



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 904 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRDSVEIEN 76 AS
Forretningsadresse: Jernbanealleen 17
3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Badski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 867 360	7 701 944
Annen driftsinntekt		27 863	30 080
Sum inntekter		7 895 223	7 732 024
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		24 229	26 118
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 126 878	1 126 878
Annen driftskostnad		256 460	233 966
Sum kostnader		1 407 566	1 386 961
Driftsresultat		6 487 657	6 345 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 467	28 110
Sum finansinntekter		23 467	28 110
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 195 397	2 163 761
Sum finanskostnader		2 195 397	2 163 761
Netto finans		-2 171 930	-2 135 651
Resultat før skattekostnad		4 315 727	4 209 412
Skattekostnad på resultat	5	949 460	926 070
Årsresultat		3 366 267	3 283 342
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 366 267	3 283 342
Totalresultat		3 366 267	3 283 342
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	3 307 675	6 857 253
Avsatt til annen egenkapital	4	58 592	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overført fra annen egenkapital	4		-3 573 911
Sum overføringer og disponeringer		3 366 267	3 283 342



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	39 669 142	40 796 020
Sum varige driftsmidler		39 669 142	40 796 020
Sum anleggsmidler		39 669 142	40 796 020
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 228	15 541
Andre kortsiktige fordringer			14 739
Sum fordringer		7 228	30 280
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		499 715	511 875
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		499 715	511 875
Sum omløpsmidler		506 943	542 155
SUM EIENDELER		40 176 086	41 338 175
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	3 144 742	3 144 742
Sum innskutt egenkapital		3 144 742	3 144 742
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	139 850	81 258



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum opptjent egenkapital		139 850	81 258
Sum egenkapital		3 284 592	3 226 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	141 470	124 944
Sum avsetninger for forpliktelser		141 470	124 944
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	32 508 253	30 165 096
Sum annen langsiktig gjeld		32 508 253	30 165 096
Sum langsiktig gjeld		32 649 723	30 290 040
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			74 375
Skyldig offentlige avgifter		1 162	
Kortsiktig konserngjeld	3	4 240 609	7 747 760
Sum kortsiktig gjeld		4 241 771	7 822 135
Sum gjeld		36 891 494	38 112 175
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 176 086	41 338 175



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 322188

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 904 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRDSVEIEN 76 AS
Forretningsadresse: Jernbanealleen 17
3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Badski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026



Organisasjonsnr: 998 904 102
NYGÅRDSVEIEN 76 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 867 360	7 701 944
Annen driftsinntekt		27 863	30 080
Sum inntekter		7 895 223	7 732 024
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		24 229	26 118
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 126 878	1 126 878
Annen driftskostnad		256 460	233 966
Sum kostnader		1 407 566	1 386 961
Driftsresultat		6 487 657	6 345 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 467	28 110
Sum finansinntekter		23 467	28 110
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 195 397	2 163 761
Sum finanskostnader		2 195 397	2 163 761
Netto finans		-2 171 930	-2 135 651
Resultat før skattekostnad		4 315 727	4 209 412
Skattekostnad på resultat	5	949 460	926 070
Årsresultat		3 366 267	3 283 342
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 366 267	3 283 342
Totalresultat		3 366 267	3 283 342
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	3 307 675	6 857 253
Avsatt til annen egenkapital	4	58 592	
Overført fra annen egenkapital	4		-3 573 911
Sum overføringer og disponeringer		3 366 267	3 283 342



Organisasjonsnr: 998 904 102
NYGÅRDSVEIEN 76 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2, 3

39 669 142

40 796 020

Sum varige driftsmidler

39 669 142

40 796 020

Sum anleggsmidler

39 669 142

40 796 020

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

7 228

15 541

Andre kortsiktige

fordringer

14 739

Sum fordringer

7 228

30 280

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

499 715

511 875

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

499 715

511 875

Sum omløpsmidler

506 943

542 155

SUM EIENDELER

40 176 086

41 338 175

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

3 144 742

3 144 742

Sum innskutt egenkapital

3 144 742

3 144 742

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

139 850

81 258

Sum opptjent egenkapital

139 850

81 258

Sum egenkapital

3 284 592

3 226 000

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

5

141 470

124 944



Sum avsetninger for forpliktelseser	141 470	124 944
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 3	32 508 253	30 165 096
Sum annen langsiktig gjeld	32 508 253	30 165 096
Sum langsiktig gjeld	32 649 723	30 290 040
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		74 375
Skyldig offentlige avgifter 1 162	1 162	
Kortsiktig konserngjeld 3	4 240 609	7 747 760
Sum kortsiktig gjeld	4 241 771	7 822 135
Sum gjeld	36 891 494	38 112 175
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	40 176 086	41 338 175



Organisasjonsnr: 998 904 102
NYGÅRDSVEIEN 76 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Nygårdsveien 76 AS Regnskap 2025

Resultat	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Leieinntekter		7 867 360	7 701 944
Sum driftsinntekter		<u>7 867 360</u>	<u>7 701 944</u>
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	1 126 878	1 126 878
Annen driftskostnad		252 826	230 004
Sum driftskostnader		<u>1 379 703</u>	<u>1 356 881</u>
Driftsresultat		<u>6 487 657</u>	<u>6 345 063</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 467	28 110
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-2 195 397	-2 163 761
Resultat av finansposter		<u>-2 171 930</u>	<u>-2 135 651</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>4 315 727</u>	<u>4 209 412</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-949 460	-926 070
Ordinært resultat		<u>3 366 267</u>	<u>3 283 342</u>
Årsresultat		<u>3 366 267</u>	<u>3 283 342</u>
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag etter skatt	4	3 307 675	6 857 253
Overført fra annen egenkapital	4	0	-3 573 911
Avsatt til annen egenkapital	4	58 592	0
Sum overføringer		<u>3 366 267</u>	<u>3 283 342</u>

Penneo Dokumentnøkkel: VQWRT-DVPWM-TF130-7JCQ0-45B20-SXY55



Nygårdsveien 76 AS Regnskap 2025

Balanse	Note	31.12.25	31.12.24
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	2, 3	2 250 000	2 250 000
Bygninger og annen fast eiendom	2, 3	37 419 142	38 546 020
Sum varige driftsmidler		39 669 142	40 796 020
Sum anleggsmidler		39 669 142	40 796 020
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		7 228	15 541
Andre kortsiktige fordringer		0	14 739
Sum fordringer		7 228	30 280
Bankinnskudd, kontanter o.l.		499 715	511 875
Sum omløpsmidler		506 943	542 155
Sum eiendeler		40 176 086	41 338 175



Nygårdsveien 76 AS Regnskap 2025

Balanse	Note	31.12.25	31.12.24
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	3 144 742	3 144 742
Sum innskutt egenkapital		3 144 742	3 144 742
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	139 850	81 258
Sum opptjent egenkapital		139 850	81 258
Sum egenkapital		3 284 592	3 226 000
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	141 470	124 944
Sum avsetning for forpliktelser		141 470	124 944
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	32 508 253	30 165 096
Sum annen langsiktig gjeld		32 508 253	30 165 096
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	74 375
Skyldige offentlige avgifter		1 162	0
Konserngjeld	3	4 240 609	7 747 760
Sum kortsiktig gjeld		4 241 771	7 822 135
Sum gjeld		36 891 494	38 112 175
Sum egenkapital og gjeld		40 176 086	41 338 175

Sandefjord, 20. februar 2026
I styret for Nygårdsveien 76 AS

Svein Ramsay Goli
Styrets leder

Andreas Højem Olsen
Styremedlem

Pål Badski
Styremedlem / daglig leder

Nils Einar Hatlo
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: VQWRT-DVPWM-TF130-7JCQ0-45B20-SXY55



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Inntektsføring

Leieinntekter bokføres når de er opptjent.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Nærstående parter

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.



Nygårdsveien 76 AS

Regnskap 2025

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg	Teknisk	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.25	2 250 000	36 634 389	9 610 337	48 494 726
Tilgang i år	-	-	-	-
Avgang i år	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.25	2 250 000	36 634 389	9 610 337	48 494 726
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	-	5 743 192	3 082 392	8 825 584
Balanseført verdi 31.12.25	2 250 000	30 891 197	6 527 945	39 669 142
Årets avskrivninger	-	735 361	391 517	1 126 878
Økonomisk levetid		50 år	25 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Note 3 Mellomværende og pantstillelser m.m.

<i>Langsiktig konserngjeld</i>	31.12.25	31.12.24
LK Eiendom AS	32 508 253	30 165 096
Sum langsiktig konserngjeld	32 508 253	30 165 096

Normale markedsvilkår ligger til grunn ved renteberegning av konsernintern langsiktig gjeld. For inneværende regnskapsår er det gjennomsnittlig beregnet en rente på 6,28 %.

	31.12.25	31.12.24
Gjeld som forfaller 5 år etter balansedagen	32 508 253	30 165 096

<i>Kortsiktig konserngjeld</i>	31.12.25	31.12.24
Foretak i samme konsern - avgitt konsernbidrag	4 240 609	7 747 760
Sum kortsiktig konserngjeld	4 240 609	7 747 760

Selskapet har stilt eiendommen som sikkerhet for lån som LK Eiendom AS har tatt opp i Handelsbanken. Banken har panterett i selskapets opptil kr. 39 000 000.

<i>Balanseført verdi av eiendeler som er sikret ved pant</i>	31.12.25	31.12.24
Bygning	37 419 142	38 546 020
Tomt	2 250 000	2 250 000
Sum	39 669 142	40 796 020



Nygårdsveien 76 AS

Regnskap 2025

Note 4 Aksjekapital, aksjonærinformasjon og egenkapital

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	3 144,74	3 144 742

<i>Eierstruktur</i>	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
LK Eiendom AS	1 000	100 %	100 %

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.25	3 144 742	81 258	3 226 000
Avgitt konsernbidrag etter skatt	-	3 307 675	3 307 675
Årets resultat	-	3 366 267	3 366 267
Egenkapital 31.12.25	3 144 742	139 850	3 284 592

Note 5 Skatt

<i>Betalbar skatt</i>	31.12.25	31.12.24
Ordinært resultat før skattekostnad	4 315 727	4 209 412
Endring midlertidige forskjeller	- 75 117	- 161 651
Avgitt konsernbidrag	- 4 240 609	- 4 047 760
Grunnlag skatt ordinært resultat	-	-

Betalbar skatt på årets resultat 22 % / 22 %

<i>Årets skattekostnad</i>	31.12.25	31.12.24
Skatt på avgitt konsernbidrag	932 934	890 507
Endring utsatt skatt	16 526	35 563
Årets totale skattekostnad	949 460	926 070

<i>Betalbar skatt i balansen</i>	31.12.25	31.12.24
Betalbar skatt av ordinært resultat	932 934	890 507
Skatt av konsernbidrag	- 932 934	- 890 507
Sum betalbar skatt	-	-

<i>Midlertidige forskjeller</i>	31.12.25	31.12.24	Endring
Driftsmidler	941 699	941 246	453
Gevinst- og tapskonto	- 298 654	- 373 318	74 664
Sum midlertidige forskjeller	643 045	567 928	75 117
Midlertidige forskjeller som ikke balanseføres	-	-	-
Grunnlag utsatt skatt	643 045	567 928	75 117
Utsatt skatt 22 % / 22 %	141 470	124 944	16 526

Penneo Dokumentnøkkel: VQWRT-DVPWM-TF130-7JCQ0-45B20-SXY55



Nygårdsveien 76 AS

Regnskap 2025

Note 6 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Penneo Dokumentnøkkel: VQWRT-DVPWM-TF130-7JCQ0-45B20-SXY55



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nils Einar Hatlo

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5992-4-3580180
IP: 80.212.xxx.xxx
2026-02-22 19:55:47 UTC



QES



Svein Ramsay Goli

Styreleder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-2633688
IP: 81.167.xxx.xxx
2026-02-23 07:25:23 UTC



QES



Pål Badski

Daglig leder

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-187317
IP: 80.203.xxx.xxx
2026-02-23 07:40:04 UTC



QES



Pål Badski

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-187317
IP: 80.203.xxx.xxx
2026-02-23 07:40:04 UTC



QES



Andreas Hojem Olsen

Styremedlem

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-2415229
IP: 213.52.xxx.xxx
2026-02-23 08:00:47 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: VQWRT-DVPWM-TF130-7JCQ0-45B20-SXY55

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Cedra Norge Rago AS
Nordre Fokserød 14
Postboks 150, 3201
3241 Sandefjord, Norge
Tlf: +47 322 64 100

Til generalforsamlingen i Nygårdsveien 76 AS.

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nygårdsveien 76 AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 23. februar 2026
Cedra Norge Rago AS

Frode Bohlin Lea
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-02-23 22:08:56 UTC+01:00

Statsautorisert revisor

Frode Lea

 bankID

NO BankID - d016e5e4-4bfc-4142-82b5-443f147d7988



This document package contains:

- The original document
- Closing page (this page)



Electronic signatures are not visible but digitally integrated.