



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 833 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S LINDLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hovedgata 36
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Lindland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		427 307	325 920
Sum inntekter		427 307	325 920
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	43 000	43 000
Annen driftskostnad		286 197	332 185
Sum kostnader		329 197	375 185
Driftsresultat		98 110	-49 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		720	1 681
Annen finansinntekt			4 032
Sum finansinntekter		720	5 713
Annen rentekostnad			20
Annen finanskostnad		35	
Sum finanskostnader		35	20
Netto finans		686	5 693
Ordinært resultat før skattekostnad		98 795	-43 573
Skattekostnad på ordinært resultat	2	14 105	
Ordinært resultat etter skattekostnad		84 690	-43 573
Årsresultat		84 690	-43 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		84 690	-43 573
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	84 690	-43 573
Sum overføringer og disponeringer		84 690	-43 573



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 789 000	1 832 000
Sum varige driftsmidler		1 789 000	1 832 000
Sum anleggsmidler		1 789 000	1 832 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		362 327	
Andre kortsiktige fordringer			6 047
Sum fordringer		362 327	6 047
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	685 030	896 091
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		685 030	896 091
Sum omløpsmidler		1 047 357	902 138
SUM EIENDELER		2 836 357	2 734 138
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	245 586	160 895



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		245 586	160 895
Sum egenkapital		275 586	190 895
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 264 276	1 264 276
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 250 000	1 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 514 276	2 514 276
Sum langsiktig gjeld		2 514 276	2 514 276
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 631	28 208
Betalbar skatt	2	14 105	
Annen kortsiktig gjeld		759	759
Sum kortsiktig gjeld		46 495	28 967
Sum gjeld		2 560 771	2 543 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 836 357	2 734 138



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 549203

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 833 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S LINDLAND EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hovedgata 36
4900 TVEDESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Lindland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 833 817
S LINDLAND EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		427 307	325 920
Sum inntekter		427 307	325 920
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	43 000	43 000
Annen driftskostnad		286 197	332 185
Sum kostnader		329 197	375 185
Driftsresultat		98 110	-49 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		720	1 681
Annen finansinntekt			4 032
Sum finansinntekter		720	5 713
Annen rentekostnad			20
Annen finanskostnad		35	
Sum finanskostnader		35	20
Netto finans		686	5 693
Ordinært resultat før skattekostnad		98 795	-43 573
Skattekostnad på ordinært resultat	2	14 105	
Ordinært resultat etter skattekostnad		84 690	-43 573
Årsresultat		84 690	-43 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		84 690	-43 573
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	84 690	-43 573
Sum overføringer og disponeringer		84 690	-43 573



Organisasjonsnr: 914 833 817
S LINDLAND EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 789 000	1 832 000
Sum varige driftsmidler		1 789 000	1 832 000

Sum anleggsmidler		1 789 000	1 832 000
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		362 327	
Andre kortsiktige fordringer			6 047
Sum fordringer		362 327	6 047

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	685 030	896 091
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		685 030	896 091

Sum omløpsmidler		1 047 357	902 138
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		2 836 357	2 734 138
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	245 586	160 895
Sum opptjent egenkapital		245 586	160 895

Sum egenkapital		275 586	190 895
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	6	1 264 276	1 264 276
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 250 000	1 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 514 276	2 514 276
Sum langsiktig gjeld		2 514 276	2 514 276
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 631	28 208
Betalbar skatt	2	14 105	
Annen kortsiktig gjeld		759	759
Sum kortsiktig gjeld		46 495	28 967
Sum gjeld		2 560 771	2 543 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 836 357	2 734 138



Organisasjonsnr: 914 833 817
S LINDLAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
S Lindland Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 914833817

Utarbeidet av:

Pluss-Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kirkegata 25
4612 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 989271687



S Lindland Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		427 307	325 920
Sum driftsinntekter		427 307	325 920
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	43 000	43 000
Annen driftskostnad		286 197	332 185
Sum driftskostnader		329 197	375 185
DRIFTSRESULTAT		98 110	(49 265)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		721	1 681
Annen finansinntekt		0	4 032
Sum finansinntekter		721	5 713
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	20
Annen finanskostnad		35	0
Sum finanskostnader		35	20
NETTO FINANSPOSTER		686	5 693
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		98 795	(43 573)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	14 105	0
ORDINÆRT RESULTAT		84 690	(43 573)
ÅRSRESULTAT		84 690	(43 573)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	84 690	(43 573)
SUM OVERF. OG DISP.		84 690	(43 573)

Årsregnskap for S Lindland Eiendom AS

Organisasjonsnr. 914833817



S Lindland Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 789 000	1 832 000
Sum varige driftsmidler		1 789 000	1 832 000
SUM ANLEGGSMIDLER		1 789 000	1 832 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		362 327	0
Andre kortsiktige fordringer		0	6 047
Sum fordringer		362 327	6 047
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	685 030	896 091
SUM OMLØPSMIDLER		1 047 357	902 138
SUM EIENDELER		2 836 357	2 734 138
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	245 586	160 895
Sum opptjent egenkapital		245 586	160 895
SUM EGENKAPITAL		275 586	190 895
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	1 264 276	1 264 276
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 250 000	1 250 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 514 276	2 514 276
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 514 276	2 514 276
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		31 631	28 208
Betalbar skatt	2	14 105	0
Annen kortsiktig gjeld		759	759
SUM KORTSIKTIG GJELD		46 495	28 967
SUM GJELD		2 560 771	2 543 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 836 357	2 734 138

TVEDESTRAND den 23.06.2022

Ståle Lindland (sign)
Daglig leder/styreleder

Årsregnskap for S Lindland Eiendom AS

Organisasjonsnr. 914833817



S Lindland Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Finansielle anleggsmidler (aksjer og fond)

Disse er bokført og vurdert til kostpris.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



S Lindland Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 154 150
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 154 150
Akk. av/nedskr. pr 1/1	322 150
+ Ordinære avskrivninger	43 000
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	365 150
Balanseført verdi pr 31/12	1 789 000
Prosentstans for ord.avskr	2-2

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	98 795
Endring i midlertidige forskjeller	4 835
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	39 517
Inntekt	64 113

	2021	2020
Betalbar skatt	14 105	0
Samlede ordinære skattekostnader	14 105	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-81 073	-76 238
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	39 517
Sum negative skatteøkende forskjeller	81 073	115 755
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	81 073	115 755



S Lindland Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Egenkapital og disponeringer

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	160 895	190 895
+Fra årets resultat			84 690	84 690
Pr 31.12.	30 000	0	245 586	275 586

Note 4 - Bankinnskudd (bundne midler)

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Lindland Tannklinikk AS	997 281 217	30	100,00 %

Note 6 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Posten utgjør gjeld til morselskapet Lindland Tannklinikk AS

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Posten er gjeld til Ståle Lindland som er eier av morselskapet Lindland Tannklinikk AS