



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 267 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELJESTAD HYTTEGREND AS
Forretningsadresse: c/o Astrid O og Leif Ivar Seljestad
Seljestad
Solfonnsvingen
5763 SKARE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Ivar Seljestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		84 755	945 078
Sum inntekter		84 755	945 078
Kostnader			
Varekostnad		173 878	1 037 377
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	47 995	36 810
Annen driftskostnad	2	760 083	261 848
Sum kostnader		981 955	1 336 035
Driftsresultat		-897 200	-390 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		384	104
Sum finansinntekter		384	104
Annen rentekostnad		37	56
Sum finanskostnader		37	56
Netto finans		347	48
Ordinært resultat før skattekostnad		-896 854	-390 909
Skattekostnad på resultat	3	-197 308	-86 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-699 546	-304 909
Årsresultat		-699 546	-304 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-699 546	-304 909
Totalresultat		-699 546	-304 909
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-699 546	-304 909
Sum overføringer og disponeringer		-699 546	-304 909



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	520 577	323 269
Sum immaterielle eiendeler		520 577	323 269
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	111 300	97 900
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	81 500	62 000
Sum varige driftsmidler		192 800	159 900
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	122 000	122 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		122 000	122 000
Sum anleggsmidler		835 377	605 169
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			142 500
Andre kortsiktige fordringer		103 646	50 000
Konsernfordringer			905 551
Sum fordringer		103 646	1 098 051
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 209	205 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 209	205 991
Sum omløpsmidler		197 855	1 304 042



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		1 033 233	1 909 211
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		624 786	1 324 332
Sum opptjent egenkapital		624 786	1 324 332
Sum egenkapital		724 786	1 424 332
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		218 364	
Sum annen langsiktig gjeld		218 364	
Sum langsiktig gjeld		218 364	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		87 106	84 491
Skyldig offentlige avgifter			81 893
Annen kortsiktig gjeld		2 976	318 495
Sum kortsiktig gjeld		90 082	484 879
Sum gjeld		308 446	484 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 033 233	1 909 211



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 566057

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 267 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELJESTAD HYTTEGRENØ AS
Forretningsadresse: c/o Astrid O og Leif Ivar Seljestad
Seljestad
Solfonnsvingen
5763 SKARE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Ivar Seljestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 889 267 682
SELJESTAD HYTTEGREND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		84 755	945 078
Sum inntekter		84 755	945 078
Kostnader			
Varekostnad		173 878	1 037 377
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	47 995	36 810
Annen driftskostnad	2	760 083	261 848
Sum kostnader		981 955	1 336 035
Driftsresultat		-897 200	-390 957
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		384	104
Sum finansinntekter		384	104
Annen rentekostnad		37	56
Sum finanskostnader		37	56
Netto finans		347	48
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-896 854	-390 909
Ordinært resultat etter skattekostnad		-699 546	-304 909
Årsresultat		-699 546	-304 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-699 546	-304 909
Totalresultat		-699 546	-304 909
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-699 546	-304 909
Sum overføringer og disponeringer		-699 546	-304 909



Organisasjonsnr: 889 267 682
SELJESTAD HYTTEGREN D AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	520 577	323 269
Sum immaterielle eiendeler		520 577	323 269
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	111 300	97 900
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	81 500	62 000
Sum varige driftsmidler		192 800	159 900
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	122 000	122 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		122 000	122 000
Sum anleggsmidler		835 377	605 169
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			142 500
Andre kortsiktige fordringer		103 646	50 000
Konsernfordringer			905 551
Sum fordringer		103 646	1 098 051
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		94 209	205 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 209	205 991
Sum omløpsmidler		197 855	1 304 042
SUM EIENDELER		1 033 233	1 909 211
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		624 786	1 324 332
Sum opptjent egenkapital		624 786	1 324 332
Sum egenkapital		724 786	1 424 332
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		218 364	
Sum annen langsiktig gjeld		218 364	
Sum langsiktig gjeld		218 364	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		87 106	84 491
Skyldig offentlige avgifter			81 893
Annen kortsiktig gjeld		2 976	318 495
Sum kortsiktig gjeld		90 082	484 879
Sum gjeld		308 446	484 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 033 233	1 909 211



Organisasjonsnr: 889 267 682
SELJESTAD HYTTEGREND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Seljestad Hyttegrend AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 889 267 682



RESULTATREGNSKAP

SELJESTAD HYTTEGREN D AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		84 755	945 078
Sum driftsinntekter		84 755	945 078
Varekostnad		173 878	1 037 377
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	47 995	36 810
Annen driftskostnad	2	760 083	261 848
Sum driftskostnader		981 955	1 336 035
Driftsresultat		-897 200	-390 957
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		384	104
Annen rentekostnad		37	56
Resultat av finansposter		347	48
Resultat før skattekostnad		-896 854	-390 909
Skattekostnad på resultat	3	-197 308	-86 000
Resultat		-699 546	-304 909
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-699 546	-304 909
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		699 546	304 909
Sum overføringer		-699 546	-304 909



BALANSE

Seljestad Hyttegrend AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	520 577	323 269
Sum immaterielle eiendeler		520 577	323 269
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	1	111 300	97 900
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	81 500	62 000
Sum varige driftsmidler		192 800	159 900
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	122 000	122 000
Sum finansielle anleggsmidler		122 000	122 000
Sum anleggsmidler		835 377	605 169
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	142 500
Andre kortsiktige fordringer		103 646	50 000
Konsernfordringer		0	905 551
Sum fordringer		103 646	1 098 051
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		94 209	205 991
Sum omløpsmidler		197 855	1 304 042
Sum eiendeler		1 033 233	1 909 211



BALANSE

Seljestad Hyttegrend AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		624 786	1 324 332
Sum opptjent egenkapital		624 786	1 324 332
Sum egenkapital		724 786	1 424 332
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		218 364	0
Sum annen langsiktig gjeld		218 364	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		87 106	84 491
Skyldig offentlige avgifter		0	81 893
Annen kortsiktig gjeld		2 976	318 495
Sum kortsiktig gjeld		90 082	484 879
Sum gjeld		308 446	484 879
Sum egenkapital og gjeld		1 033 233	1 909 211

Styret i Seljestad Hyttegrend AS

Leif Ivar Seljestad
styreleder/daglig leder



SELJESTAD HYTTEGREN D AS

889 267 682

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	461 104	36 030	497 134
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	39 920	40 975	80 895
= Anskaffelseskost 31.12.22	501 024	77 005	578 029
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	358 524	26 705	385 229
= Bokført verdi 31.12.22	142 500	50 300	192 800
Årets ordinære avskrivninger	36 320	11 675	47 995
Økonomisk levetid	5-10 år	5-7 år	



SELJESTAD HYTTEGREN D AS

889 267 682

Note 2 Lønnskostnader

Seljestad Hyttegrend AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-197 308	-86 000
Skattekostnad ordinært resultat	-197 308	-86 000
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-896 854	-390 909
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-4 012	-8 436
Skattepliktig inntekt	-900 866	-399 345
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-9 386	-13 398	-4 012
Sum	-9 386	-13 398	-4 012
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 356 872	-1 456 006	900 866
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 366 258	-1 469 404	896 854
Utsatt skattefordel (22 %)	-520 577	-323 269	197 308

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Seljestad Hyttegrend Eiendom AS	Ullensvang	100,0%	100,0%	122 000	5 849 339	370 064
Sum				122 000	5 849 339	370 064



SELJESTAD HYTTEGREN D AS

889 267 682

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SELJESTAD HYTTEGREN D AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	20	1 000,0	20 000
B-aksjer	80	1 000,0	80 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Bjarne Oma Seljestad		40	40	40,0	
Hallvard Oma Seljestad		40	40	40,0	
Astrid Oma Seljestad	10		10	10,0	50,0
Leif Ivar Seljestad	10		10	10,0	50,0
Totalt antall aksjer	20	80	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Leif Ivar Seljestad	styreleder/daglig leder	10	0	10
Totalt antall aksjer		10	0	10