



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 633 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALATMESTERN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Pancoveien 16
1624 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Tore Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		18 085 356	15 847 960
Sum inntekter		18 085 356	15 847 960
Kostnader			
Lønnskostnad	9		
Avskrivning av driftsmidler	1	2 573 281	2 506 709
Annen driftskostnad		2 138 176	2 337 168
Sum kostnader		4 711 457	4 843 877
Driftsresultat		13 373 899	11 004 083
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56 347	468
Annen finansinntekt			16 869
Sum finansinntekter		56 347	17 337
Annen rentekostnad		7 612 109	4 757 888
Sum finanskostnader		7 612 109	4 757 888
Netto finans		-7 555 762	-4 740 552
Ordinært resultat før skattekostnad		5 818 137	6 263 531
Skatt	2	1 275 169	1 378 957
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 542 968	4 884 574
Årsresultat		4 542 968	4 884 574
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 542 968	4 884 574
Totalresultat		4 542 968	4 884 574



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	78 671 945	68 758 681
Maskiner og anlegg		6 535 600	7 036 661
Sum varige driftsmidler	1	85 207 545	75 795 342
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	74 912 895	74 912 895
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		74 912 895	74 912 895
Sum anleggsmidler		160 120 440	150 708 237
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	13 916 671	5 075 656
Andre kortsiktige fordringer		125 835	120 983
Konsernfordringer	5	7 210 471	7 310 471
Sum fordringer		21 252 977	12 507 110
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	6		67 946
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			67 946
Sum omløpsmidler		21 252 977	12 575 056
SUM EIENDELER		181 373 417	163 283 293

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	150 000	150 000
Overkurs		4 890 000	4 890 000
Sum innskutt egenkapital		5 040 000	5 040 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 547 607	22 004 639
Sum opptjent egenkapital		26 547 606	22 004 638
Sum egenkapital	7, 8	31 587 606	27 044 638
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	8 405 249	8 329 013
Sum avsetninger for forpliktelser		8 405 249	8 329 013
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	122 284 568	115 898 724
Langsiktig konserngjeld	3, 5		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		122 284 568	115 898 724
Sum langsiktig gjeld		130 689 817	124 227 737
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	9 045 178	7 771 493
Betalbar skatt	2	1 198 933	1 239 762
Skyldig offentlige avgifter		77 699	586 143
Kortsiktig konserngjeld	5	8 559 835	2 355 000
Annen kortsiktig gjeld		214 349	58 519
Sum kortsiktig gjeld		19 095 994	12 010 918
Sum gjeld		149 785 811	136 238 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		181 373 417	163 283 293

POSTER UTENOM BALANSEN



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 578846

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 633 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALATMESTERN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Pancoveien 16
1624 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Tore Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 914 633 559
SALATMESTERN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		18 085 356	15 847 960
Sum inntekter		18 085 356	15 847 960
Kostnader			
Lønnskostnad	9		
Avskrivning av driftsmidler 1		2 573 281	2 506 709
Annen driftskostnad		2 138 176	2 337 168
Sum kostnader		4 711 457	4 843 877
Driftsresultat		13 373 899	11 004 083
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56 347	468
Annen finansinntekt			16 869
Sum finansinntekter		56 347	17 337
Annen rentekostnad		7 612 109	4 757 888
Sum finanskostnader		7 612 109	4 757 888
Netto finans		-7 555 762	-4 740 552
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skatt	2	5 818 137	6 263 531
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 275 169	1 378 957
Årsresultat		4 542 968	4 884 574
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 542 968	4 884 574
Totalresultat		4 542 968	4 884 574



Organisasjonsnr: 914 633 559
SALATMESTERN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	78 671 945	68 758 681
Maskiner og anlegg		6 535 600	7 036 661
Sum varige driftsmidler	1	85 207 545	75 795 342
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	74 912 895	74 912 895
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		74 912 895	74 912 895
Sum anleggsmidler		160 120 440	150 708 237
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	13 916 671	5 075 656
Andre kortsiktige fordringer		125 835	120 983
Konsernfordringer	5	7 210 471	7 310 471
Sum fordringer		21 252 977	12 507 110
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	6		67 946
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			67 946
Sum omløpsmidler		21 252 977	12 575 056
SUM EIENDELER		181 373 417	163 283 293
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	150 000	150 000
Overkurs		4 890 000	4 890 000
Sum innskutt egenkapital		5 040 000	5 040 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 547 607	22 004 639
Sum opptjent egenkapital		26 547 606	22 004 638
Sum egenkapital	7, 8	31 587 606	27 044 638
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	8 405 249	8 329 013
Sum avsetninger for forpliktelser		8 405 249	8 329 013
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	122 284 568	115 898 724
Langsiktig konserngjeld	3, 5		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		122 284 568	115 898 724
Sum langsiktig gjeld		130 689 817	124 227 737
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	9 045 178	7 771 493
Betalbar skatt	2	1 198 933	1 239 762
Skyldig offentlige avgifter		77 699	586 143
Kortsiktig konserngjeld	5	8 559 835	2 355 000
Annen kortsiktig gjeld		214 349	58 519
Sum kortsiktig gjeld		19 095 994	12 010 918
Sum gjeld		149 785 811	136 238 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		181 373 417	163 283 293
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Organisasjonsnr: 914 633 559
SALATMESTERN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
9

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Salatmestern Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 633 559



Resultatregnskap

Salatmestern Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		18 085 356	15 847 960
Sum driftsinntekter		18 085 356	15 847 960
Avskrivning av driftsmidler	1	2 573 281	2 506 709
Annen driftskostnad		2 138 176	2 337 168
Sum driftskostnader		4 711 457	4 843 877
Driftsresultat		13 373 899	11 004 083
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		56 347	468
Annen finansinntekt		0	16 869
Annen rentekostnad		7 612 109	4 757 888
Resultat av finansposter		-7 555 762	-4 740 552
Resultat før skatt		5 818 137	6 263 531
Skatt	2	1 275 169	1 378 957
Resultat		4 542 968	4 884 574
Årsresultat		4 542 968	4 884 574



Balanse

Salatmestern Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	78 671 945	68 758 681
Maskiner og anlegg		6 535 600	7 036 661
Sum varige driftsmidler	1	85 207 545	75 795 342
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	74 912 895	74 912 895
Sum finansielle anleggsmidler		74 912 895	74 912 895
Sum anleggsmidler		160 120 440	150 708 237
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	13 916 671	5 075 656
Andre kortsiktige fordringer		125 835	120 983
Konsernfordringer	5	7 210 471	7 310 471
Sum fordringer		21 252 977	12 507 110
Bankinnskudd	6	0	67 946
Sum omløpsmidler		21 252 977	12 575 056
Sum eiendeler		181 373 417	163 283 293



Balanse

Salatmestern Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	150 000	150 000
Overkurs		4 890 000	4 890 000
Sum innskutt egenkapital		5 040 000	5 040 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 547 607	22 004 639
Sum opptjent egenkapital		26 547 606	22 004 638
Sum egenkapital	7, 8	31 587 606	27 044 638
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	8 405 249	8 329 013
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	122 284 568	115 898 724
Sum annen langsiktig gjeld		122 284 568	115 898 724
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	9 045 178	7 771 493
Betalbar skatt	2	1 198 933	1 239 762
Skyldig offentlige avgifter		77 699	586 143
Konserngjeld	5	8 559 835	2 355 000
Annen kortsiktig gjeld		214 349	58 519
Sum kortsiktig gjeld		19 095 994	12 010 918
Sum gjeld		149 785 811	136 238 655
Sum egenkapital og gjeld		181 373 417	163 283 293



Balanse

Salatmestern Eiendom AS
Fredrikstad, 20.06.2024
Styret i Salatmestern Eiendom AS

Geir Tore Andersen
styreleder

Thomas Rene Andersen
styremedlem/daglig leder

Ketil Heie
styremedlem



Salatmestern Eiendom AS

Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Salatmestern Eiendom AS

Noter 2023

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	73 514 834	15 078 477	0	88 593 311
Tilgang	41 890	549 100	11 394 494	11 985 484
Anskaffelseskost 31.12.2023	73 556 724	15 627 577	11 394 494	100 578 795
Akkumulerte avskrivninger	6 279 273	9 091 977	0	15 371 250
Bokført verdi 31.12.2023	67 277 451	6 535 600	11 394 494	85 207 545
Årets avskrivninger	1 523 120	1 050 161	0	2 573 281
Forventet økonomisk levetid	25-50 år	15 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	38 205 675	37 859 149	-346 526
Sum	38 205 675	37 859 149	-346 526
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	38 205 675	37 859 149	-346 526
Utsatt skatt (22 %)	8 405 249	8 329 013	-76 236
Årets skattekostnad		2023	2022
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		5 818 137	6 263 531
Permanente forskjeller		-21 914	4 455
Endring i midlertidige forskjeller		-346 526	-632 704
Skattepliktig inntekt		5 449 697	5 635 283
Resultatført skatt:			
Betalbar skatt		1 198 933	1 239 762
Endring i utsatt skattefordel		76 236	139 195
Skattekostnad		1 275 169	1 378 957
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		1 198 933	1 239 762
Sum betalbar skatt i balansen		1 198 933	1 239 762



Salatmestern Eiendom AS

Noter 2023

Note 3 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	122 284 568	115 898 724
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	122 284 568	115 898 724

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter, bygninger	78 671 945	68 758 681
Aksjer i datterselskap	74 912 895	74 912 895
Sum	153 584 840	143 671 576

Selskapets langsiktige lån til DNB Bank ASA har en løpetid på 5 år.

DNB Bank ASA har pant i selskapets bygg, datterselskapenes bygg, og selskapets aksjer i datterselskaper.

Salatmestern Eiendom AS har stilt kausjonserklæring pålydende kr. 4 250 000 overfor Salatmestern AS for lån i DNB.

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

	Forretnings- kontor	Eier-/ stemme andel	Egenkapital siste år (100%)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Datterselskap					
Pancoveien 15 AS	Fredrikstad	100%	7 009 033	1 238 505	24 826 454
Pancoveien 20 A AS	Fredrikstad	100%	9 191 001	1 179 874	30 155 664
Pancoveien 20 B AS	Fredrikstad	100%	14 977 638	403 173	19 930 778
Balanseført verdi 31.12.2023				0	74 912 895

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	13 814 991	4 954 406	7 210 471	7 310 471
Sum	13 814 991	4 954 406	7 210 471	7 310 471

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	6 733 659	7 750 143	8 559 835	2 355 000
Sum	6 733 659	7 750 143	8 559 835	2 355 000

Det er ikke avtalt forfall vedrørende de konserninterne fordringene og konserngjelden pr. 31.12.2023.

Salatmestern Eiendom AS har per 31.12.2023 kr 5 404 835 i trekk på konsernkontoordning, hvor Salatmestern Holding AS er a-kontoinehaver. Ordningen ble etablert i 2023.



Salatmestern Eiendom AS

Noter 2023

Note 6 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 150 000 består av 500 aksjer à kr. 300.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2023

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Salatmestern Holding AS	400	80%
Andersen og Heie Eiendom AS	100	20%
Sum	500	100%

Salatmestern Eiendom AS inngår i konsernregnskapet til Salatmestern Holding AS, med forretningsadresse Pancoveien 16, 1624 GRESSVIK. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Salatmestern Eiendom AS fås utlevert.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	150 000	4 890 000	22 004 639	27 044 639
Årets resultat	0	0	4 542 968	4 542 968
Egenkapital 31.12.2023	150 000	4 890 000	26 547 607	31 587 607

Note 9 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap 2023

Signers:

Name	Method	Date
Andersen, Geir Tore	BANKID	2024-06-26 13:29
Heie, Ketil	BANKID	2024-06-20 13:55
Andersen, Thomas Rene	BANKID	2024-06-20 12:56

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Salatmestern Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Salatmestern Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 20. juni 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Linda Kristin Arvesen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Arvesen, Linda Kristin	BANKID	2024-06-20 11:00

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.