



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 881 134  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STENE STÅL EIENDOM HALDEN AS  
Forretningsadresse: Borg Havnevei 16  
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Azets Insight AS - Avd. Fredrikstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		480 000	480 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>480 000</b>	<b>480 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	3	37 300	37 300
Annen driftskostnad	2	215 593	110 809
<b>Sum kostnader</b>		<b>252 893</b>	<b>148 109</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>227 107</b>	<b>331 891</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		369	
Annen finansinntekt		2 494	2 615
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 863</b>	<b>2 615</b>
Annen rentekostnad		40	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 823</b>	<b>2 615</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>229 930</b>	<b>334 506</b>
Skattekostnad på resultat	6	50 594	73 591
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>179 336</b>	<b>260 915</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>179 336</b>	<b>260 915</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>179 336</b>	<b>260 915</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>179 336</b>	<b>260 915</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	200 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital	5		60 915
Overført fra annen egenkapital	5	-20 664	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		179 336	260 915



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	54 894	50 196
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>54 894</b>	<b>50 196</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 611 640	3 648 940
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>3 611 640</b>	<b>3 648 940</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 666 534</b>	<b>3 699 136</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		353 046	133 201
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>353 046</b>	<b>133 201</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>353 046</b>	<b>133 201</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 019 580</b>	<b>3 832 337</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 335 170	3 355 834



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 335 170</b>	<b>3 355 834</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 435 170</b>	<b>3 455 834</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		53 584	
Betalbar skatt	6	55 292	75 144
Skyldig offentlige avgifter		75 534	101 359
Utbytte	4, 5	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld	4	200 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>584 410</b>	<b>376 503</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>584 410</b>	<b>376 503</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 019 580</b>	<b>3 832 337</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 469401

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 881 134  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STENE STÅL EIENDOM HALDEN AS  
Forretningsadresse: Borg Havnevei 16  
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Azets Insight AS - Avd. Fredrikstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Organisasjonsnr: 984 881 134  
STENE STÅL EIENDOM HALDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		480 000	480 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>480 000</b>	<b>480 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	3	37 300	37 300
Annen driftskostnad	2	215 593	110 809
<b>Sum kostnader</b>		<b>252 893</b>	<b>148 109</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>227 107</b>	<b>331 891</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		369	
Annen finansinntekt		2 494	2 615
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 863</b>	<b>2 615</b>
Annen rentekostnad		40	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>40</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 823</b>	<b>2 615</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>229 930</b>	<b>334 506</b>
Skattekostnad på resultat	6	50 594	73 591
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>179 336</b>	<b>260 915</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>179 336</b>	<b>260 915</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>179 336</b>	<b>260 915</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>179 336</b>	<b>260 915</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5	200 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital	5		60 915
Overført fra annen egenkapital	5	-20 664	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>179 336</b>	<b>260 915</b>



Organisasjonsnr: 984 881 134  
STENE STÅL EIENDOM HALDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	54 894	50 196
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>54 894</b>	<b>50 196</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 611 640	3 648 940
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>3 611 640</b>	<b>3 648 940</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 666 534</b>	<b>3 699 136</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		353 046	133 201
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>353 046</b>	<b>133 201</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>353 046</b>	<b>133 201</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 019 580</b>	<b>3 832 337</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 335 170	3 355 834
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 335 170</b>	<b>3 355 834</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 435 170</b>	<b>3 455 834</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		53 584	
Betalbar skatt	6	55 292	75 144
Skyldig offentlige avgifter		75 534	101 359
Utbytte	4, 5	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld	4	200 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>584 410</b>	<b>376 503</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>584 410</b>	<b>376 503</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 019 580</b>	<b>3 832 337</b>



Organisasjonsnr: 984 881 134  
STENE STÅL EIENDOM HALDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen  
i Stene Stål Eiendom Halden AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Stene Stål Eiendom Halden AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 179.336. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Fredrikstad  
Øst-Revisjon AS  
Org nr 921 595 336  
Kråkerøyveien 2 A  
1671 Kråkerøy

Råde  
Øst-Revisjon BFT AS  
Org nr 918 493 794  
Mosseveien 60  
1640 Råde



ØSTREVISJON  
REVISORER I NORSK

Hjemmeside  
ost-revisjon.com  
Side 1 av 2



## Revisors oppgaver og plikter

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Fredrikstad, 16.5.2023

**Øst-revisjon AS**

Org.nr. 921 595 336

*Dokumentet er elektronisk signert*

Helle Grøm

Statsautorisert revisor

Fredrikstad  
Øst-Revisjon AS  
Org nr 921 595 336  
Kråkerøyveien 2 A  
1671 Kråkerøy

Råde  
Øst-Revisjon BFT AS  
Org nr 918 493 794  
Mosseveien 60  
1640 Råde



Hjemmeside  
ost-revisjon.com  
Side 2 av 2