



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 531 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKERSVEIEN EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Canica AS
Karenslyst allé 4
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hilstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	117 678	113 972
Sum kostnader		117 678	113 972
Driftsresultat		-117 678	-113 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		36 271 666	33 370 738
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		1 914 938
Annen renteinntekt		25 347	66 200
Sum finansinntekter		36 297 013	35 351 876
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	127 910	86 918
Annen rentekostnad		19 743 750	19 744 110
Annen finanskostnad	2	1 248 763	1 233 652
Sum finanskostnader		21 120 423	21 064 681
Netto finans		15 176 590	14 287 195
Resultat før skattekostnad		15 058 911	14 173 223
Skattekostnad på resultat	3	3 312 961	3 118 109
Årsresultat		11 745 950	11 055 114
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 745 950	11 055 114
Totalresultat		11 745 950	11 055 114
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		11 745 950	11 055 114
Sum overføringer og disponeringer	4	11 745 950	11 055 114



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	4 899 805	8 212 766
Sum immaterielle eiendeler		4 899 805	8 212 766
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5, 6	609 365 546	609 365 546
Sum finansielle anleggsmidler		609 365 546	609 365 546
Sum anleggsmidler		614 265 351	617 578 312
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	36 271 666	33 370 738
Sum fordringer		36 271 666	33 370 738
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		460 197	653 015
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		460 197	653 015
Sum omløpsmidler		36 731 863	34 023 753
SUM EIENDELER		650 997 214	651 602 065
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs		79 695 633	79 695 633
Annen innskutt egenkapital		1 867 423	1 867 423
Sum innskutt egenkapital		82 563 056	82 563 056



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		35 765 479	24 019 528
Sum opptjent egenkapital		35 765 479	24 019 528
Sum egenkapital	4	118 328 534	106 582 584
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	526 500 000	526 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		526 500 000	526 500 000
Sum langsiktig gjeld		526 500 000	526 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		799	161 772
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	3 950 090	16 139 918
Annen kortsiktig gjeld		2 217 791	2 217 791
Sum kortsiktig gjeld		6 168 680	18 519 481
Sum gjeld		532 668 680	545 019 481
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		650 997 214	651 602 065
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 659866

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 531 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKERSVEIEN EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Canica AS
Karenslyst allé 4
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hilstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 914 531 012
AKERSVEIEN EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	117 678	113 972
Sum kostnader		117 678	113 972
Driftsresultat		-117 678	-113 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		36 271 666	33 370 738
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		1 914 938
Annen renteinntekt		25 347	66 200
Sum finansinntekter		36 297 013	35 351 876
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	127 910	86 918
Annen rentekostnad		19 743 750	19 744 110
Annen finanskostnad	2	1 248 763	1 233 652
Sum finanskostnader		21 120 423	21 064 681
Netto finans		15 176 590	14 287 195
Resultat før skattekostnad		15 058 911	14 173 223
Skattekostnad på resultat	3	3 312 961	3 118 109
Årsresultat		11 745 950	11 055 114
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 745 950	11 055 114
Totalresultat		11 745 950	11 055 114
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		11 745 950	11 055 114
Sum overføringer og disponeringer	4	11 745 950	11 055 114



Organisasjonsnr: 914 531 012
AKERSVEIEN EIENDOMSINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	4 899 805	8 212 766
Sum immaterielle eiendeler		4 899 805	8 212 766

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5, 6		609 365 546	609 365 546
Sum finansielle anleggsmidler		609 365 546	609 365 546

Sum anleggsmidler		614 265 351	617 578 312
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	2	36 271 666	33 370 738
Sum fordringer		36 271 666	33 370 738

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		460 197	653 015
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		460 197	653 015

Sum omløpsmidler		36 731 863	34 023 753
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		650 997 214	651 602 065
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs		79 695 633	79 695 633
Annen innskutt egenkapital		1 867 423	1 867 423
Sum innskutt egenkapital		82 563 056	82 563 056

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		35 765 479	24 019 528
Sum opptjent egenkapital		35 765 479	24 019 528

Sum egenkapital	4	118 328 534	106 582 584
------------------------	---	--------------------	--------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	526 500 000	526 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		526 500 000	526 500 000
Sum langsiktig gjeld		526 500 000	526 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		799	161 772
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	3 950 090	16 139 918
Annen kortsiktig gjeld		2 217 791	2 217 791
Sum kortsiktig gjeld		6 168 680	18 519 481
Sum gjeld		532 668 680	545 019 481
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		650 997 214	651 602 065
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 914 531 012
AKERSVEIEN EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Akersveien Eiendomsinvest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 531 012



Resultatregnskap

Akersveien Eiendomsinvest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	117 678	113 972
Sum driftskostnader		117 678	113 972
Driftsresultat		-117 678	-113 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		36 271 666	33 370 738
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	0	1 914 938
Annen renteinntekt		25 347	66 200
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	127 910	86 918
Annen rentekostnad		19 743 750	19 744 110
Annen finanskostnad	2	1 248 763	1 233 652
Resultat av finansposter		15 176 590	14 287 195
Resultat før skattekostnad		15 058 911	14 173 223
Skattekostnad på resultat	3	3 312 961	3 118 109
Årsresultat		11 745 950	11 055 114
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		11 745 950	11 055 114
Sum overføringer	4	11 745 950	11 055 114



Balanse

Akersveien Eiendomsinvest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	4 899 805	8 212 766
Sum immaterielle eiendeler		4 899 805	8 212 766
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5, 6	609 365 546	609 365 546
Sum finansielle anleggsmidler		609 365 546	609 365 546
Sum anleggsmidler		614 265 351	617 578 312
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer	2	36 271 666	33 370 738
Sum fordringer		36 271 666	33 370 738
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		460 197	653 015
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		460 197	653 015
Sum omløpsmidler		36 731 863	34 023 753
Sum eiendeler		650 997 214	651 602 065



Balanse

Akersveien Eiendomsinvest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs		79 695 633	79 695 633
Annen innskutt egenkapital		1 867 423	1 867 423
Sum innskutt egenkapital		82 563 056	82 563 056
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		35 765 479	24 019 528
Sum opptjent egenkapital		35 765 479	24 019 528
Sum egenkapital	4	118 328 534	106 582 584
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	526 500 000	526 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		526 500 000	526 500 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		799	161 772
Kortsiktig konserngjeld	2	3 950 090	16 139 918
Annen kortsiktig gjeld		2 217 791	2 217 791
Sum kortsiktig gjeld		6 168 680	18 519 481
Sum gjeld		532 668 680	545 019 481
Sum egenkapital og gjeld		650 997 214	651 602 065

Oslo, 10.03.2025

Styret i Akersveien Eiendomsinvest AS

Jan Ole Stangeland
Styreleder

Ingrid Haugen Fougner
Styremedlem

Erik Ryttervoll Kvamshagen
Styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Reklassifisering / Annet

Enkelte poster i tidligere år er reklassifisert for å oppnå sammenlignbarhet med årsregnskapet for 2024.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Selskapet er ikke pliktig til å knytte seg til ordningen med obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Mottatt konsernbidrag	36 271 666	33 370 738
Sum kortsiktige konsernfordringer	36 271 666	33 370 738
Gjeld	2024	2023
Kortsiktig gjeld til Akersveien 24 og 26 AS	3 950 090	16 139 918
Sum kortsiktig konserngjeld	3 950 090	16 139 918

Mellomværendene renteberegnes til markedsmessige vilkår. Renteinntekter på mellomværende var på NOK 0, mens rentekostnader var på NOK 127 910. Garantiprovisjon til datterselskap utgjør kr 1.053.000.



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	3 312 961	3 118 109
Skattekostnad ordinært resultat	3 312 961	3 118 109
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	15 058 911	14 173 223
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-15 058 911	-14 173 223
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-7 979 767	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	7 979 767	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-22 144 873	-37 203 785	-15 058 911
Avskåret rentefradrag	-126 969	-126 969	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-22 271 842	-37 330 754	-15 058 911
Utsatt skattefordel (22 %)	-4 899 805	-8 212 766	-3 312 960



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 000 000	79 695 633	1 867 423	24 019 528	106 582 584
Årets resultat				11 745 950	11 745 950
Pr 31.12	1 000 000	79 695 633	1 867 423	35 765 479	118 328 534

Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretningskontor	Eier-/stemmeandel	Bokført verdi	Årets resultat	Egenkapital
Akersveien 24 og 26 AS	Oslo	100 %	609 365 546	22 621 823	250 642 893
Sum			609 365 546	22 621 823	250 642 893

Akersveien Eiendomsinvest AS er morselskap i et underkonsern og det er ikke utarbeidet konsernregnskap i medhold av regnskapslovens § 3-7.

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	526 500 000	526 500 000
Sum	526 500 000	526 500 000

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Aksjer	609 365 546	609 365 546
Sum	609 365 546	609 365 546

Følgende sikkerheter er stilt:

Aksjepant: Førsteprioritets pant i 100 % av aksjene i Akersveien 24 og 26 AS til fordel for Nordic Trustee (på vegne av Obligasjonseierne) som sikkerhet for Akersveien Eiendomsinvest AS sine forpliktelser under avtalen.

Eiendomspant: Førsteprioritets pant (uten noen tidligere registrerte pengeheftelser av noe slag) over Eiendommen til enhver tid, pålydende NOK 526 500 000 (med tillegg av renter og omkostninger), til fordel for Nordic Trustee (på vegne av Obligasjonseierne) som sikkerhet for Akersveien Eiendomsinvest AS sine forpliktelser under avtalen.

Lånepant: Førsteprioritetspant over samtlige nåværende og fremtidige lån fra Akersveien Eiendomsinvest AS til Akersveien 24 og 26 AS, til enhver tid, pålydende NOK 526 500 000 (med tillegg av renter og omkostninger), til fordel for Nordic Trustee (på vegne av Obligasjonseierne) som sikkerhet for Akersveien Eiendomsinvest AS forpliktelser under avtalen.



Noter til regnskapet 2024

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	1 000 000	1	1 000 000

Stein Erik Hagen AS eier 100 % av aksjene.

Selskapet inngår i konsernet Stein Erik Hagen AS som faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.



Akersveien Eiendomsinvest AS ÅR 2024

Name	Date	Name	Date
Kvamshagen, Erik R	2025-03-11	Stangeland, Jan Ole	2025-03-10

Identification

 bankID™ Kvamshagen, Erik R

Identification

 bankID™ Stangeland, Jan Ole

Name	Date
Fougner, Ingrid Haugen	2025-03-11

Identification

 bankID™ Fougner, Ingrid Haugen



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Akersveien Eiendomsinvest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Akersveien Eiendomsinvest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Fredrik Bratt Rebne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YTH46-7521V-SBKJID-YGCT5-W0MCP9-0Q4SW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rebne, Fredrik Bratt

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2119704

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-24 11:08:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YTH46-7S21V-SBKID-YGCTS-WQMCM9-0Q4SW

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.