



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 320 617
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	SAMEIET FJELLVIKTOPPEN
Forretningsadresse:	Usbl Sandefjord Rådhusgata 24 3211 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Veiby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	548 448	544 980
<b>Sum inntekter</b>		<b>548 448</b>	<b>544 980</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	8 558	8 258
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7,8,9, 10	442 053	393 346
<b>Sum kostnader</b>		<b>450 610</b>	<b>401 603</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>97 838</b>	<b>143 377</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 347	3 537
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 347</b>	<b>3 537</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 347</b>	<b>-3 537</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>100 184</b>	<b>146 913</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>100 184</b>	<b>146 913</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>100 185</b>	<b>146 914</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		100 186	146 914
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>100 185</b>	<b>146 914</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	11	655 742	521 398
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>655 742</b>	<b>521 398</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>655 742</b>	<b>521 398</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	0
Andre fordringer	12,13	150 615	68 383
<b>Sum fordringer</b>		<b>150 615</b>	<b>68 383</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	15	108 402	68 894
<b>Sum investeringer</b>		<b>108 402</b>	<b>68 894</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 216	208 207
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>69 216</b>	<b>208 207</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>328 232</b>	<b>345 484</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>983 975</b>	<b>866 882</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	17	655 742	0
Annen egenkapital		149 068	704 625
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>804 810</b>	<b>704 625</b>
<b>Sum egenkapital</b>	14	<b>804 810</b>	<b>704 625</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		128 603	109 980
Annen kortsiktig gjeld	15,16	50 562	52 276
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>179 164</b>	<b>162 256</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>179 164</b>	<b>162 256</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>983 975</b>	<b>866 882</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 327403

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 320 617  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET FJELLVIKTOPPEN  
Forretningsadresse: Usbl Sandefjord  
Rådhusgata 24  
3211 SANDEFJORD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Veiby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 988 320 617  
SAMEIET FJELLVIKTOPPEN

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	548 448	544 980
<b>Sum inntekter</b>		<b>548 448</b>	<b>544 980</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	8 558	8 258
Annen driftskostnad	3, 4, 5, 6, 7	442 053	393 346
<b>Sum kostnader</b>		<b>450 610</b>	<b>401 603</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>97 838</b>	<b>143 377</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 347	3 537
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 347</b>	<b>3 537</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 347</b>	<b>-3 537</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>100 184</b>	<b>146 913</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>100 184</b>	<b>146 913</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>100 185</b>	<b>146 914</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		100 186	146 914
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>100 185</b>	<b>146 914</b>



Organisasjonsnr: 988 320 617  
SAMEIET FJELLVIKTOPPEN

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	11	655 742	521 398
------------------	----	---------	---------

Sum finansielle anleggsmidler		655 742	521 398
-------------------------------	--	---------	---------

Sum anleggsmidler		655 742	521 398
-------------------	--	---------	---------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		0	0
-----------------	--	---	---

Andre fordringer	12, 13	150 615	68 383
------------------	--------	---------	--------

Sum fordringer		150 615	68 383
----------------	--	---------	--------

#### Investeringer

##### Andre finansielle instrumenter

Sum investeringer	15	108 402	68 894
-------------------	----	---------	--------

Sum investeringer		108 402	68 894
-------------------	--	---------	--------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		69 216	208 207
-------------------------------------	--	--------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		69 216	208 207
---	--	--------	---------

Sum omløpsmidler		328 232	345 484
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		983 975	866 882
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Fond	17	655 742	0
------	----	---------	---

Annen egenkapital		149 068	704 625
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		804 810	704 625
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital	14	804 810	704 625
-----------------	----	---------	---------



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		128 603	109 980
Annen kortsiktig gjeld	15,16	50 562	52 276
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>179 164</b>	<b>162 256</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>179 164</b>	<b>162 256</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>983 975</b>	<b>866 882</b>



Organisasjonsnr: 988 320 617  
SAMEIET FJELLVIKTOPPEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Årsregnskap 2021 Sameiet Fjellviktoppen

### Arbeidskapital

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<b>A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap</b>	<b>183 228</b>	<b>149 657</b>
B. Endring i arbeidskapital		
Årets resultat	100 185	146 914
Endring i andre langsiktige poster	-134 345	-113 343
<b>B. Endring arbeidskapital</b>	<b>-34 159</b>	<b>33 571</b>
<b>C. Arbeidskapital</b>	<b>149 068</b>	<b>183 228</b>
<b>Spesifikasjon av arbeidskapital:</b>		
Omløpsmidler	328 232	345 484
Kortsiktig gjeld	-179 164	-162 256
<b>C. Arbeidskapital</b>	<b>149 068</b>	<b>183 228</b>

Sameiets arbeidskapital er de økonomiske midlene som de har til rådighet pr. 31.12  
De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.



## Resultatregnskap 2021 Sameiet Fjellviktoppen

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
<b>INNETEKT</b>					
<b>Leieinntekt</b>					
Innkrevd felleskostnad	1	548 448	544 980	546 468	576 096
<b>Sum leieinntekt</b>		<b>548 448</b>	<b>544 980</b>	<b>546 468</b>	<b>576 096</b>
<b>Sum inntekt</b>		<b>548 448</b>	<b>544 980</b>	<b>546 468</b>	<b>576 096</b>
<b>KOSTNAD</b>					
<b>Lønnskostnad</b>					
Lønnskostnad	2	1 058	758	1 058	1 058
Styrehonorar	2	7 500	7 500	7 500	7 500
<b>Driftskostnad</b>					
Energikostnad	3	11 095	4 846	7 500	12 000
Kostnad eiendom/lokaler	4	38 977	11 934	35 490	35 850
Kommunale avgifter/renovasjon	5	96 008	93 726	95 320	99 400
Lisenser, leie av maskiner ol.	6	5 625	0	0	5 625
Verktøy, inventar og driftsmateriell	7	130	9 930	7 000	5 000
Reparasjon og vedlikehold	8	105 793	111 176	92 000	90 800
Forretningsførerhonorar		31 633	30 893	31 510	32 803
Andre honorar	9	2 821	2 766	8 850	2 868
Kontorkostnad		1 685	0	0	0
TV/bredbånd		97 853	76 362	75 900	92 268
Forsikringer		49 309	46 739	49 310	52 366
Andre kostnader	10	1 124	4 974	7 151	6 199
<b>Sum kostnad</b>		<b>450 610</b>	<b>401 603</b>	<b>418 589</b>	<b>443 736</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>97 838</b>	<b>143 377</b>	<b>127 879</b>	<b>132 360</b>
<b>FINANSPOSTER</b>					
Renteinntekt		2 347	3 537	0	0
<b>Netto finansposter</b>		<b>-2 347</b>	<b>-3 537</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>100 185</b>	<b>146 914</b>	<b>127 879</b>	<b>132 360</b>
Andre overføringer		134 345	0	0	0
Overført sameiekapital		-34 159	146 914	127 879	132 360
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>100 185</b>	<b>146 914</b>	<b>127 879</b>	<b>132 360</b>



## Balanse 2021 Sameiet Fjellviktoppen

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Øremerkede bankinnskudd	11	655 742	521 398
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>655 742</b>	<b>521 398</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kostnader til avregning	15	108 402	68 894
<b>Fordringer</b>			
Restanser felleskostnader		0	0
Fordringer skader	12	98 246	0
Andre kortsiktige fordringer	13	1	0
Forskuddsbetalte kostnader		52 368	68 383
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående bank		69 216	208 207
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>328 232</b>	<b>345 484</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>983 975</b>	<b>866 882</b>

1179 Sameiet Fjellviktoppen Org. nr 988320617



## Balanse 2021 Sameiet Fjellviktoppen

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	17	655 742	0
Annen egenkapital		149 068	704 625
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>804 810</b>	<b>704 625</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>14</b>	<b>804 810</b>	<b>704 625</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		128 603	109 980
Kostnader til avregning	15	49 200	52 276
Annen kortsiktig gjeld	16	1 362	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>179 164</b>	<b>162 256</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>179 164</b>	<b>162 256</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>983 975</b>	<b>866 882</b>

Sted: \_\_\_\_\_

Dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Kjell Veiby  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Inger Kristoffersen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
David Frøysnes  
Styremedlem



**Noter årsregnskap 2021 Sameiet Fjellviktoppen**

**Note 0 - Regnskapsprinsipp**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Driftsinntekter

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med opptjening.

Inntektsføring ved salg av varer/ tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Tjenesten inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

Skattetrekk

Ved lønnskjøring overføres skattetrekk til en felles skattetrekkkonto i Usbl.

Sameiet består av 11 enheter.

Eiendommer er oppført på g.nr 113, b.nr 397 i Sandefjord kommune. Eiertomt på 3 731 kvm.

Sameiets eiendommer er forsikret gjennom IF Skadeforsikring polise nr.SP561549



## Noter årsregnskap 2021 Sameiet Fjellviktoppen

### Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	2021	2020
3600 Innkrevde felleskostn. drift	458 328	458 328
3609 Leie parkering	10 800	10 800
3620 Leietillegg Kabel-TV/internett	77 880	75 372
3690 Andre inntekter, bod	1 440	480
<b>Sum</b>	<b>548 448</b>	<b>544 980</b>

Konto 3690 gjelder inntekt i forbindelse med bod.

### Note 2 - Lønnskostnader og styrehonorar

	2021	2020
5400 Arbeidsgiveravgift	1 058	758
5330 Honorar tillitsvalgte fra lønssystemet	7 500	7 500
<b>Sum</b>	<b>8 558</b>	<b>8 258</b>

Personalkostnader omfatter arbeidsgiveravgift. Antall årsverk sysselsatt: 0

### Note 3 - Energikostnader

	2021	2020
6200 Strøm- og energikostnader	11 095	4 846
<b>Sum</b>	<b>11 095</b>	<b>4 846</b>

Energikostnader består av strøm på kr 12 715,- og reduksjon i forbindelse med avregning bod og elbil kr 1 621,-. Bokført strømkostnad blir derfor kr 11 095,-

Energikostnaden inkluderer 2% storkundebonus fra Polar Kraft for januar - mars 2021.

På grunn av unormalt høye strømpriser på slutten av 2021, er strømkostnad økt betydelig. Sameiet har mottatt en midlertidig støtte på kr 542,- i desember.

Kompensasjonsordningen vil gjelde fra desember 2021 til mars 2022.

### Note 4 - Kostnad eiendom/lokaler

	2021	2020
6362 Skadedyrutryddelse	6 216	6 000
6390 Andre driftskostnader	747	0
6391 Snømaking/strøing/feiing	32 014	5 934
<b>Sum</b>	<b>38 977</b>	<b>11 934</b>

Konto 6390 gjelder kostnader i forbindelse med målepakke og strøsand.



## Noter årsregnskap 2021 Sameiet Fjellviktoppen

### Note 5 - Kommunale avgifter

	2021	2020
6329 Kommunale avgifter	96 008	93 726
<b>Sum</b>	<b>96 008</b>	<b>93 726</b>

### Note 6 - Lisenser, leie av maskiner ol.

	2021	2020
6420 Leie av datautstyr	5 625	0
<b>Sum</b>	<b>5 625</b>	<b>0</b>

Konto 6420 gjelder Bevar HMS.

### Note 7 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	2021	2020
6500 Verktøy og redskaper	130	9 930
<b>Sum</b>	<b>130</b>	<b>9 930</b>

### Note 8 - Reparasjon og vedlikehold

	2021	2020
6601 Vedlikehold bygg	44 175	65 134
6602 Vedlikehold VVS	25 610	26 974
6603 Vedlikehold elektro	10 398	2 537
6605 Vedlikehold fellesanlegg	0	213
6611 Vedlikehold heiser	21 538	10 789
6613 Vedlikehold grøntanlegg/lekeplasser/uteområde	4 072	5 529
<b>Sum</b>	<b>105 793</b>	<b>111 176</b>

Konto 6601 gjelder i hovedsak kostnader i forbindelse med stilas for maling.

### Note 9 - Andre honorarer

	2021	2020
6714 Tilleggstjenester forretningsfører	2 821	2 766
<b>Sum</b>	<b>2 821</b>	<b>2 766</b>

Konto 6714 gjelder tilleggstjenester for målbare tjenester som gass.



## Noter årsregnskap 2021 Sameiet Fjellviktoppen

### Note 10 - Andre kostnader

	2021	2020
7719 Møter, div. styret	0	3 880
7770 Betalingskostnader	999	973
7773 Omkostninger innkreving	124	122
7792 Øredifferanse	1	0
<b>Sum</b>	<b>1 124</b>	<b>4 974</b>

### Note 11 - Øremerkede midler

Øremerkede midler er avsatt til fremtidig vedlikehold. Pr 31.12.21 er saldoen kr 655 742. Må sees mot note fond.

### Note 12 - Fordringer skader

Sameiet har en fordring til forsikringselskapet på kr 98 246,- pr 31.12.21 for uoppgjort skade. Dette kommer inn på sameiets konto i januar 2022.

### Note 13 - Andre kortsiktige fordringer

	2021	2020
1570 Andre kortsiktige fordringer	1	0
<b>Sum</b>	<b>1</b>	<b>0</b>



## Noter årsregnskap 2021 Sameiet Fjellviktoppen

### Note 14 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Fond	0	655 742	655 742
Årets resultat	704 625	-555 557	149 068
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>704 625</b>	<b>100 185</b>	<b>804 810</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>704 625</b>	<b>100 185</b>	<b>804 810</b>

Borettslaget har øremerkede midler på konto 1395 som speiles mot 2075. Det har ikke vært speiling av kontoen tidligere. For å få lik saldo på konto 2075 har IB konto 1395 blitt bokført mot konto 2070 med kr 521 398,-, mens innskudd i 2021 på kr 134 344 er bokført mot konto 8976.

### Note 15 - Kostnader til avregning

	2021
A konto gass	49 200
Kostnader gass	108 402
<b>Beløp til avregning, januar - desember</b>	<b>-59 202</b>
<b>Sum</b>	<b>-59 202</b>

Det er innbetalt et lavere beløp fra beboerne enn den faktiske kostnaden i 2021. Restbeholdningen på gasstanken er inkludert i kostnadene for gass.

### Note 16 - Annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
2937 Påløpte energikostnader	1 362	0
<b>Sum</b>	<b>1 362</b>	<b>0</b>

Konto 2937 gjelder energikostnader for desember. Faktura er mottatt i januar 2022.

### Note 17 - Fond

Vedlikeholdsfond (konto 1395/2075)	2021
Inngående balanse	521 398
Innbetalt til vedlikeholdsfond	132 000
Renter vedlikeholdsfond	2 344
<b>Utgående balanse</b>	<b>655 742</b>



Resultat og balanse med noter for Sameiet Fjellviktoppen.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Sameiet Fjellviktoppen**

Styreleder	Kjell Veiby (sign.)	23.03.2022
Styremedlem	Inger Kristoffersen (sign.)	23.03.2022
Styremedlem	David Frøysnes (sign.)	23.03.2022