



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 725 676  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRHOLT INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Glen Linden Bjørnholt  
Tennisveien 3I  
0777 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glen Linden Bjørnholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 521 219	5 792 870
Annen driftsinntekt		874 938	31 224
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 396 157</b>	<b>5 824 094</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	900 953	863 600
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		57 509	
Annen driftskostnad		651 322	1 506 795
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 609 784</b>	<b>2 370 395</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 786 373</b>	<b>3 453 698</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 742	5 463
Annen finansinntekt		179 172	194 776
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	134 924	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>340 838</b>	<b>200 239</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 075 946	107 252
Annen rentekostnad		7 499	2 197
Annen finanskostnad		15 011	11 726
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 098 456</b>	<b>121 175</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 757 618</b>	<b>79 064</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>28 755</b>	<b>3 532 762</b>
Skattekostnad på resultat	3	398 072	811 068
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-369 317</b>	<b>2 721 694</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-369 317</b>	<b>2 721 694</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-369 317</b>	<b>2 721 694</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-369 317</b>	<b>2 721 694</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		650 000	
Avsatt til annen egenkapital			2 721 694
Overført fra annen egenkapital		-1 019 317	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-369 317</b>	<b>2 721 694</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 148 580	2 192 389
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		28 875 090	27 232 873
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>31 023 670</b>	<b>29 425 262</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	603 350	791 464
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	6	2 000 000	2 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 603 350</b>	<b>2 791 464</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 627 020</b>	<b>32 216 725</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			1 341 875
Andre kortsiktige fordringer	6	1 786 668	3 111 737
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 786 668</b>	<b>4 453 612</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	290 377	1 155 453
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
<b>Sum investeringer</b>		<b>290 377</b>	<b>1 155 453</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	171 161	130 337
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>171 161</b>	<b>130 337</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 248 206</b>	<b>5 739 402</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 875 226</b>	<b>37 956 127</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		380 000	380 000
Overkurs		738 167	738 167
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 118 167</b>	<b>1 118 167</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		33 014 170	34 033 487
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 014 170</b>	<b>34 033 487</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>34 132 337</b>	<b>35 151 654</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	79 596	200 019
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>79 596</b>	<b>200 019</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		852 503
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>852 503</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>79 596</b>	<b>1 052 522</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 439	168 510
Betalbar skatt	3	518 495	849 015
Skyldig offentlige avgifter		59 087	410 241



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Utbytte		650 000	
Annen kortsiktig gjeld		376 272	324 185
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 663 293</b>	<b>1 751 951</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 742 889</b>	<b>2 804 473</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 875 226</b>	<b>37 956 127</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 702737

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 725 676  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRHOLT INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Glen Linden Bjørnholt  
Tennisveien 3I  
0777 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Glen Linden Bjørnholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 725 676  
BJØRHOLT INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 521 219	5 792 870
Annen driftsinntekt		874 938	31 224
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 396 157</b>	<b>5 824 094</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	900 953	863 600
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		57 509	
Annen driftskostnad		651 322	1 506 795
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 609 784</b>	<b>2 370 395</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 786 373</b>	<b>3 453 698</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 742	5 463
Annen finansinntekt		179 172	194 776
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2		134 924	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>340 838</b>	<b>200 239</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 075 946	107 252
Annen rentekostnad		7 499	2 197
Annen finanskostnad		15 011	11 726
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 098 456</b>	<b>121 175</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 757 618</b>	<b>79 064</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat 3		28 755	3 532 762
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>398 072</b>	<b>811 068</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-369 317</b>	<b>2 721 694</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-369 317</b>	<b>2 721 694</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-369 317</b>	<b>2 721 694</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		650 000	
Avsatt til annen egenkapital			2 721 694



Overført fra annen egenkapital	-1 019 317	
Sum overføringer og disponeringer	-369 317	2 721 694



Organisasjonsnr: 988 725 676  
BJØRHOLT INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022			
<b>BALANSE - EIENDELER</b>						
<b>Anleggsmidler</b>						
<b>Immaterielle eiendeler</b>						
Utsatt skattefordel	3					
<b>Varige driftsmidler</b>						
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom				2 148 580	2 192 389	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr				28 875 090	27 232 873	
<b>Sum varige driftsmidler</b>				<b>31 023 670</b>	<b>29 425 262</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>						
Investering i datterselskap				5		
Investering i annet foretak i samme konsern				5		
Investeringer i tilknyttet selskap				5		
Investeringer i aksjer og andeler				5	603 350	791 464
Obligasjoner				5		
Andre langsiktige fordringer				6	2 000 000	2 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>				<b>2 603 350</b>	<b>2 791 464</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>				<b>33 627 020</b>	<b>32 216 725</b>	
<b>Omløpsmidler</b>						
<b>Varer</b>						
<b>Fordringer</b>						
Kundefordringer					1 341 875	
Andre kortsiktige fordringer				6	1 786 668	3 111 737
<b>Sum fordringer</b>				<b>1 786 668</b>	<b>4 453 612</b>	
<b>Investeringer</b>						
Markedsbaserte aksjer				2	290 377	1 155 453
Markedsbaserte obligasjoner				2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter				2		
<b>Sum investeringer</b>				<b>290 377</b>	<b>1 155 453</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>						
Bankinnskudd, kontanter o. l.				7	171 161	130 337
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>				<b>171 161</b>	<b>130 337</b>	



Sum omløpsmidler		2 248 206	5 739 402
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 875 226</b>	<b>37 956 127</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		380 000	380 000
Overkurs		738 167	738 167
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 118 167</b>	<b>1 118 167</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		33 014 170	34 033 487
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>33 014 170</b>	<b>34 033 487</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>34 132 337</b>	<b>35 151 654</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	79 596	200 019
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>79 596</b>	<b>200 019</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		852 503
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>852 503</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>79 596</b>	<b>1 052 522</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 439	168 510
Betalbar skatt	3	518 495	849 015
Skyldig offentlige avgifter		59 087	410 241
Utbytte		650 000	
Annen kortsiktig gjeld		376 272	324 185
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 663 293</b>	<b>1 751 951</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 742 889</b>	<b>2 804 473</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 875 226</b>	<b>37 956 127</b>



Organisasjonsnr: 988 725 676  
BJØRHOLT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

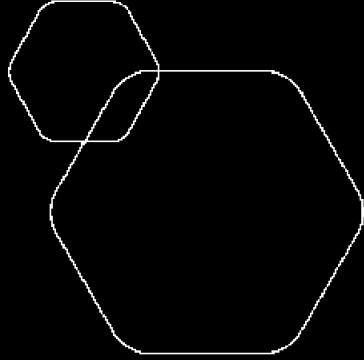
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

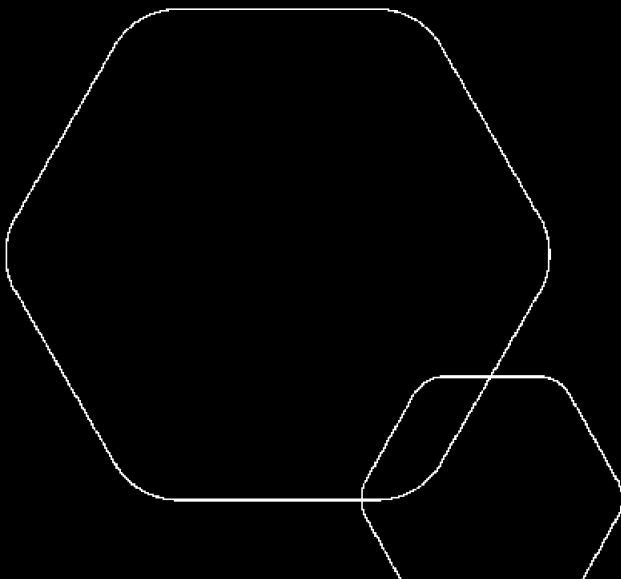


BankID Signing  
Glen Linden Bjørholt  
2024-07-30



# Årsregnskap 2023 Bjørholt Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 725 676



### RESULTATREGNSKAP

#### BJØRHOLT INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 521 219	5 792 870
Annen driftsinntekt		874 938	31 224
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 396 157</b>	<b>5 824 094</b>
Lønnskostnad	1	900 953	863 600
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		57 509	0
Annen driftskostnad		651 322	1 506 795
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 609 784</b>	<b>2 370 395</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 786 373</b>	<b>3 453 698</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		26 742	5 463
Annen finansinntekt		179 172	194 776
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	134 924	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		2 075 946	107 252
Annen rentekostnad		7 499	2 197
Annen finanskostnad		15 011	11 726
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 757 618</b>	<b>79 064</b>
Resultat før skattekostnad		28 755	3 532 762
Skattekostnad på resultat	3	398 072	811 068
<b>Resultat</b>		<b>-369 317</b>	<b>2 721 694</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-369 317</b>	<b>2 721 694</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		650 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	2 721 694
Overført fra annen egenkapital		1 019 317	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-369 317</b>	<b>2 721 694</b>



### BALANSE

#### BJØRHOLT INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 148 580	2 192 389
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		28 875 090	27 232 873
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>31 023 670</b>	<b>29 425 262</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	603 350	791 464
Andre langsiktige fordringer	6	2 000 000	2 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 603 350</b>	<b>2 791 464</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>33 627 020</b>	<b>32 216 725</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	1 341 875
Andre kortsiktige fordringer	6	1 786 668	3 111 737
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 786 668</b>	<b>4 453 612</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	290 377	1 155 453
<b>Sum investeringer</b>		<b>290 377</b>	<b>1 155 453</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	171 161	130 337
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 248 206</b>	<b>5 739 402</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>35 875 226</b>	<b>37 956 127</b>



### BALANSE

#### BJØRHOLT INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		380 000	380 000
Overkurs		738 167	738 167
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 118 167</strong>	<strong>1 118 167</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		33 014 170	34 033 487
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>33 014 170</strong>	<strong>34 033 487</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>34 132 337</strong>	<strong>35 151 654</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	<strong>3</strong>	79 596	200 019
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>79 596</strong>	<strong>200 019</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Øvrig langsiktig gjeld	<strong>6</strong>	0	852 503
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>0</strong>	<strong>852 503</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		59 439	168 510
Betalbar skatt	<strong>3</strong>	518 495	849 015
Skyldig offentlige avgifter		59 087	410 241
Utbytte		650 000	0
Annen kortsiktig gjeld		376 272	324 185
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 663 293</strong>	<strong>1 751 951</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 742 889</strong>	<strong>2 804 473</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>35 875 226</strong>	<strong>37 956 127</strong>

29.07.2024  
Styret i Bjørholt Invest AS

Glen Linden Bjørnholt  
styreleder



BJØRHOLT INVEST AS

988 725 676

## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift.

### VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV FINANSIELLE POSTER

Investeringer bestemt til varig eie er klassifisert som finansielle anleggsmidler. Finansielle anleggsmidler er vurdert til kostpris. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Investeringer i markedsbaserte verdipapirer er vurdert som omløpsmidler. Investeringene vurderes til virkelig verdi ved regnskapsårets slutt.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



BJØRHOLT INVEST AS

988 725 676

## Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	787 256	756 341
Arbeidsgiveravgift	113 697	107 259
<b>Sum</b>	<b>900 953</b>	<b>863 600</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

### Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Årets verdiendring
Omløpsmidler	250 000	290 377	40 377



BJØRHOLT INVEST AS

988 725 676

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	518 495	849 015
Endring i utsatt skattefordel	-120 423	-37 947
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>398 072</b>	<b>811 068</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	28 755	3 532 762
Permanente forskjeller	1 780 665	153 912
Endring i midlertidige forskjeller	547 377	172 485
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 356 797</b>	<b>3 859 160</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	518 495	849 015
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>518 495</b>	<b>849 015</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	45 808	43 847	-1 960
Gevinst – og tapskonto	692 263	865 329	173 066
Avsetninger mv	-376 272	0	376 272
<b>Sum</b>	<b>361 799</b>	<b>909 176</b>	<b>547 377</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>361 799</b>	<b>909 176</b>	<b>547 377</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>79 596</b>	<b>200 019</b>	<b>120 423</b>

#### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	380 000	738 167	0	34 033 487	35 151 654
Årets resultat				-369 317	-369 317
Utbytte				-650 000	-650 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>380 000</b>	<b>738 167</b>	<b>0</b>	<b>33 014 170</b>	<b>34 132 337</b>



**BJØRHOLT INVEST AS** **988 725 676**

## Noter til regnskapet 2023

### Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
Cubera PE VIII AS	28 000	28 000
Northern.no AS	575 350	575 350
Spoortz Holding AS	150 000	
<b>Sum</b>	<b>753 350</b>	<b>603 350</b>

### Note 6 Fordringer og gjeld

	2023	2022
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre kortsiktige fordringer	1 786 668	3 111 737
Lån til Rød	2 000 000	2 000 000
Lån til eier	912 318	
<b>Sum</b>	<b>2 698 985</b>	<b>3 111 737</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til eier	0	852 503
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>852 503</b>

### Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0. Skyldig skattetrekk per 31.12.2023 på kr. 37 532 ble betalt direkte til Skatteetaten 16.01.2024.



Til generalforsamlingen i Bjørholt Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bjørholt Invest AS som viser et underskudd på kr 369 317. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

FLYT Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | [www.flyt-revisjon.no](http://www.flyt-revisjon.no)

Penneo Dokumentnøkkel: BWWZL-P7N2C-BZIVI-3MYYS-6TQJK-XBNMN



*Uavhengig revisors beretning 2023*  
Bjørholt Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Flyt Revisjon AS

Amund Barmoen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: BWWZ1-P7N2C-BZ1V1-3MYYS-6TQJK-XBNMN



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Barmoen, Amund

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-520340

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-30 19:25:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BWWZL-P7N2C-BZIVI-3MYYS-6TQJK-XBNMN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>