



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 946 918
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROLANDSVEIEN 919 AS
Forretningsadresse: Frolandsveien 921
4820 FROLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Aanonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.10.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 000	13 120 082
Sum inntekter		100 000	13 120 082
Kostnader			
Varekostnad	1	1 575 807	14 298 186
Lønnskostnad	2		182 560
Annen driftskostnad		221 261	196 476
Sum kostnader		1 797 068	14 677 222
Driftsresultat		-1 697 068	-1 557 140
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7
Sum finansinntekter			7
Annen rentekostnad		325 500	1 311
Sum finanskostnader		325 500	1 311
Netto finans		-325 500	-1 304
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 022 568	-1 558 444
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 022 568	-1 558 444
Årsresultat	5	-2 022 568	-1 558 444
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 022 568	-1 558 444
Totalresultat		-2 022 568	-1 558 444
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 022 568	-1 558 444
Sum overføringer og disponeringer		-2 022 568	-1 558 444



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 7	11 600 000	13 175 807
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 172 500	1 277 500
Sum fordringer		1 172 500	1 277 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 619	208 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 619	208 390
Sum omløpsmidler		12 774 120	14 661 697
SUM EIENDELER		12 774 120	14 661 697
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	8 400 000	8 400 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		8 400 000	8 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 276 340	-4 253 772
Sum opptjent egenkapital		-6 276 340	-4 253 772



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	5	2 123 660	4 146 228
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 270 500	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 270 500	1 600 000
Sum langsiktig gjeld		5 270 500	1 600 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 814 295	3 814 295
Leverandørgjeld		209 181	15 705
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 356 484	5 085 469
Sum kortsiktig gjeld		5 379 960	8 915 469
Sum gjeld		10 650 460	10 515 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 774 120	14 661 697



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 684602

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 946 918
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROLANDSVEIEN 919 AS
Forretningsadresse: Frolandsveien 921
4820 FROLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Aanonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 918 946 918
FROLANDSVEIEN 919 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 000	13 120 082
Sum inntekter		100 000	13 120 082
Kostnader			
Varekostnad	1	1 575 807	14 298 186
Lønnskostnad	2		182 560
Annen driftskostnad		221 261	196 476
Sum kostnader		1 797 068	14 677 222
Driftsresultat		-1 697 068	-1 557 140
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7
Sum finansinntekter			7
Annen rentekostnad		325 500	1 311
Sum finanskostnader		325 500	1 311
Netto finans		-325 500	-1 304
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 022 568	-1 558 444
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 022 568	-1 558 444
Årsresultat	5	-2 022 568	-1 558 444
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 022 568	-1 558 444
Totalresultat		-2 022 568	-1 558 444
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 022 568	-1 558 444
Sum overføringer og disponeringer		-2 022 568	-1 558 444



Organisasjonsnr: 918 946 918
FROLANDSVEIEN 919 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1, 7	11 600 000	13 175 807
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 172 500	1 277 500
Sum fordringer		1 172 500	1 277 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 619	208 390
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 619	208 390
Sum omløpsmidler		12 774 120	14 661 697
SUM EIENDELER		12 774 120	14 661 697
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	8 400 000	8 400 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		8 400 000	8 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-6 276 340	-4 253 772
Sum opptjent egenkapital		-6 276 340	-4 253 772
Sum egenkapital	5	2 123 660	4 146 228
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		



Øvrig langsiktig gjeld	6	5 270 500	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 270 500	1 600 000
Sum langsiktig gjeld		5 270 500	1 600 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 814 295	3 814 295
Leverandørgjeld		209 181	15 705
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		1 356 484	5 085 469
Sum kortsiktig gjeld		5 379 960	8 915 469
Sum gjeld		10 650 460	10 515 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 774 120	14 661 697



Organisasjonsnr: 918 946 918
FROLANDSVEIEN 919 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 BankID Signing
Harald Fjågesund
2022-07-06

 BankID Signing
Stig Petter Olsen
2022-07-06

 BankID Signing
Kjell Aaberg
2022-07-07

Årsregnskap 2021

Frolandsveien 919 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 918 946 918



RESULTATREGNSKAP

FROLANDSVEIEN 919 AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		100 000	13 120 082
Sum driftsinntekter		100 000	13 120 082
Varekostnad	1	1 575 807	14 298 186
Lønnskostnad	2	0	182 560
Annen driftskostnad		221 261	196 476
Sum driftskostnader		1 797 068	14 677 222
Driftsresultat		-1 697 068	-1 557 140
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	7
Annen rentekostnad		325 500	1 311
Resultat av finansposter		-325 500	-1 304
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 022 568	-1 558 444
Årsresultat	5	-2 022 568	-1 558 444
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		2 022 568	1 558 444
Sum overføringer		-2 022 568	-1 558 444

FROLANDSVEIEN 919 AS

SIDE 2



BALANSE

FROLANDSVEIEN 919 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
OMLØPSMIDLER			
Varelager	1, 7	11 600 000	13 175 807
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 172 500	1 277 500
Sum fordringer		1 172 500	1 277 500
Bankinnskudd		1 619	208 390
Sum omløpsmidler		12 774 120	14 661 697
Sum eiendeler		12 774 120	14 661 697



BALANSE

FROLANDSVEIEN 919 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	8 400 000	8 400 000
Sum innskutt egenkapital		8 400 000	8 400 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-6 276 340	-4 253 772
Sum opptjent egenkapital		-6 276 340	-4 253 772
Sum egenkapital	5	2 123 660	4 146 228
GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 270 500	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 270 500	1 600 000
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 814 295	3 814 295
Leverandørgjeld		209 181	15 705
Annen kortsiktig gjeld		1 356 484	5 085 469
Sum kortsiktig gjeld		5 379 960	8 915 469
Sum gjeld		10 650 460	10 515 469
Sum egenkapital og gjeld		12 774 120	14 661 697

Froland, 06.07.2022
Styret i Frolandsveien 919 AS

Kjell Aaberg
styreleder/daglig leder

Harald Fjågesund
styremedlem

Stig Petter Olsen
styremedlem



Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Varer

	2021	2020
Varer i arbeid	8 000 000	9 580 216
Ikke opparbeidet tomtområde	3 600 000	3 595 592
Sum varelager	11 600 000	13 175 807

Varer i arbeid er nedskrevet med kr. 2 803 807 for å møte tap i prosjektet, herav er kr. 1 475 807 resultatført i 2021.



Noter til regnskapet for 2021

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	174 100
Arbeidsgiveravgift	0	8 460
Sum	0	182 560

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	-2 022 568	-1 558 444
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 475 808	138 000
Skattepliktig inntekt	-546 760	-1 420 444

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varebeholdning	-2 803 808	-1 328 000	1 475 808
Sum	-2 803 808	-1 328 000	1 475 808
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 472 532	-2 925 772	546 760
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 276 340	4 253 772	-2 022 568
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet for 2021

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FROLANDSVEIEN 919 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	8 400 000	1,0	8 400 000
Sum	8 400 000		8 400 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bygg med Betong AS	3 900 000	46,4	46,4
Fjågesund Anleggsteknisk Konsulent AS	2 500 000	29,8	29,8
K Christensen Invest AS	500 000	6,0	6,0
Haland AS	250 000	3,0	3,0
Halvorsens Bygg AS	250 000	3,0	3,0
Velandum AS	250 000	3,0	3,0
Beslagfabrikken AS	100 000	1,2	1,2
Hedmant Invest AS	100 000	1,2	1,2
Heidi Margrethe Handeland Høgset	100 000	1,2	1,2
Klara Marie Handeland	100 000	1,2	1,2
Knut Handeland	100 000	1,2	1,2
Olav Handeland	100 000	1,2	1,2
Åseral Mekaniske Verksted AS	100 000	1,2	1,2
Sum >1% eierandel	8 350 000	99,4	99,4
Sum øvrige	50 000	0,6	0,6
Totalt antall aksjer	8 400 000	100,0	100,0

Styrets leder/daglig leder kontrollerer Bygg med Betong AS, styremedlem Harald Fjågesund kontrollerer Fjågesund Anleggstekniske Konsulent AS og styremedlem Stig Petter Olsen eier 50 000 aksjer.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	8 400 000	-4 253 772	4 146 228
Årets resultat		-2 022 568	-2 022 568
Pr 31.12.2021	8 400 000	-6 276 340	2 123 660

Note 6 Ansvarlig lån

Lånet er ytet av nærstående til selskapets aksjonærer og er prioritert etter all annen gjeld. Det er ingen rente på lånet. Lånet utgjør kr. 5 270 500.



Noter til regnskapet for 2021

Note 7 Fordringer og gjeld

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 3 814 295. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene utgjør kr. 12 772 500.



Til generalforsamlingen i
Frolandsveien 919 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Frolandsveien 919 AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 022 568. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Agder-Team
Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Arendal, 6. juli 2022
Agder-Team Revisjon AS

Kjell B. Holtebekk

Kjell B. Holtebekk
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International