



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 094 425  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BETONGPUSS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sønstelvegen 28  
2647 SØR-FRON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Stavnhaugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		815 805	785 375
Annen driftsinntekt		859 280	814 720
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 675 085</b>	<b>1 600 095</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	4 000
Lønnskostnad	2, 3, 4	630 818	641 062
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	11 150	66 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	0	0
Annen driftskostnad		767 791	713 071
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 409 759</b>	<b>1 425 033</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>265 326</b>	<b>175 062</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 694	1 969
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 694</b>	<b>1 969</b>
Annen rentekostnad		210 834	169 653
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>210 834</b>	<b>169 653</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-208 140</b>	<b>-167 684</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>57 185</b>	<b>7 378</b>
Skattekostnad	6, 7	12 581	1 623
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>44 605</b>	<b>5 755</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>44 604</b>	<b>5 755</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		44 604	5 755
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>44 604</b>	<b>5 755</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	5	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	5	0	0
Utsatt skattefordel	6, 7	0	0
Goodwill	5	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 745 481	3 745 481
Maskiner og anlegg	5	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	5	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	546 350	557 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 291 831</b>	<b>4 302 981</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	8	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 291 831</b>	<b>4 302 981</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 866	58 710
Andre kortsiktige fordringer	8	4 645	3 223
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 511</b>	<b>61 933</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	22 603	14 879
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 603</b>	<b>14 879</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 114</b>	<b>76 812</b>





## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen kortsiktig gjeld		103 322	98 028
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>874 288</b>	<b>767 514</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 737 177</b>	<b>3 826 631</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 334 944</b>	<b>4 379 794</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 519705

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 094 425  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BETONGPUSS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sønstelivegen 28  
2647 SØR-FRON

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Stavnhagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 094 425  
BETONGPUSS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		815 805	785 375
Annen driftsinntekt		859 280	814 720
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 675 085</b>	<b>1 600 095</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	4 000
Lønnskostnad	2, 3, 4	630 818	641 062
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	11 150	66 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	0	0
Annen driftskostnad		767 791	713 071
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 409 759</b>	<b>1 425 033</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>265 326</b>	<b>175 062</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 694	1 969
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 694</b>	<b>1 969</b>
Annen rentekostnad		210 834	169 653
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>210 834</b>	<b>169 653</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-208 140</b>	<b>-167 684</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	6, 7	57 185	7 378
Skattekostnad		12 581	1 623
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>44 605</b>	<b>5 755</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>44 604</b>	<b>5 755</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		44 604	5 755
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>44 604</b>	<b>5 755</b>



Organisasjonsnr: 913 094 425  
BETONGPUSS EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	5	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	5	0	0
Utsatt skattefordel	6, 7	0	0
Goodwill	5	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 745 481	3 745 481
Maskiner og anlegg	5	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	5	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	546 350	557 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 291 831</b>	<b>4 302 981</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	8	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 291 831</b>	<b>4 302 981</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 866	58 710
Andre kortsiktige fordringer	8	4 645	3 223
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 511</b>	<b>61 933</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	22 603	14 879
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 603</b>	<b>14 879</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 114</b>	<b>76 812</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 334 945</b>	<b>4 379 793</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10	300 000	300 000
Ikke registrert aksjekapital		0	0
Beholdning av egne aksjer	10	0	0
Overkurs	10	0	0
Annen innskutt egenkapital	10	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond	10	0	0
Annen egenkapital	10	297 767	253 163
Udekket tap	10	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>297 767</b>	<b>253 163</b>

#### Sum egenkapital

**597 767 553 163**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6, 7	33 828	21 247
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>33 828</b>	<b>21 247</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 499 061	2 707 870
Øvrig langsiktig gjeld		330 000	330 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 829 061</b>	<b>3 037 870</b>

#### Sum langsiktig gjeld

**2 862 889 3 059 117**

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		435 602	408 132
Leverandørgjeld		216 046	170 637
Betalbar skatt	6, 7	0	0
Skyldige offentlige avgifter	9	119 318	90 717
Annen kortsiktig gjeld		103 322	98 028
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>874 288</b>	<b>767 514</b>

#### Sum gjeld

**3 737 177 3 826 631**

#### SUM EGENKAPITAL OG GJELD

**4 334 944 4 379 794**



Organisasjonsnr: 913 094 425  
BETONGPUSS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

3



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	542251.00	560521.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	77665.00	79297.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10902.00	1244.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	630818.00	641062.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

5

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4414481.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4414481.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	122650.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4291831.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11150.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

8

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



BETONGPUSS EIENDOM AS  
913 094 425

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		815 805	785 375
Annen driftsinntekt		859 280	814 720
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 675 085</b>	<b>1 600 095</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-4 000
Lønnskostnad	2, 3, 4	-630 818	-641 062
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	-11 150	-66 900
Annen driftskostnad		-767 791	-713 071
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 409 759</b>	<b>-1 425 033</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>265 326</b>	<b>175 062</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		2 694	1 969
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 694</b>	<b>1 969</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-210 834	-169 653
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-210 834</b>	<b>-169 653</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-208 140</b>	<b>-167 684</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>57 185</b>	<b>7 378</b>
Skattekostnad	6, 7	-12 581	-1 623
<b>Årsresultat</b>		<b>44 604</b>	<b>5 755</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		44 604	5 755
<b>Sum overføringer</b>		<b>44 604</b>	<b>5 755</b>



BETONGPUSS EIENDOM AS  
913 094 425

### Balanse pr. 31.12

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 745 481	3 745 481
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	546 350	557 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 291 831</b>	<b>4 302 981</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 291 831</b>	<b>4 302 981</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 866	58 710
Andre kortsiktige fordringer	8	4 645	3 223
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 511</b>	<b>61 933</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	22 603	14 879
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 603</b>	<b>14 879</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>43 114</b>	<b>76 812</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 334 945</b>	<b>4 379 793</b>



BETONGPUSS EIENDOM AS  
913 094 425

### Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	297 767	253 163
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>297 767</b>	<b>253 163</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>597 767</b>	<b>553 163</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6, 7	33 828	21 247
<b>Sum avsetning og forpliktelser</b>		<b>33 828</b>	<b>21 247</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 499 061	2 707 870
Øvrig langsiktig gjeld		330 000	330 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 829 061</b>	<b>3 037 870</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		435 602	408 132
Leverandørgjeld		216 046	170 637
Skyldige offentlige avgifter	9	119 318	90 717
Annen kortsiktig gjeld		103 322	98 028
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>874 289</b>	<b>767 514</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 737 178</b>	<b>3 826 630</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 334 945</b>	<b>4 379 793</b>

Sør-Fron, 24.04.2023

---

Anders Gustav  
Stavnhagen  
styrets leder / daglig leder



**BETONGPUSS EIENDOM AS**  
913 094 425

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



BETONGPUSS EIENDOM AS  
913 094 425

## Note 1 - Spesifisering av pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 424 559	2 633 367
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 424 559</b>	<b>2 633 367</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	4 291 831	4 302 981
<b>Sum balanseført verdi</b>	<b>4 291 831</b>	<b>4 302 981</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 3 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	542 251	560 521
Arbeidsgiveravgift	77 665	79 297
Pensjonskostnader	10 902	1 244
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>630 818</b>	<b>641 062</b>

## Note 4 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 414 481
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>4 414 481</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-122 650
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>4 291 831</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	11 150



BETONGPUSS EIENDOM AS  
913 094 425

## Note 6 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
=/- Endringer i utsatt skattefordel	12 581	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>12 581</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	57 185	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-74 482	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-17 297</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	129 340	203 822	-74 482
Fremførbart underskudd	-32 762	-50 059	17 297
Netto forskjeller	96 578	153 763	-57 185
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>96 578</b>	<b>153 763</b>	<b>-57 185</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %</b>	<b>21 247</b>	<b>33 828</b>	<b>-12 581</b>

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 9 - Bankinnskudd

	<b>2022</b>
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	22 603
Skyldig skattetrekk	-22 460

## Note 10 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12 forrige år	300 000	253 163	553 163
Årsresultat	0	44 604	44 604
Egenkapital 31.12.2022	300 000	297 767	597 767