



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 063 033  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOLDEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Ragnhilds vei 1C  
1473 LØRENSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Molden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		77 944	23 172
Sum kostnader		77 944	23 172
<b>Driftsresultat</b>		<b>-77 944</b>	<b>-23 172</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		145	20
Annen finansinntekt		74 920	850
Sum finansinntekter		75 065	870
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		123 797	109 485
Sum finanskostnader		-123 797	-109 485
<b>Netto finans</b>		<b>-48 732</b>	<b>-108 615</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-126 676</b>	<b>-131 787</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-126 676</b>	<b>-131 787</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	1, 2, 3	30 000	30 000
Annen egenkapital		-156 676	-161 787
Sum overføringer og disponeringer		-126 676	-131 787



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	40 000
Sum anleggsmidler		40 000	40 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		385 043	349 290
Sum investeringer		385 043	349 290
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		187 803	380 232
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 803	380 232
Sum omløpsmidler		572 846	729 522
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>612 846</b>	<b>769 522</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	552 846	709 522
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>552 846</b>	<b>709 522</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>582 846</b>	<b>739 522</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		30 000	30 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>612 846</b>	<b>769 522</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 397763

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 063 033  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOLDEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Ragnhilds vei 1C  
1473 LØRENSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Molden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 063 033  
MOLDEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		77 944	23 172
Sum kostnader		77 944	23 172
<b>Driftsresultat</b>		-77 944	-23 172
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		145	20
Annen finansinntekt		74 920	850
Sum finansinntekter		75 065	870
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		123 797	109 485
Sum finanskostnader		-123 797	-109 485
<b>Netto finans</b>		-48 732	-108 615
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-126 676	-131 787
<b>Årsresultat</b>		-126 676	-131 787
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	1, 2, 3	30 000	30 000
Annen egenkapital		-156 676	-161 787
Sum overføringer og disponeringer		-126 676	-131 787



Organisasjonsnr: 919 063 033  
MOLDEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		40 000	40 000
Sum anleggsmidler		40 000	40 000

<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Sum varer		0	0

<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0

<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		385 043	349 290
Sum investeringer		385 043	349 290

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		187 803	380 232
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 803	380 232
Sum omløpsmidler		572 846	729 522

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>612 846</b>	<b>769 522</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	552 846	709 522



Sum opptjent egenkapital	552 846	709 522
Sum egenkapital	582 846	739 522
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Utbytte	30 000	30 000
Sum kortsiktig gjeld	30 000	30 000
Sum gjeld	30 000	30 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	612 846	769 522



Organisasjonsnr: 919 063 033  
MOLDEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld





Årsregnskap for  
**MOLDEN INVEST AS**  
919063033  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



MOLDEN INVEST AS  
919 063 033

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-77 944	-23 172
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-77 944</b>	<b>-23 172</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-77 944</b>	<b>-23 172</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		145	20
Annen finansinntekt		74 920	850
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>75 065</b>	<b>870</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-123 797	-109 485
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-123 797</b>	<b>-109 485</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-48 732</b>	<b>-108 615</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-126 676</b>	<b>-131 787</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-126 676</b>	<b>-131 787</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte	1, 2, 3	30 000	30 000
Annen egenkapital		-156 676	-161 787
<b>Sum overføringer</b>		<b>-126 676</b>	<b>-131 787</b>



MOLDEN INVEST AS  
919 063 033

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		40 000	40 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		385 043	349 290
<b>Sum investeringer</b>		<b>385 043</b>	<b>349 290</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		187 803	380 232
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>187 803</b>	<b>380 232</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>572 846</b>	<b>729 522</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>612 846</b>	<b>769 522</b>



MOLDEN INVEST AS  
919 063 033

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	552 846	709 522
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>552 846</b>	<b>709 522</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>582 846</b>	<b>739 522</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		30 000	30 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>612 846</b>	<b>769 522</b>

Lørenskog, 24.03.2024

Arne Molden  
styrets leder



MOLDEN INVEST AS  
919 063 033

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



MOLDEN INVEST AS  
919 063 033

## Note 1 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	709 522	739 522
Årsresultat	0	-126 676	-126 676
Avsatt utbytte	0	-30 000	-30 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>552 846</b>	<b>582 846</b>

## Note 2 - Ytelse til ledende personer

Ledende person	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Arne Molden	0	0	10 000
Nina Molden	0	0	10 000
Malin Molden	0	0	10 000
<b>Total ytelser til andre ledende personer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>

### Mer om ytelser til ledende personer

Utbytte til styret for regnskapsår 2022

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 000	10	30 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
MOLDEN ARNE	1 000	33,33	Ordinære
MOLDEN NINA	1 000	33,33	Ordinære
MOLDEN MALIN	1 000	33,33	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 000</b>	<b>100</b>	

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-126 676	0
Permanente forskjeller	123 797	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 879</b>	<b>0</b>



MOLDEN INVEST AS  
919 063 033

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Fremførbart underskudd	-55 559	-58 438	2 879
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-55 559</b>	<b>-58 438</b>	<b>2 879</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	55 559	58 438	-2 879
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>