisen (sign.)	19.04.2022
Styremedlem	Ingunn Asla (sign.)	07.04.2022



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet Hagebyen Tiller

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Hagebyen Tiller.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Annen informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsmelding.

Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: ULEK0-88D4P-BUJVG-1WCFF-ICZ36-45Y8E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Christian Løvaas

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-20 12:26:35 UTC



Penneo DokumentID: UL-EKO-88D4P-BUJVG-1WCFF-KZ36-45YBE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>