



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 889 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BODØ ETATBYGG AS  
Forretningsadresse: c/o Lister Forvaltning AS  
Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Wennesten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.09.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	114 507	
<b>Sum kostnader</b>		<b>114 507</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-114 507</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3, 7	527 350	
Annen renteinntekt	7	12 545	
Annen finansinntekt	2, 7	5 999 013	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 538 908</b>	
Annen rentekostnad	7	1 135 546	
Annen finanskostnad	7	56 250	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 191 796</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>5 347 112</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 232 605</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	142 187	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 090 418</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>5 090 418</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 090 418</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>5 090 418</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond			
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 090 418	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>5 090 418</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	91 771 890	
Lån til foretak i samme konsern	3	43 702 385	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>135 474 275</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>135 474 275</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		112 500	
Konsernfordringer	3	6 526 363	
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 638 863</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 087 562	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 087 562</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 726 425</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>146 200 700</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	521 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		41 754 600	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>42 275 600</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 090 418	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 090 418</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>47 366 018</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	5	92 300 000	
Langsiktig konserngjeld	3		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>92 300 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>92 300 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 949	
Betalbar skatt	8	142 187	
Annen kortsiktig gjeld		6 380 546	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 534 682</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>98 834 682</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>146 200 700</b>	<b>0</b>



# Årsregnskap 2018

## Bodø Etatbygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 889 042



### RESULTATREGNSKAP

#### BODØ ETATBYGG AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2018
Annen driftskostnad	1	114 507
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>114 507</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-114 507</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3, 7	527 350
Annen renteinntekt	7	12 545
Annen finansinntekt	2, 7	5 999 013
Annen rentekostnad	7	1 135 546
Annen finanskostnad	7	56 250
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>5 347 112</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		5 232 605
Skattekostnad på ordinært resultat	8	142 187
<b>Ordinært resultat</b>		<b>5 090 418</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>5 090 418</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Tilbakebetalt overkurs		5 210 000
Avsatt til annen egenkapital		5 090 418
Overført fra overkurs		-5 210 000
<b>Sum overføringer</b>	<b>6</b>	<b>5 090 418</b>



### BALANSE

#### BODØ ETATBYGG AS

EIENDELER	Note	2018
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		
Investeringer i datterselskap	2	91 771 890
Lån til foretak i samme konsern	3	43 702 385
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>135 474 275</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>135 474 275</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Andre kortsiktige fordringer		112 500
Konsernfordringer	3	6 526 363
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 638 863</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 087 562
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 726 425</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>146 200 700</b>



## BALANSE

### BODØ ETATBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2018
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	4	521 000
Overkurs		41 754 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>42 275 600</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital		5 090 418
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 090 418</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>47 366 018</b>
<b>GJELD</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Obligasjonslån	5	92 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>92 300 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		11 949
Betalbar skatt	8	142 187
Annen kortsiktig gjeld		6 380 546
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 534 682</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>98 834 682</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>146 200 700</b>

Oslo, 10.04.2019  
Styret i Bodø Etatbygg AS

Geir Inge Solberg  
styreleder

Stian Pedersen  
styremedlem

Tord Ueland Kolstad  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet 7. mai 2018.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2018 sysselsatt 0 årsverk.

## PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 0.



## Note 2 Datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS</b>						
Dreyfusshammarn 31/33 AS	Oslo	100%	91 771 890	91 771 890	15 982 134	4 976 619
<b>Sum</b>		<b>100</b>	<b>91 771 890</b>	<b>91 771 890</b>	<b>15 982 134</b>	<b>4 976 619</b>

Det er mottatt konsernbidrag fra datterselskap på brutto kr 5 999 013 i 2018.

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2018
<b>Fordringer</b>	
Lån til foretak i samme konsern	43 702 385
Fordringer konsernbidrag	5 999 013
Andre kortsiktige fordringer konsern (renter)	527 350
<b>Sum</b>	<b>50 228 748</b>
<b>Gjeld</b>	
<b>Sum</b>	<b>0</b>

Lån til datterselskap Dreyfushammarn 31/33 AS er renteberegnet med 4,3%

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bodø Etatbygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	52 100	10,00	521 000
<b>Sum</b>	<b>52 100</b>		<b>521 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Moloveien 16 AS	13 000	25,0	25,0
L. Hardy AS	7 700	14,8	14,8
Per Arne Isingrud	1 500	2,9	2,9
Sentera AS	1 500	2,9	2,9
Kirkholt Invest AS	1 100	2,1	2,1
Nils Bjarke	1 100	2,1	2,1
Oddvar Kristensen	1 100	2,1	2,1
Rønvik Veiservice AS	1 100	2,1	2,1
Vibeke Pettersen	1 100	2,1	2,1
<b>Sum &gt;2% eierandel</b>	<b>29 200</b>	<b>56,0</b>	<b>56,0</b>
Sum øvrige	22 900	44,0	44,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>52 100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



## Note 5 Langsiktig gjeld

	2018
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>	
Obligasjonslån	92 300 000
<b>Sum</b>	<b>92 300 000</b>
Gjeld sikret ved pant	92 300 000
<b>Sum</b>	<b>92 300 000</b>

Det er 1. prioritets pant i aksjer og eiendom i datterselskapet Dreyfushammarn 31/33 AS.

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Pr 01.01.2018</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Stiftet 05.07.2018	35 000			35 000
Kapitalnedsettelse	-35 000			-35 000
Emisjon	521 000	51 579 000		52 100 000
Emisjonskostnader		-4 614 400		-4 614 400
Årets resultat			5 090 418	5 090 418
Tilbakeført overkurs		-5 210 000		-5 210 000
<b>Pr 31.12.2018</b>	<b>521 000</b>	<b>41 754 600</b>	<b>5 090 418</b>	<b>47 366 018</b>

## Note 7 Poster som er slått sammen i regnskapet

<b>Finansinntekter</b>	<b>2018</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	527 350
Annen renteinntekt	12 545
Konsernbidrag fra datterselskap	5 999 013
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>6 538 908</b>
<b>Finanskostnader</b>	<b>2018</b>
Annen rentekostnad	1 135 546
Annen finanskostnad	56 250
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>1 191 796</b>



## Note 8 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2018</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	142 187
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>142 187</b>
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	5 232 605
Permanente forskjeller	-4 614 400
Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>618 205</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	-1 237 586
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 379 773
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>142 187</b>



# Årsregnskap 2018

## Bodø Etatbygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 920 889 042



## RESULTATREGNSKAP

### BODØ ETATBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2018
Annen driftskostnad	1	114 507
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>114 507</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-114 507</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3, 7	527 350
Annen renteinntekt	7	12 545
Annen finansinntekt	2, 7	5 999 013
Annen rentekostnad	7	1 135 546
Annen finanskostnad	7	56 250
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>5 347 112</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		5 232 605
Skattekostnad på ordinært resultat	8	142 187
<b>Ordinært resultat</b>		<b>5 090 418</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>5 090 418</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Tilbakebetalt overkurs		5 210 000
Avsatt til annen egenkapital		5 090 418
Overført fra overkurs		-5 210 000
<b>Sum overføringer</b>	6	<b>5 090 418</b>



### BALANSE

#### BODØ ETATBYGG AS

EIENDELER	Note	2018
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		
Investeringer i datterselskap	2	91 771 890
Lån til foretak i samme konsern	3	43 702 385
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>135 474 275</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>135 474 275</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Andre kortsiktige fordringer		112 500
Konsernfordringer	3	6 526 363
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 638 863</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 087 562
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 726 425</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>146 200 700</b>

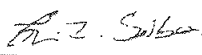



**BALANSE**


**BODØ ETATBYGG AS**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital	4	521 000
Overkurs		41 754 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>42 275 600</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital		5 090 418
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 090 418</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>47 366 018</b>
<b>GJELD</b>		
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>		
Obligasjonslån	5	92 300 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>92 300 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		11 949
Betalbar skatt	8	142 187
Annen kortsiktig gjeld		6 380 546
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 534 682</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>98 834 682</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>146 200 700</b>

Oslo, 10.04.2019  
Styret i Bodø Etatbygg AS

  
Geir Inge Solberg  
styreleder

  
Stian Pedersen  
styremedlem

  
Tord Ueland Kolstad  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet 7. mai 2018.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2018 sysselsatt 0 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 0.



## Note 2 Datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS</b>						
Dreyfusshammarn 31/33 AS	Oslo	100%	91 771 890	91 771 890	15 982 134	4 976 619
<b>Sum</b>		<b>100</b>	<b>91 771 890</b>	<b>91 771 890</b>	<b>15 982 134</b>	<b>4 976 619</b>

Det er mottatt konsernbidrag fra datterselskap på brutto kr 5 999 013 i 2018.

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2018
<b>Fordringer</b>	
Lån til foretak i samme konsern	43 702 385
Fordringer konsernbidrag	5 999 013
Andre kortsiktige fordringer konsern (renter)	527 350
<b>Sum</b>	<b>50 228 748</b>
<b>Gjeld</b>	
<b>Sum</b>	<b>0</b>

Lån til datterselskap Dreyfushammarn 31/33 AS er renteberegnet med 4,3%

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bodø Etatbygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	52 100	10,00	521 000
<b>Sum</b>	<b>52 100</b>		<b>521 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Moloveien 16 AS	13 000	25,0	25,0
L. Hardy AS	7 700	14,8	14,8
Per Arne Isingrud	1 500	2,9	2,9
Sentera AS	1 500	2,9	2,9
Kirkholt Invest AS	1 100	2,1	2,1
Nils Bjarke	1 100	2,1	2,1
Oddvar Kristensen	1 100	2,1	2,1
Rønvik Veiservice AS	1 100	2,1	2,1
Vibeke Pettersen	1 100	2,1	2,1
<b>Sum &gt;2% eierandel</b>	<b>29 200</b>	<b>56,0</b>	<b>56,0</b>
Sum øvrige	22 900	44,0	44,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>52 100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



## Note 5 Langsiktig gjeld

	2018
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>	
Obligasjonslån	92 300 000
<b>Sum</b>	<b>92 300 000</b>
Gjeld sikret ved pant	92 300 000
<b>Sum</b>	<b>92 300 000</b>

Det er 1. prioritets pant i aksjer og eiendom i datterselskapet Dreyfushammarn 31/33 AS.

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Pr 01.01.2018</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Stiftet 05.07.2018	35 000			35 000
Kapitalnedsettelse	-35 000			-35 000
Emisjon	521 000	51 579 000		52 100 000
Emisjonskostnader		-4 614 400		-4 614 400
Årets resultat			5 090 418	5 090 418
Tilbakeført overkurs		-5 210 000		-5 210 000
<b>Pr 31.12.2018</b>	<b>521 000</b>	<b>41 754 600</b>	<b>5 090 418</b>	<b>47 366 018</b>

## Note 7 Poster som er slått sammen i regnskapet

<b>Finansinntekter</b>	<b>2018</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	527 350
Annen renteinntekt	12 545
Konsernbidrag fra datterselskap	5 999 013
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>6 538 908</b>
<b>Finanskostnader</b>	<b>2018</b>
Annen rentekostnad	1 135 546
Annen finanskostnad	56 250
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>1 191 796</b>



## Note 8 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2018</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	142 187
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>142 187</b>
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	5 232 605
Permanente forskjeller	-4 614 400
Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>618 205</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	-1 237 586
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 379 773
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>142 187</b>



**RSM Norge AS**

Veverigata 18, 4514 Mandal  
Veverigata 20, 4514 Mandal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Bodø Etatbygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Bodø Etatbygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 090 418. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av is a member of Den Norske Revisorforening.



Revisors beretning 2018 for Bodø Etatbygg AS



Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mandal, 10. april 2019  
RSM Norge AS

Helge Vinterstø  
Statsautorisert revisor