



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 557 627
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JEKTHAUGEN AS
Forretningsadresse: c/o H. Sverdrup AS
8390 REINE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hartvig Arve Sverdrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		867 850	525 500
Sum inntekter		867 850	525 500
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	5	229 000	180 923
Annen driftskostnad		344 347	163 607
Sum kostnader		573 347	344 530
Driftsresultat		294 503	180 970
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			32
Sum finansinntekter			32
Annen rentekostnad		141 935	111 836
Sum finanskostnader		141 935	111 836
Netto finans		-141 935	-111 803
Ordinært resultat før skattekostnad		152 568	69 167
Skattekostnad på ordinært resultat	7	33 599	15 217
Ordinært resultat etter skattekostnad		118 969	53 950
Årsresultat		118 969	53 950
Årsresultat etter minoritetsinteresser		118 969	53 950
Totalresultat		118 969	53 950
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		134 160	
Overført til/fra annen egenkapital		-15 191	53 950
Sum overføringer og disponeringer	2	118 969	53 950



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	4 243 000	4 454 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	70 000	88 000
Sum varige driftsmidler		4 313 000	4 542 000
Sum anleggsmidler		4 313 000	4 542 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	160 000	450 000
Andre kortsiktige fordringer	6	240 000	
Sum fordringer		400 000	450 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		357 987	35 657
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		357 987	35 657
Sum omløpsmidler		757 987	485 657
SUM EIENDELER		5 070 987	5 027 657
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á 100)	2, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	189 742	189 742
Sum innskutt egenkapital		289 742	289 742



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	120 126	135 316
Sum opptjent egenkapital		120 126	135 316
Sum egenkapital		409 868	425 058
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	84 347	88 588
Sum avsetninger for forpliktelser		84 347	88 588
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	3 262 500	2 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 262 500	2 550 000
Sum langsiktig gjeld		3 346 847	2 638 588
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	46 297	51 749
Betalbar skatt	7		3 095
Annen kortsiktig gjeld	6	1 267 976	1 909 167
Sum kortsiktig gjeld		1 314 273	1 964 011
Sum gjeld		4 661 120	4 602 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 070 987	5 027 657



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 762076

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 557 627
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JEKTHAUGEN AS
Forretningsadresse: c/o H. Sverdrup AS
8390 REINE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hartvig Arve Sverdrup
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 920 557 627
JEKTHAUGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		867 850	525 500
Sum inntekter		867 850	525 500
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 5		229 000	180 923
Annen driftskostnad		344 347	163 607
Sum kostnader		573 347	344 530
Driftsresultat		294 503	180 970
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			32
Sum finansinntekter			32
Annen rentekostnad		141 935	111 836
Sum finanskostnader		141 935	111 836
Netto finans		-141 935	-111 803
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	33 599	15 217
Ordinært resultat etter skattekostnad		118 969	53 950
Årsresultat		118 969	53 950
Årsresultat etter minoritetsinteresser		118 969	53 950
Totalresultat		118 969	53 950
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		134 160	
Overført til/fra annen egenkapital		-15 191	53 950
Sum overføringer og disponeringer	2	118 969	53 950



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	84 347	88 588
Sum avsetninger for forpliktelses		84 347	88 588
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	3 262 500	2 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 262 500	2 550 000
Sum langsiktig gjeld		3 346 847	2 638 588
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	46 297	51 749
Betalbar skatt	7		3 095
Annen kortsiktig gjeld	6	1 267 976	1 909 167
Sum kortsiktig gjeld		1 314 273	1 964 011
Sum gjeld		4 661 120	4 602 599
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 070 987	5 027 657



Organisasjonsnr: 920 557 627
JEKTHAUGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Jekthaugen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisors beretning

Org.nr.: 920 557 627



Jekthaugen AS
8390 REINE

RESULTATREGNSKAP	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Amnen driftsinntekt		867 850	525 500
Sum driftsinntekt		<u>867 850</u>	<u>525 500</u>
Avskrivning på driftsmidler	5	229 000	180 923
Amnen driftskostnad		344 347	163 607
Sum driftskostnad		<u>573 347</u>	<u>344 530</u>
Driftsresultat		<u>294 503</u>	<u>180 970</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Amnen renteinntekt		0	32
Amnen rentekostnad		141 935	111 836
Resultat av finansposter		<u>-141 935</u>	<u>-111 803</u>
Ordinært resultat			
Ordinært resultat før skattekostnad		152 568	69 167
Skattekostnad på ordinært resultat	7	33 599	15 217
Ordinært resultat		<u>118 969</u>	<u>53 950</u>
Årsresultat		<u>118 969</u>	<u>53 950</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		134 160	0
Overført til/fra annen egenkapital		-15 191	53 950
Sum overføringer	2	<u>118 969</u>	<u>53 950</u>



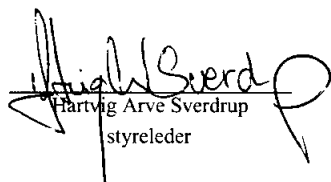
Jekthaugen AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 9	4 243 000	4 454 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	70 000	88 000
Sum varige driftsmidler		<u>4 313 000</u>	<u>4 542 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 313 000</u>	<u>4 542 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	160 000	450 000
Andre kortsiktige fordringer	6	240 000	0
Sum fordringer		<u>400 000</u>	<u>450 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>357 987</u>	<u>35 657</u>
Sum omløpsmidler		<u>757 987</u>	<u>485 657</u>
Sum eiendeler		<u>5 070 987</u>	<u>5 027 657</u>

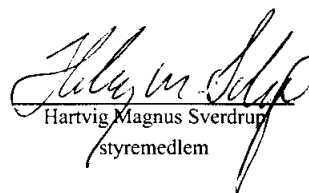


Jekthaugen AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer á 100)	2, 4	100 000	100 000
Innskutt annen egenkapital	2	189 742	189 742
Sum innskutt egenkapital		<u>289 742</u>	<u>289 742</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	120 126	135 316
Sum opptjent egenkapital		<u>120 126</u>	<u>135 316</u>
Sum egenkapital		<u>409 868</u>	<u>425 058</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	84 347	88 588
Sum avsetning for forpliktelser		<u>84 347</u>	<u>88 588</u>
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	3 262 500	2 550 000
Sum langsiktig gjeld		<u>3 262 500</u>	<u>2 550 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	46 297	51 749
Betalbar skatt	7	0	3 095
Annen kortsiktig gjeld	6	1 267 976	1 909 167
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 314 273</u>	<u>1 964 011</u>
Sum gjeld		<u>4 661 120</u>	<u>4 602 599</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 070 987</u>	<u>5 027 657</u>

Reine
Styret i Jekthaugen AS

Hartvig Arve Sverdrup
styreleder



Hartvig Magnus Sverdrup
styremedlem



Jekthaugen AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper og endringer i prinsipper

Presentasjonen av årsregnskapet er basert på fortsatt drift og avlagt i samsvar med regnskapsloven av 1998 og norske regnskapsstandarder.

Leieinntekter inntektsføres når disse er opptjent. Det vil normalt si på leveringstidspunktet. Kostnader sammenstilles med tilhørende inntekt.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
- Aksjer klassifisert som anleggsmidler vurderes etter kostmetoden.
- Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.
- Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.
- Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt, korrigert for eventuelle skattefrie inntekter eller ikke fradragsberettigede kostnader.
- Selskapet inngår i konsernet Regina Lofoten AS.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	100.000	189.742	135.316	425.058
Årets resultat			118.969	-118.969
Avgitt konsernbidrag			-134.160	-134.160
Egenkapital pr. 31.12.	100.000	189.742	120.126	409.868

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, lån m.v., honorar til revisor

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønnsytelser i regnskapsåret.

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 1.000 aksjer a kr. 100,- til sammen kr. 100.000,-. Alle i samme aksjeklasse.

Samtlige aksjer eies av Regina Lofoten AS.



Jekthaugen AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 5	Varige driftsmidler			
		<i>Hybelhus</i>	<i>Inventar</i>	<i>Sum</i>
	Anskaffelseskost 01.01.	4.856.691	91.270	4.947.961
	Tilgang i året			
	Avgang i året			
	Anskaffelseskost 31.12.	4.856.691	91.270	4.947.961
	Avskrivninger pr. 01.01.	402.691	3.270	405.961
	Avskrivninger i år	211.000	18.000	229.000
	Avskrivninger pr. 31.12.	613.691	21.270	634.961
	Bokført verdi 31.12.	4.243.000	70.000	4.313.000
	Avskrivningssats	4-5 %	20 %	

Note 6 Mellomværende med konsernselskaper og nærstående

Selskapet har følgende mellomregningsforhold med konsernselskaper pr. 31.12

	2021	2020
Kortsiktig fordring på H. Sverdrup AS	240.000	
Kundefordring på H. Sverdrup AS	160.000	450.000
Kortsiktig gjeld til H. Sverdrup AS	172.000	792.786
Leverandørgjeld til H. Sverdrup AS	38.642	
Kortsiktig gjeld til H. Sverdrup	1.000.000	1.000.000

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad er slik sammensatt:

Endring utsatt skatt	-4.275
Betalbar skatt	0
Skatteeffekt avgitt konsernbidrag	37.840
Sum skattekostnad	<u>33.565</u>



Jekthaugen AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Grunnlaget for årets betalbare skatt fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnader	152.568
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	19.276
Avgitt konsernbidrag med skatt	-172.000
Netto skattegrunnlag 2021	<u>-156</u>

Årets betalbare skatt (22%) 0

Spesifikasjon grunnlag utsatt skatt:	2020	2021	Endring
Varige driftsmidler	<u>402.671</u>	<u>383.395</u>	<u>19.276</u>
Grunnlag	<u>402.671</u>	<u>383.395</u>	<u>19.276</u>
Utsatt skatt 22%	<u>88.588</u>	<u>84.347</u>	<u>4.241</u>

Note 8 Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets utgang

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	<u>2.712.500</u>	<u>1.550.000</u>

Note 9 Pantstillelser og garantier

Av selskapets gjeld er følgende sikret med pant:

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	<u>3.262.500</u>	<u>2.550.000</u>

Bokført verdi av pantsikrede driftsmidler utgjør:

	2021	2020
Hybelhus	<u>2.491.000</u>	<u>2.641.000</u>
Sum bokført verdi	<u>2.491.000</u>	<u>2.641.000</u>

Avdragsplan på langsiktig gjeld til kredittinstitusjon:

2022	2023	2024	2025	2026	Etter 2026	Sum
250 000	250 000	250 000	250 000	250 000	2 012 500	3 262 500



Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i
Jekthaugen AS

NORDNORSK REVISJON AS
E-post: firmapost@nordnorskrevisjon.no
Hjemmeside: www.nordnorskrevisjon.no
Revisjonsnummer: 936 929 443
Autoriserte regnskapsførere ARF

Svolvær
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 76 06 89 60
Leknes
Postboks 261, 8370 Leknes
Telefon 76 06 89 50
Bodø
Postboks 3, 8301 Svolvær
Telefon 91 73 45 59

Svolvær, 19.07.2022

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2021

Konklusjon

Vi har revidert Jekthaugen AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 118 969,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

MEDELEMMER AV Den norske Revisorforening
STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR
TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – RUNE MYRVOLD – REMI BOLSDØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND



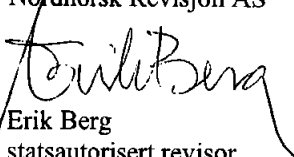
Nordnorsk Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet (1)

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet for Jekthaugen AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Nordnorsk Revisjon AS



Erik Berg
statsautorisert revisor

(1) For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

MEDELEMMER AV Den norske Revisorforening

STATSAUTORISERTE REVISORER MED OPPDRAGSANSVAR

TRON M. STEFFENSEN – ERIK BERG – JAN ERLING DIDRIKSEN – RUNE MYRVOLD – REMI BOLSKØY LYNGMO – FRANK E. JAKOBSEN – NANCY BAKKELUND