



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 510 089
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRD HANDELSPARK AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malling & Co Forvaltning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		29 201 583	27 194 695
Annen driftsinntekt			-1
Sum inntekter		29 201 583	27 194 694
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 031 918	3 025 780
Annen driftskostnad		1 875 094	1 784 525
Sum kostnader		4 907 013	4 810 306
Driftsresultat		24 294 570	22 384 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		135 032	14 258
Annen finansinntekt		12 438	13 402
Sum finansinntekter		147 470	27 660
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	7 721 397	6 144 516
Sum finanskostnader		7 721 397	6 144 516
Netto finans		-7 573 927	-6 116 856
Ordinært resultat før skattekostnad	3	16 720 643	16 267 533
Skattekostnad på resultat	3	3 678 658	3 578 858
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 041 985	12 688 675
Årsresultat	4	13 041 985	12 688 675
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 041 985	12 688 675
Totalresultat		13 041 985	12 688 675
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	12 078 989	11 523 569
Avsatt til annen egenkapital		962 996	1 165 106



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		13 041 985	12 688 675



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	193 301 401	196 192 595
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	33 326	
Sum varige driftsmidler		193 334 727	196 192 595
Sum anleggsmidler		193 334 727	196 192 595
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		229 682	321 907
Andre kortsiktige fordringer		37 496	172 190
Sum fordringer		267 178	494 098
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 247 827	3 372 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 247 827	3 372 366
Sum omløpsmidler		2 515 004	3 866 464
SUM EIENDELER		195 849 731	200 059 059
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	24 663 733	24 663 733
Sum innskutt egenkapital		25 663 733	25 663 733



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	22 084 875	21 121 879
Sum opptjent egenkapital		22 084 875	21 121 879
Sum egenkapital		47 748 608	46 785 612
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	5 144 359	4 872 595
Sum avsetninger for forpliktelser		5 144 359	4 872 595
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	127 318 356	133 323 152
Sum annen langsiktig gjeld		127 318 356	133 323 152
Sum langsiktig gjeld		132 462 715	138 195 747
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		820	174 504
Skyldig offentlige avgifter		151 705	125 727
Kortsiktig konserngjeld	2, 3	15 485 883	14 773 807
Annen kortsiktig gjeld			3 662
Sum kortsiktig gjeld		15 638 408	15 077 700
Sum gjeld		148 101 123	153 273 447
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		195 849 731	200 059 059



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 561514

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 510 089
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRD HANDELSPARK AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Malling & Co Forvaltning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 510 089
NYGÅRD HANDELSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		29 201 583	27 194 695
Annen driftsinntekt			-1
Sum inntekter		29 201 583	27 194 694
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 031 918	3 025 780
Annen driftskostnad		1 875 094	1 784 525
Sum kostnader		4 907 013	4 810 306
Driftsresultat		24 294 570	22 384 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		135 032	14 258
Annen finansinntekt		12 438	13 402
Sum finansinntekter		147 470	27 660
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	7 721 397	6 144 516
Sum finanskostnader		7 721 397	6 144 516
Netto finans		-7 573 927	-6 116 856
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	16 720 643	16 267 533
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 678 658	3 578 858
Årsresultat	4	13 041 985	12 688 675
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 041 985	12 688 675
Totalresultat		13 041 985	12 688 675
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	12 078 989	11 523 569
Avsatt til annen egenkapital		962 996	1 165 106
Sum overføringer og disponeringer		13 041 985	12 688 675



Organisasjonsnr: 997 510 089
NYGÅRD HANDELSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	193 301 401	196 192 595
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	33 326	
Sum varige driftsmidler		193 334 727	196 192 595
Sum anleggsmidler		193 334 727	196 192 595

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		229 682	321 907
Andre kortsiktige fordringer		37 496	172 190
Sum fordringer		267 178	494 098

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 247 827	3 372 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 247 827	3 372 366
Sum omløpsmidler		2 515 004	3 866 464

SUM EIENDELER 195 849 731 200 059 059

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	24 663 733	24 663 733
Sum innskutt egenkapital		25 663 733	25 663 733

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	22 084 875	21 121 879
Sum opptjent egenkapital		22 084 875	21 121 879
Sum egenkapital		47 748 608	46 785 612



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	5 144 359	4 872 595
Sum avsetninger for forpliktelser		5 144 359	4 872 595
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	127 318 356	133 323 152
Sum annen langsiktig gjeld		127 318 356	133 323 152
Sum langsiktig gjeld		132 462 715	138 195 747
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		820	174 504
Skyldig offentlige avgifter		151 705	125 727
Kortsiktig konserngjeld	2, 3	15 485 883	14 773 807
Annen kortsiktig gjeld			3 662
Sum kortsiktig gjeld		15 638 408	15 077 700
Sum gjeld		148 101 123	153 273 447
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		195 849 731	200 059 059



Organisasjonsnr: 997 510 089
NYGÅRD HANDELSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Nygård Handelspark AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nygård Handelspark AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 26. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Thomas Steffensen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Steffensen, Thomas	BANKID	2023-06-26 21:40

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



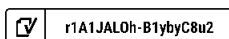
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2022 Nygård Handelspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 510 089



r1A1JAL0h-B1ybyC8u2



Resultatregnskap

Nygård Handelspark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt		29 201 583	27 194 695
Annen driftsinntekt		0	-1
Sum driftsinntekter		<u>29 201 583</u>	<u>27 194 694</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	3 031 918	3 025 780
Annen driftskostnad		1 875 094	1 784 525
Sum driftskostnader		<u>4 907 013</u>	<u>4 810 306</u>
Driftsresultat		<u>24 294 570</u>	<u>22 384 389</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		135 032	14 258
Annen finansinntekt		12 438	13 402
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	7 721 397	6 144 516
Resultat av finansposter		<u>-7 573 927</u>	<u>-6 116 856</u>
Resultat før skattekostnad	3	16 720 643	16 267 533
Skattekostnad på resultat	3	3 678 658	3 578 858
Resultat		<u>13 041 985</u>	<u>12 688 675</u>
Årsresultat	4	<u>13 041 985</u>	<u>12 688 675</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	12 078 989	11 523 569
Avsatt til annen egenkapital		962 996	1 165 106
Sum overføringer		<u>13 041 985</u>	<u>12 688 675</u>



Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	193 301 401	196 192 595
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	33 326	0
Sum varige driftsmidler		<u>193 334 727</u>	<u>196 192 595</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>193 334 727</u>	<u>196 192 595</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		229 682	321 907
Andre kortsiktige fordringer		37 496	172 190
Sum fordringer		<u>267 178</u>	<u>494 098</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 247 827	3 372 366
Sum omløpsmidler		<u>2 515 004</u>	<u>3 866 464</u>
Sum eiendeler		<u>195 849 731</u>	<u>200 059 059</u>



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	24 663 733	24 663 733
Sum innskutt egenkapital		25 663 733	25 663 733
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	22 084 875	21 121 879
Sum opptjent egenkapital		22 084 875	21 121 879
Sum egenkapital		47 748 608	46 785 612
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	5 144 359	4 872 595
Sum avsetning for forpliktelser		5 144 359	4 872 595
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	127 318 356	133 323 152
Sum annen langsiktig gjeld		127 318 356	133 323 152
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		820	174 504
Skyldig offentlige avgifter		151 705	125 727
Konserngjeld	2, 3	15 485 883	14 773 807
Annen kortsiktig gjeld		0	3 662
Sum kortsiktig gjeld		15 638 408	15 077 700
Sum gjeld		148 101 123	153 273 447
Sum egenkapital og gjeld		195 849 731	200 059 059

Oslo, 26.06.2023
Styret i Nygård Handespark AS

Richard Groven
styremedlem

Paul Børseth
styreleder

Lars Martin Steinhovden
styremedlem



Nygård Handelspark AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på optakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige Driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden og ihht. opptjeningsprinsippet.



Nygård Handelspark AS

Note 1 Anleggsnote

	Bygninger	Tekniske installasjoner	Inventar	Tomt	Total
Anskaffelseskost 01.01.2022	117 807 757	43 540 854	0	56 585 207	217 933 817
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	137 694	36 356	0	174 050
Anskaffelseskost 31.12.2022	117 807 757	43 678 548	36 356	56 585 207	218 107 867
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	11 687 082	13 083 028	3 030	0	24 773 140
Bokført verdi per 31.12.2022	106 120 674	30 595 519	33 326	56 585 207	193 334 727
Årets avskrivninger	1 415 065	1 613 823	3 030	0	3 031 918

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	127 318 356	133 323 152
Annen kortsiktig gjeld konsern	15 485 883	14 773 807
Sum	142 804 239	148 096 959

Lånets rentesats er fast på 6% og årets rentekostnad er på kr 7 721 397. Lånets forfallsdato er 1.10.2038 og lånet løper avdragsfritt i låneperioden. Låntaker har rett til hel eller delvis innfrielse av lånet før denne dato.

Kortsiktig gjeld og fordring gjelder konsernbidrag.



Nygård Handelspark AS

Note 3 Skatt


Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 406 894	3 250 238
Endring i utsatt skatt	271 764	328 620
Skattekostnad ordinært resultat	3 678 658	3 578 858
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	16 720 643	16 267 533
Permanente forskjeller	531	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 235 291	-1 493 726
Avgitt konsernbidrag	-15 485 883	-14 773 807
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 406 894	3 250 238
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-3 406 894	-3 250 238
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	1.1.20*	Endring
Varige driftsmidler	23 383 451	22 148 160	-1 235 291
Sum	23 383 451	22 148 160	-1 235 291
Grunnlag for utsatt skatt	23 383 451	22 148 160	-1 235 291
Utsatt skatt (22 %)	5 144 359	4 872 595	-271 764

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	1 000 000	24 663 733	21 121 879	46 785 612
Pr 01.01.2022	1 000 000	24 663 733	21 121 879	46 785 612
Årets resultat			13 041 985	13 041 985
Konsernbidrag avgitt			-12 078 989	-12 078 989
Pr. 31.12.2022	1 000 000	24 663 733	22 084 875	47 748 608

 r1A1JAL0h-B1ybyC8u2



Nygård Handelspark AS

Note 5 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Nygård Handelspark AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000
Sum	1 000	1 000	1 000 000

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2022:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Oslo Pensjonsforsikring AS	1 000	1 000	100 %	100 %
Sum	1 000	1 000	100 %	100 %

Nygård Handelspark AS sitt morselskap er Oslo Pensjonsforsikring AS, St. Olavs plass 5, 0165 OSLO, Norge. Oslo Pensjonsforsikring AS er konsernspiss og har avgitt konsernregnskap som er tilgjengelig ved henvendelse.



COMPLETED BY ALL:
26.06.2023 18:45

SENT BY OWNER:
Espen Urdahl - 26.06.2023 10:40

DOCUMENT ID:
B1ybyC8u2

ENVELOPE ID:
r1A1JALOH-B1ybyC8u2

Document history

DOCUMENT NAME:
20230626 - Nygård Handelspark AS - Årsregnskap 2022.pdf
8 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
20230626 - Nygård Handelspark AS - Årsregnskap 2022.pdf-pAdES-ByCVJ0Uun.pdf
20230626 - Nygård Handelspark AS - Årsregnskap 2022.pdf-pAdES-BykDyA803.pdf
20230626 - Nygård Handelspark AS - Årsregnskap 2022.pdf-pAdES-rJ5ByAIO2.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
Paul Børseth Paul.Borseth@opf.no	Signed Authenticated	26.06.2023 13:10 26.06.2023 13:08	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 64/12/07) IP: 62.92.224.106
Lars M H Steinhovden lars.martin.steinhovden@opf.no	Signed Authenticated	26.06.2023 13:58 26.06.2023 13:56	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 91/11/09) IP: 62.92.224.106
Richard Groven Richard.Groven@opf.no	Signed Authenticated	26.06.2023 18:45 26.06.2023 17:59	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 65/11/26) IP: 77.16.74.189

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.

