



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 349 716
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: ROSTADHEIMEN STI
Forretningsadresse: Garnesvegen 166
5264 GARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Helge Krossøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avg.frie salgs-/leieinntekter		2 126 402	1 217 439
Andre inntekter		141 282	137 229
Sum inntekter		2 267 684	1 354 668
Kostnader			
Lønn og godtgjørelser	2	118 002	
Avskrivninger	3	242 030	242 030
Inventar og utstyr		6 582	32 286
Vedlikehold		66 982	151 036
Bokføring og administrasjon		67 782	19 717
Revisjon og rådgivning		25 750	22 500
Juridisk bistand		183 448	
Forsikring		36 047	50 063
Reise- og transportutgifter		51 348	107 696
Gaver	4	818 608	448 142
Renovasjon, komm. avg. og div.		54 944	49 976
Kontigenter, avgifter		59 480	26 177
Sum kostnader		1 731 003	1 149 623
Driftsresultat		536 681	205 045
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59 069	46 889
Rentekostnader		-2 383	-322
Sum finansinntekter		56 687	46 567
Netto finans		56 687	46 567
Ordinært resultat før skattekostnad		593 368	251 612
Ordinært resultat etter skattekostnad		593 368	251 612
Årsresultat		593 368	251 612
Årsresultat etter minoritetsinteresser		593 368	251 612



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		593 368	251 612
Overføringer og disponeringer			
Årsoverskudd overført til egenkapital		593 368	251 612
Sum overføringer og disponeringer		593 368	251 612



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 979 985	4 146 335
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	60 860	136 540
Sum varige driftsmidler		4 040 845	4 282 875
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer	5		747 608
Sum finansielle anleggsmidler			747 608
Sum anleggsmidler		4 040 845	5 030 483
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		459 798	50
Andre kortsiktige fordringer		70 607	277 650
Sum fordringer		530 404	277 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 132 108	1 251 384
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 132 108	1 251 384
Sum omløpsmidler		3 662 512	1 529 084
SUM EIENDELER		7 703 357	6 559 567

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Grunnkapital		16 000	16 000
Sum innskutt egenkapital		16 000	16 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 003 861	6 410 493
Sum opptjent egenkapital		7 003 861	6 410 493
Sum egenkapital	6	7 019 861	6 426 493
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 365	93 447
Skyldig offentlige avgifter		10 362	
Annen kortsiktig gjeld	7	589 769	39 627
Sum kortsiktig gjeld		683 496	133 074
Sum gjeld		683 496	133 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 703 357	6 559 567



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 370902

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 349 716
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: ROSTADHEIMEN
Forretningsadresse: Garnesvegen 166
5264 GARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Helge Krossøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2024



Organisasjonsnr: 952 349 716
ROSTADHEIMEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avg.frie salgs-/leieinntekter		2 126 402	1 217 439
Andre inntekter		141 282	137 229
Sum inntekter		2 267 684	1 354 668
Kostnader			
Lønn og godtgjørelser	2	118 002	
Avskrivninger	3	242 030	242 030
Inventar og utstyr		6 582	32 286
Vedlikehold		66 982	151 036
Bokføring og administrasjon		67 782	19 717
Revisjon og rådgivning		25 750	22 500
Juridisk bistand		183 448	
Forsikring		36 047	50 063
Reise- og transportutgifter		51 348	107 696
Gaver	4	818 608	448 142
Renovasjon, komm. avg. og div.		54 944	49 976
Kontigenter, avgifter		59 480	26 177
Sum kostnader		1 731 003	1 149 623
Driftsresultat		536 681	205 045
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		59 069	46 889
Rentekostnader		-2 383	-322
Sum finansinntekter		56 687	46 567
Netto finans		56 687	46 567
Ordinært resultat før skattekostnad		593 368	251 612
Ordinært resultat etter skattekostnad		593 368	251 612
Årsresultat		593 368	251 612
Årsresultat etter minoritetsinteresser		593 368	251 612
Totalresultat		593 368	251 612
Overføringer og disponeringer			
Årsoverskudd overført til egenkapital		593 368	251 612



Sum overføringer og
disponeringer

593 368

251 612



Organisasjonsnr: 952 349 716
ROSTADHEIMEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 979 985	4 146 335
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	60 860	136 540
Sum varige driftsmidler		4 040 845	4 282 875

Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner og andre fordringer	5		747 608
Sum finansielle anleggsmidler			747 608

Sum anleggsmidler		4 040 845	5 030 483
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		459 798	50
Andre kortsiktige fordringer		70 607	277 650
Sum fordringer		530 404	277 700

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 132 108	1 251 384
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 132 108	1 251 384

Sum omløpsmidler		3 662 512	1 529 084
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 703 357	6 559 567
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		16 000	16 000
Sum innskutt egenkapital		16 000	16 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		7 003 861	6 410 493
Sum opptjent egenkapital		7 003 861	6 410 493
Sum egenkapital	6	7 019 861	6 426 493
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		83 365	93 447
Skyldig offentlige avgifter		10 362	
Annen kortsiktig gjeld	7	589 769	39 627
Sum kortsiktig gjeld		683 496	133 074
Sum gjeld		683 496	133 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 703 357	6 559 567



Organisasjonsnr: 952 349 716
ROSTADHEIMEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.16

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Stiftelsen
Rostadheimen







Resultatregnskap			
Rostadheimen			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Avg.frie salgs-/leieinntekter		2 126 402	1 217 439
Andre inntekter		141 282	137 229
SUM INNTEKTER OG TILSKUDD		2 267 684	1 354 668
Lønn og godtgjørelser	2	118 002	0
SUM LØNNSUTGIFTER		118 002	0
Inventar og utstyr		6 582	32 286
Vedlikehold		66 982	151 036
Avskrivninger	3	242 030	242 030
SUM INVENTAR/UTSTYR OG VEDLIKEHOLD		315 594	425 352
Bokføring og administrasjon		67 782	19 717
Revisjon og rådgivning		25 750	22 500
Juridisk bistand		183 448	0
Forsikring		36 047	50 063
Reise- og transportutgifter		51 348	107 696
Gaver	4	818 608	448 142
Renovasjon, komm. avg. og div.		54 944	49 976
Kontigenter, avgifter		59 480	26 177
SUM ANDRE DRIFTSUTGIFTER		1 297 407	724 271
SUM DRIFTSKOSTNADER		1 731 003	1 149 623
DRIFTSRESULTAT		536 681	205 045
Renteinntekter		59 069	46 889
Rentekostnader		-2 383	-322
RESULTAT AV FINANSPOSTER		56 687	46 567
ORDINÆRT RESULTAT		593 368	251 612
ÅRSRESULTAT		593 368	251 612
Diponering/Dekning av årsresultatet			
Årsoverskudd overført til egenkapital		593 368	251 612
Sum overført		593 368	251 612



Balanse			
Rostadheimen			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 979 985	4 146 335
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	60 860	136 540
Sum varige driftsmidler		4 040 845	4 282 875
Finansielle driftsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer	5	0	747 608
Sum finansielle anleggsmidler		0	747 608
Sum anleggsmidler		4 040 845	5 030 483
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		459 798	50
Andre kortsiktige fordringer		70 607	277 650
Sum fordringer		530 404	277 700
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 132 108	1 251 384
Sum omløpsmidler		3 662 512	1 529 084
Sum eiendeler		7 703 357	6 559 567



Balanse				
Rostadheimen				
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022	
Egenkapital				
Innskutt egenkapital				
Grunnkapital		16 000	16 000	
Sum innskutt egenkapital		16 000	16 000	
Opptjent egenkapital				
Annen egenkapital		7 003 861	6 410 493	
Sum opptjent egenkapital		7 003 861	6 410 493	
Sum egenkapital	6	7 019 861	6 426 493	
Gjeld				
Annen langsiktig gjeld				
Kortsiktig gjeld				
Leverandørgjeld		83 365	93 447	
Skyldig offentlige avgifter		10 362	0	
Annen kortsiktig gjeld	7	589 769	39 627	
Sum kortsiktig gjeld		683 496	133 074	
Sum gjeld		683 496	133 074	
Sum gjeld og egenkapital		7 703 357	6 559 567	
Garnes, 10.04.2024				
Styret i Rostadheimen				
				
Hans Helge Krossøy	Lars Johan Konradson	Tone Ragnhild Lunde		
styreleder	styremedlem/daglig leder	styremedlem		
				
Arne Torunn Orvedal				
styremedlem				
Rostadheimen				Side 3



Noter 2023

Rostadheimen

Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note nr 2 - Lønnskostnader

Lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Styrehonorar	25 000	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser(refusjon, tilskudd, endring påløpt lønn, personalkostnader)	93 002	0
SUM	118 002	0

Stiftelsen er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Stiftelsen har i 2023 sysselsatt daglig leder med mindre enn 20 % stilling.

Note nr 3 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Tekst	Biler mv	Inventar	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	599 853	942 558	8 659 430	10 201 841
Årets tilgang	0	0		0
Samlede avskrivninger	-599 853	-881 699	-4 679 445	-6 160 997
Bokført verdi 31.12.	0	60 860	3 979 985	4 040 845
Årets ordinære avskrivninger	0	75 680	166 350	242 030
Avskrivningssatser, lineær	20 %	10 - 20 %	2 - 10 %	

Note nr 4 - Spesifikasjon av gaver

Tilskudd til Rostadheimen Bofelleskap	747 608
Feriestøtte Kvarten og Kvinten	71 000
Sum	818 608



Noter 2023

Rostadheimen

Note nr 5 - Langsiktig fordring

	2023	2022
Lån til Rostadheimen Bofellesskap	0	747 608

Lånet er motregnet gave til Rostadheimen Bofellesskap i 2023.

Note nr 6 - Egenkapital

Avstemming av egenkapitalen :

Grunnkapital 1.1.	16 000
Annen egenkapital 1.1.	6 410 493
Årets resultat overført annen egenkapital	593 368
Sum Egenkapital 31.12.	7 019 861

Note nr 7 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av :

Skyldig lønn, inkl feriepenger og aga	90 792
Mellomregning Rostadheimen Bofellesskap	106 394
Forskuddsbetalt husleie/bilkostnad	392 583
Sum	589 769



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Til styret i Rostadheimen

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Rostadheimen sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 593 368. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Bergen: Heiane 2B, 5131 Nyborg
Ålesund: Langelandsvegen 17, 6010 Ålesund
sigma@sigmarevisjon.no - www.sigmarevisjon.no - Foretaksregisteret: NO 965 289 380 MVA



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Bergen, 10. april 2024

Sigma Revisjon AS

Cathrine Lothe

Statsautorisert revisor