



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	911 574 071
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HUSI GRUPPEN AS
Forretningsadresse:	Platåveien 4A 0489 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sigvartsen Kristian H
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		546 500	340 250
Sum inntekter		546 500	340 250
Kostnader			
Lønnskostnad	1	773 964	1 232 049
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	210 055	192 509
Annen driftskostnad		341 527	303 992
Sum kostnader		1 325 546	1 728 550
Driftsresultat		-779 046	-1 388 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		80 637	2 643 123
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	152 143	17 008
Annen renteinntekt		90 233	193 133
Annen finansinntekt	4, 5	611 744	642 782
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 197 241	246 777
Sum finansinntekter		2 131 997	3 742 823
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1	523 751
Annen rentekostnad		139	
Annen finanskostnad		404	35
Sum finanskostnader		544	523 786
Netto finans		2 131 453	3 219 037
Resultat før skattekostnad		1 352 406	1 830 737
Skattekostnad på resultat	6	272 070	-224 283
Årsresultat		1 080 336	2 055 020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 080 336	2 055 020
Totalresultat		1 080 336	2 055 020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 200 000
Tilleggsutbytte		1 450 000	
Avsatt til annen egenkapital		-369 664	855 020
Sum overføringer og disponeringer	7	1 080 336	2 055 020



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		272 070
Sum immaterielle eiendeler			272 070
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	611 689	815 858
Sum varige driftsmidler		611 689	815 858
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	72 306	72 306
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	3	3 151 595	1 977 008
Investeringer i tilknyttet selskap	4	100 000	115 001
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum finansielle anleggsmidler		3 323 901	2 164 315
Sum anleggsmidler		3 935 590	3 252 243
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		285 000	
Andre kortsiktige fordringer		997 220	940 154
Konsernfordringer	3	138 360	81 889
Sum fordringer		1 420 580	1 022 043
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	7 029 374	5 786 453
Markedsbaserte obligasjoner	5	10 702 711	10 500 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		17 732 085	16 286 453



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		593 264	3 536 336
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		593 264	3 536 336
Sum omløpsmidler		19 745 929	20 844 832
SUM EIENDELER		23 681 519	24 097 075

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7, 8		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	23 368 931	23 738 594
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		23 368 931	23 738 594

Sum egenkapital		23 398 931	23 768 594
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		11 473	10 242
Betalbar skatt	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Skyldig offentlige avgifter		153 242	190 903
Annen kortsiktig gjeld		117 874	127 336
Sum kortsiktig gjeld		282 589	328 481
Sum gjeld		282 589	328 481
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 681 519	24 097 075



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 606601

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 574 071
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSI GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Platåveien 4A
0489 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigvartsen Kristian H
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 911 574 071
HUSI GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		546 500	340 250
Sum inntekter		546 500	340 250
Kostnader			
Lønnskostnad	1	773 964	1 232 049
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	210 055	192 509
Annen driftskostnad		341 527	303 992
Sum kostnader		1 325 546	1 728 550
Driftsresultat		-779 046	-1 388 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		80 637	2 643 123
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	152 143	17 008
Annen renteinntekt		90 233	193 133
Annen finansinntekt	4, 5	611 744	642 782
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 197 241	246 777
Sum finansinntekter		2 131 997	3 742 823
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1	523 751
Annen rentekostnad		139	
Annen finanskostnad		404	35
Sum finanskostnader		544	523 786
Netto finans		2 131 453	3 219 037
Resultat før skattekostnad		1 352 406	1 830 737
Skattekostnad på resultat	6	272 070	-224 283
Årsresultat		1 080 336	2 055 020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 080 336	2 055 020
Totalresultat		1 080 336	2 055 020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 200 000
Tilleggsutbytte		1 450 000	



Avsatt til annen egenkapital		-369 664	855 020
Sum overføringer og disponeringer	7	1 080 336	2 055 020



Organisasjonsnr: 911 574 071
HUSI GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		272 070
Sum immaterielle eiendeler			272 070
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	611 689	815 858
Sum varige driftsmidler		611 689	815 858
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	72 306	72 306
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	3	3 151 595	1 977 008
Investeringer i tilknyttet selskap	4	100 000	115 001
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum finansielle anleggsmidler		3 323 901	2 164 315
Sum anleggsmidler		3 935 590	3 252 243
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		285 000	
Andre kortsiktige fordringer		997 220	940 154
Konsernfordringer	3	138 360	81 889
Sum fordringer		1 420 580	1 022 043
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	7 029 374	5 786 453
Markedsbaserte obligasjoner	5	10 702 711	10 500 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Sum investeringer		17 732 085	16 286 453
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Bankinnskudd, kontanter o. l.		593 264	3 536 336
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		593 264	3 536 336
Sum omløpsmidler		19 745 929	20 844 832
SUM EIENDELER		23 681 519	24 097 075
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7, 8		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	23 368 931	23 738 594
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		23 368 931	23 738 594
Sum egenkapital		23 398 931	23 768 594
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 473	10 242
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		153 242	190 903
Annen kortsiktig gjeld		117 874	127 336
Sum kortsiktig gjeld		282 589	328 481
Sum gjeld		282 589	328 481
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 681 519	24 097 075



Organisasjonsnr: 911 574 071
HUSI GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Husi Gruppen AS

Penneo Dokumentnr: NMMY-MTC01-EFDZ-VNK1-NMQJJ-GT58H



Resultatregnskap

Husi Gruppen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		546 500	340 250
Sum driftsinntekter		546 500	340 250
Lønnskostnad	1	773 964	1 232 049
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	210 055	192 509
Annen driftskostnad		341 527	303 992
Sum driftskostnader		1 325 546	1 728 550
Driftsresultat		-779 046	-1 388 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		80 637	2 643 123
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	152 143	17 008
Annen renteinntekt		90 233	193 133
Annen finansinntekt	4, 5	611 744	642 782
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 197 241	246 777
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1	523 751
Annen rentekostnad		139	0
Annen finanskostnad		404	35
Resultat av finansposter		2 131 453	3 219 037
Resultat før skattekostnad		1 352 406	1 830 737
Skattekostnad på resultat	6	272 070	-224 283
Årsresultat		1 080 336	2 055 020
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 200 000
Tilleggsutbytte		1 450 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-369 664	855 020
Sum overføringer	7	1 080 336	2 055 020

Pennco Dokumentnøkkel: NMMMY-MTC01-EFDZ-VNKT-NMQJJ-GT58H



Balanse Husi Gruppen AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	0	272 070
Sum immaterielle eiendeler		0	272 070
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	611 689	815 858
Sum varige driftsmidler		611 689	815 858
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	72 306	72 306
Lån til foretak i samme konsern	3	3 151 595	1 977 008
Investeringer i tilknyttet selskap	4	100 000	115 001
Sum finansielle anleggsmidler		3 323 901	2 164 315
Sum anleggsmidler		3 935 590	3 252 243
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		285 000	0
Andre kortsiktige fordringer		997 220	940 154
Konsernfordringer	3	138 360	81 889
Sum fordringer		1 420 580	1 022 043
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	5	7 029 374	5 786 453
Markedsbaserte obligasjoner	5	10 702 711	10 500 000
Sum investeringer		17 732 085	16 286 453
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		593 264	3 536 336
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		593 264	3 536 336
Sum omløpsmidler		19 745 929	20 844 832
Sum eiendeler		23 681 519	24 097 075

Pennco Dokumentnrøkke: NMMMY-MTC01-EFDZZ-VNK11-NMQUJ-GT58H



Balanse
Husi Gruppen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	23 368 931	23 738 594
Sum opptjent egenkapital		23 368 931	23 738 594
Sum egenkapital		23 398 931	23 768 594
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		11 473	10 242
Skyldig offentlige avgifter		153 242	190 903
Annen kortsiktig gjeld		117 874	127 336
Sum kortsiktig gjeld		282 589	328 481
Sum gjeld		282 589	328 481
Sum egenkapital og gjeld		23 681 519	24 097 075

Oslo
Styret i Husi Gruppen AS

Sivartsen Kristian H
styreleder

Line Wethe Evenrød
daglig leder

Pennco Dokumentnøkkel: NMMMY-MTC01-EFDZ-VNKT-NMQJJ-GT58H



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	873 600	1 041 600
Refusjon av sykepenger	-261 939	0
Arbeidsgiveravgift	119 287	190 449
Pensjonskostnader	40 847	0
Andre ytelser	2 169	0
Sum	773 964	1 232 049

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 2 2

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til styrets medlemmer, eller medlemmer av annet administrasjons-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 2 Varige driftsmidler

	Kontor- maskiner	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	0	815 858	815 858
Tilgang	36 499	613 192	649 691
Avgang	0	-643 805	-643 805
Anskaffelseskost 31.12	36 499	785 245	821 744
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-11 152	-246 884	-258 036
Reversering av avskrivninger	0	47 981	47 981
Balansført verdi 31.12	25 347	586 342	611 689

Årets avskrivning, nedskrivning og reversering 11 152 198 902 **210 055**

Avskrivningsplan Lineær Lineær
Økonomisk levetid 3 år 3-5 år

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Langsiktige fordringer, Husi AS	828 644	770 515
Langsiktige fordringer, Løkenåsentunet AS	2 322 951	1 206 493
Sum fordringer	3 151 595	1 977 008

Fordringer på selskap i samme konsern er priset til markedsvilkår.
Det er ikke avtalt nedbetalingstid på lånene.



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier-/stemmeandel	Bokført verdi
Husi Prosjekt AS	Oslo	95 %	42 306
Husi AS	Oslo	100 %	30 000
Jh Utvikling AS	Oslo	50 %	100 000

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer				
Nordnet	1 082 973	1 391 993	1 391 993	309 020
DNB	4 500 000	5 611 159	5 611 159	1 111 159
Sum markedsbaserte aksjer	5 582 973	7 003 152	7 003 152	1 420 179
Markedsbaserte obligasjoner				
DNB	10 702 711	11 431 644	10 728 933	728 933
Sum markedsbaserte obligasjoner	10 702 711	11 431 644	10 728 933	728 933
Sum	16 285 684	18 434 796	17 732 085	2 149 112

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Pennco Dokumentnøkkel: NMMMY-MTC01-EFDZZ-VNKT1-NMQUJ-GT58H



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	272 070	-224 283
Skattekostnad ordinært resultat	272 070	-224 283
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 352 406	1 830 737
Permanente forskjeller	-1 293 115	-2 850 205
Endring i midlertidige forskjeller	2 406	-9 164
Anvendelse av fremførbart underskudd	-61 697	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 028 632
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-18 016
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	18 016
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	6 759	9 164	2 406
Sum	6 759	9 164	2 406
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 184 151	-1 245 848	-61 697
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 177 393	0	-1 177 393
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-1 236 684	-1 236 684
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-272 070	-272 070

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	30 000	23 738 594	23 768 594
Tilleggsutbytte	0	-1 450 000	-1 450 000
Årets resultat	0	1 080 336	1 080 336
Pr. 31.12.	30 000	23 368 930	23 398 930



Noter til regnskapet 2024

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Husi Gruppen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sgvartsen Kristian H	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Sgvartsen Kristian H	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sigvartsen, Kristian H

Styreleder

På vegne av: Husi Gruppen AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2421600

IP: 51.175.xxx.xxx

2025-06-20 12:25:53 UTC



Evenrød, Line Wethe

Daglig leder

På vegne av: Husi Gruppen AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-2821883

IP: 51.175.xxx.xxx

2025-06-22 21:51:47 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: NMMMY-MTC01-EFDZ-VNKT-NMQUJ-GT58H



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Husi Gruppen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Husi Gruppen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Sigmund Olav Lie
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Perneo Dokumentmøkket: 51BMP-18BFS-QZY22-0Y0D2-D7LHZ-7SZCW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lie, Sigmund Olav

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1232031

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-24 06:51:37 UTC



Penneo Dokumentmøkket: 51BMP-L8BFS-QZY22-0Y0D2-D7LHZ-7SZCW

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.