



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 039 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POLARLYS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stillaveien 24B
9537 TVERRELVDALLEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Egil Valle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 186 005	1 285 700
Sum inntekter		1 186 005	1 285 700
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	99 000	82 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	88 550	90 355
Annen driftskostnad		881 199	1 057 566
Sum kostnader		1 068 749	1 229 921
Driftsresultat		117 256	55 779
Annen rentekostnad		17 121	39 402
Sum finanskostnader		17 121	39 402
Netto finans		-17 121	-39 402
Ordinært resultat før skattekostnad		100 135	16 377
Ordinært resultat etter skattekostnad		100 135	16 377
Årsresultat		100 135	16 377
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		93 940	0
Annen egenkapital		6 195	16 377
Sum overføringer og disponeringer		100 135	16 377



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 338 817	4 427 367
Sum varige driftsmidler		4 338 817	4 427 367
Sum anleggsmidler		4 338 817	4 427 367
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		38 463	97 884
Sum fordringer		38 463	97 884
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 995	30 276
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 995	30 276
Sum omløpsmidler		40 458	128 160
SUM EIENDELER		4 379 275	4 555 527
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-93 844	-76 683
Udekket tap		0	117 296



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-93 844	-193 979
Sum egenkapital		-63 844	-163 979
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 212 415	4 410 294
Sum annen langsiktig gjeld		4 212 415	4 410 294
Sum langsiktig gjeld		4 212 415	4 410 294
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		218 169	296 677
Annen kortsiktig gjeld		12 535	12 535
Sum kortsiktig gjeld		230 704	309 212
Sum gjeld		4 443 119	4 719 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 379 275	4 555 527



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 677047

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 039 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POLARLYS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stillaveien 24B
9537 TVERRELVDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Egil Valle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 919 039 574
POLARLYS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 186 005	1 285 700
Sum inntekter		1 186 005	1 285 700
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	99 000	82 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	88 550	90 355
Annen driftskostnad		881 199	1 057 566
Sum kostnader		1 068 749	1 229 921
Driftsresultat		117 256	55 779
Annen rentekostnad		17 121	39 402
Sum finanskostnader		17 121	39 402
Netto finans		-17 121	-39 402
Ordinært resultat før skattekostnad		100 135	16 377
Ordinært resultat etter skattekostnad		100 135	16 377
Årsresultat		100 135	16 377
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		93 940	0
Annen egenkapital		6 195	16 377
Sum overføringer og disponeringer		100 135	16 377



Organisasjonsnr: 919 039 574
POLARLYS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 4 338 817 4 427 367
Sum varige driftsmidler 4 338 817 4 427 367

Sum anleggsmidler 4 338 817 4 427 367

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 38 463 97 884
Sum fordringer 38 463 97 884

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 1 995 30 276
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 995 30 276

Sum omløpsmidler 40 458 128 160

SUM EIENDELER 4 379 275 4 555 527

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -93 844 -76 683
Udekket tap 0 117 296
Sum opptjent egenkapital -93 844 -193 979

Sum egenkapital -63 844 -163 979

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld 4 4 212 415 4 410 294
Øvrig langsiktig gjeld



Sum annen langsiktig gjeld	4 212 415	4 410 294
Sum langsiktig gjeld	4 212 415	4 410 294
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	218 169	296 677
Annen kortsiktig gjeld	12 535	12 535
Sum kortsiktig gjeld	230 704	309 212
Sum gjeld	4 443 119	4 719 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 379 275	4 555 527



Organisasjonsnr: 919 039 574
POLARLYS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	99000.00	82000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	99000.00	82000.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

