



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 847 395  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STAR EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Tempevegen 31  
7031 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 548	47 500
Annen driftsinntekt		1 508 742	1 632 293
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 522 290</b>	<b>1 679 793</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	12 600
Lønnskostnad	1, 2	205 380	222 948
Avskrivning på varige driftsmidler	3	6 667	2 778
Annen driftskostnad		1 540 228	1 249 305
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 752 275</b>	<b>1 487 631</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-229 985</b>	<b>192 162</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	5 988
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>5 988</b>
Annen rentekostnad		1 309	19
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 309</b>	<b>19</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 309</b>	<b>5 970</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-231 294</b>	<b>198 132</b>
Skattekostnad	4, 5	-40 511	49 944
<b>Årsresultat</b>		<b>-190 784</b>	<b>148 188</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	6	-190 784	148 188
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-190 784</b>	<b>148 188</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	40 242	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>40 242</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	10 555	17 222
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 555</b>	<b>17 222</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 797</b>	<b>17 222</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	45 989
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>45 989</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		177 621	64 351
Andre kortsiktige fordringer		5 496	104 761
<b>Sum fordringer</b>		<b>183 117</b>	<b>169 112</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		108 096	242 428
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>108 096</b>	<b>242 428</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>291 213</b>	<b>457 530</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>342 010</b>	<b>474 752</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-8 000	-8 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 000</b>	<b>22 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	73 799	264 583
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>73 799</b>	<b>264 583</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>95 799</b>	<b>286 583</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	0	269
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>269</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>269</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 050	30 334
Betalbar skatt	4, 5	0	49 675
Skyldige offentlige avgifter		62 464	87 891
Annen kortsiktig gjeld		167 698	20 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>246 211</b>	<b>187 901</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>246 211</b>	<b>188 170</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>342 010</b>	<b>474 753</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 436116

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 847 395  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STAR EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Tempevegen 31  
7031 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 847 395  
STAR EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		13 548	47 500
Annen driftsinntekt		1 508 742	1 632 293
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 522 290</b>	<b>1 679 793</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	12 600
Lønnskostnad	1, 2	205 380	222 948
Avskrivning på varige driftsmidler	3	6 667	2 778
Annen driftskostnad		1 540 228	1 249 305
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 752 275</b>	<b>1 487 631</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-229 985</b>	<b>192 162</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	5 988
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>5 988</b>
Annen rentekostnad		1 309	19
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 309</b>	<b>19</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 309</b>	<b>5 970</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-231 294</b>	<b>198 132</b>
Skattekostnad	4, 5	-40 511	49 944
<b>Årsresultat</b>		<b>-190 784</b>	<b>148 188</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital	6	-190 784	148 188
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-190 784</b>	<b>148 188</b>



Organisasjonsnr: 919 847 395  
STAR EIENDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	40 242	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>40 242</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	10 555	17 222
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 555</b>	<b>17 222</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 797</b>	<b>17 222</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	45 989
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>45 989</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		177 621	64 351
Andre kortsiktige fordringer		5 496	104 761
<b>Sum fordringer</b>		<b>183 117</b>	<b>169 112</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		108 096	242 428
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>108 096</b>	<b>242 428</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>291 213</b>	<b>457 530</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>342 010</b>	<b>474 752</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-8 000	-8 000



Sum innskutt egenkapital		22 000	22 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	73 799	264 583
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>73 799</b>	<b>264 583</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>95 799</b>	<b>286 583</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	0	269
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>269</b>
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>269</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 050	30 334
Betalbar skatt	4, 5	0	49 675
Skyldige offentlige avgifter		62 464	87 891
Annen kortsiktig gjeld		167 698	20 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>246 211</b>	<b>187 901</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>246 211</b>	<b>188 170</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>342 010</b>	<b>474 753</b>



Organisasjonsnr: 919 847 395  
STAR EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.40

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	180000.00	180000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25380.00	25380.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	17568.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	205380.00	222948.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>		<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**STAR EIENDOMSUTVIKLING AS**  
919847395  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



STAR EIENDOMSUTVIKLING AS  
919 847 395

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		13 548	47 500
Annen driftsinntekt		1 508 742	1 632 293
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 522 290</b>	<b>1 679 793</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-12 600
Lønnskostnad	1, 2	-205 380	-222 948
Avskrivning på varige driftsmidler	3	-6 667	-2 778
Annen driftskostnad		-1 540 228	-1 249 305
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 752 275</b>	<b>-1 487 631</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-229 985</b>	<b>192 162</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	5 988
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>5 988</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 309	-19
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-1 309</b>	<b>-19</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 309</b>	<b>5 970</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-231 294</b>	<b>198 132</b>
Skattekostnad	4, 5	40 511	-49 944
<b>Årsresultat</b>		<b>-190 784</b>	<b>148 188</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital	6	-190 784	148 188
<b>Sum overføringer</b>		<b>-190 784</b>	<b>148 188</b>



STAR EIENDOMSUTVIKLING AS  
919 847 395

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	40 242	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>40 242</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	10 555	17 222
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 555</b>	<b>17 222</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 797</b>	<b>17 222</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	45 989
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>45 989</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		177 621	64 351
Andre kortsiktige fordringer		5 496	104 761
<b>Sum fordringer</b>		<b>183 117</b>	<b>169 112</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		108 096	242 428
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>108 096</b>	<b>242 428</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>291 213</b>	<b>457 530</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>342 010</b>	<b>474 752</b>



STAR EIENDOMSUTVIKLING AS  
919 847 395

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-8 000	-8 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 000</b>	<b>22 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	73 799	264 583
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>73 799</b>	<b>264 583</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>95 799</b>	<b>286 583</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4, 5	0	269
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>269</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 050	30 334
Betalbar skatt	4, 5	0	49 675
Skyldige offentlige avgifter		62 464	87 891
Annen kortsiktig gjeld		167 698	20 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>246 211</b>	<b>187 901</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>246 211</b>	<b>188 169</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>342 010</b>	<b>474 752</b>

TRONDHEIM, 12.05.2025

Arild Solli  
styrets leder

Stig Pettersen  
daglig leder



STAR EIENDOMSUTVIKLING AS  
919 847 395

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



STAR EIENDOMSUTVIKLING AS  
919 847 395

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	180 000	180 000
Arbeidsgiveravgift	25 380	25 380
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	17 568
<b>Sum</b>	<b>205 380</b>	<b>222 948</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,4

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr 01.01	20 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>20 000</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-2 778
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-9 445
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>10 555</b>
Årets av- og nedskrivninger	6 667
Økonomisk levetid	3
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	0	49 675
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-40 511	269
<b>Skattekostnad</b>	<b>-40 511</b>	<b>49 944</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-231 294	198 132
Permanente forskjeller	47 154	48 181
+/- Endring i midlertidige forskjeller	65 688	-1 222
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-19 296
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-118 452</b>	<b>225 795</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	49 675
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>49 675</b>



STAR EIENDOMSUTVIKLING AS  
919 847 395

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	1 222	10 555	-9 333
Omløpsmidler	0	-75 021	75 021
Fremførbart underskudd	0	-118 452	118 452
<b>Netto forskjeller</b>	<b>1 222</b>	<b>-182 918</b>	<b>184 140</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>1 222</b>	<b>-182 918</b>	<b>184 140</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>269</b>	<b>-40 242</b>	<b>40 511</b>

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-8 000	264 583	286 583
Årsresultat	0	0	-190 784	-190 784
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-8 000</b>	<b>73 799</b>	<b>95 799</b>

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Stig Pettersen	15	50,00	Ordinære
Arild Solli	15	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100</b>	

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.