



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 672 985
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HENNINGSVÆR GJESTGIVERI AS
Forretningsadresse: Misværveien 40
8312 HENNINGSVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Eggen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		332 000	596 000
Sum inntekter		332 000	596 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	315 685	213 105
Annen driftskostnad	6	166 755	139 466
Sum kostnader		482 440	352 571
Driftsresultat		-150 440	243 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	62
Sum finansinntekter		9	62
Annen rentekostnad			18
Sum finanskostnader			18
Netto finans		9	44
Ordinært resultat før skattekostnad		-150 432	243 472
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-33 094	53 563
Ordinært resultat etter skattekostnad		-117 338	189 909
Årsresultat		-117 338	189 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-117 338	189 909
Totalresultat		-117 338	189 909
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4		
Avsatt til annen egenkapital	4		189 909
Overført fra annen egenkapital		-117 338	
Sum overføringer og disponeringer		-117 338	189 909



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	14 548 700	13 280 700
Sum varige driftsmidler		14 548 700	13 280 700
Sum anleggsmidler		14 548 700	13 280 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		829 000	497 000
Andre kortsiktige fordringer		39 778	
Sum fordringer		868 778	497 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 038	72 722
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 038	72 722
Sum omløpsmidler		873 816	569 722
SUM EIENDELER		15 422 516	13 850 422
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	50 000	50 000
Overkurs	4	1 486 314	1 486 314
Sum innskutt egenkapital		1 536 314	1 536 314
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	4	105 118	191 428
Sum opptjent egenkapital		105 118	191 428
Sum egenkapital		1 641 432	1 727 742
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	38 228	62 571
Sum avsetninger for forpliktelser		38 228	62 571
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	8 519 947	8 426 314
Sum annen langsiktig gjeld		8 519 947	8 426 314
Sum langsiktig gjeld		8 558 175	8 488 885
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 222 909	3 633 794
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		5 222 908	3 633 794
Sum gjeld		13 781 084	12 122 679
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 422 516	13 850 422



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 916311

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 672 985
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HENNINGSVÆR GJESTGIVERI AS
Forretningsadresse: Misværveien 40
8312 HENNINGSVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Eggen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.08.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.09.2022



Organisasjonsnr: 916 672 985
HENNINGSVÆR GJESTGIVERI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		332 000	596 000
Sum inntekter		332 000	596 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		315 685	213 105
Annen driftskostnad 6		166 755	139 466
Sum kostnader		482 440	352 571
Driftsresultat		-150 440	243 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt 9		9	62
Sum finansinntekter		9	62
Annen rentekostnad			18
Sum finanskostnader			18
Netto finans		9	44
Ordinært resultat før skattekostnad		-150 432	243 472
Skattekostnad på ordinært resultat 5		-33 094	53 563
Ordinært resultat etter skattekostnad		-117 338	189 909
Årsresultat		-117 338	189 909
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-117 338	189 909
Totalresultat		-117 338	189 909
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag 4			
Avsatt til annen egenkapital 4			189 909
Overført fra annen egenkapital		-117 338	
Sum overføringer og disponeringer		-117 338	189 909



Organisasjonsnr: 916 672 985
HENNINGSVÆR GJESTGIVERI AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

1

14 548 700

13 280 700

Sum varige driftsmidler

14 548 700

13 280 700

Sum anleggsmidler

14 548 700

13 280 700

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

829 000

497 000

39 778

Sum fordringer

868 778

497 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

5 038

72 722

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

5 038

72 722

Sum omløpsmidler

873 816

569 722

SUM EIENDELER

15 422 516

13 850 422

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 4

50 000

50 000

Overkurs

4

1 486 314

1 486 314

Sum innskutt egenkapital

1 536 314

1 536 314

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

105 118

191 428

Sum opptjent egenkapital

105 118

191 428

Sum egenkapital

1 641 432

1 727 742

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5	38 228	62 571
Sum avsetninger for forpliktelseser		38 228	62 571
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	8 519 947	8 426 314
Sum annen langsiktig gjeld		8 519 947	8 426 314
Sum langsiktig gjeld		8 558 175	8 488 885
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 222 909	3 633 794
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum kortsiktig gjeld		5 222 908	3 633 794
Sum gjeld		13 781 084	12 122 679
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 422 516	13 850 422



Organisasjonsnr: 916 672 985
HENNINGSVÆR GJESTGIVERI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
for
Henningsvær Gjestgiveri AS

Penneo Dokumentnøkkel: GFEL-7K1JU-3N5B8-36XUM-TK5OA-57N5B



Resultatregnskap			
Henningsvær Gjestgiveri AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		332 000	596 000
Sum leieinntekter		332 000	596 000
Avskrivning av driftsmidler	1	315 685	213 105
Annen driftskostnad	6	166 755	139 466
Sum driftskostnader		482 440	352 571
Driftsresultat		-150 440	243 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	62
Sum finansinntekter		9	62
Annen rentekostnad		0	18
Sum finanskostnader		0	18
Resultat av finansposter		9	44
Ordinært resultat før skattekostnad		-150 432	243 472
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-33 094	53 563
Ordinært resultat		-117 338	189 909
Årsresultat		-117 338	189 909
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	0	189 909
Overført fra annen egenkapital		117 338	0
Sum overføringer		-117 338	189 909
Henningsvær Gjestgiveri AS		Side 2	



Balanse			
Henningsvær Gjestgiveri AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7	14 548 700	13 280 700
Sum varige driftsmidler		14 548 700	13 280 700
Sum anleggsmidler		14 548 700	13 280 700
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		829 000	497 000
Andre kortsiktige fordringer		39 778	0
Sum fordringer		868 778	497 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 038	72 722
Sum omløpsmidler		873 816	569 722
Sum eiendeler		15 422 516	13 850 422

Penneo Dokumentnøkkel: GFEL-7K1JU-3N5B8-36XUM-TKSOA-57N5B



Balanse			
Henningsvær Gjestgiveri AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	50 000	50 000
Overkurs	4	1 486 314	1 486 314
Sum innskutt egenkapital		1 536 314	1 536 314
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	105 118	191 428
Sum opptjent egenkapital		105 118	191 428
Sum egenkapital		1 641 432	1 727 742
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	38 228	62 571
Sum avsetning for forpliktelser		38 228	62 571
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	8 519 947	8 426 314
Sum annen langsiktig gjeld		8 519 947	8 426 314
Sum langsiktig gjeld		8 558 175	8 488 885
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 222 909	3 633 794
Sum kortsiktig gjeld		5 222 908	3 633 794
Sum gjeld		13 781 084	12 122 679
Sum egenkapital og gjeld		15 422 516	13 850 422
Henningsvær, 25. august 2022 Styret i Henningsvær Gjestgiveri AS			
<hr style="width: 20%; margin: auto;"/> Terje Eggen styreleder			
Henningsvær Gjestgiveri AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: GFEL-7K1JU-3N5B8-36XUM-TKSOA-57NSB



Henningsvær Gjestgiveri AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres løpende ihht opptjeningsprinsippet.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



Henningsvær Gjestgiveri AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1 ANLEGGSMIDLER

	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	13 733 014	13 733 014
Tilgang	1 583 685	1 583 685
Avgang	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	15 316 699	15 316 699
Akkumulerte avskrivninger pr 31.12	452 314	452 314
Bokført verdi pr 31.12	14 864 385	14 864 385
Årets avskrivninger	213 105	213 105

Selskapet benytter lineære avskrivninger. Den økonomiske levetiden for de forskjellige anleggsmidlene er beregnet til:

* Bygninger 50 år

NOTE 2 FORDRINGER OG GJELD

	Langsiktig gjeld	
	2021	2020
Mellomværende konsern, tilknyttet selskap mv:		
Langsiktig gjeld til Kjeni Holding AS	8 426 514	4 329 023
Langsiktig gjeld til Ge Con AS	97 834	4 097 291
Sum	8 524 348	6 711 582

	Kortsiktig gjeld	
	2021	2020
Leverandørgjeld Ge Con AS	5 211 390	3 627 705
Sum	5 211 390	2 063 176

	Kortsiktig fordring	
	2021	2020
Kundefordring Ge Con AS	829 000	497 000
Mottatt konsernbidrag Kjeni Eiendom AS	39 778	0
Sum	868 778	332 000

	Langsiktig gjeld	
	2021	2020
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Langsiktig gjeld til Kjeni Holding AS	8 426 514	8 426 314
Langsiktig gjeld til Ge Con AS	0	0
Sum	8 426 514	8 426 314

	2021	2020
Bokført verdi av pantsatte eiendeler		
Fast eiendom	14 864 385	13 280 700
Sum	14 864 385	9 866 100

Fast eiendom er pantsatt for lån tatt opp i morselskapet Kjeni Holding AS.

Penneo Dokumentnøkkel: GFECQ-7K1JU-3N5B8-36XUM-TKSOA-57NSB



Henningsvær Gjestgiveri AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 3 ANTALL AKSJER, AKSJEIERE MV.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	50	50 000

Selskapet har følgende aksjonærer pr. 31.12:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel	Tillitsverv
Kjeni Holding AS	1 000	100 %	Terje Eggen

NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.	50 000	1 486 314	191 428	1 727 742
Årets resultat	0	0	-117 338	-117 338
Mottatt konsernbidrag			31 027	31 027
Egenkapital pr 31.12.	50 000	1 486 314	105 118	1 641 432



Henningsvær Gjestgiveri AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 5 SKATT

	2021	2020
Årets skattekostnad består av:		
Skatt av mottatt konsernbidrag	-8 751	0
Endring utsatt skatt	-24 343	53 563
Skattekostnad	-33 094	53 563
Utsatt skatt:		
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	173 762	284 415
Utsatt skatt (skattefordel)	38 228	62 571

Utsatt skattefordel er ikke balanseført iht god regnskapsskikk for små foretak.

	2021	2020
Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:		
Betalbar skatt	0	0
Skatt på konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

NOTE 6 LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE MM.

Det har i 2021 ikke vært noen ansatte i selskapet og det har således ikke vært noen lønnskostnader eller andre ytelser. Selskapet er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Styrets leder har ingen særskilte vederlagsavtaler. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon og det er derfor ikke kostnadsført revisjonshonorar i regnskapsåret.

NOTE 7 PANTSTILLELSER

Som sikkerhet for låneavtale i morselskap er det stilt pant i selskapets eiendom.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Eggen

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-3588137

IP: 81.167.xxx.xxx

2022-08-29 07:00:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GFEL-7K1JU-3N5B8-36XUM-TK5OA-57N5B

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>