



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 842 717 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGGEN AS
Forretningsadresse: Holsvegen 8
2315 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willy Lillevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		319 096	530 150
Sum inntekter		319 096	530 150
Kostnader			
Lønnskostnad	1	53 992	54 122
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	87 600	66 300
Annen driftskostnad		231 962	369 108
Sum kostnader		373 554	489 530
Driftsresultat		-54 458	40 620
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 907	5 579
Annen finansinntekt		7 147	6 696
Sum finansinntekter		51 054	12 275
Annen rentekostnad		31 366	24 478
Annen finanskostnad			10
Sum finanskostnader		31 366	24 488
Netto finans		19 688	-12 213
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 770	28 407
Skattekostnad på resultat	3	-7 380	6 242
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 390	22 165
Årsresultat	4	-27 390	22 165
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 390	22 165
Totalresultat		-27 390	22 165
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			22 165



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital		-27 390	
Sum overføringer og disponeringer		-27 390	22 165



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	2 387 230	2 470 430
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	24 700	29 100
Sum varige driftsmidler	2	2 411 930	2 499 530
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		2 416 930	2 504 530
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			157 434
Andre kortsiktige fordringer		50 859	38 695
Sum fordringer		50 859	196 129
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 954 242	1 749 752
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 954 242	1 749 752
Sum omløpsmidler		2 005 101	1 945 881
SUM EIENDELER		4 422 031	4 450 411

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	7	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 135 661	3 163 051
Sum opptjent egenkapital		3 135 661	3 163 051
Sum egenkapital	4	3 735 661	3 763 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	109 051	133 759
Sum avsetninger for forpliktelser		109 051	133 759
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	441 662	474 998
Sum annen langsiktig gjeld		441 662	474 998
Sum langsiktig gjeld		550 713	608 757
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 005	2 853
Betalbar skatt	3	17 328	3 639
Skyldig offentlige avgifter		70 170	57 324
Annen kortsiktig gjeld		46 154	14 787
Sum kortsiktig gjeld		135 657	78 603
Sum gjeld		686 370	687 360
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 422 031	4 450 411



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 524307

Enheten

Organisasjonsnummer: 842 717 582
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGGEN AS
Forretningsadresse: Holsvegen 8
2315 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Willy Lillevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 842 717 582
EGGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		319 096	530 150
Sum inntekter		319 096	530 150
Kostnader			
Lønnskostnad	1	53 992	54 122
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	87 600	66 300
Annen driftskostnad		231 962	369 108
Sum kostnader		373 554	489 530
Driftsresultat		-54 458	40 620
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43 907	5 579
Annen finansinntekt		7 147	6 696
Sum finansinntekter		51 054	12 275
Annen rentekostnad		31 366	24 478
Annen finanskostnad			10
Sum finanskostnader		31 366	24 488
Netto finans		19 688	-12 213
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-7 380	6 242
Ordinært resultat etter skattekostnad		-27 390	22 165
Årsresultat	4	-27 390	22 165
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-27 390	22 165
Totalresultat		-27 390	22 165
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			22 165
Overført fra annen egenkapital		-27 390	
Sum overføringer og disponeringer		-27 390	22 165



Organisasjonsnr: 842 717 582
EGGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	2 387 230	2 470 430
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	24 700	29 100
Sum varige driftsmidler	2	2 411 930	2 499 530

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	6	5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000

Sum anleggsmidler		2 416 930	2 504 530
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			157 434
Andre kortsiktige fordringer		50 859	38 695
Sum fordringer		50 859	196 129

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 954 242	1 749 752
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 954 242	1 749 752

Sum omløpsmidler		2 005 101	1 945 881
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		4 422 031	4 450 411
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		3 135 661	3 163 051
Sum opptjent egenkapital		3 135 661	3 163 051
Sum egenkapital	4	3 735 661	3 763 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	109 051	133 759
Sum avsetninger for forpliktelser		109 051	133 759
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	441 662	474 998
Sum annen langsiktig gjeld		441 662	474 998
Sum langsiktig gjeld		550 713	608 757
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 005	2 853
Betalbar skatt	3	17 328	3 639
Skyldig offentlige avgifter		70 170	57 324
Annen kortsiktig gjeld		46 154	14 787
Sum kortsiktig gjeld		135 657	78 603
Sum gjeld		686 370	687 360
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 422 031	4 450 411



Organisasjonsnr: 842 717 582
EGGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.10

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



	BankID Signing Willy Lillevold 2024-06-14
	BankID Signing Jan Erik Lillevold 2024-06-14
	BankID Signing Jørn Willy Lillevold 2024-06-16



Årsregnskap 2023

Eggen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 842 717 582



RESULTATREGNSKAP

EGGEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekt		319 096	530 150
Sum driftsinntekter		319 096	530 150
Lønnskostnad	1	53 992	54 122
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	87 600	66 300
Annen driftskostnad		231 962	369 108
Sum driftskostnader		373 554	489 530
Driftsresultat		-54 458	40 620
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		43 907	5 579
Annen finansinntekt		7 147	6 696
Annen rentekostnad		31 366	24 478
Annen finanskostnad		0	10
Resultat av finansposter		19 688	-12 213
Resultat før skattekostnad		-34 770	28 407
Skattekostnad på resultat	3	-7 380	6 242
Resultat		-27 390	22 165
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-27 390	22 165
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	22 165
Overført fra annen egenkapital		27 390	0
Sum overføringer		-27 390	22 165



BALANSE

EGGEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	2 387 230	2 470 430
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	24 700	29 100
Sum varige driftsmidler	2	2 411 930	2 499 530
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	6	5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 000	5 000
Sum anleggsmidler		2 416 930	2 504 530
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	157 434
Andre kortsiktige fordringer		50 859	38 695
Sum fordringer		50 859	196 129
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 954 242	1 749 752
Sum omløpsmidler		2 005 101	1 945 881
Sum eiendeler		4 422 031	4 450 411

EGGEN AS

SIDE 3



BALANSE

EGGEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 135 661	3 163 051
Sum opptjent egenkapital		3 135 661	3 163 051
Sum egenkapital	4	3 735 661	3 763 051
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	109 051	133 759
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	441 662	474 998
Sum annen langsiktig gjeld		441 662	474 998
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 005	2 853
Betalbar skatt	3	17 328	3 639
Skyldig offentlige avgifter		70 170	57 324
Annen kortsiktig gjeld		46 154	14 787
Sum kortsiktig gjeld		135 657	78 603
Sum gjeld		686 370	687 360
Sum egenkapital og gjeld		4 422 031	4 450 411

Hamar, 14.06.2024
Styret i Eggen AS

Willy Lillevold
styreleder/daglig leder

Jan Erik Lillevold
styremedlem

Jørn Willy Lillevold
styremedlem



EGGEN AS

842 717 582

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring skjer som hovedregel når den er opptjent. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	47 320	47 320
Arbeidsgiveravgift	6 672	6 672
Andre ytelser	0	130
Sum	53 992	54 122

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0,1 årsverk.

EGGEN AS

SIDE 5



EGGEN AS

842 717 582

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 731 134	59 402	5 790 536
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 731 134	59 402	5 790 536
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 343 904	34 702	3 378 606
= Bokført verdi 31.12.23	2 387 230	24 700	2 411 930
Årets ordinære avskrivninger	83 200	4 400	87 600
Økonomisk levetid	25-100 år	5-10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 328	3 639
Endring i utsatt skatt	-24 708	2 603
Skattekostnad ordinært resultat	-7 380	6 242
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-34 770	28 407
Permanente forskjeller	1 222	-33
Endring i midlertidige forskjeller	112 311	-11 833
Skattepliktig inntekt	78 763	16 540
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	17 328	3 639
Sum betalbar skatt i balansen	17 328	3 639

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	441 290	448 055	6 766
Fordringer	-53 000	25 696	78 696
Gevinst – og tapskonto	107 397	134 246	26 849
Sum	495 686	607 998	112 311
Grunnlag for utsatt skatt	495 686	607 998	112 311
Utsatt skatt (22 %)	109 051	133 759	24 708

EGGEN AS

SIDE 6



EGGEN AS 842 717 582

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	600 000	0	0	3 163 051	3 763 051
Pr 01.01.2023	600 000	0	0	3 163 051	3 763 051
Årets resultat				-27 390	-27 390
Pr 31.12.2023	600 000	0	0	3 135 661	3 735 661

Note 5 Pantsikret gjeld og pantsikrede eiendeler

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	441 662	474 998
Sum	441 662	474 998
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Fast eiendom	926 440	965 640
Sum	926 440	965 640

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Selskapet eier en andel i Hamar Næringspark Sameie. Andelen er bokført til kostpris

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I EGGEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	50	600,0	30 000
B-aksjer	950	600,0	570 000
Sum	1 000		600 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Willy Lillevold	50	950	1 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Willy Lillevold	styreleder/daglig leder	50	950	1 000
Totalt antall aksjer		50	950	1 000

EGGEN AS

SIDE 7