



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 783 623
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAI & ANLEGG AS
Forretningsadresse: Industrivegen 10
4120 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Nag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	9 845 135	12 835 384
Annen driftsinntekt		195 669	233 884
Sum inntekter		10 040 804	13 069 267
Kostnader			
Varekostnad		3 100 336	4 265 202
Lønnskostnad	2	3 699 864	4 065 160
Avskrivning av driftsmidler	3	853 075	836 800
Annen driftskostnad		2 174 273	2 013 946
Sum kostnader		9 827 548	11 181 108
Driftsresultat		213 256	1 888 160
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		708	6 429
Annen finansinntekt		7 258	9 169
Sum finansinntekter		7 966	15 598
Rentekostnad til foretak i samme konsern			114 085
Annen rentekostnad		290 363	257 547
Annen finanskostnad		1 400	1 400
Sum finanskostnader		291 763	373 032
Netto finans		-283 797	-357 435
Resultat før skattekostnad		-70 541	1 530 725
Skattekostnad på resultat	4	-14 621	336 759
Årsresultat	5	-55 920	1 193 966
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-55 920	1 193 966
Totalresultat		-55 920	1 193 966



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital	5		1 193 966
Overført fra annen egenkapital		-55 920	
Sum overføringer og disponeringer		-55 920	1 193 966



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6		
Maskiner og anlegg	3, 6		
Båter	3, 6	4 047 200	4 036 800
Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	3, 6	772 500	650 900
Sum varige driftsmidler	3	4 819 700	4 687 700
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		253 407	
Sum finansielle anleggsmidler		253 407	
Sum anleggsmidler		5 073 107	4 687 700
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6	1 181 300	899 600
Fordringer			
Kundefordringer	6	962 655	1 672 128
Andre kortsiktige fordringer		40 171	37 107
Sum fordringer		1 002 826	1 709 235
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		94 823	78 281
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		94 823	78 281
Sum omløpsmidler		2 278 949	2 687 116
SUM EIENDELER		7 352 057	7 374 816



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	312 960	312 960
Sum innskutt egenkapital		412 960	412 960
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 256 120	1 312 040
Udisponert resultat	5		
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		1 256 120	1 312 040
Sum egenkapital		1 669 080	1 725 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	144 321	158 942
Sum avsetninger for forpliktelser		144 321	158 942
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 817 499	2 997 487
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		2 817 499	2 997 487
Sum langsiktig gjeld		2 961 820	3 156 429
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 556 242	825 616
Leverandørgjeld		499 819	586 015
Betalbar skatt	4		197 321
Skyldig offentlige avgifter		387 540	478 779
Annen kortsiktig gjeld		277 556	405 656
Sum kortsiktig gjeld		2 721 157	2 493 387
Sum gjeld		5 682 977	5 649 816



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 352 057	7 374 816



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 341869

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 961 783 623
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KAI & ANLEGG AS
Forretningsadresse: Industrivegen 10
4120 TAU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tore Nag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Organisasjonsnr: 961 783 623
KAI & ANLEGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	9 845 135	12 835 384
Annen driftsinntekt		195 669	233 884
Sum inntekter		10 040 804	13 069 267
Kostnader			
Varekostnad		3 100 336	4 265 202
Lønnskostnad	2	3 699 864	4 065 160
Avskrivning av driftsmidler	3	853 075	836 800
Annen driftskostnad		2 174 273	2 013 946
Sum kostnader		9 827 548	11 181 108
Driftsresultat		213 256	1 888 160
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		708	6 429
Annen finansinntekt		7 258	9 169
Sum finansinntekter		7 966	15 598
Rentekostnad til foretak i samme konsern			114 085
Annen rentekostnad		290 363	257 547
Annen finanskostnad		1 400	1 400
Sum finanskostnader		291 763	373 032
Netto finans		-283 797	-357 435
Resultat før skattekostnad		-70 541	1 530 725
Skattekostnad på resultat	4	-14 621	336 759
Årsresultat	5	-55 920	1 193 966
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-55 920	1 193 966
Totalresultat		-55 920	1 193 966
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital	5		1 193 966
Overført fra annen egenkapital		-55 920	
Sum overføringer og disponeringer		-55 920	1 193 966



Organisasjonsnr: 961 783 623
KAI & ANLEGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3, 6		
--------------	------	--	--

Maskiner og anlegg	3, 6		
--------------------	------	--	--

Båter	3, 6	4 047 200	4 036 800
-------	------	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a utstyr	3, 6	772 500	650 900
----------	------	---------	---------

Sum varige driftsmidler	3	4 819 700	4 687 700
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		253 407	
------------	--	---------	--

Sum finansielle		253 407	
------------------------	--	----------------	--

anleggsmidler		253 407	
----------------------	--	----------------	--

Sum anleggsmidler		5 073 107	4 687 700
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer			
-------	--	--	--

Sum varer	6	1 181 300	899 600
------------------	----------	------------------	----------------

Fordringer

Kundefordringer	6	962 655	1 672 128
-----------------	---	---------	-----------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		40 171	37 107
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		1 002 826	1 709 235
-----------------------	--	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende			
-------------	--	--	--

Bankinnskudd		94 823	78 281
--------------	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,		94 823	78 281
--------------------------	--	---------------	---------------

kontanter og lignende		94 823	78 281
------------------------------	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		2 278 949	2 687 116
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 352 057	7 374 816
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
----------------------	--	--	--

Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------



Beholdning av egne aksjer	5, 7		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	312 960	312 960
Sum innskutt egenkapital		412 960	412 960
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 256 120	1 312 040
Udisponert resultat	5		
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		1 256 120	1 312 040
Sum egenkapital		1 669 080	1 725 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	144 321	158 942
Sum avsetninger for forpliktelseser		144 321	158 942
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 817 499	2 997 487
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		2 817 499	2 997 487
Sum langsiktig gjeld		2 961 820	3 156 429
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 556 242	825 616
Leverandørgjeld		499 819	586 015
Betalbar skatt	4		197 321
Skyldig offentlige avgifter		387 540	478 779
Annen kortsiktig gjeld		277 556	405 656
Sum kortsiktig gjeld		2 721 157	2 493 387
Sum gjeld		5 682 977	5 649 816
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 352 057	7 374 816



Organisasjonsnr: 961 783 623
KAI & ANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00



Revisjon Ryfylke AS

Ryfylkevegen 1982, 4120 Tau

Org nr 983 549 896

www.revisjonryfylke.no

Til generalforsamlingen i Kai & Anlegg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kai & Anlegg AS som viser et underskudd på kr 55 920. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- o oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- o gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre kompleks enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Godkjent revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforeningen

Penneo Dokumentnøkkel: 9L8WO-RYKJ4-XTTCY-D4BVL-1FKFX-C8PBY



Som del av en revisjon i samsvar med ISA for MKE, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- o identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- o opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- o evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- o konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- o evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tau, den 16. mars 2026
Revisjon Ryfylke AS

Morten Helland
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 91BWO-RYKJ4.XTTCY-D4BVL-1FKFX-C8PBY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Helland

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-27889

IP: 79.161.xxx.xxx

2026-03-17 06:34:32 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: SLBWO-RYKJ4-XTTCY-D4BYL-1FKFX-Q8PBY

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

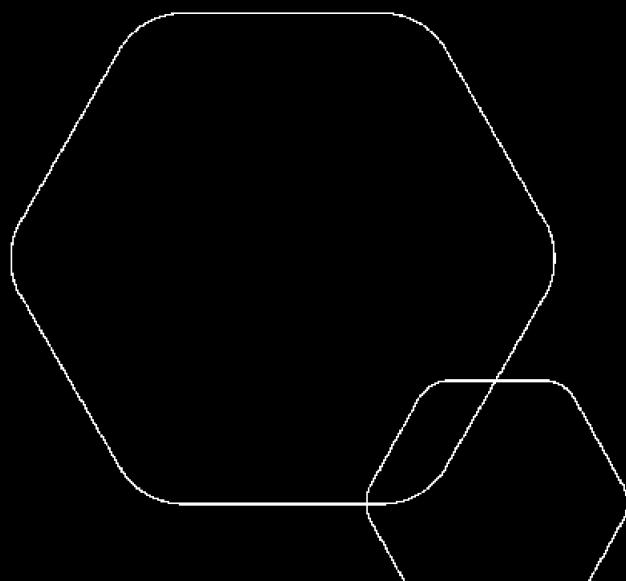
Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2025 Kai & Anlegg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: ESOGS-424KX-4815I-3R12K-278X6-GK8R8



Org.nr.: 961 783 623



RESULTATREGNSKAP

KAI & ANLEGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt	1	9 845 135	12 835 384
Annen driftsinntekt		195 669	233 884
Sum driftsinntekter		10 040 804	13 069 267
Varekostnad		-3 100 336	-4 265 202
Lønnskostnad	2	-3 699 864	-4 065 160
Avskrivning av driftsmidler	3	-853 075	-836 800
Annen driftskostnad		-2 174 273	-2 013 946
Sum driftskostnader		-9 827 548	-11 181 108
Driftsresultat		213 256	1 888 160
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		708	6 429
Annen finansinntekt		7 258	9 169
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	-114 085
Annen rentekostnad		-290 363	-257 547
Annen finanskostnad		-1 400	-1 400
Resultat av finansposter		-283 797	-357 435
Resultat før skattekostnad		-70 541	1 530 725
Skattekostnad på resultat	4	14 621	-336 759
Årsresultat	5	-55 920	1 193 966
OVERFØRINGER			
Overført til annen egenkapital	5	0	1 193 966
Overført fra annen egenkapital		-55 920	0
Sum overføringer		-55 920	1 193 966

Penneo Dokumentnøkkel: ESOGS-424KX-4815I-5RUDK-278X6-GK8R8



BALANSE

KAI & ANLEGG AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Båter	3, 6	4 047 200	4 036 800
Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	3, 6	772 500	650 900
Sum varige driftsmidler	3	4 819 700	4 687 700
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		253 407	0
Sum finansielle anleggsmidler		253 407	0
Sum anleggsmidler		5 073 107	4 687 700
OMLØPSMIDLER			
Varelager	6	1 181 300	899 600
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	962 655	1 672 128
Andre kortsiktige fordringer		40 171	37 107
Sum fordringer		1 002 826	1 709 235
Bankinnskudd		94 823	78 281
Sum omløpsmidler		2 278 949	2 687 116
Sum eiendeler		7 352 057	7 374 816

Penneo Dokumentnøkkel: ESOGS-424KX-4815I-5RUDK-278X6-GK8R8



BALANSE

KAI & ANLEGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	312 960	312 960
Sum innskutt egenkapital		412 960	412 960
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	1 256 120	1 312 040
Sum opptjent egenkapital		1 256 120	1 312 040
Sum egenkapital		1 669 080	1 725 000
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	144 321	158 942
Sum avsetning for forpliktelser		144 321	158 942
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 817 499	2 997 487
Sum annen langsiktig gjeld		2 817 499	2 997 487
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 556 242	825 616
Leverandørgjeld		499 819	586 015
Betalbar skatt	4	0	197 321
Skyldig offentlige avgifter		387 540	478 779
Annen kortsiktig gjeld		277 556	405 656
Sum kortsiktig gjeld		2 721 157	2 493 387
Sum gjeld		5 682 977	5 649 816
Sum egenkapital og gjeld		7 352 057	7 374 816

Tau, 16.03.2026
Styret i Kai & Anlegg AS

Arne Håkon Riskedal
styreleder

Tore Nag
styremedlem/daglig leder



KAI & ANLEGG AS

961 783 623

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SALGSINTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

LEIEINTEKTER

Inntektsføring ved utleie av fast eiendom skjer løpende.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

VARER

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KONSERN

Selskapet er en del av konsernet Fiskå Maskin Holding AS som utarbeider konsernregnskap. Fiskå Maskin Holding AS har hovedkontor i Strand kommune.

KAI & ANLEGG AS

SIDE 5

Penneo Dokumentnøkkel: ESOGS-424KX-48151-3R1ZK-278X6-GK8R8



KAI & ANLEGG AS

961 783 623

Note 1 Opplysninger om virksomheten

Virksomhetens art

Selskapet leverer varer og tjenester tilknyttet oppføring og reparasjon av kaianlegg samt annen virksomhet i tilknytning til det maritime miljø.

Hvor virksomheten drives

Virksomheten drives fra selskapets lokaler på Tau i Rogaland.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	2 202 210	2 381 230
Arbeidsgiveravgift	333 220	368 074
Pensjonskostnader	154 959	223 924
Andre ytelser	19 805	3 772
Innleid personell	989 670	1 088 160
Sum	3 699 864	4 065 160

Selskapet har i 2025 sysselsatt 4 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Båter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	6 397 090	1 448 200	7 845 290
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 052 800		1 052 800
- Avgang i året	160 000	90 500	250 500
= Anskaffelseskost 31.12.25	7 289 890	1 357 700	8 647 590
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	2 880 290	947 600	3 827 890
= Bokført verdi 31.12.25	4 409 600	410 100	4 819 700
Årets ordinære avskrivninger	650 875	202 200	853 075
Økonomisk levetid	5-15 år	3-10 år	

Penneo Dokumentnøkkel: ESOGS-424KX-48151-5RUDK-278X6-GK8R8

KAI & ANLEGG AS

SIDE 6



KAI & ANLEGG AS

961 783 623

Note 4 Skatt

Spesifikasjon skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt	0	197 321
Endring i utsatt skatt	-14 621	139 438
Skattekostnad ordinært resultat	-14 621	336 759
Spesifikasjon skattepliktig inntekt	2025	2024
Ordinært resultat før skatt	-70 541	1 530 725
Permanente forskjeller	4 079	0
Endring i midlertidige forskjeller	48 952	98 230
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-732 042
Skattepliktig inntekt	-17 510	896 913
Betalbar skatt i balansen	2025	2024
Betalbar skatt på årets resultat	0	197 321
Sum betalbar skatt i balansen	0	197 321

SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Midlertidige forskjeller knyttet til	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	747 530	835 127	87 598
Fordringer	0	-59 500	-59 500
Gevinst – og tapskonto	-74 016	-53 162	20 854
Sum	673 513	722 465	48 952
Akkumulert fremførbart underskudd	-17 510	0	17 510
Grunnlag for utsatt skatt	656 003	722 465	66 462
Utsatt skatt (22 %)	144 321	158 942	14 622

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	312 960	1 312 040	1 725 000
Årets resultat			-55 920	-55 920
Pr 31.12.2025	100 000	312 960	1 256 120	1 669 080

KAI & ANLEGG AS

SIDE 7

Penneo Dokumentnøkkel: ESOGS-424KX-48151-5R1ZK-278X6-GK8R8



KAI & ANLEGG AS

961 783 623

Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktig gjeld	31.12.2025	31.12.2024
------------------	------------	------------

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon forfaller i sin helhet innenfor de neste 5 årene.

Gjeld som er sikret med pant	31.12.2025	31.12.2024
------------------------------	------------	------------

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 817 499	2 997 487
---	-----------	-----------

Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 556 242	825 616
---	-----------	---------

Sum	4 373 741	3 823 103
------------	------------------	------------------

Balansert verdi av pantsatte eiendeler	31.12.2025	31.12.2024
--	------------	------------

Driftsløsøre, inventar og verktøy	4 819 700	4 687 700
-----------------------------------	-----------	-----------

Varelager	1 181 300	899 600
-----------	-----------	---------

Kundefordringer	962 655	1 672 128
-----------------	---------	-----------

Sum	6 963 656	7 259 428
------------	------------------	------------------

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KAI & ANLEGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
DURA AS	100	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: ESOGS-424KX-48151-5RUDK-278X6-GK8R8

KAI & ANLEGG AS

SIDE 8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arne Håkon Riskedal

Styreleder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-81811
IP: 92.221.xxx.xxx
2026-03-17 05:06:58 UTC



QES



Tore Nag

Daglig leder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-874937
IP: 92.221.xxx.xxx
2026-03-17 05:46:44 UTC



QES



Tore Nag

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-874937
IP: 92.221.xxx.xxx
2026-03-17 05:46:44 UTC



QES



Penneo Dokumentnr.økket: ESOGS-424KX-A815I-3R2JK-278X6-GK8R8

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.