



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 960 798
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØMMERKAIA AS
Forretningsadresse: Ytre Sandgate 25A
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Seyffarth Stusvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	4	960 000	960 000
Sum inntekter		960 000	960 000
Kostnader			
Lønnskostnad		4 955	32 519
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	100 000	100 000
Annen driftskostnad	1	63 198	65 262
Sum kostnader		168 153	197 781
Driftsresultat		791 847	762 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 217	73 512
Sum finansinntekter		41 217	73 512
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	315 000	600 000
Annen rentekostnad		156 061	
Sum finanskostnader		471 061	600 000
Netto finans		-429 844	-526 488
Ordinært resultat før skattekostnad		362 003	235 731
Skattekostnad på ordinært resultat	5	79 641	46 158
Ordinært resultat etter skattekostnad		282 362	189 573
Årsresultat	3	282 362	189 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		282 362	189 573
Totalresultat		282 362	189 573
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		200 000	
Udekket tap			13 922



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		82 362	175 651
Sum overføringer og disponeringer	3	282 362	189 573



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tømmerkaia-anlegg	6	11 691 275	11 791 275
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler	6	11 691 275	11 791 275
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	9		
Sum anleggsmidler		11 691 275	11 791 275
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	9	1 557	1 690
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer	9	1 557	1 690
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 484 969	4 050 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 484 969	4 050 911
Sum omløpsmidler		2 486 526	4 052 601
SUM EIENDELER		14 177 801	15 843 876

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		18 000	18 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 8	258 013	175 651
Sum opptjent egenkapital		258 013	175 651
Sum egenkapital	3	276 013	193 651
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	125 799	46 158
Sum avsetninger for forpliktelser		125 799	46 158
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	12 900 000	
Langsiktig konserngjeld	4		15 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4, 9		
Sum annen langsiktig gjeld		12 900 000	15 000 000
Sum langsiktig gjeld		13 025 799	15 046 158
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 678	4 068
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			-1
Kortsiktig konserngjeld	4	868 311	600 000
Sum kortsiktig gjeld		875 989	604 067
Sum gjeld		13 901 788	15 650 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 177 801	15 843 876



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 606877

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 960 798
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØMMERKAIA AS
Forretningsadresse: Ytre Sandgate 25A
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Seyffarth Stusvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2021



Organisasjonsnr: 917 960 798
TØMMERKAIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	4	960 000	960 000
Sum inntekter		960 000	960 000
Kostnader			
Lønnskostnad		4 955	32 519
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	100 000	100 000
Annen driftskostnad	1	63 198	65 262
Sum kostnader		168 153	197 781
Driftsresultat		791 847	762 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 217	73 512
Sum finansinntekter		41 217	73 512
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	315 000	600 000
Annen rentekostnad		156 061	
Sum finanskostnader		471 061	600 000
Netto finans		-429 844	-526 488
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	79 641	46 158
Ordinært resultat etter skattekostnad		282 362	189 573
Årsresultat	3	282 362	189 573
Årsresultat etter minoritetsinteresser		282 362	189 573
Totalresultat		282 362	189 573
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		200 000	
Udekket tap			13 922
Avsatt til annen egenkapital		82 362	175 651
Sum overføringer og disponeringer	3	282 362	189 573





Organisasjonsnr: 917 960 798
TØMMERKAIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tømmerkaia-anlegg	6	11 691 275	11 791 275
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	6		
Sum varige driftsmidler	6	11 691 275	11 791 275
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer	9		
Sum anleggsmidler		11 691 275	11 791 275
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	9	1 557	1 690
Konsernfordringer	4		
Sum fordringer	9	1 557	1 690
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	2 484 969	4 050 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 484 969	4 050 911
Sum omløpsmidler		2 486 526	4 052 601
SUM EIENDELER		14 177 801	15 843 876

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	2, 3, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		18 000	18 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 8	258 013	175 651
Sum opptjent egenkapital		258 013	175 651
Sum egenkapital	3	276 013	193 651
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	125 799	46 158
Sum avsetninger for forpliktelseser		125 799	46 158
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	12 900 000	
Langsiktig konserngjeld	4		15 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	4, 9		
Sum annen langsiktig gjeld		12 900 000	15 000 000
Sum langsiktig gjeld		13 025 799	15 046 158
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 678	4 068
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter			-1
Kortsiktig konserngjeld	4	868 311	600 000
Sum kortsiktig gjeld		875 989	604 067
Sum gjeld		13 901 788	15 650 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 177 801	15 843 876



Organisasjonsnr: 917 960 798
TØMMERKALIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Tømmerkaia AS

Penneo Dokumentnøkkel: KPPMD-T3VGG-LY03-EQTNV-O2JUK-QF455



Resultatregnskap

Tømmerkaia AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekt	4	960 000	960 000
Sum driftsinntekter		960 000	960 000
Lønnskostnad		4 955	32 519
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	100 000	100 000
Annen driftskostnad	1	63 198	65 262
Sum driftskostnader		168 153	197 781
Driftsresultat		791 847	762 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 217	73 512
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	315 000	600 000
Annen rentekostnad		156 061	0
Resultat av finansposter		-429 844	-526 488
Ordinært resultat før skattekostnad		362 003	235 731
Skattekostnad på ordinært resultat	5	79 641	46 158
Årsresultat	3	282 362	189 573
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	13 922
Avsatt konsernbidrag		200 000	0
Avsatt til annen egenkapital		82 362	175 651
Sum overføringer	3	282 362	189 573

Penneo Dokumentnøkkel: KPPMD-T3VGG-LY03-EQTNV-O2JUN-QE455



Balanse
Tømmerkaia AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tømmerkaia-anlegg	6	11 691 275	11 791 275
Sum varige driftsmidler		11 691 275	11 791 275
Sum anleggsmidler		11 691 275	11 791 275
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		1 557	1 690
Sum fordringer		1 557	1 690
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 484 969	4 050 911
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 484 969	4 050 911
Sum omløpsmidler		2 486 526	4 052 601
Sum eiendeler		14 177 801	15 843 876

Penneo Dokumentnøkkel: KPPMD-T3VGG-LY03-EQTNV-O2JLW-QE455



Balanse

Tømmerkaia AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3, 8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-12 000	-12 000
Sum innskutt egenkapital		18 000	18 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3, 8	258 013	175 651
Sum opptjent egenkapital		258 013	175 651
Sum egenkapital	3	276 013	193 651
Gjeld			
Utsatt skatt	5	125 799	46 158
Sum avsetning for forpliktelser		125 799	46 158
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	4	0	15 000 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	12 900 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 900 000	15 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		7 678	4 068
Skyldig offentlige avgifter		0	-1
Kortsiktig konserngjeld	4	868 311	600 000
Sum kortsiktig gjeld		875 989	604 067
Sum gjeld		13 901 788	15 650 225
Sum egenkapital og gjeld		14 177 801	15 843 876

Lindesnes/..... 2021
Styret i Tømmerkaia AS

Olav Jonsson Neset
daglig leder

Åse Lill Kimestad
styreleder

Svein Berntsen
styremedlem

Unn Liestøl Larsen
styremedlem

Anju Choudhary Manneråk
styremedlem

Ove Nodeland
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres løpende.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Penneco Dokumentnøkkel: KPPMD-T3VGG-LY03J-EQTNV-O2JLW-QE455



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer utover styrehonorar på kr 4 500 i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 17 200,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	8 800
Andre tjenester	8 400
Sum honorar til revisor	17 200

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Mandal Havn Strømsvika Holding AS	30	100 %
Sum	30	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	-12 000	175 651	193 651
Årets resultat			282 362	282 362
Avgitt konsernbidrag			-200 000	-200 000
Pr 31.12	30 000	-12 000	258 013	276 013

Penneo Dokumentnøkkel: KPPMD-T3VGG-LY03-EQTNV-O2JUK-QE455



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Transaksjoner og mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående parter

Selskapet har gjeld til morselskapet Mandal Havn Strømsvika Holding AS

Gjeld	2020	2019
Langsiktig gjeld	0	-15 000 000
Påløpte renter	0	-600 000
Kortsiktig lån	-600 000	0

Lånet blir renteberegnet med 4%pr. år. For 2020 er det kostnadsført kr. 315 000, da lånet på kr 15 000 000 er tilbakebetalt i løpet av året.

Transaksjoner med nærstående:

Selskapet har leid ut kaiområdet til Mandal Havn KF for kr 960 000 i året. Styret oppgir at leien er basert på markedsmessige priser og vilkår.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	79 641	46 158
Skattekostnad ordinært resultat	79 641	46 158
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	362 003	235 731
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	26 272	23 200
Anvendelse av fremførbart underskudd	-388 275	-258 931
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	830 528	856 800	26 272
Sum	830 528	856 800	26 272
Akkumulert fremførbart underskudd	-258 716	-646 991	-388 275
Grunnlag for utsatt skatt	571 812	209 809	-362 003
Utsatt skatt (22 %)	125 799	46 158	-79 641



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Anleggsmidler

	Tomtanlegg	Tømmeranlegg	SUM
IB	13 575 045	2 000 000	15 575 045
Tilganger	0	0	0
Avskrivninger	0	100 000	100 000
Akkumulerte avskrivninger	0	250 000	250 000
Akkumulert tilskudd	14 000 000	1 000 000	15 000 000
UB	9 941 275	1 750 000	11 691 275

Avskrivningsplan	Avskrives ikke	20 år lineær
------------------	----------------	--------------

Historisk info:

Tilskuddet på hhv kr. 10,4 millioner i 2017 og kr. 3,6 millioner i 2018 er trukket fra anleggsmiddelets anskaffelseskost. Nettobeløpet fremgår i balansen.

Note 7 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetreksmidler	0	0

Skattetrekket ble betalt direkte til skatteetaten samtidig som utbetalingen av styrehonoraret. Selskapet vil i fremtiden anskaffe skattetrekskonto.

Note 8 Covid-19

Covid-19 utbruddet i 2020 og mutasjonsviruset i 2021 har ført til en vesentlig makroøkonomisk usikkerhet. Det er på nåværende tidspunkt usikkert hvilken effekt utbruddet eventuelt kan få for verdien på selskapets eiendeler, samt påvirkning på selskapets videre drift og kontantstrømmer. Selskapet har hittil ikke vært vesentlig påvirket av hendelsen.

Det har ikke vært andre hendelser etter balansedagen med konsekvenser for årsregnskapet.

Note 9 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 900 000	0
Sum	10 900 000	0
Pantsatte eiendeler:		
Bokført verdi på pantsatt eiendom	11 691 275	0
Sum	11 691 275	0

Tømmerkaia AS

Side 8

Penneo Dokumentnøkkel: KPPMD-T3VGG-LY03J-EQTNV-O2JLW-QE455



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Åse Lill Kimestad

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-3218561

IP: 159.171.xxx.xxx

2021-06-03 08:00:26Z



Svein Berntsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2583877

IP: 109.247.xxx.xxx

2021-06-03 08:40:40Z



Ove Nodeland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2986635

IP: 141.0.xxx.xxx

2021-06-03 10:01:08Z



Anju Choudhary

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1532126

IP: 92.220.xxx.xxx

2021-06-03 18:09:04Z



Unn Liestøl Larsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2719324

IP: 92.221.xxx.xxx

2021-06-06 13:18:00Z



Olav Jonsson Neset

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2490459

IP: 88.91.xxx.xxx

2021-06-06 19:58:43Z



Penneo Dokumentnøkkel: KPPMD-T3VGG-LY03J-EQTNV-O2JUV-QE455

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Fjellgata 6. - 5. etasje
4612 Kristiansand S
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tømmerkaia AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tømmerkaia AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Jostein Håland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HT10E-Y3MOD-HT1GE-DJGNH-18LUM-M5TGB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jostein Håland

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-2722160

IP: 84.48.xxx.xxx

2021-07-02 20:53:37Z



Penneo Dokumentnøkkel: HT10E-Y3MOD-HTT1GE-DJGNH-18LUM-M5TGB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>