



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 411 972  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FACTORY TØYEN DRIFT AS  
Forretningsadresse: Kjølberggata 21  
0653 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amalie Victoria Dreyer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		548 262	241 006
Annen driftsinntekt		6 928 358	2 107 667
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 476 620</b>	<b>2 348 673</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		129 068	92 459
Lønnskostnad	1	5 747	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 802	19 048
Annen driftskostnad	1	7 174 480	2 466 715
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 386 097</b>	<b>2 583 222</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>90 523</b>	<b>-234 549</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		349	90
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>349</b>	<b>90</b>
Annen rentekostnad		73	118
Annen finanskostnad		130	3 859
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>203</b>	<b>3 977</b>
<b>Netto finans</b>		<b>146</b>	<b>-3 887</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>90 669</b>	<b>-238 436</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>90 669</b>	<b>-238 436</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>90 669</b>	<b>-238 436</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>90 669</b>	<b>-238 436</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>90 669</b>	<b>-238 436</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap		90 669	-238 436
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>90 669</b>	<b>-238 436</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	179 205	44 446
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>179 205</b>	<b>44 446</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		21 740	
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 740</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>200 945</b>	<b>44 446</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		65 902	40 651
Andre kortsiktige fordringer	5	664 579	249 334
<b>Sum fordringer</b>	5	<b>730 481</b>	<b>289 985</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		613 879	264 486
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>613 879</b>	<b>264 486</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 344 360</b>	<b>554 471</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 545 305</b>	<b>598 917</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		147 767	238 436
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-147 767</b>	<b>-238 436</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-117 767</b>	<b>-208 436</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		16 863
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>16 863</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>16 863</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	894 291	312 669
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		768 782	477 822
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 663 073</b>	<b>790 491</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 663 073</b>	<b>807 354</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 545 305</b>	<b>598 917</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 569548

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 411 972  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FACTORY TØYEN DRIFT AS  
Forretningsadresse: Kjøhlberggata 21  
0653 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amalie Victoria Dreyer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 922 411 972  
FACTORY TØYEN DRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		548 262	241 006
Annen driftsinntekt		6 928 358	2 107 667
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 476 620</b>	<b>2 348 673</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		129 068	92 459
Lønnskostnad	1	5 747	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 802	19 048
Annen driftskostnad	1	7 174 480	2 466 715
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 386 097</b>	<b>2 583 222</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>90 523</b>	<b>-234 549</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		349	90
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>349</b>	<b>90</b>
Annen rentekostnad		73	118
Annen finanskostnad		130	3 859
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>203</b>	<b>3 977</b>
<b>Netto finans</b>		<b>146</b>	<b>-3 887</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	90 669	-238 436
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>90 669</b>	<b>-238 436</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>90 669</b>	<b>-238 436</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>90 669</b>	<b>-238 436</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>90 669</b>	<b>-238 436</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		90 669	-238 436
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>90 669</b>	<b>-238 436</b>



Organisasjonsnr: 922 411 972  
FACTORY TØYEN DRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	179 205	44 446
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>179 205</b>	<b>44 446</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		21 740	
Andre langsiktige fordringer	5		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 740</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>200 945</b>	<b>44 446</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		65 902	40 651
Andre kortsiktige fordringer	5	664 579	249 334
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>730 481</b>	<b>289 985</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		613 879	264 486
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>613 879</b>	<b>264 486</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 344 360</b>	<b>554 471</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 545 305</b>	<b>598 917</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		147 767	238 436
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-147 767</b>	<b>-238 436</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-117 767</b>	<b>-208 436</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		16 863
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>16 863</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>16 863</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	894 291	312 669
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		768 782	477 822
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 663 073</b>	<b>790 491</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 663 073</b>	<b>807 354</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 545 305</b>	<b>598 917</b>



Organisasjonsnr: 922 411 972  
FACTORY TØYEN DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Factory Tøyen Drift AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 411 972



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Factory Tøyen Drift AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		548 262	241 006
Annen driftsinntekt		6 928 358	2 107 667
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 476 620</b>	<b>2 348 673</b>
Varekostnad		129 068	92 459
Lønnskostnad	1	5 747	5 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 802	19 048
Annen driftskostnad	1	7 174 480	2 466 715
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 386 097</b>	<b>2 583 222</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>90 523</b>	<b>-234 549</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		349	90
Annen rentekostnad		73	118
Annen finanskostnad		130	3 859
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>146</b>	<b>-3 887</b>
Resultat før skattekostnad		90 669	-238 436
<b>Resultat</b>		<b>90 669</b>	<b>-238 436</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	4	<b>90 669</b>	<b>-238 436</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		90 669	0
Overført til udekket tap		0	238 436
<b>Sum overføringer</b>		<b>90 669</b>	<b>-238 436</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Factory Tøyen Drift AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	179 205	44 446
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>179 205</b>	<b>44 446</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		21 740	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>21 740</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>200 945</b>	<b>44 446</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		65 902	40 651
Andre kortsiktige fordringer	5	664 579	249 334
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>730 481</b>	<b>289 985</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		613 879	264 486
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 344 360</b>	<b>554 471</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 545 305</b>	<b>598 917</b>
<b>Factory Tøyen Drift AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Factory Tøyen Drift AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-147 767	-238 436
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-147 767</b>	<b>-238 436</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-117 767</b>	<b>-208 436</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	0	16 863
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>16 863</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	894 291	312 669
Annen kortsiktig gjeld		768 782	477 822
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 663 073</b>	<b>790 491</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 663 073</b>	<b>807 354</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 545 305</b>	<b>598 917</b>
Oslo, 28.06.2023 Styret i Factory Tøyen Drift AS			
_____ Amalie Victoria Dreyer styreleder		_____ Ørjan Andreas Lund Arvola daglig leder	
<b>Factory Tøyen Drift AS</b>			<b>Side 4</b>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Factory Tøyen Drift AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	63 494	63 494
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	211 561	211 561
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>275 055</b>	<b>275 055</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	95 850	95 850
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>179 205</b>	<b>179 205</b>
Årets ordinære avskrivninger	76 802	76 802



Avskrivningsplan

saldo 30%

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	90 669	-238 436
Permanente forskjeller	26 080	5 520
Endring i midlertidige forskjeller	15 644	22 954
Anvendelse av fremførbart underskudd	-132 392	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-209 963</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-6 340	0	6 340
Fordringer	-32 258	-22 954	9 304
<b>Sum</b>	<b>-38 597</b>	<b>-22 954</b>	<b>15 644</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-77 570	-209 963	-132 392
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	116 168	232 916	116 749
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 01.01.2022	30 000	-238 436	-208 436
Årets resultat		90 669	90 669
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>-147 767</b>	<b>-117 767</b>



## Note 5 Fordringer og gjeld

2022

Andre kortsiktige fordringer herav fordring konsernbidrag kr 0.  
Øvrig langsiktig gjeld herav gjeld til konsernselskap kr 0.  
Leverandørgjeld herav gjeld til konsernselskap kr 818 543.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Factory Tøyen Drift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Real Holding AS	100	100,0	100,0

## Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 90 669 etter skatt, mot kr. -238 436 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god da morselskap finansierer driften og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



## ***FH Revisjon AS***

Statsautoriserte revisorer  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Factory Tøyen Drift AS

#### **Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Factory Tøyen Drift AS som viser et overskudd på kr 90 669. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller




***FH Revisjon AS***

Statsautoriserte revisorer  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

utslåttede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

OSLO, 28. juni 2023  
FH Revisjon AS

  
Terje Engen  
Statsautorisert revisor