



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 319 565
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUS1 GARANTI AS
Forretningsadresse: Storhamargata 55
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Haakonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		31 525	58 801
Sum inntekter		31 525	58 801
Kostnader			
Varekostnad			105 606
Annen driftskostnad	1	22 297	42 325
Sum kostnader		22 297	147 931
Driftsresultat		9 227	-89 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77	23
Sum finansinntekter		77	23
Annen rentekostnad		70	3 616
Sum finanskostnader		70	3 616
Netto finans		7	-3 593
Ordinært resultat før skattekostnad		9 234	-92 723
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-18 076	-307
Ordinært resultat etter skattekostnad		27 310	-92 416
Årsresultat	3	27 310	-92 416
Årsresultat etter minoritetsinteresser		27 310	-92 416
Totalresultat		27 310	-92 416
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		27 310	-40 615
Overført fra annen egenkapital			-51 801
Sum overføringer og disponeringer		27 310	-92 416



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		10 686
Konsernfordringer		82 164	
Sum fordringer		82 164	10 686
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 761	51 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 761	51 326
Sum omløpsmidler		129 925	62 012
SUM EIENDELER		129 925	62 012
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		50 783	
Sum innskutt egenkapital		80 783	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			40 615
Sum opptjent egenkapital			-40 615



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital	3	80 783	-10 615
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4		16 123
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4	49 142	56 504
Sum kortsiktig gjeld		49 142	72 627
Sum gjeld		49 142	72 627
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		129 925	62 012



BDO AS
Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hus1 Garanti AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hus1 Garanti AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Tom Erik Lehne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SQTJG-DK6SM-HQ8NT-4CPLP-JYH0W-1CHPY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Erik Lehne

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2020-08-24 10:26:44Z



Penneo Dokumentnøkkel: SQTIDG-DK6SM-HQ8NT-4CPLP-JYH0W-1CHPY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2019
Hus1 Garanti AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr: 918 319 565



RESULTATREGNSKAP

HUS1 GARANTI AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Salgsinntekt		31 525	58 801
Sum driftsinntekter		31 525	58 801
Varekostnad		0	105 606
Annen driftskostnad	1	22 297	42 325
Sum driftskostnader		22 297	147 931
Driftsresultat		9 227	-89 130
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		77	23
Annen rentekostnad		70	3 616
Resultat av finansposter		7	-3 593
Ordinært resultat før skattekostnad		9 234	-92 723
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-18 076	-307
Ordinært resultat		27 310	-92 416
Årsresultat	3	27 310	-92 416
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		27 310	0
Overført til udekket tap		0	40 615
Overført fra annen egenkapital		0	51 801
Sum overføringer		27 310	-92 416



BALANSE

HUS1 GARANTI AS

EIENDELER	Note	2019	2018
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	10 686
Konsernfordringer		82 164	0
Sum fordringer		82 164	10 686
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 761	51 326
Sum omløpsmidler		129 925	62 012
Sum eiendeler		129 925	62 012



BALANSE

HUS1 GARANTI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		50 783	0
Sum innskutt egenkapital		80 783	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		0	-40 615
Sum opptjent egenkapital		0	-40 615
Sum egenkapital	3	80 783	-10 615
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	0	16 123
Konserngjeld	4	49 142	56 504
Sum kortsiktig gjeld		49 142	72 627
Sum gjeld		49 142	72 627
Sum egenkapital og gjeld		129 925	62 012

Hamar, 13.08.2020
Styret i Hus1 Garanti AS

Tom Haakonsen
styreleder

Truls Haakonsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til selskapets styre eller daglig leder.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 8 750 inkl mva.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HUS1 GARANTI AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hus1 Norge AS	30	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2019	30 000	0	-40 615	-10 615
Årets resultat	0	0	27 310	27 310
Mottatt konsernbidrag	0	64 088	0	64 088
Dekning av udekket tap	0	-13 305	13 305	0
Pr 31.12.2019	30 000	50 783	0	80 783

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2019	2018
Fordringer		
Kundefordringer konsern	0	9 000
Andre kortsiktige fordringer konsern	82 164	0
Sum	82 164	9 000
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	49 142	56 504
Sum	49 142	56 504



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-18 076	-307
Skattekostnad ordinært resultat	-18 076	-307
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	9 234	-92 723
Permanente forskjeller	-55	41
Endring i midlertidige forskjeller	0	1 339
Mottatt konsernbidrag	82 164	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-91 343	0
Skattepliktig inntekt	0	-91 343
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-18 076	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	18 076	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-91 343	-91 343
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	91 343	91 343
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.