



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|--------------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 988 077 194 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | SALEN HOLDING AS |
| Forretningsadresse: | Stathelleveien 145 3970 LANGESUND |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2022 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|----------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Kjetil Kristoffersen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 02.06.2023 |

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 668 732 | 724 454 |
| Sum inntekter | | 668 732 | 724 454 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 12 000 | 3 038 |
| Annen driftskostnad | 2 | 734 408 | 692 979 |
| Sum kostnader | | 746 408 | 696 017 |
| Driftsresultat | | -77 676 | 28 437 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | | 277 714 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 2 656 550 | 2 483 638 |
| Annen renteinntekt | | 144 682 | 264 854 |
| Sum finansinntekter | | 2 801 232 | 3 026 206 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 108 490 | 62 220 |
| Annen rentekostnad | | 3 059 187 | 2 452 291 |
| Annen finanskostnad | | 10 000 | |
| Sum finanskostnader | | 3 177 677 | 2 514 511 |
| Netto finans | | -376 445 | 511 695 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -454 121 | 540 132 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | 179 926 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -454 121 | 360 206 |
| Årsresultat | | -454 121 | 360 206 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -454 121 | 360 206 |
| Totalresultat | | -454 121 | 360 206 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-----------------|----------------|
| Avsatt til annen egenkapital | | | 360 206 |
| Overført fra annen egenkapital | | -454 121 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -454 121 | 360 206 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 49 798 700 | 49 748 700 |
| Lån til foretak i samme konsern | | 50 982 325 | 44 828 481 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 1 881 000 | 1 906 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5 | | 6 864 106 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 102 662 025 | 103 347 286 |
| Sum anleggsmidler | | 102 662 025 | 103 347 286 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 19 459 | 3 375 |
| Kundefordringer på selskap i samme konsern | | 196 282 | 234 282 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 964 380 | 379 859 |
| Konsernfordringer | | | 277 714 |
| Sum fordringer | | 1 180 121 | 895 230 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | -22 998 | 1 658 203 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | -22 998 | 1 658 203 |
| Sum omløpsmidler | | 1 157 123 | 2 553 433 |
| SUM EIENDELER | | 103 819 148 | 105 900 719 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Aksjekapital | 6 | 43 099 200 | 43 099 200 |
| Overkurs | 6 | 4 000 | 4 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 43 103 200 | 43 103 200 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 4 731 661 | 5 185 782 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 731 661 | 5 185 782 |
| Sum egenkapital | | 47 834 861 | 48 288 982 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 53 775 000 | 56 185 000 |
| Langsiktig konserngjeld | | 499 500 | 499 500 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 54 274 500 | 56 684 500 |
| Sum langsiktig gjeld | | 54 274 500 | 56 684 500 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 1 604 012 | |
| Leverandørgjeld | | 55 306 | 32 757 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 50 469 | 76 634 |
| Kortsiktig konserngjeld | | | 817 846 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 709 787 | 927 237 |
| Sum gjeld | | 55 984 287 | 57 611 737 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 103 819 148 | 105 900 719 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 493460

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 077 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Stathelleveien 145
3970 LANGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Kristoffersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Organisasjonsnr: 988 077 194
SALEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 668 732 | 724 454 |
| Sum inntekter | | 668 732 | 724 454 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 12 000 | 3 038 |
| Annen driftskostnad | 2 | 734 408 | 692 979 |
| Sum kostnader | | 746 408 | 696 017 |
| Driftsresultat | | -77 676 | 28 437 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | | 277 714 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 2 656 550 | 2 483 638 |
| Annen renteinntekt | | 144 682 | 264 854 |
| Sum finansinntekter | | 2 801 232 | 3 026 206 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 108 490 | 62 220 |
| Annen rentekostnad | | 3 059 187 | 2 452 291 |
| Annen finanskostnad | | 10 000 | |
| Sum finanskostnader | | 3 177 677 | 2 514 511 |
| Netto finans | | -376 445 | 511 695 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -454 121 | 540 132 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | 179 926 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -454 121 | 360 206 |
| Årsresultat | | -454 121 | 360 206 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -454 121 | 360 206 |
| Totalresultat | | -454 121 | 360 206 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 360 206 |
| Overført fra annen egenkapital | | -454 121 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -454 121 | 360 206 |





Organisasjonsnr: 988 077 194
SALEN HOLDING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|---|---|--------------------|--------------------|
| Investering i datterselskap | 4 | 49 798 700 | 49 748 700 |
| Lån til foretak i samme konsern | | 50 982 325 | 44 828 481 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 1 881 000 | 1 906 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5 | | 6 864 106 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 102 662 025 | 103 347 286 |
| Sum anleggsmidler | | 102 662 025 | 103 347 286 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|--|--|------------------|----------------|
| Kundefordringer | | 19 459 | 3 375 |
| Kundefordringer på selskap i samme konsern | | 196 282 | 234 282 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 964 380 | 379 859 |
| Konsernfordringer | | | 277 714 |
| Sum fordringer | | 1 180 121 | 895 230 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | -22 998 | 1 658 203 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | -22 998 | 1 658 203 |

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 1 157 123 | 2 553 433 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|--------------------|--------------------|
| SUM EIENDELER | | 103 819 148 | 105 900 719 |
|----------------------|--|--------------------|--------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------|---|------------|------------|
| Aksjekapital | 6 | 43 099 200 | 43 099 200 |
| Overkurs | 6 | 4 000 | 4 000 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|--------------------|--------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 43 103 200 | 43 103 200 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 4 731 661 | 5 185 782 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 731 661 | 5 185 782 |
| Sum egenkapital | | 47 834 861 | 48 288 982 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 7 | 53 775 000 | 56 185 000 |
| Langsiktig konserngjeld | | 499 500 | 499 500 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 54 274 500 | 56 684 500 |
| Sum langsiktig gjeld | | 54 274 500 | 56 684 500 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 7 | 1 604 012 | |
| Leverandørgjeld | | 55 306 | 32 757 |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 50 469 | 76 634 |
| Kortsiktig konserngjeld | | | 817 846 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 709 787 | 927 237 |
| Sum gjeld | | 55 984 287 | 57 611 737 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 103 819 148 | 105 900 719 |



Organisasjonsnr: 988 077 194
SALEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap 2022

Salen Holding AS

Organisasjonsnr: 988 077 194

Transaksjon 09222115557493979936



Signert KK, TSN, DH



Resultatregnskap

Salen Holding AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|----------------|
| Salgsinntekt | | 668 732 | 724 454 |
| Sum driftsinntekter | | 668 732 | 724 454 |
| Varekostnad | | 12 000 | 3 038 |
| Annen driftskostnad | 2 | 734 408 | 692 979 |
| Sum driftskostnader | | 746 408 | 696 017 |
| Driftsresultat | | -77 676 | 28 437 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 0 | 277 714 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 2 656 550 | 2 483 638 |
| Annen renteinntekt | | 144 682 | 264 854 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 108 490 | 62 220 |
| Annen rentekostnad | | 3 059 187 | 2 452 291 |
| Annen finanskostnad | | 10 000 | 0 |
| Resultat av finansposter | | -376 445 | 511 695 |
| Resultat før skattekostnad | | -454 121 | 540 132 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 0 | 179 926 |
| Årsresultat | | -454 121 | 360 206 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 360 206 |
| Overført fra annen egenkapital | | 454 121 | 0 |
| Sum overføringer | | -454 121 | 360 206 |





Balanse
Salen Holding AS

| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|---------------------------|---------------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i datterselskap | 4 | 49 748 700 | 49 748 700 |
| Lån til foretak i samme konsern | | 41 910 037 | 44 828 481 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 5 | 1 931 000 | 1 906 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5 | 9 072 288 | 6 864 106 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>102 662 025</u> | <u>103 347 286</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>102 662 025</u> | <u>103 347 286</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | | 19 459 | 3 375 |
| Kundefordringer på selskap i samme konsern | | 196 282 | 234 282 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 964 380 | 379 859 |
| Konsernfordringer | | 0 | 277 714 |
| Sum fordringer | | <u>1 180 121</u> | <u>895 230</u> |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | -22 998 | 1 658 203 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | <u>-22 998</u> | <u>1 658 203</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>1 157 123</u> | <u>2 553 433</u> |
| Sum eiendeler | | <u>103 819 148</u> | <u>105 900 719</u> |





Balanse
Salen Holding AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 6 | 43 099 200 | 43 099 200 |
| Overkurs | 6 | 4 000 | 4 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 43 103 200 | 43 103 200 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 4 731 661 | 5 185 782 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 731 661 | 5 185 782 |
| Sum egenkapital | | 47 834 861 | 48 288 982 |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Langsiktig konserngjeld | | 499 500 | 499 500 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 53 775 000 | 56 185 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 54 274 500 | 56 684 500 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | 1 604 012 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 55 306 | 31 728 |
| Leverandørgjeld til selskap i samme konsern | | 0 | 1 029 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 50 469 | 76 634 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 0 | 817 846 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 709 787 | 927 237 |
| Sum gjeld | | 55 984 287 | 57 611 737 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 103 819 148 | 105 900 719 |

Langesund, 02.06.2023
Styret i Salen Holding AS

Kjetil Kristoffersen
Styreleder

Trygve Steiner Nilsen
Styremedlem

David Hermann
styremedlem





Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Aksjer i datterselskap

Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Selskapet inngår i Stiftelsen Grasmyr Menighet konsernet med forretningsadresse Stathelle.





Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|-----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 179 926 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 179 926 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -454 121 | 540 132 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Mottatt konsernbidrag | 0 | 277 714 |
| Avgitt konsernbidrag | 0 | -817 846 |
| Skattepliktig inntekt | -454 121 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 118 829 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | 0 | -179 926 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 0 | 61 097 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -454 121 | 0 | 454 121 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 454 121 | 0 | -454 121 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.





Noter til regnskapet 2022

Note 4 Datterselskaper

Aksjer i datterselskap er oppført til historisk kost.

| Datterselskapets navn | Forretnings-kontor | Eier - andel | Egenkap. pr. 01.01. | Årets resultat | Konsern-bidrag | Egenkapital pr. 31.12. |
|------------------------------|--------------------|--------------|---------------------|----------------|----------------|------------------------|
| Skager Service AS | Langesund | 100 % | 2 658 940 | 343 876 | -437 200 | 2 565 616 |
| Skager Eiendom AS | Stathelle | 100 % | 19 146 313 | -241 244 | 0 | 18 905 069 |
| Complete Partner Grenland AS | Langesund | 100 % | 681 983 | -1 106 689 | 560 511 | 135 805 |
| Grenland Konferansesenter AS | Stathelle | 100 % | 28 313 307 | 1 370 408 | 0 | 29 683 715 |
| Grasmyrtunet AS | Stathelle | 100 % | 8 530 358 | -107 744 | 0 | 8 422 614 |
| Grashoppa Barnehage AS | Stathelle | 100 % | 511 044 | -82 610 | 0 | 428 434 |

Konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens §3-2(4).

Note 5 Tilknyttet selskap

Aksjer i tilknyttet selskap er oppført til historisk kost.

| Datterselskapets navn | Forretnings-kontor | Eier - andel | Egenkap. pr. 01.01. | Årets resultat | Konsern-bidrag | Egenkapital pr. 31.12. |
|-----------------------|--------------------|--------------|---------------------|----------------|----------------|------------------------|
| Salen Utvikling AS | Porsgrunn | 50 % | 489 390 | 147 980 | 0 | 637 369 |
| ILC Construction AS | Stokke | 25 % | 10 548 478 | | | |

Regnskapstall for ILC Construction AS foreligger ikke pr. dato.

Konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens §3-2(4).

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs-fond | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------|--------------|---------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 01.01.2022 | 43 099 200 | 4 000 | 5 185 782 | 48 288 982 |
| Årets resultat | | 0 | -454 121 | -454 121 |
| Pr 31.12.2022 | 43 099 200 | 4 000 | 4 731 661 | 47 834 861 |





Noter til regnskapet 2022

Note 7 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

| | 2022 | 2021 |
|---|-------------------|-------------------|
| Gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år | 29 970 000 | 31 595 000 |
| Gjeld som er sikret ved pant o.l.: | | |
| Pantelån | 53 775 000 | 56 185 000 |
| Sum | 53 775 000 | 56 185 000 |
| Trukket kassekreditt | 0 | 0 |
| Inngår i konsernkonto med morselskap Salen Holding AS m limit | 8 000 000 | 8 000 000 |

Selskapets eiendeler er stillet som sikkerhet for den del av konsernlimit som er benyttet av andre konsernselskaper, samt sammen med øvrige konsernselskaper, for pantelån i morselskapet med samlet forpliktelse 53,7 millioner pr 31.12.2022.

Det er videre avgitt real kausjon av datterselskaper relatert til pantelån pr 31.12.2022.





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557493979936

Dokument

Salen Holding AS ÅO 2022

Hoveddokument

8 sider

Initiert på 2023-06-02 08:31:22 CEST (+0200) av Lars

Håkon Halvorsen (LHH)

Ferdigstilt den 2023-06-04 14:28:19 CEST (+0200)

Initiativtaker

Lars Håkon Halvorsen (LHH)

Økonomi- Og Administrasjonstjenester AS

Organisasjonsnr. 987773448

lars.halvorsen@okon.no

+4790610570

Signerende parter

Kjetil Kristoffersen (KK)

Salen Holding AS

kjetil.kristoffersen@salenholding.no

+4794878115



Navnet norsk BankID oppga var "Kjetil Kristoffersen"

BankID utstedt av "Nordea Bank Abp filial i Norge"

2023-02-23 08:43:54 CET (+0100)

Signert 2023-06-04 14:28:19 CEST (+0200)

Trygve Steiner Nilsen (TSN)

Salen Holding AS

trygve.nilsen@salenholding.no

+4793207798



Navnet norsk BankID oppga var "Trygve S. Nilsen"

BankID utstedt av "Eika Gruppen AS"

2022-07-18 19:48:11 CEST (+0200)

Signert 2023-06-03 10:01:34 CEST (+0200)

David Herman (DH)

Salen Holding AS

dhe.elida@gmail.com

+4799247221



Navnet norsk BankID oppga var "David Hermann"

BankID utstedt av "Nordea Bank Abp filial i Norge"

2022-10-29 10:41:46 CEST (+0200)

Signert 2023-06-02 10:00:59 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet,





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557493979936

kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





Bragernes Torg 2A
3017 Drammen
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Salen Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Salen Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Anders Nordahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokument ID: 4GSL7-ZMT5V-ZESXZ-L4BYP-FHFP4-E08ZU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Nordahl

Partner

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-995843

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-07 06:14:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4GSL7-ZMT5V-ZESXZ-L4BYP-FHFP4-E08ZU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>