



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 614 170
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMTER HANDELSFORENING AS
Forretningsadresse: c/o Otter Brødholt
Tolfshusveien 16
1825 TOMTER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otter Brødholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		312 000	285 790
Sum inntekter		312 000	285 790
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivninger av driftsmidler	1	65 655	22 934
Annen driftskostnad	2	477 862	109 355
Sum kostnader		543 517	132 289
Driftsresultat		-231 517	153 501
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		80 373	
Annen renteinntekt		3	12
Sum finansinntekter		80 376	12
Rentekostnad til foretak i samme konsern			108 895
Annen rentekostnad		222 579	249 133
Sum finanskostnader		222 579	358 028
Netto finans		-142 204	-358 016
Ordinært resultat før skattekostnad		-373 721	-204 515
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-82 218	-1 028 314
Ordinært resultat etter skattekostnad		-291 503	823 799
Årsresultat	4	-291 503	823 799
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-291 503	823 799
Totalresultat		-291 503	823 799
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-291 502	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital			823 799
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		-291 503	823 799



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger	1, 6	2 041 075	2 064 009
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	99 682	
Sum varige driftsmidler		2 140 757	2 064 009
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		993 701	1 499 524
Sum finansielle anleggsmidler		993 701	1 499 524
Sum anleggsmidler		3 134 458	3 563 533
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 000	
Sum fordringer		13 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 779	28 935
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 779	28 935
Sum omløpsmidler		14 779	28 935
SUM EIENDELER		3 149 238	3 592 469

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	4, 5	429 800	429 800
Sum innskutt egenkapital		429 800	429 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap	4	291 502	
Sum opptjent egenkapital		-291 502	
Sum egenkapital	7	138 298	429 800
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	94 427	176 645
Sum avsetninger for forpliktelser		94 427	176 645
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 884 177	2 980 688
Sum annen langsiktig gjeld		2 884 177	2 980 688
Sum langsiktig gjeld		2 978 604	3 157 333
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 336	5 335
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		32 336	5 335
Sum gjeld		3 010 940	3 162 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 149 238	3 592 469



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 228266

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 614 170
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOMTER HANDELSFORENING AS
Forretningsadresse: c/o Otter Brødholt
Tolfshusveien 16
1825 TOMTER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otter Brødholt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 614 170
TOMTER HANDELSFORENING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		312 000	285 790
Sum inntekter		312 000	285 790
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivninger av driftsmidler	1	65 655	22 934
Annen driftskostnad	2	477 862	109 355
Sum kostnader		543 517	132 289
Driftsresultat		-231 517	153 501
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		80 373	
Annen renteinntekt	3		12
Sum finansinntekter		80 376	12
Rentekostnad til foretak i samme konsern			108 895
Annen rentekostnad		222 579	249 133
Sum finanskostnader		222 579	358 028
Netto finans		-142 204	-358 016
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-82 218	-1 028 314
Ordinært resultat etter skattekostnad		-291 503	823 799
Årsresultat	4	-291 503	823 799
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-291 503	823 799
Totalresultat		-291 503	823 799
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-291 502	
Avsatt til annen egenkapital			823 799
Overført fra annen egenkapital			



Sum overføringer og
disponeringer

-291 503

823 799



Organisasjonsnr: 932 614 170
TOMTER HANDELSFORENING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger 1, 6 2 041 075 2 064 009

Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr 1 99 682

Sum varige driftsmidler 2 140 757 2 064 009

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 993 701 1 499 524

Sum finansielle anleggsmidler 993 701 1 499 524

Sum anleggsmidler 3 134 458 3 563 533

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 13 000

Sum fordringer 13 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 1 779 28 935

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 779 28 935

Sum omløpsmidler 14 779 28 935

SUM EIENDELER 3 149 238 3 592 469

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 429 800 429 800

Sum innskutt egenkapital 429 800 429 800

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Udekket tap 4 291 502

Sum opptjent egenkapital -291 502



Sum egenkapital	7	138 298	429 800
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	94 427	176 645
Sum avsetninger for forpliktelser		94 427	176 645
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 884 177	2 980 688
Sum annen langsiktig gjeld		2 884 177	2 980 688
Sum langsiktig gjeld		2 978 604	3 157 333
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 336	5 335
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		32 336	5 335
Sum gjeld		3 010 940	3 162 669
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 149 238	3 592 469



Organisasjonsnr: 932 614 170
TOMTER HANDELSFORENING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2149.00	200.00	429800.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Brødholt Gård AS	2149.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2149.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Signare

Til generalforsamlingen i
Tomter Handelsforening AS

Uavhengig revisors beretning

UTTALELSE OM REVISJONEN AV ÅRSREGNSKAPET

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskap til Tomter Handelsforening AS som viser et underskudd på NOK 291 503.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

STYRETS OG DAGLIG LEDERS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKAPET

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

REVISORS OPPGAVER OG PLIKTER VED REVISJONEN AV ÅRSREGNSKAPET

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgave vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

UTTALELSE OM ØVRIGE LOVMESSIGE KRAV

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Mysen, 20. april 2021
Signare AS
Hallstein Amundgaard Olsen
Statsautorisert revisor, CISA
(elektronisk signert)

Signare AS
Godkjent revisjonsselskap
Medlem av Den norske Revisorforening
Foretaksregisteret 986 294 511 MVA
Anton H Mysens gate 13, Postboks 105, 1851 Mysen
+47 993 77 000
revisor@signare.no

www.signare.no

Penneo Dokumentnøkkel: SH3QN-2W2SO-1GJW5-8X0D3-4JJYC-G0GH5



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hallstein Amundgaard Olsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-1405885

IP: 195.18.xxx.xxx

2021-04-22 10:02:19Z



Penneo Dokumentnøkkel: SH3QN-2W2SO-1GJV5-8X0D3-4JYC-G0GH5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

Tomter Handelsforening AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 932 614 170

Pemso Dokumentnøkkel: SPWTJ-24ENC-F8KPS-VONG2-DP308-FGMZL



RESULTATREGNSKAP

TOM TER HANDELSFORENING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		312 000	285 790
Sum driftsinntekter		312 000	285 790
Avskrivninger av driftsmidler	1	65 655	22 934
Annen driftskostnad	2	477 862	109 355
Sum driftskostnader		543 517	132 289
Driftsresultat		-231 517	153 501
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		80 373	0
Annen renteinntekt		3	12
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	108 895
Annen rentekostnad		222 579	249 133
Resultat av finansposter		-142 204	-358 016
Ordinært resultat før skattekostnad		-373 721	-204 515
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-82 218	-1 028 314
Ordinært resultat		-291 503	823 799
Årsresultat	4	-291 503	823 799
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	823 799
Overført til udekket tap		291 502	0
Sum overføringer		-291 503	823 799

Penneo Dokumentnøkkel: SPWTJ-24ENC-F8KPS-VONQ2-DP308-FGMZL



BALANSE

TOM TER HANDELSFORENING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger	1, 6	2 041 075	2 064 009
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	99 682	0
Sum varige driftsmidler		2 140 757	2 064 009
Lån til foretak i samme konsern		993 701	1 499 524
Sum finansielle anleggsmidler		993 701	1 499 524
Sum anleggsmidler		3 134 458	3 563 533
OM LØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		13 000	0
Sum fordringer		13 000	0
Bankinnskudd		1 779	28 935
Sum omløpsmidler		14 779	28 935
Sum eiendeler		3 149 238	3 592 469

Penneo Dokumentnøkkel: SPWTJ-24ENC-F8KPS-VONQ2-DP308-FGMZL



BALANSE

TOM TER HANDELSFORENING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	429 800	429 800
Sum innskutt egenkapital		429 800	429 800
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-291 502	0
Sum opptjent egenkapital		-291 502	0
Sum egenkapital	7	138 298	429 800
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	94 427	176 645
Sum avsetning for forpliktelser		94 427	176 645
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 884 177	2 980 688
Sum annen langsiktig gjeld		2 884 177	2 980 688
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		32 336	5 335
Sum kortsiktig gjeld		32 336	5 335
Sum gjeld		3 010 940	3 162 669
Sum egenkapital og gjeld		3 149 238	3 592 469

Oslo, 20. april 2021
Styret i Tomter Handelsforening AS

Otter Brødholt
Styreleder

Henrik Brødholt
styremedlem

Lars Brødholt
styremedlem

Pennso Dokumentnøkkel: SPWTJ-24ENC-F8KPS-VONQ2-DP308-FGMZL



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varige driftsmidler - Ordinære driftsmidler

	Forretningsbygg	Tomt	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 247 912	300 000		2 547 912
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	142 403	142 403
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 247 912	300 000	142 403	2 690 315
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	-506 837	0	-42 721	-549 558
Bokført verdi per 31.12.2020	1 741 075	300 000	99 682	2 140 757
Årets avskrivninger	22 934	0	42 721	65 655
Avskrivningssatser	1 %	0 %	30 %	



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, revisor

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Til revisor er det kostnadsført revisjonshonorar kr. 5 625.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-82 218	-1 028 314
Skattekostnad ordinært resultat	-82 218	-1 028 314
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-373 721	-204 515
Permanente forskjeller	0	-4 847
Endring i midlertidige forskjeller	-20 214	-64 320
Mottatt konsernbidrag	0	5 477 087
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-5 203 404
Skattepliktig inntekt	-393 935	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-1 204 959
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	1 204 959
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	870 647	849 433	-21 214
Fordringer	-47 500	-46 500	1 000
Sum	823 147	802 933	-20 214
Akkumulert fremførbart underskudd	-393 935	0	393 935
Grunnlag for utsatt skatt	429 212	802 933	373 721
Utsatt skatt (22 %)	94 427	176 645	82 219



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	429 800	0	429 800
Pr 01.01.2020	429 800	0	429 800
Årets resultat		-291 503	-291 503
Pr. 31.12.2020	429 800	-291 502	138 298

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TOM TER HANDELSFORENING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2149	200	429 800
Sum	2149	200	429 800

EIERSTRUKTUR

Aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Brødholt Gård AS*	2 149	100,00	100,00

* Selskap eid av styreleder Otter Brødholt

Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner

Som sikkerhet for pantelån er det gitt pant i eiendom med bokført verdi kr. 2 041 075.

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2020 viser et underskudd på kr. -291 503 etter skatt, mot et overskudd på kr. 823 799 i 2019.

Eiendommen er regulert for sentrumsutbygging og det er foretatt tiltak for å bedre løpende drift. Hovedeier har i 2019 bidratt med konsernbidrag, som vil redusere rentekostnader i framtiden.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Brødholt

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1505318

IP: 84.214.xxx.xxx

2021-04-21 15:00:07Z



Otter Brødholt

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1067278

IP: 195.204.xxx.xxx

2021-04-21 16:43:11Z



Otter Brødholt

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1067278

IP: 195.204.xxx.xxx

2021-04-21 16:43:11Z



Henrik Brødholt

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1168902

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-04-22 06:56:18Z



Penneo Dokumentnøkkel: SPWTJJ-24ENC-F8KPS-VONQ2-DIP308-FGMZL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>