



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 397 223
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SORTLAND BOLIGER AS
Forretningsadresse: Chr. Frederiksens gate 2
8445 MELBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Gustav Steinsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 916 980	107 094 596
Annen driftsinntekt		16 396	
Sum inntekter		13 933 376	107 094 596
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		9 997 950	67 872 938
Varekostnad		3 566 951	43 867 404
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	5 398 744	1 347 171
Sum kostnader		18 963 646	113 087 513
Driftsresultat		-5 030 270	-5 992 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67 128	26 827
Annen finansinntekt			50 976
Sum finansinntekter		67 128	77 803
Annen rentekostnad		206 740	5 027 335
Annen finanskostnad		2 808	16 154
Sum finanskostnader		209 548	5 043 489
Netto finans		-142 420	-4 965 686
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 172 690	-10 958 602
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-343 444
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 172 690	-10 615 158
Årsresultat	4	-5 172 690	-10 615 158
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 172 690	-10 615 158
Totalresultat		-5 172 690	-10 615 158



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 172 690	-10 615 158
Sum overføringer og disponeringer		-5 172 690	-10 615 158



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 835 310	13 833 260
Fordringer			
Kundefordringer		-4 171 990	16 837 985
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	10 035 209	8 288 894
Sum fordringer		5 863 219	25 126 879
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 236	66 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 236	66 363
Sum omløpsmidler		9 772 765	39 026 503
SUM EIENDELER		9 772 765	39 026 503
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	8	15 918 048	10 745 357
Sum opptjent egenkapital		-15 918 048	-10 745 357
Sum egenkapital	4	-15 818 048	-10 645 357
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			12 977 300
Leverandørgjeld	5	18 585 622	22 315 250
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	7 005 191	14 379 311
Sum kortsiktig gjeld		25 590 813	49 671 860
Sum gjeld		25 590 813	49 671 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 772 765	39 026 503



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 241217

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 397 223
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SORTLAND BOLIGER AS
Forretningsadresse: Chr. Frederiksens gate 2
8445 MELBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Gustav Steinsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2022



Organisasjonsnr: 997 397 223
SORTLAND BOLIGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 916 980	107 094 596
Annen driftsinntekt		16 396	
Sum inntekter		13 933 376	107 094 596
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		9 997 950	67 872 938
Varekostnad		3 566 951	43 867 404
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	5 398 744	1 347 171
Sum kostnader		18 963 646	113 087 513
Driftsresultat		-5 030 270	-5 992 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67 128	26 827
Annen finansinntekt			50 976
Sum finansinntekter		67 128	77 803
Annen rentekostnad		206 740	5 027 335
Annen finanskostnad		2 808	16 154
Sum finanskostnader		209 548	5 043 489
Netto finans		-142 420	-4 965 686
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-5 172 690	-10 958 602
Ordinært resultat etter skattekostnad		-5 172 690	-10 615 158
Årsresultat	4	-5 172 690	-10 615 158
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 172 690	-10 615 158
Totalresultat		-5 172 690	-10 615 158
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 172 690	-10 615 158
Sum overføringer og disponeringer		-5 172 690	-10 615 158



Organisasjonsnr: 997 397 223
SORTLAND BOLIGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		3 835 310	13 833 260
Fordringer			
Kundefordringer		-4 171 990	16 837 985
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	10 035 209	8 288 894
Sum fordringer		5 863 219	25 126 879
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		74 236	66 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		74 236	66 363
Sum omløpsmidler		9 772 765	39 026 503
SUM EIENDELER		9 772 765	39 026 503
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	8	15 918 048	10 745 357
Sum opptjent egenkapital		-15 918 048	-10 745 357
Sum egenkapital	4	-15 818 048	-10 645 357
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			12 977 300
Leverandørgjeld	5	18 585 622	22 315 250
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5	7 005 191	14 379 311
Sum kortsiktig gjeld		25 590 813	49 671 860
Sum gjeld		25 590 813	49 671 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 772 765	39 026 503



Organisasjonsnr: 997 397 223
SORTLAND BOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2020

Sortland Boliger AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 997 397 223



RESULTATREGNSKAP

SORTLAND BOLIGER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		13 916 980	107 094 596
Annen driftsinntekt		16 396	0
Sum driftsinntekter		13 933 376	107 094 596
Varekostnad		3 566 951	43 867 404
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		9 997 950	67 872 938
Annen driftskostnad	2	5 398 744	1 347 171
Sum driftskostnader		18 963 646	113 087 513
Driftsresultat		-5 030 270	-5 992 917
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		67 128	26 827
Annen finansinntekt		0	50 976
Annen rentekostnad		206 740	5 027 335
Annen finanskostnad		2 808	16 154
Resultat av finansposter		-142 420	-4 965 686
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 172 690	-10 958 602
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	-343 444
Ordinært resultat		-5 172 690	-10 615 158
Årsresultat	4	-5 172 690	-10 615 158
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		5 172 690	10 615 158
Sum overføringer		-5 172 690	-10 615 158



BALANSE

SORTLAND BOLIGER AS

EIENDELER	Note	2020	2019
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		3 835 310	13 833 260
FORDRINGER			
Kundefordringer		-4 171 990	16 837 985
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	10 035 209	8 288 894
Sum fordringer		5 863 219	25 126 879
Bankinnskudd, kontanter o.l.		74 236	66 363
Sum omløpsmidler		9 772 765	39 026 503
Sum eiendeler		9 772 765	39 026 503



BALANSE

SORTLAND BOLIGER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	8	-15 918 048	-10 745 357
Sum opptjent egenkapital		-15 918 048	-10 745 357
Sum egenkapital	4	-15 818 048	-10 645 357
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	12 977 300
Leverandørgjeld	5	18 585 622	22 315 250
Annen kortsiktig gjeld	5	7 005 191	14 379 311
Sum kortsiktig gjeld		25 590 813	49 671 860
Sum gjeld		25 590 813	49 671 860
Sum egenkapital og gjeld		9 772 765	39 026 503

Melbu den
Styret i Sortland Boliger AS

John Gustav Steinsvik
styreleder

Ulv-Eirik Steinsvik
daglig leder



SORTLAND BOLIGER AS

997 397 223

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Regnskapet er satt opp etter fortsatt drift.

KLASSIFISERING

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regler gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

VURDERINGSREGLER

Driftsinntekter: Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer

Varelager er vurdert til anskaffelseskost for innkjøpte varer. Varelageret er nedskrevet til forventet salgsverdi, såfremt denne er lavere enn anskaffelseskost eller tilvirkningskost.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anlegg under utførelse vurderes etter prinsippet om fullført kontrakts metode

Utsatt skatt/skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt/skattefordel gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessig resultat

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 43 750.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 8.125.
Beløpene er inklusiv merverdiavgift.

SORTLAND BOLIGER AS

SIDE 5



SORTLAND BOLIGER AS

997 397 223

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-343 444
Skattekostnad ordinært resultat	0	-343 444
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5 172 690	-10 958 602
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	5 000 000	1 358 800
Mottatt konsernbidrag	0	1 561 109
Skattepliktig inntekt	-172 690	-8 038 694
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-343 444
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	343 444
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Fordringer	-5 204 132	-204 132	5 000 000
Avsetninger mv	-1 358 800	-1 358 800	0
Sum	-6 562 932	-1 562 932	5 000 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 403 999	-14 231 309	172 690
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	20 966 931	15 794 241	-5 172 690
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	100 000	-10 745 357	-10 645 357
Årets resultat		-5 172 690	-5 172 690
Pr 31.12.2020	100 000	-15 918 048	-15 818 048

SORTLAND BOLIGER AS

SIDE 6



SORTLAND BOLIGER AS

997 397 223

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Sjøparken Boliger AS	0	0	7 934 818	7 913 547
Melbu Brygge Boliger	0	0	375 347	375 347
Sum	0	0	8 310 165	8 288 894

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Steinsvik Hus & Entreprenør AS	18 296 176	16 655 218	5 226 185	12 279 318
Sjøparken Boliger AS	30 432	30 432	0	0
Søndre 2 AS	0	0	420 206	420 206
Sum	18 326 608	16 685 650	5 646 391	12 699 524

Det er avsatt kr 5.000.000 til tap på konsernfordringer.

Note 6 Andre kortsiktige fordringer

Kr 1 725 044 gjelder merverdiavgift Skatteetaten har krevd betalt fra selskapet som følge av at en underleverandør som ikke har gjort opp sin merverdiavgift. Selskapet mener at lovpålagte kontroller av utenlandsk underleverandør er utført før samarbeid ble inngått. Advokat er engasjert og det er opprettet sak mot Skatteetaten. Beløpet vil bli et tap om saken om saken tapes.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SORTLAND BOLIGER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Steinsvik Hus & Entreprenør AS	1 000	100,0	100,0



SORTLAND BOLIGER AS

997 397 223

Note 8 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er negativ.

Usikkerhet kan knyttes til selskapets evne til å innfri gjeld og sikkerheten i selskapets fordringer.

Gjeld og fordringer er hovedsakelig mellom konsernselskaper. Morselskapet har negativ egenkapital, men

har betydelige skjulte reserver i eiendomsmassen. Salg av en del av morselskapets eiendomsmasse er

gjennomført i 2021 med en betydelig regnskapsmessig gevinst, samt et stort positivt likviditetsresultat.

SORTLAND BOLIGER AS

SIDE 8



Til generalforsamlingen i
Sortland Boliger AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sortland Boliger ASs årsregnskap som viser et underskudd på kr 5.172.690. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet, med unntak av virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med forbehold» avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Fordringer på søsterselskapene Sjøparken Boliger AS og Melbu Brygge Boliger AS er bokført til kostpris. Det foreligger en nedskrivningsplikt, dersom virkelig verdi antas å være lavere enn bokført verdi og dersom dette forventes å ikke være forbigående. Tapsavsetning er gjort med kr 5 000 000. Vi mener at den økonomiske situasjonen i Sjøparken Boliger AS og Melbu Brygge Boliger AS ikke kan forsvare verdien på bokførte fordringer. Vår vurdering er basert på selskapenes evne til å generere fremtidige kontantstrømmer, herunder opprettholde fortsatt forsvarlig drift. Usikkerheten knyttet til verdsettelsen av fordringene på Sjøparken Boliger AS og Melbu Brygge Boliger AS, er etter vår vurdering vesentlig for bedømmelsen av årsregnskapet.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering av vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 8 om fortsatt drift. Selskapets regnskap viser et underskudd for 2020, egenkapitalen er tapt. Disse forholdene indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Sortland, 16. desember 2021

REVICOM AS



Knut-Wiggo Ohnansen

statsautorisert revisor/siviløkonom

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø