



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 787 957  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BM INVEST AS  
Forretningsadresse: Nedre Bakklandet 58  
7014 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Ove Myren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 369 757	
Annen driftsinntekt		175 038	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 544 795</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	25 700	
Annen driftskostnad	3	791 296	57 505
<b>Sum kostnader</b>		<b>816 996</b>	<b>57 505</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>727 799</b>	<b>-57 505</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i datterselskap			17 020 008
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			605 986
Annen renteinntekt		424 765	46
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>424 765</b>	<b>17 626 040</b>
Annen rentekostnad		572	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>572</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>424 192</b>	<b>17 626 040</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 151 992</b>	<b>17 568 535</b>
Skattekostnad på resultat	4	-3 782 527	120 666
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 934 519</b>	<b>17 447 869</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 934 519</b>	<b>17 447 869</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 934 519</b>	<b>17 447 869</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 934 519</b>	<b>17 447 869</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 000 000	5 000 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overført til annen egenkapital			12 447 869
Overført fra annen egenkapital		-65 481	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>4 934 519</b>	<b>17 447 869</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 909 153	
Maskiner og anlegg	2	4 209	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 913 362</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern			9 960 000
Lån til foretak i samme konsern			44 468 301
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>54 428 301</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 913 362</b>	<b>54 428 301</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		70 717	
<b>Sum fordringer</b>		<b>70 717</b>	
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	24 118 263	
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	4 863 865	
<b>Sum investeringer</b>		<b>28 982 128</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 347 890	61 587
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 347 890</b>	<b>61 587</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>48 400 736</b>	<b>61 587</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>52 314 097</b>	<b>54 489 888</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	450 000	450 000
Overkurs	5	32 655 701	32 655 701
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 105 701</b>	<b>33 105 701</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	14 035 665	12 447 869
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 035 665</b>	<b>12 447 869</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>47 141 366</b>	<b>45 553 570</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			3 782 527
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>3 782 527</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 782 527</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 918	
Betalbar skatt	4		120 666
Utbytte		5 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		136 813	33 125
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 172 731</b>	<b>5 153 791</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 172 731</b>	<b>8 936 318</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 314 097</b>	<b>54 489 888</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 667771

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 787 957  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BM INVEST AS  
Forretningsadresse: Nedre Baklandet 58  
7014 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Ove Myren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 925 787 957  
BM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 369 757	
Annen driftsinntekt		175 038	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 544 795</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	25 700	
Annen driftskostnad	3	791 296	57 505
<b>Sum kostnader</b>		<b>816 996</b>	<b>57 505</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>727 799</b>	<b>-57 505</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i datterselskap			17 020 008
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			605 986
Annen renteinntekt		424 765	46
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>424 765</b>	<b>17 626 040</b>
Annen rentekostnad		572	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>572</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>424 192</b>	<b>17 626 040</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-3 782 527	120 666
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 934 519</b>	<b>17 447 869</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 934 519</b>	<b>17 447 869</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 934 519</b>	<b>17 447 869</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 934 519</b>	<b>17 447 869</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 000 000	5 000 000
Overført til annen egenkapital			12 447 869
Overført fra annen egenkapital		-65 481	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>4 934 519</b>	<b>17 447 869</b>





Organisasjonsnr: 925 787 957  
BM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 909 153	
Maskiner og anlegg	2	4 209	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 913 362</b>	

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern			9 960 000
Lån til foretak i samme konsern			44 468 301
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>54 428 301</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 913 362</b>	<b>54 428 301</b>
--------------------------	--	------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		70 717	
<b>Sum fordringer</b>		<b>70 717</b>	

#### Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond	6	24 118 263	
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	4 863 865	
<b>Sum investeringer</b>		<b>28 982 128</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 347 890	61 587
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 347 890</b>	<b>61 587</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>48 400 736</b>	<b>61 587</b>
-------------------------	--	-------------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>52 314 097</b>	<b>54 489 888</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	450 000	450 000
Overkurs	5	32 655 701	32 655 701
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 105 701</b>	<b>33 105 701</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	14 035 665	12 447 869
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 035 665</b>	<b>12 447 869</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>47 141 366</b>	<b>45 553 570</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			3 782 527
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>3 782 527</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 782 527</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 918	
Betalbar skatt	4		120 666
Utbytte		5 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		136 813	33 125
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 172 731</b>	<b>5 153 791</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 172 731</b>	<b>8 936 318</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 314 097</b>	<b>54 489 888</b>



Organisasjonsnr: 925 787 957  
BM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# SIGNICAT

Årsregnskap 2023

**Signers:**

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Birger Ove Myren	BankID OIDC	2024-07-19 08:56

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



# Årsregnskap 2023

---

## Bm Invest AS

org. nr. 925 787 957



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Bm Invest AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 369 757	0
Annen driftsinntekt		175 038	0
<b>SUM DRIFTSINNEKTEK</b>		<b>1 544 795</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Avskrivning	2	(25 700)	0
Annen driftskostnad	3	(791 296)	(57 505)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(816 996)</b>	<b>(57 505)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>727 799</b>	<b>(57 505)</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Inntekt fra investering i datterselskap		0	17 020 008
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	605 986
Annen renteinntekt		424 765	46
Annen rentekostnad		(572)	0
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>424 192</b>	<b>17 626 040</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 151 992</b>	<b>17 568 535</b>
Skattekostnad på resultat	4	3 782 527	(120 666)
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>4 934 519</b>	<b>17 447 869</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Foreslått utbytte		5 000 000	5 000 000
Overført til annen egenkapital		0	12 447 869
Overført fra annen egenkapital		65 481	0
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	5	<b>4 934 519</b>	<b>17 447 869</b>



## Bm Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 909 153	0
Maskiner og anlegg	2	4 209	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 913 362</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		0	9 960 000
Lån til foretak i samme konsern		0	44 468 301
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>54 428 301</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 913 362</b>	<b>54 428 301</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		70 717	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>70 717</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	24 118 263	0
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	4 863 865	0
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>28 982 128</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 347 890	61 587
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>48 400 736</b>	<b>61 587</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>52 314 097</b>	<b>54 489 888</b>



## Bm Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	450 000	450 000
Overkurs	5	32 655 701	32 655 701
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>33 105 701</b>	<b>33 105 701</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	14 035 665	12 447 869
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 035 665</b>	<b>12 447 869</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>47 141 366</b>	<b>45 553 570</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelseser</b>			
Utsatt skatt		0	3 782 527
<b>Sum avsetning for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>3 782 527</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		35 918	0
Betalbar skatt	4	0	120 666
Utbytte		5 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		136 813	33 125
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 172 731</b>	<b>5 153 791</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 172 731</b>	<b>8 936 318</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 314 097</b>	<b>54 489 888</b>

Trondheim, 12.07.2024

Birger Ove Myren  
styreleder



## Bm Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

#### Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



## Bm Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2023</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	1 258 767
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	-1 231 111
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	1 342 101
<b>Sum</b>	<b>1 369 757</b>

#### NOTE 2 VARIGE DRIFTSMIDLER

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 909 153	386 684	4 295 837
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>3 909 153</b>	<b>386 684</b>	<b>4 295 837</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		382 475	382 475
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>3 909 153</b>	<b>4 209</b>	<b>3 913 362</b>
Årets ordinære avskrivninger		25 700	25 700
Økonomisk levetid		15 år	

Ikke avskrivbar bolig kr 3 909 153.

#### NOTE 3 LØNNKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

#### NOTE 4 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	120 666
Endring i utsatt skattefordel	-3 782 527	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-3 782 527</b>	<b>120 666</b>

Skattepliktig inntekt:



## Bm Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Resultat før skatt	1 151 992	17 568 535
Permanente forskjeller	-1 554 932	-17 020 054
Endring i midlertidige forskjeller	-15 091 141	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-15 494 081</b>	<b>548 481</b>

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	120 666
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>120 666</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-81 626	-77 385	4 241
Fordringer	0	-17 193 309	-17 193 309
Gevinst – og tapskonto	8 391 707	10 489 634	2 097 927
<b>Sum</b>	<b>8 310 081</b>	<b>-6 781 060</b>	<b>-15 091 141</b>
Aksjer og andre verdipapirer	0	-629 627	-629 627
Akkumulert fremførbart underskudd	-16 652 591	-1 158 510	15 494 081
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 342 510	0	-8 342 510
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-8 569 197</b>	<b>-8 569 197</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-1 885 223</b>	<b>-1 885 223</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2023	450 000	32 655 701	12 447 869	45 553 570
Fusjon med datterselskap	0	0	1 653 278	1 653 278
Årets resultat	0	0	4 934 519	4 934 519
Avsatt utbytte	0	0	-5 000 000	-5 000 000
<b>31.12.2023</b>	<b>450 000</b>	<b>32 655 701</b>	<b>14 035 665</b>	<b>47 141 366</b>

Selskapet har fusjonert med det heleide datterselskapet BM Eiendommer AS. Fusjonen er gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet og skattemessige verdier er innarbeidet.



## Bm Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

---

#### NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

<b>Investeringer</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi 31.12.2023</b>	<b>Virkelig verdi 31.12.2023</b>	<b>Uinnkalt ansvar*)</b>
Omløpsaksjer og -aksjefond	24 118 263	24 118 263	24 097 946	3 866 464
Obligasjoner og pengemarkedsfond	4 863 865	4 863 865	4 836 594	0
<b>Sum</b>	<b>28 982 128</b>	<b>28 982 128</b>	<b>28 934 540</b>	<b>3 866 464</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



BDO AS  
Stokmøveien 2  
Postboks 6  
7501 Stjørdal

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bm Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bm Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentmøkkel: D3ZN7:IKWFL-CA213-862EN-XA5M1-M3HL6



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Klæth, Lars Terje

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-208468

IP: 84.215.xxx.xxx

2024-07-20 08:11:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: D3ZN7-IKWFL-CA2I3-862EN-XA5M1-M3HL6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>