



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 910 724  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAHN SCHOU AS  
Forretningsadresse: Komnes  
1940 BJØRKELANGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CAMILLA SUNDBY  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		30 000	30 000
Annen driftsinntekt		2 654 819	2 436 568
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 684 819</b>	<b>2 466 568</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	33 737	30 670
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 558	28 572
Annen driftskostnad		1 513 019	1 405 795
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 571 314</b>	<b>1 465 036</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 113 505</b>	<b>1 001 532</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 378	8 086
Annen finansinntekt	3	834	38 925
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 212</b>	<b>47 011</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		8 110	10 231
Annen rentekostnad		813 445	522 459
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>821 555</b>	<b>532 689</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-802 343</b>	<b>-485 678</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>311 162</b>	<b>515 854</b>
Skattekostnad på resultat	4	68 456	107 430
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>242 706</b>	<b>408 424</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>242 706</b>	<b>408 424</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>242 706</b>	<b>408 424</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>242 706</b>	<b>408 424</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	400 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital	5		8 424
Overført fra annen egenkapital	5	-157 294	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>242 706</b>	<b>408 424</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 517 258	6 534 285
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		7 531
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>6 517 258</b>	<b>6 541 817</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	6 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 000</b>	<b>36 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 553 258</b>	<b>6 577 817</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		31 558	27 699
Andre kortsiktige fordringer		127 099	114 177
Konsernfordringer	7	11 004 040	10 968 040
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 162 697</b>	<b>11 109 916</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			5 203
Markedsbaserte aksjer	3	35 928	120 772
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>35 928</b>	<b>125 975</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		930 492	1 757 527
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>930 492</b>	<b>1 757 527</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 129 117</b>	<b>12 993 418</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 682 375</b>	<b>19 571 235</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		63 907	63 907
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>263 907</b>	<b>263 907</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 9	2 448 939	2 806 234
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 448 939</b>	<b>2 806 234</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 712 846</b>	<b>3 070 140</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	46 341	54 264
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	4	<b>46 341</b>	<b>54 264</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	10		
Obligasjonslån	10		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	14 659 540	15 106 400
Langsiktig konserngjeld	7, 10		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	10	<b>14 659 540</b>	<b>15 106 400</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 705 881</b>	<b>15 160 664</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		91 613	491 133
Betalbar skatt	4	76 379	119 247
Skyldig offentlige avgifter		3 490	3 172
Utbytte		400 000	400 000
Kortsiktig konserngjeld	7	400 000	
Annen kortsiktig gjeld		292 166	326 878
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 263 648</b>	<b>1 340 430</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 969 529</b>	<b>16 501 094</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 682 375</b>	<b>19 571 235</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 527159

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 910 724  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JAHN SCHOU AS  
Forretningsadresse: Komnes  
1940 BJØRKELANGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: CAMILLA SUNDBY  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 988 910 724  
JAHN SCHOU AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		30 000	30 000
Annen driftsinntekt		2 654 819	2 436 568
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 684 819</b>	<b>2 466 568</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	33 737	30 670
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 558	28 572
Annen driftskostnad		1 513 019	1 405 795
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 571 314</b>	<b>1 465 036</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 113 505</b>	<b>1 001 532</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 378	8 086
Annen finansinntekt	3	834	38 925
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 212</b>	<b>47 011</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		8 110	10 231
Annen rentekostnad		813 445	522 459
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>821 555</b>	<b>532 689</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-802 343</b>	<b>-485 678</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	68 456	107 430
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>242 706</b>	<b>408 424</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>242 706</b>	<b>408 424</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>242 706</b>	<b>408 424</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>242 706</b>	<b>408 424</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	400 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital	5		8 424
Overført fra annen egenkapital	5	-157 294	



Sum overføringer og  
disponeringer

242 706

408 424



Organisasjonsnr: 988 910 724  
JAHN SCHOU AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	6 517 258	6 534 285
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		7 531
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>6 517 258</b>	<b>6 541 817</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	30 000	30 000
Investering i annet			
foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme			
konsern	7		
Investeringer i aksjer og			
andeler		6 000	6 000
<b>Sum finansielle</b>		<b>36 000</b>	<b>36 000</b>
<b>anleggsmidler</b>		<b>36 000</b>	<b>36 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 553 258</b>	<b>6 577 817</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		31 558	27 699
Andre kortsiktige			
fordringer		127 099	114 177
Konsernfordringer	7	11 004 040	10 968 040
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 162 697</b>	<b>11 109 916</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern			5 203
Markedsbaserte aksjer	3	35 928	120 772
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	3		
<b>Sum investeringer</b>		<b>35 928</b>	<b>125 975</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			



Bankinnskudd, kontanter o. l.		930 492	1 757 527
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>930 492</b>	<b>1 757 527</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 129 117</b>	<b>12 993 418</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 682 375</b>	<b>19 571 235</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		63 907	63 907
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>263 907</b>	<b>263 907</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 9	2 448 939	2 806 234
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 448 939</b>	<b>2 806 234</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 712 846</b>	<b>3 070 140</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	46 341	54 264
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>4</b>	<b>46 341</b>	<b>54 264</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	10		
Obligasjonslån	10		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	14 659 540	15 106 400
Langsiktig konserngjeld	7, 10		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>10</b>	<b>14 659 540</b>	<b>15 106 400</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 705 881</b>	<b>15 160 664</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		91 613	491 133
Betalbar skatt	4	76 379	119 247
Skyldig offentlige avgifter		3 490	3 172
Utbytte		400 000	400 000
Kortsiktig konserngjeld	7	400 000	
Annen kortsiktig gjeld		292 166	326 878
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 263 648</b>	<b>1 340 430</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 969 529</b>	<b>16 501 094</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 682 375</b>	<b>19 571 235</b>



Organisasjonsnr: 988 910 724  
JAHN SCHOU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Jahn Schou AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 910 724



## RESULTATREGNSKAP

### JAHN SCHOU AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		30 000	30 000
Annen driftsinntekt		2 654 819	2 436 568
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 684 819</b>	<b>2 466 568</b>
Lønnskostnad	1	33 737	30 670
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 558	28 572
Annen driftskostnad		1 513 019	1 405 795
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 571 314</b>	<b>1 465 036</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 113 505</b>	<b>1 001 532</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		18 378	8 086
Annen finansinntekt	3	834	38 925
Nedskrivning av finansielle eiendeler		8 110	10 231
Annen rentekostnad		813 445	522 459
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-802 343</b>	<b>-485 678</b>
Resultat før skattekostnad		311 162	515 854
Skattekostnad på resultat	4	68 456	107 430
<b>Årsresultat</b>	5	<b>242 706</b>	<b>408 424</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	5	400 000	400 000
Avsatt til annen egenkapital	5	0	8 424
Overført fra annen egenkapital	5	157 294	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>242 706</b>	<b>408 424</b>



### BALANSE

#### JAHN SCHOU AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 517 258	6 534 285
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	7 531
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>6 517 258</b>	<b>6 541 817</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	6	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	6 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>36 000</b>	<b>36 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 553 258</b>	<b>6 577 817</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		31 558	27 699
Andre kortsiktige fordringer		127 099	114 177
Konsernfordringer	7	11 004 040	10 968 040
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 162 697</b>	<b>11 109 916</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	5 203
Markedsbaserte aksjer	3	35 928	120 772
<b>Sum investeringer</b>		<b>35 928</b>	<b>125 975</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		930 492	1 757 527
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 129 117</b>	<b>12 993 418</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>18 682 375</b>	<b>19 571 235</b>



### BALANSE

#### JAHN SCHOU AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Overkurs		63 907	63 907
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>263 907</strong>	<strong>263 907</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	5, 9	2 448 939	2 806 234
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>2 448 939</strong>	<strong>2 806 234</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>5</strong>	<strong>2 712 846</strong>	<strong>3 070 140</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	4	46 341	54 264
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	14 659 540	15 106 400
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>	<strong>10</strong>	<strong>14 659 540</strong>	<strong>15 106 400</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		91 613	491 133
Betalbar skatt	4	76 379	119 247
Skyldig offentlige avgifter		3 490	3 172
Utbytte		400 000	400 000
Konserngjeld	7	400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		292 166	326 878
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 263 648</strong>	<strong>1 340 430</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>15 969 529</strong>	<strong>16 501 094</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>18 682 375</strong>	<strong>19 571 235</strong>

Styret i Jahn Schou AS

JAHN SJUR MARIUS SCHOU  
styreleder/daglig leder

CAMILLA SUNDBY  
styremedlem

OLUF SCHOU  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	29 568	26 880
Arbeidsgiveravgift	4 169	3 790
<b>Sum</b>	<b>33 737</b>	<b>30 670</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 591 971	32 276	6 624 247
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>6 591 971</b>	<b>32 276</b>	<b>6 624 247</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	95 069	32 276	127 345
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>6 496 902</b>	<b>0</b>	<b>6 496 902</b>
Årets ordinære avskrivninger	17 027	7 531	24 558
Økonomisk levetid	10 år	5 år	

## Note 3 Markedsbaserte aksjer - finansielle anleggsaksjer

Aksjeporteføljen er bokført til kr. 35 928,- vurdert til virkelig verdi - markedspris pr. 31.12.2023  
Anleggsaksjer er bokført anskaffelseskost kr. 5 203,-

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	76 379	119 247
Endring i utsatt skatt	-7 923	-11 817
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>68 456</b>	<b>107 430</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	311 162	515 852
Permanente forskjeller	0	-27 533
Endring i midlertidige forskjeller	36 014	53 711
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>347 175</b>	<b>542 030</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	76 379	119 247
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>76 379</b>	<b>119 247</b>



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	201 775	218 072	16 296
Fordringer	-70 000	-70 000	0
Gevinst – og tapskonto	78 870	98 587	19 717
<b>Sum</b>	<b>210 645</b>	<b>246 659</b>	<b>36 014</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>210 645</b>	<b>246 659</b>	<b>36 014</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>46 342</b>	<b>54 265</b>	<b>7 923</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	200 000	63 907	0	2 806 234	3 070 141
Årets resultat				242 706	242 706
Utbytte				-400 000	-400 000
Tilleggsutbytte			0	-200 000	-200 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>200 000</b>	<b>63 907</b>	<b>0</b>	<b>2 448 940</b>	<b>2 712 847</b>

## Note 6 Datterselskap

Jahn Schou AS eier 100 % av aksjene i datter Anton H Mysens Gate 17 AS, som gir Jahn Schou AS 100 % av stemmene i selskapet. Datter AS har forretningskontor i Mysen i Indre Østfold Kommune . Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2023 var på kr. 291 638. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2023 kr. 374 064.

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Andre langsiktige fordringer konsern	11 004 040	10 968 040
<b>Sum</b>	<b>11 004 040</b>	<b>10 968 040</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	400 000	0
<b>Sum</b>	<b>400 000</b>	<b>0</b>



## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I JAHN SCHOU AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	40	1 000,0	40 000
B-aksjer	160	1 000,0	160 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
CAMILLA SUNDBY		80	80	40,0	40,0
OLUF SCHOU		80	80	40,0	40,0
JAHN SJUR MARIUS SCHOU	40		40	20,0	20,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>40</b>	<b>160</b>	<b>200</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
CAMILLA SUNDBY	styremedlem	0	80	80
OLUF SCHOU	styremedlem	0	80	80
JAHN SJUR MARIUS SCHOU	styreleder/daglig leder	40	0	40
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>40</b>	<b>160</b>	<b>200</b>

## Note 9 Fortsatt drift

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet med noter en rettvise oversikt over selskapets stilling og resultat. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetningen.

## Note 10 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 659 540	15 106 400
<b>Sum</b>	<b>14 659 540</b>	<b>15 106 400</b>

Gjeld sikret med pant i bolig Gnr. 2 Bnr. 206 Snr. 14 og Snr. 40  
I Aurskog - Høland Kommune kr 4 924 944

Gjeld sikret med pant i eiendom Gnr. 330 Bnr. 54  
I Indre Østfold Kommune kr 12 000 000