



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 816 774 462  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RIMO HYTTER AS  
Forretningsadresse: Skolegata 16  
6509 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Brede Skogsholm Forsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			375 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>375 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			279 244
Varekostnad	2		45 756
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		86 694	72 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>86 694</b>	<b>397 153</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-86 694</b>	<b>-22 153</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	973
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>973</b>
Annen rentekostnad		139 748	152 696
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>139 748</b>	<b>152 696</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-139 747</b>	<b>-151 723</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-226 441</b>	<b>-173 877</b>
Skattekostnad på resultat	4	-49 817	146 077
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-176 624</b>	<b>-319 954</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-176 624</b>	<b>-319 954</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-176 624</b>	<b>-319 954</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-176 624	-319 954
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-176 624</b>	<b>-319 954</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	49 817	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>49 817</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		6 000	6 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 000</b>	<b>6 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>55 817</b>	<b>6 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	2	<b>5 549 257</b>	<b>5 584 482</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		885 000	885 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>885 000</b>	<b>885 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 957	34 823
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>51 957</b>	<b>34 823</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 486 213</b>	<b>6 504 305</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 542 030</b>	<b>6 510 305</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 030 000	1 030 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 030 000</b>	<b>1 030 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	4 250 000	4 250 000
Udekket tap		1 065 670	889 046
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 184 330</b>	<b>3 360 954</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>4 214 330</b>	<b>4 390 954</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 285 088	1 317 225
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 285 088</b>	<b>1 317 225</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 285 088</b>	<b>1 317 225</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 481	135 994
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		571 070	176 570
Annen kortsiktig gjeld		426 061	489 561
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 042 612</b>	<b>802 126</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 327 700</b>	<b>2 119 351</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 542 030</b>	<b>6 510 305</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 338322

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 816 774 462  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RIMO HYTTER AS  
Forretningsadresse: Skolegata 16  
6509 KRISTIANSUND N

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Brede Skogsholm Forsnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 774 462  
RIMO HYTTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			375 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>375 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			
Varekostnad	2		279 244
Lønnskostnad	3		45 756
Annen driftskostnad		86 694	72 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>86 694</b>	<b>397 153</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-86 694</b>	<b>-22 153</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	973
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>973</b>
Annen rentekostnad		139 748	152 696
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>139 748</b>	<b>152 696</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-139 747</b>	<b>-151 723</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-226 441</b>	<b>-173 877</b>
Skattekostnad på resultat	4	-49 817	146 077
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-176 624</b>	<b>-319 954</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-176 624</b>	<b>-319 954</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-176 624</b>	<b>-319 954</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-176 624	-319 954
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-176 624</b>	<b>-319 954</b>



Organisasjonsnr: 816 774 462  
RIMO HYTTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	49 817	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>49 817</b>	

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

		6 000	6 000
--	--	-------	-------

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 000</b>	<b>6 000</b>
--------------------------------	--	--------------	--------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>55 817</b>	<b>6 000</b>
--------------------------	--	---------------	--------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

<b>Sum varer</b>	2	<b>5 549 257</b>	<b>5 584 482</b>
------------------	---	------------------	------------------

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

		885 000	885 000
--	--	---------	---------

<b>Sum fordringer</b>		<b>885 000</b>	<b>885 000</b>
-----------------------	--	----------------	----------------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

		51 957	34 823
--	--	--------	--------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>51 957</b>	<b>34 823</b>
--	--	---------------	---------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 486 213</b>	<b>6 504 305</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 542 030</b>	<b>6 510 305</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	1 030 000	1 030 000
--------------	---	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 030 000</b>	<b>1 030 000</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	4 250 000	4 250 000
-------------------	---	-----------	-----------

Udekket tap		1 065 670	889 046
-------------	--	-----------	---------

<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 184 330</b>	<b>3 360 954</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>4 214 330</b>	<b>4 390 954</b>
------------------------	---	------------------	------------------



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 285 088	1 317 225
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 285 088</b>	<b>1 317 225</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 285 088</b>	<b>1 317 225</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 481	135 994
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		571 070	176 570
Annen kortsiktig gjeld		426 061	489 561
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 042 612</b>	<b>802 126</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 327 700</b>	<b>2 119 351</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 542 030</b>	<b>6 510 305</b>



Organisasjonsnr: 816 774 462  
RIMO HYTTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



 BankID Signing  
Per Arne Fladseth  
2026-03-09

 BankID Signing  
Kurt Åge Ellingvåg  
2026-03-11

 BankID Signing  
Bredde Skogsholm Forsnes  
2026-03-12

# Årsregnskap 2025

## Rimo Hytter AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 816 774 462**



## RESULTATREGNSKAP

### RIMO HYTTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		0	375 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>375 000</b>
Varekostnad	2	0	45 756
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	279 244
Annen driftskostnad		86 694	72 153
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>86 694</b>	<b>397 153</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-86 694</b>	<b>-22 153</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1	973
Annen rentekostnad		139 748	152 696
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-139 747</b>	<b>-151 723</b>
Resultat før skattekostnad		-226 441	-173 877
Skattekostnad på resultat	4	-49 817	146 077
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-176 624</b>	<b>-319 954</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		176 624	319 954
<b>Sum overføringer</b>		<b>-176 624</b>	<b>-319 954</b>



### BALANSE

#### RIMO HYTTER AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	4	49 817	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>49 817</b>	<b>0</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		6 000	6 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 000</b>	<b>6 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>55 817</b>	<b>6 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	2	5 549 257	5 584 482
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		885 000	885 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>885 000</b>	<b>885 000</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 957	34 823
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 486 213</b>	<b>6 504 305</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 542 030</b>	<b>6 510 305</b>



## BALANSE

### RIMO HYTTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	1 030 000	1 030 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 030 000</b>	<b>1 030 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	4 250 000	4 250 000
Udekket tap		-1 065 670	-889 046
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 184 330</b>	<b>3 360 954</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>4 214 330</b>	<b>4 390 954</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 285 088	1 317 225
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 285 088</b>	<b>1 317 225</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		45 481	135 994
Konserngjeld		571 070	176 570
Annen kortsiktig gjeld		426 061	489 561
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 042 612</b>	<b>802 126</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 327 700</b>	<b>2 119 351</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 542 030</b>	<b>6 510 305</b>

Kristiansund, 09.03.2026  
Styret i Rimo Hytter AS

Per Arne Fladseth  
Styreleder

Brede Skogsholm Forsnes  
Styremedlem/daglig leder

Kurt Åge Ellingvåg  
Styremedlem

Pål Erik Forsnes  
Styremedlem avregistrert



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Rimo Hytter AS er et selskap der virksomheten omfatter Kjøp og salg av egen fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Kristiansund kommune.

## Note 2 Varer

Varelager	2025	2024
Lager av råvarer og innkjøpte halvfabrikater	5 549 257	5 584 482
<b>Sum varelager</b>	<b>5 549 257</b>	<b>5 584 482</b>



## Note 3 Lønnskostnader

Rimo Hytter AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-49 817	146 077
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-49 817</b>	<b>146 077</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-226 441	-173 877
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-226 441</b>	<b>-173 877</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-226 441	0	226 441
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-226 441</b>	<b>0</b>	<b>226 441</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-49 817</b>	<b>0</b>	<b>49 817</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	1 030 000	0	0	3 360 954	4 390 954
Årets resultat				-176 624	-176 624
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>1 030 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 184 330</b>	<b>4 214 330</b>



## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I RIMO HYTTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 030	1 000,0	1 030 000
<b>Sum</b>	<b>1 030</b>		<b>1 030 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Norsk Hytteutvikling AS	1 030	100,0	100,0

## Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. -176 624 etter skatt, mot kr. -319 954 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om forstatt drift.