



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 193 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKESTIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Bjørkestien 10
2817 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ludvigsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		18 746	10 680
Sum kostnader		18 746	10 680
Driftsresultat		-18 746	-10 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		398 034	408 781
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	32 209	210 585
Sum finansinntekter		430 243	619 365
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Annen finanskostnad		115 604	89 772
Sum finanskostnader		115 604	89 772
Netto finans		314 639	529 593
Resultat før skattekostnad	4	295 894	518 913
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	295 894	518 913
Årsresultat etter minoritetsinteresser		295 894	518 913
Totalresultat		295 894	518 913
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		295 894	518 913
Sum overføringer og disponeringer		295 894	518 913



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	95 810	95 810
Sum finansielle anleggsmidler		95 810	95 810
Sum anleggsmidler		95 810	95 810
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	4 569 792	4 350 210
Sum investeringer		4 569 792	4 350 210
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		257 394	181 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		257 394	181 442
Sum omløpsmidler		4 827 186	4 531 652
SUM EIENDELER		4 922 996	4 627 462
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	106 250	106 250
Overkurs		42 617	42 617
Sum innskutt egenkapital		148 867	148 867
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		4 736 360	4 440 467
Sum opptjent egenkapital		4 736 360	4 440 467
Sum egenkapital	5	4 885 227	4 589 334
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	37 769	38 128
Sum kortsiktig gjeld		37 769	38 128
Sum gjeld		37 769	38 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 922 996	4 627 462



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 645105

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 193 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRKESTIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Bjørkestien 10
2817 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ludvigsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 193 368
BJØRKESTIEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		18 746	10 680
Sum kostnader		18 746	10 680
Driftsresultat		-18 746	-10 680
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		398 034	408 781
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3		32 209	210 585
Sum finansinntekter		430 243	619 365
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 3			
Annen finanskostnad		115 604	89 772
Sum finanskostnader		115 604	89 772
Netto finans		314 639	529 593
Resultat før skattekostnad	4	295 894	518 913
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	295 894	518 913
Årsresultat etter minoritetsinteresser		295 894	518 913
Totalresultat		295 894	518 913
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		295 894	518 913
Sum overføringer og disponeringer		295 894	518 913



Organisasjonsnr: 989 193 368
BJØRKESTIEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	95 810	95 810
Sum finansielle anleggsmidler		95 810	95 810
Sum anleggsmidler		95 810	95 810
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	4 569 792	4 350 210
Sum investeringer		4 569 792	4 350 210
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		257 394	181 442
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		257 394	181 442
Sum omløpsmidler		4 827 186	4 531 652
SUM EIENDELER		4 922 996	4 627 462
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	106 250	106 250
Overkurs		42 617	42 617
Sum innskutt egenkapital		148 867	148 867
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 736 360	4 440 467
Sum opptjent egenkapital		4 736 360	4 440 467
Sum egenkapital	5	4 885 227	4 589 334
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	7	37 769	38 128
Sum kortsiktig gjeld		37 769	38 128
Sum gjeld		37 769	38 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 922 996	4 627 462



Organisasjonsnr: 989 193 368
BJØRKESTIEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Bjørn Ludvigsen
2025-07-03



Årsregnskap 2024 Bjørkestien Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 193 368



RESULTATREGNSKAP

BJØRKESTIEN HOLDING AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		18 746	10 680
Sum driftskostnader		18 746	10 680
Driftsresultat		-18 746	-10 680
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		398 034	408 781
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	32 209	210 585
Annen finanskostnad		115 604	89 772
Resultat av finansposter		314 639	529 593
Resultat før skattekostnad	4	295 894	518 913
Resultat		295 894	518 913
Årsresultat	5	295 894	518 913
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		295 894	518 913
Sum overføringer		295 894	518 913



BALANSE

BJØRKESTIEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	95 810	95 810
Sum finansielle anleggsmidler		95 810	95 810
Sum anleggsmidler		95 810	95 810
OMLØPSMIDLER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	4 569 792	4 350 210
Sum investeringer		4 569 792	4 350 210
Bankinnskudd, kontanter o.l.		257 394	181 442
Sum omløpsmidler		4 827 186	4 531 652
Sum eiendeler		4 922 996	4 627 462



BALANSE

BJØRKESTIEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	106 250	106 250
Overkurs		42 617	42 617
Sum innskutt egenkapital		148 867	148 867
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 736 360	4 440 467
Sum opptjent egenkapital		4 736 360	4 440 467
Sum egenkapital	5	4 885 227	4 589 334
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	7	37 769	38 128
Sum kortsiktig gjeld		37 769	38 128
Sum gjeld		37 769	38 128
Sum egenkapital og gjeld		4 922 996	4 627 462

Gjøvik, 26.06.2025
Styret i Bjørkestien Holding AS

Bjørn Ludvigsen
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte omløpsmidler/verdipapirer vurderes til markedsverdi.

Note 2 Lønnskostnader

Bjørkestien Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markedsverdi	Balanseført verdi	Res.ført verdi- endring
Omløpsmidler	3 641 548	4 569 792	4 569 792	32 209
Sum	3 641 548	4 569 792	4 569 792	32 209



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	295 894	518 913
Permanente forskjeller	-266 637	-532 761
Anvendelse av fremførbart underskudd	-29 257	0
Skattepliktig inntekt	0	-13 847
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-182 936	-212 194	-29 257
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	182 936	212 194	29 257
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	106 250	42 617	4 440 467	4 589 334
Årets resultat			295 894	295 894
Pr 31.12.2024	106 250	42 617	4 736 360	4 885 227



Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Investeringer etter kostmetoden	Foretakssted	Eierandel	Balansført verdi	Egenkapital pr 31.12.2024	Resultat for 2024
Team Eiendom Gjøvik AS	Gjøvik	33,3%	95 810	1 896 882	75 502
Sum			95 810	1 896 882	75 502

Det er ikke transaksjoner med og mellom datterselskap eller tilknyttet selskap utover ordinære forretningstransaksjoner. Det er heller ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.

Tallene som er oppgitt for egenkapital og resultat er totalt for selskapet.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BJØRKESTIEN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	106 250	1,0	106 250
Sum	106 250		106 250

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Ludvigsen	106 250	100,0	100,0

Aksjonær har gitt et lån til selskapet på kr 34 698. Lånet er ikke renteberegnet.