



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 177 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATA 106 AS
Forretningsadresse: Orshaugen 9
5538 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.04.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Ohm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		58 750	
Sum inntekter		58 750	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	41 624	
Annen driftskostnad	2	51 261	
Sum kostnader		92 885	0
Driftsresultat		-34 135	0
Annan rentekostnad		47 360	
Sum finanskostnader		47 360	
Netto finans		-47 360	
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 495	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-20 254	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-61 241	0
Årsresultat		-61 241	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-61 241	
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-61 241	
Sum overføringer og disponeringar		-61 241	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	20 254	
Sum immaterielle egedelar		20 254	
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 497 248	
Sum varige driftsmiddel		1 497 248	
Sum anleggsmiddel		1 517 502	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		12 550	
Andre kortsiktige fordringer		9 238	
Sum krav		21 788	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	435 938	
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		435 938	
Sum omløpsmiddel		457 726	0
SUM EIGEDELAR		1 975 229	0
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	
Annan innskoten eigenkapital		-10 570	
Sum innskoten eigenkapital		19 430	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptent egenkapital			
Udekt tap	6	61 241	
Sum opptent egenkapital		-61 241	
Sum egenkapital		-41 811	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	2 000 000	
Sum anna langsiktig gjeld		2 000 000	
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 547	
Annen kortsiktig gjeld		8 493	
Sum kortsiktig gjeld		17 040	
Sum gjeld		2 017 040	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 975 229	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 663972

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 177 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATA 106 AS
Forretningsadresse: Strandgata 106
5527 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 19.04.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Ohm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 177 692
STRANDGATA 106 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		58 750	
Sum inntekter		58 750	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	41 624	
Annen driftskostnad	2	51 261	
Sum kostnader		92 885	0
Driftsresultat		-34 135	0
Annan rentekostnad		47 360	
Sum finanskostnader		47 360	
Netto finans		-47 360	
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 495	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-20 254	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-61 241	0
Årsresultat		-61 241	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-61 241	
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap		-61 241	
Sum overføringer og disponeringar		-61 241	



Organisasjonsnr: 927 177 692
STRANDGATA 106 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel	3	20 254	
Sum immaterielle egedelar		20 254	

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 497 248	
Sum varige driftsmiddel		1 497 248	

Sum anleggsmiddel		1 517 502	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer		12 550	
Andre kortsiktige fordringer		9 238	
Sum krav		21 788	

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	435 938	
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		435 938	

Sum omløpsmiddel		457 726	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIGEDELAR		1 975 229	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital	5	30 000	
Annan innskoten eigenkapital		-10 570	
Sum innskoten eigenkapital		19 430	

Opptent eigenkapital

Udekt tap	6	61 241	
Sum opptent eigenkapital		-61 241	

Sum eigenkapital		-41 811	0
-------------------------	--	----------------	----------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	7	2 000 000	
Sum anna langsiktig gjeld		2 000 000	
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 547	
Annen kortsiktig gjeld		8 493	
Sum kortsiktig gjeld		17 040	
Sum gjeld		2 017 040	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 975 229	0



Organisasjonsnr: 927 177 692
STRANDGATA 106 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Strandgata 106 AS**

Organisasjonsnr. 927177692

Utarbeidet av:
Tveit Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Haukelivegen 367
5574 SKJOLD



Strandgata 106 AS

Resultatregnskap

	Note	apr-des 2021	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		58 750	0
Sum driftsinntekter		58 750	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	41 624	0
Annen driftskostnad	2	51 261	0
Sum driftskostnader		92 885	0
DRIFTSRESULTAT		(34 135)	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		47 360	0
Sum finanskostnader		47 360	0
NETTO FINANSPOSTER		(47 360)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(81 495)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(20 254)	0
ORDINÆRT RESULTAT		(61 241)	0
ÅRSRESULTAT		(61 241)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(61 241)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(61 241)	0



Strandgata 106 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	20 254	0
Sum immaterielle eiendeler		20 254	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 497 248	0
Sum varige driftsmidler		1 497 248	0
SUM ANLEGGSMIDLER		1 517 502	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		12 550	0
Andre kortsiktige fordringer		9 238	0
Sum fordringer		21 788	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	435 938	0
SUM OMLØPSMIDLER		457 726	0
SUM EIENDELER		1 975 229	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		(10 570)	0
Sum innskutt egenkapital		19 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(61 241)	0
Sum opptjent egenkapital		(61 241)	0
SUM EGENKAPITAL		(41 811)	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 000 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 547	0
Annen kortsiktig gjeld		8 493	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		17 040	0
SUM GJELD		2 017 040	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 975 229	0

Haugesund, den 26.06.2022

Anders Ohm
Styreleder

Årsregnskap for Strandgata 106 AS

Organisasjonsnr. 927177692



Strandgata 106 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak gjeldende for regnskapsåret 2018.

Inntektsføring

Leieinntekter opptjenes i takt med utleieavtalens løpetid uavhengig av om leien faktureres i samme periode som inntekten opptjenes. Leieinntekten måles til verdien på transaksjonstidspunktet.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Fordringer

Kundefordringer, herunder påløpt leie føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Strandgata 106 AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	1 538 872
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 538 872
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	41 624
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	41 624
Balansført verdi pr 31/12	1 497 248
Prosentats for ord. avskr.	4-10

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har brukt retten til å velge bort revisor.



Strandgata 106 AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-81 495
Permanente og andre forskjeller	-10 570
Endring i midlertidige forskjeller	-12 804
Inntekt	-104 869

	2021	2020
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-20 254	0
Samlede ordinære skattekostnader	-20 254	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	12 553	0
+ Utestående fordringer	251	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	104 869	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	12 804	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	104 869	0

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-92 065	0
Balanseført utsatt skattefordel	20 254	0

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ikke bundne bankinnskudd pr. 31.12.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Anders Ohm Holding AS	919 681 489	100	100,00 %



Strandgata 106 AS

Noter 2021

Note 6 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat			-61 241	-61 241
+/-Andre transaksjoner:	30 000	0	-10 570	19 430
Pr 31.12.	30 000	0	-71 811	-41 811

Andre transaksjoner består av:

Innbetalt aksjekapital

Selskapets aksjekapital er i sin helhet tapt. Det akkumulerte udekkede tapet pr. 31.12.2021 er på kr -61 241. Det er derfor knyttet usikkerhet til fortsatt drift av selskapet.

Selskapets styre er av den oppfatning at fortsatt drift av selskapet er forsvarlig. Dette synet er basert på at eiendommen er under oppussing, der de oppussede arealer vil gi grunnlag for økte leieinntekter når arbeidet er ferdig. Styret har derfor tro på positive resultater på sikt.

I årsregnskapet er på bakgrunn av ovennevnte fortsatt drift forutsetningen lagt til grunn, da det etter styrets oppfatning ikke foreligger forhold som tilsier noe annet.

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantesikret gjeld

Av selskapets gjeld er sikret med pant kr 2 000 000.

Pantesikkerhet

Bokført verdi av pantesikrede eiendeler utgjør kr 1 497 248.

Forfallstruktur

Av selskapets gjeld forfaller kr 1 630 000 til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets utgang.



Strandgata 106 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak gjeldende for regnskapsåret 2018.

Inntektsføring

Leieinntekter opptjenes i takt med utleieavtalens løpetid uavhengig av om leien faktureres i samme periode som inntekten opptjenes. Leieinntekten måles til verdien på transaksjonstidspunktet.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Fordringer

Kundefordringer, herunder påløpt leie føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Strandgata 106 AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	1 538 872
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 538 872
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	41 624
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	41 624
Balansført verdi pr 31/12	1 497 248
Prosentats for ord. avskr.	4-10

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har brukt retten til å velge bort revisor.



Strandgata 106 AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-81 495
Permanente og andre forskjeller	-10 570
Endring i midlertidige forskjeller	-12 804
Inntekt	-104 869

	2021	2020
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-20 254	0
Samlede ordinære skattekostnader	-20 254	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	12 553	0
+ Utestående fordringer	251	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	104 869	0
Sum positive skatteøkende forskjeller	12 804	0
Sum negative skatteøkende forskjeller	104 869	0

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-92 065	0
Balanseført utsatt skattefordel	20 254	0

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ikke bundne bankinnskudd pr. 31.12.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Anders Ohm Holding AS	919 681 489	100	100,00 %

Noter for Strandgata 106 AS

Organisasjonsnr. 927177692



Strandgata 106 AS

Noter 2021

Note 6 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat			-61 241	-61 241
+/-Andre transaksjoner:	30 000	0	-10 570	19 430
Pr 31.12.	30 000	0	-71 811	-41 811

Andre transaksjoner består av:

Innbetalt aksjekapital

Selskapets aksjekapital er i sin helhet tapt. Det akkumulerte udekkede tapet pr. 31.12.2021 er på kr -61 241. Det er derfor knyttet usikkerhet til fortsatt drift av selskapet.

Selskapets styre er av den oppfatning at fortsatt drift av selskapet er forsvarlig. Dette synet er basert på at eiendommen er under oppussing, der de oppussede arealer vil gi grunnlag for økte leieinntekter når arbeidet er ferdig. Styret har derfor tro på positive resultater på sikt.

I årsregnskapet er på bakgrunn av ovennevnte fortsatt drift forutsetningen lagt til grunn, da det etter styrets oppfatning ikke foreligger forhold som tilsier noe annet.

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantesikret gjeld

Av selskapets gjeld er sikret med pant kr 2 000 000.

Pantesikkerhet

Bokført verdi av pantesikrede eiendeler utgjør kr 1 497 248.

Forfallstruktur

Av selskapets gjeld forfaller kr 1 630 000 til betaling senere enn 5 år etter regnskapsårets utgang.



Strandgata 106 AS

Resultatregnskap

Note apr-des 2021

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftsinntekter

Annen driftsinntekt		58 750	0
Sum driftsinntekter		58 750	0

Driftskostnader

Avskrivning på varige driftsmidler	1	41 624	0
Annen driftskostnad	2	51 261	0
Sum driftskostnader		92 885	0

DRIFTSRESULTAT (34 135) 0

FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER

Finanskostnader

Annen rentekostnad		47 360	0
Sum finanskostnader		47 360	0

NETTO FINANSPOSTER (47 360) 0

ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD (81 495) 0

Skattekostnad på ordinært resultat 3 (20 254) 0

ORDINÆRT RESULTAT (61 241) 0

ÅRSRESULTAT (61 241) 0

OVERF. OG DISPONERINGER

Fremføring av udekket tap		(61 241)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(61 241)	0



Strandgata 106 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	20 254	0
Sum immaterielle eiendeler		20 254	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 497 248	0
Sum varige driftsmidler		1 497 248	0
SUM ANLEGGSMIDLER		1 517 502	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		12 550	0
Andre kortsiktige fordringer		9 238	0
Sum fordringer		21 788	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	435 938	0
SUM OMLØPSMIDLER		457 726	0
SUM EIENDELER		1 975 229	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		(10 570)	0
Sum innskutt egenkapital		19 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(61 241)	0
Sum opptjent egenkapital		(61 241)	0
SUM EGENKAPITAL		(41 811)	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 000 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 547	0
Annen kortsiktig gjeld		8 493	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		17 040	0
SUM GJELD		2 017 040	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 975 229	0

Haugesund, den _____

Anders Ohm
Styreleder

Årsregnskap for Strandgata 106 AS

Organisasjonsnr. 927177692



Strandgata 106 AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



**Årsregnskap 2021
for
Strandgata 106 AS**

Organisasjonsnr. 927177692

Utarbeidet av:
Tveit Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Haukelivegen 367



5574 SKJOLD