



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 618 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBRAND HAAKON VII'S GATE 10 AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julie W. Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		98 738 824	87 466 989
Sum inntekter		98 738 824	87 466 989
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	70 785 382	69 649 430
Annen driftskostnad	3,4	13 781 628	12 427 323
Sum kostnader		84 567 010	82 076 753
Driftsresultat		14 171 814	5 390 236
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 242 321	1 139 766
Sum finansinntekter		2 242 321	1 139 766
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	6 734 313	4 954 640
Annen finanskostnad		1 809	
Sum finanskostnader		6 736 122	4 954 640
Netto finans		-4 493 801	-3 814 874
Resultat før skattekostnad		9 678 013	1 575 362
Årsresultat	6	9 678 013	1 575 362
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		85 616 655	74 904 151
Overføringer til/fra annen egenkapital		-75 938 643	-73 328 788
Sum overføringer og disponeringer		9 678 012	1 575 363



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 097 814 227	1 162 650 805
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		259 964	271 100
Sum varige driftsmidler	2	1 098 074 191	1 162 921 905
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	7	46 001 544	49 913 877
Sum finansielle anleggsmidler		46 001 544	49 913 877
Sum anleggsmidler		1 144 075 735	1 212 835 782
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		11 008 388	4 202 262
Andre fordringer		2 455 013	10 995 377
Konsernfordringer	8		78 428
Sum fordringer		13 463 401	15 276 067
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 323 254	31 709 941
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 323 254	31 709 941
Sum omløpsmidler		37 786 655	46 986 008
SUM EIENDELER		1 181 862 390	1 259 821 790



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	660 000	660 000
Overkurs		821 868 327	884 519 970
Annen innskutt egenkapital		0	13 286 999
Sum innskutt egenkapital	6	822 528 327	898 466 969
Sum egenkapital	6	822 528 327	898 466 969
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	98 536 806	91 802 493
Øvrig langsiktig gjeld	9	23 437 482	26 615 575
Sum annen langsiktig gjeld		121 974 288	118 418 068
Sum langsiktig gjeld		121 974 288	118 418 068
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 464 520	423 101
Kortsiktig konserngjeld	8	228 501 721	234 360 067
Annen kortsiktig gjeld		7 393 534	8 153 585
Sum kortsiktig gjeld		237 359 775	242 936 753
Sum gjeld		359 334 063	361 354 821
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 181 862 390	1 259 821 790



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 582508

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 618 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBRAND HAAKON VII'S GATE 10 AS
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julie W. Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 999 618 847
STOREBRAND HAAKON VII'S GATE 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		98 738 824	87 466 989
Sum inntekter		98 738 824	87 466 989
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	70 785 382	69 649 430
Annen driftskostnad	3,4	13 781 628	12 427 323
Sum kostnader		84 567 010	82 076 753
Driftsresultat		14 171 814	5 390 236
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 242 321	1 139 766
Sum finansinntekter		2 242 321	1 139 766
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	6 734 313	4 954 640
Annen finanskostnad		1 809	
Sum finanskostnader		6 736 122	4 954 640
Netto finans		-4 493 801	-3 814 874
Resultat før skattekostnad		9 678 013	1 575 362
Årsresultat	6	9 678 013	1 575 362
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		85 616 655	74 904 151
Overføringer til/fra annen egenkapital		-75 938 643	-73 328 788
Sum overføringer og disponeringer		9 678 012	1 575 363



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	660 000	660 000
Overkurs		821 868 327	884 519 970
Annen innskutt egenkapital		0	13 286 999
Sum innskutt egenkapital	6	822 528 327	898 466 969
Sum egenkapital	6	822 528 327	898 466 969
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	98 536 806	91 802 493
Øvrig langsiktig gjeld	9	23 437 482	26 615 575
Sum annen langsiktig gjeld		121 974 288	118 418 068
Sum langsiktig gjeld		121 974 288	118 418 068
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 464 520	423 101
Kortsiktig konserngjeld	8	228 501 721	234 360 067
Annen kortsiktig gjeld		7 393 534	8 153 585
Sum kortsiktig gjeld		237 359 775	242 936 753
Sum gjeld		359 334 063	361 354 821
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 181 862 390	1 259 821 790



Organisasjonsnr: 999 618 847
STOREBRAND HAAKON VII'S GATE 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Storebrand H10 AS Årsregnskap 2024.pdf

Name	Method	Signed at
Brenne, Linn Kristin Idsø	BANKID	2025-05-16 19:47 GMT+02
Tønder,Dag Johannes	BANKID	2025-05-15 21:13 GMT+02
Lindaas, Sveinung	BANKID	2025-05-15 19:50 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 15B7C02F512B4CCABEBD33BF541BE150



Storebrand Haakon VII's gate 10 AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2024	2023
DRIFTSINTEKTER			
Leieinntekt		98 738 824	87 466 989
Sum driftsinntekter		98 738 824	87 466 989
DRIFTSKOSTNADER			
Av- og nedskrivninger	2	70 785 382	69 649 430
Honorarer	3	382 455	345 924
Administrasjonskostnader	4	4 313 524	3 334 308
Løpende driftskostnader		730 184	379 763
Vedlikeholdskostnader		1 114 885	877 997
Utleie/markeds kostnader		2 074 373	1 595 898
Gårdeiers andel felleskostnader		5 166 206	5 893 433
Sum driftskostnader		84 567 010	82 076 752
Driftsresultat		14 171 814	5 390 237
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 242 321	1 139 766
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	-6 734 313	-4 954 640
Annen rentekostnad		-1 809	0
Netto finansresultat		-4 493 801	-3 814 874
Resultat før skattekostnad		9 678 013	1 575 363
Skattekostnad	5,1	0	0
Ordinært resultat		9 678 013	1 575 363
ÅRSRESULTAT		9 678 013	1 575 363
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		-75 938 643	-73 328 788
Avgitt konsernbidrag		85 616 655	74 904 151
Sum overføringer	6	9 678 013	1 575 363



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
15B7C02F512B4CCABEBD33BF541BE150



Storebrand Haakon VII's gate 10 AS

BALANSE PR 31. DESEMBER

	Note	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter		65 380 000	65 380 000
Inventar		259 964	271 100
Bygninger og annen fast eiendom		1 032 434 227	1 097 270 805
Sum varige driftsmidler	2	1 098 074 191	1 162 921 905
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	46 001 544	49 913 877
Sum finansielle anleggsmidler		46 001 544	49 913 877
Sum anleggsmidler		1 144 075 735	1 212 835 782
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		11 008 388	4 202 262
Fordring på foretak i samme konsern	8	0	78 428
Andre fordringer		2 455 013	10 995 377
Sum Fordringer		13 463 401	15 276 067
Bankinnskudd		24 323 254	31 709 941
Sum omløpsmidler		37 786 655	46 986 008
SUM EIENDELER		1 181 862 389	1 259 821 790



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
15B7C02F512B4CCABEBD33BF541BE150



Storebrand Haakon VII's gate 10 AS

BALANSE PR 31. DESEMBER

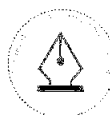
	Note	2024	2023
GJELD OG EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	660 000	660 000
Overkurs		821 868 327	884 519 970
Annen innskutt egenkapital		0	13 286 999
Sum innskutt egenkapital		822 528 326	898 466 969
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	0
Sum opptjent egenkapital		0	0
Sum egenkapital	6	822 528 326	898 466 969
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	9	23 437 482	26 615 575
Gjeld til foretak i samme konsern	8	98 536 806	91 802 493
Sum langsiktig gjeld		121 974 288	118 418 068
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 464 520	423 101
Skyldig konsernbidrag	8	228 469 309	232 852 654
Annen kortsiktig konserngjeld	8	32 412	1 507 413
Annen kortsiktig gjeld		7 393 534	8 153 585
Sum kortsiktig gjeld		237 359 775	242 936 753
Sum Gjeld		359 334 063	361 354 821
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 181 862 389	1 259 821 790

Lysaker, 15. mai 2025

Sveinung Lindaas
Styrets leder

Dag Tønder
Styremedlem

Linn K. Idsø Brenne
Styremedlem



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
15B7C02F512B4CCABEBD33BF541BE150



Storebrand Haakon VII's gate 10 AS Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres med avtalt kontraktsbeløp fordelt over leieperioden. Viderefakturering av fellesutgifter eller andre utlegg presenteres netto i regnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. Kostnader ifbm utleiehonorar periodiseres over løpetid på tilhørende inngått leiekontrakt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Selskapet er et SPV med en eiendom og er 100% eid av Storebrand Livsforsikring AS's kundemidler. Skattereglene for kundemidler i livsforsikringselskaper ble endret slik at kundemidlene ikke er gjenstand for beskatning. Det innebærer at datterselskapene kan dele ut skattepliktige resultater til morselskapet i form av konsernbidrag med skattefradrag og vil være skattefrie i livsforsikringselskapets kundemidler. Aksjene i SPV'er med enkelteiendom innenfor skattekonsernet vil normalt aldri selges direkte ut av konsernet. I realiteten betyr dette at selskaper i slike strukturer aldri vil komme i skatteposisjon. Som følge av dette er forutsetningene for anvendelse av NRS (F) Resultatskatt bortfalt og dermed resultatføring av resultatskatt med utsatte skatteforpliktelser og utsatte skattefordeler.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
15B7C02F512B4CCABEBD33BF541BE150



Note 2 Varige driftsmidler

	Inventar	Bygg m.v.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	414 381	1 576 926 831	65 380 000	1 642 721 212
Tilgang/ -Avgang		5 937 668		5 937 668
Anskaffelseskost 31.12	414 381	1 582 864 499	65 380 000	1 648 658 880
Akk. avskrivninger 01.01	143 281	479 656 026		479 799 308
Årets av- og nedskrivninger	11 136	70 774 246		70 785 382
Akk. avskr. 31.12.	154 417	550 430 272		550 584 689
Bokført verdi pr. 31.12	259 964	1 032 434 227	65 380 000	1 098 074 190
Økonomisk levetid		Inntil 50 år		
Avskrivningsplan		lineær		

Note 3 Ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har ingen egne ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke gitt eller avtalt noen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Revisor

Godtgjørelse til ekstern revisor og samarbeidende selskaper fordeler seg slik:

	2024	2023
Lovpålagt revisjon	15 773	11 894
Sum	15 773	11 894

Note 4 Transaksjoner med nærstående parter

	2024	2023
Forvaltningshonorar Storebrand Asset Management AS	4 313 524	3 334 308
Utleiehonorar Storebrand Asset Management AS *)	110 000	3 731 419
Prosjekthonorar, Storebrand Asset Management AS	226 270	966 066
Renter på mellomværende, kostnad	6 734 313	4 954 640

*) Utleiehonorar periodiseres over tilhørende leiekontrakts løpetid

Note 5 Skattekostnad

Beregning av skattepliktig inntekt:	2024	2023
Resultat før skattekostnad	9 678 013	1 575 363
Permanente forskjeller	6 734 313	4 955 690
Endring midlertidige forskjeller	69 204 330	73 356 733
Avgitt (-)/mottatt(+) konsernbidrag	-85 616 655	-79 887 786
Årets skattegrunnlag	-	-

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Driftsmidler	-105 392 832	-34 607 450	-70 785 382
Utsatt inntektsføring	-23 806 258	-28 656 854	4 850 596
Utleiehonorar	8 050 814	11 320 358	-3 269 544
Sum	-121 148 276	-51 943 946	-69 204 330

Utsatte skatteforpliktelser og skattefordeler på midlertidige forskjeller bakseføres ikke, jfr note 1.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
15B7C02F512B4CCABEBD33BF541BE150



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	660 000	884 519 970	13 286 999	-	898 466 969
Årets resultat				9 678 013	9 678 013
Overføringer		-62 651 644	-13 286 999	75 938 642	-
Avgitt konsernbidrag				-85 616 655	-85 616 655
Egenkapital 31.12.	660 000	821 868 326	-	-	822 528 326

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	660 000	660 000
Sum	1		660 000

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:			
Storebrand Eiendom Trygg AS	1	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1	100 %	100 %

Selskapet inngår per 31.12. i konsern med Storebrand ASA som avlegger konsernregnskap. Konsernregnskapet kan utleveres på selskapets kontor i Professor Kohts vei 9 på Lysaker.

Note 7 Andre langsiktige fordringer

	2024	2023
Periodisert utleiehonorar	8 050 814	9 641 554
Periodiserte leierabatter	37 950 730	40 272 323
Bokført verdi pr. 31.12	46 001 544	49 913 877

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	Annen kortsiktig fordring	
	2024	2023
Konsernselskap	-	78 428
Sum	-	78 428

	Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Storebrand Eiendom Trygg AS	228 501 721	234 360 067	98 536 806	91 802 493
Sum	228 501 721	234 360 067	98 536 806	91 802 493

Kortsiktig gjeld er avsatt konsernbidrag.

Langsiktig lån er avdragsfrie men forfaller ved påkrav fra långiver.

Langsiktig lån forrentes årlig med 7,1 % som er gjenstand for årlig regulering.

Note 9 Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Utsatt inntektsføring	23 437 482	26 615 575
Bokført verdi pr. 31.12	23 437 482	26 615 575



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
15B7C02F512B4CCABEBD33BF541BE150



Til generalforsamlingen i Storebrand Haakon VII's gate 10 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storebrand Haakon VII's gate 10 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 15. mai 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

STB Haakon VIIs gate 10

Signers:

Name	Method	Date
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2025-05-20 21:07

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.