



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 153 455
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MLTD PROPERTIES AS
Forretningsadresse: Folke Bernadottes vei 16
4011 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olukayode Akintomide Togun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Revenue		1 063 330	503 959
Sum inntekter		1 063 330	503 959
Kostnader			
Raw materials and consumables used		23 183	7 007
Employee benefits expense	1		
Depreciation and amortisation expenses	2	215 242	105 600
Other expenses		621 940	305 718
Sum kostnader		860 365	418 325
Driftsresultat		202 965	85 633
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	1
Sum finansinntekter		40	1
Annen rentekostnad		354 947	192 264
Sum finanskostnader		354 947	192 264
Netto finans		-354 907	-192 263
Resultat før skattekostnad		-151 941	-106 630
Income tax expense	3		
Årsresultat	4	-151 941	-106 630
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-151 941	-106 630
Totalresultat		-151 941	-106 630
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-151 941	-106 630
Sum overføringer og disponeringer		-151 941	-106 630



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Buildings and land	2	4 276 000	4 417 242
Machinery and equipment	2		
Ships	2		
Equipment and other movables	2	374 000	
Sum varige driftsmidler	2	4 650 000	4 417 242
Sum anleggsmidler		4 650 000	4 417 242
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Other short-term receivables		15 422	
Sum fordringer		15 422	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Cash and cash equivalents		20 493	27 217
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 493	27 217
Sum omløpsmidler		35 915	27 217
SUM EIENDELER		4 685 915	4 444 459
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Share capital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Other equity	6		
Udekket tap		258 571	106 630
Sum opptjent egenkapital		-258 571	-106 630
Sum egenkapital	4	-234 141	-82 200
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 924 481	3 602 832
Langsiktig konserngjeld	7	161 000	61 000
Other non-current liabilities		798 943	801 102
Sum annen langsiktig gjeld		4 884 424	4 464 934
Sum langsiktig gjeld		4 884 424	4 464 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 305	17 595
Tax payable	3		
Public duties payable		12 380	30 943
Other current liabilities		12 947	13 186
Sum kortsiktig gjeld		35 632	61 724
Sum gjeld		4 920 056	4 526 658
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 685 915	4 444 459



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 493004

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 153 455
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MLTD PROPERTIES AS
Forretningsadresse: Folke Bernadottes vei 16
4011 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olukayode Akintomide Togun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 153 455
MLTD PROPERTIES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Revenue		1 063 330	503 959
Sum inntekter		1 063 330	503 959
Kostnader			
Raw materials and consumables used		23 183	7 007
Employee benefits expense	1		
Depreciation and amortisation expenses	2	215 242	105 600
Other expenses		621 940	305 718
Sum kostnader		860 365	418 325
Driftsresultat		202 965	85 633
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	1
Sum finansinntekter		40	1
Annen rentekostnad		354 947	192 264
Sum finanskostnader		354 947	192 264
Netto finans		-354 907	-192 263
Resultat før skattekostnad		-151 941	-106 630
Income tax expense	3		
Årsresultat	4	-151 941	-106 630
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-151 941	-106 630
Totalresultat		-151 941	-106 630
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-151 941	-106 630
Sum overføringer og disponeringer		-151 941	-106 630



Organisasjonsnr: 931 153 455
MLTD PROPERTIES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Buildings and land	2	4 276 000	4 417 242
Machinery and equipment	2		
Ships	2		
Equipment and other movables	2	374 000	
Sum varige driftsmidler	2	4 650 000	4 417 242
Sum anleggsmidler		4 650 000	4 417 242
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Other short-term receivables		15 422	
Sum fordringer		15 422	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Cash and cash equivalents		20 493	27 217
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 493	27 217
Sum omløpsmidler		35 915	27 217
SUM EIENDELER		4 685 915	4 444 459
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Share capital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Other equity	6		
Udekket tap		258 571	106 630
Sum opptjent egenkapital		-258 571	-106 630



Sum egenkapital	4	-234 141	-82 200
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 924 481	3 602 832
Langsiktig konserngjeld	7	161 000	61 000
Other non-current liabilities		798 943	801 102
Sum annen langsiktig gjeld		4 884 424	4 464 934
Sum langsiktig gjeld		4 884 424	4 464 934
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 305	17 595
Tax payable	3		
Public duties payable		12 380	30 943
Other current liabilities		12 947	13 186
Sum kortsiktig gjeld		35 632	61 724
Sum gjeld		4 920 056	4 526 658
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 685 915	4 444 459



Organisasjonsnr: 931 153 455
MLTD PROPERTIES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Annual Report 2024

Mltd Properties AS

Revenue statement
Balance sheet
Notes to the Accounts

Org.no.: 931 153 455



REVENUE STATEMENT

MLTD PROPERTIES AS

OPERATING INCOME AND OPERATING EXPENSES	Note	2024	2023
Revenue		1 063 330	503 959
Total income		1 063 330	503 959
Raw materials and consumables used		23 183	7 007
Employee benefits expense	1	0	0
Depreciation and amortisation expenses	2	215 242	105 600
Other expenses		621 940	305 718
Total expenses		860 365	418 325
Operating profit		202 965	85 633
FINANCIAL INCOME AND EXPENSES			
Other interest income		40	1
Other interest expenses		354 947	192 264
Net financial items		-354 907	-192 263
Net profit before tax		-151 941	-106 630
Income tax expense	3	0	0
Net profit or loss	4	-151 941	-106 630
ATTRIBUTABLE TO			
Loss brought forward		151 941	106 630
Total		-151 941	-106 630



BALANCE SHEET

MLTD PROPERTIES AS

ASSETS	Note	2024	2023
NON-CURRENT ASSETS			
INTANGIBLE ASSETS			
Deferred tax assets	3	0	0
Total intangible assets		0	0
PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT			
Buildings and land	2	4 276 000	4 417 242
Equipment and other movables	2	374 000	0
Total property, plant and equipment	2	4 650 000	4 417 242
Total non-current assets		4 650 000	4 417 242
CURRENT ASSETS			
Other short-term receivables		15 422	0
Total receivables		15 422	0
Cash and cash equivalents		20 493	27 217
Total current assets		35 915	27 217
Total assets		4 685 915	4 444 459



BALANCE SHEET

MLTD PROPERTIES AS

EQUITY AND LIABILITIES	Note	2024	2023
EQUITY			
PAID-IN CAPITAL			
Share capital	5	30 000	30 000
Other paid-up equity		-5 570	-5 570
Total paid-up equity		24 430	24 430
RETAINED EARNINGS			
Uncovered loss		-258 571	-106 630
Total retained earnings		-258 571	-106 630
Total equity	4	-234 141	-82 200
LIABILITIES			
OTHER NON-CURRENT LIABILITIES			
Liabilities to financial institutions		3 924 481	3 602 832
Non-current liabilities to group companies	7	161 000	61 000
Other non-current liabilities		798 943	801 102
Total non-current liabilities		4 884 424	4 464 934
CURRENT LIABILITIES			
Trade payables		10 305	17 595
Public duties payable		12 380	30 943
Other current liabilities		12 947	13 186
Total current liabilities		35 632	61 724
Total liabilities		4 920 056	4 526 658
Total equity and liabilities		4 685 915	4 444 459

16.04.2025

The board of Mltd Properties AS

Olukayode Akintomide Togun
chairman of the board

Abodunde Odunayo Mosunmola Togun
member of the board



Accounting principles

The annual accounts have been prepared in conformity with the Accounting Act and NRS 8 - Good accounting practice for small companies.

OPERATING REVENUES

Income from the sale of goods is recognised on the date of delivery. Services are posted to income as they are delivered.

TAX

The tax charge in the profit and loss account consists of tax payable for the period and the change in deferred tax. Deferred tax is calculated at the tax rate at 22 % on the basis of tax-reducing and tax-increasing temporary differences that exist between accounting and tax values, and the tax loss carried forward at the end of the accounting year. Tax-increasing and tax-reducing temporary differences that reverse or may reverse in the same period are set off and entered net.

CLASSIFICATION AND VALUATION OF FIXED ASSETS

Fixed assets include assets included for long-term ownership and use. Fixed assets are valued at acquisition cost. Property, plant and equipment are entered in the balance sheet and depreciated over the asset's economic lifetime. The depreciation period for real property acquired after 2009 is divided into the part that represents the building and the part that represents fixed technical installations. Property, plant and equipment are written down to a recoverable amount in the case of fall in value which is expected not to be temporary. The recoverable amount is the higher of the net sale value and value in use. Value in use is the present value of future cash flows related to the asset. Write-downs are reversed when the basis for the write-down is no longer present.

CLASSIFICATION AND VALUATION OF CURRENT ASSETS

Current assets and short-term liabilities normally include items that fall due for payment within one year of the balance sheet date, as well as items that relate to the stock cycle. Current assets are valued at the lower of acquisition cost and fair value.

RECEIVABLES

Receivables from customers and other receivables are entered at par value after deducting a provision for expected losses. The provision for losses is made on the basis of an individual assessment of the respective receivables.

Note 1 Salary costs and number of man-years

SALARY COSTS

	2024	2023
Total	0	0

In 2024 the company employed 0 man-years.



Note 2 Non-current assets

	Buildings and land	Fixtures and fittings	Total
Purchase cost as of 01.01.24	4 522 842		4 522 842
+ Inflow purchased fixed assets		448 000	448 000
= Acquisition cost 31.12.24	4 522 842	448 000	4 970 842
Accumulated depreciation 31.12.24	246 842	74 000	320 842
= Book value 31.12.24	4 276 000	374 000	4 650 000
This year's ordinary depreciations	141 242	74 000	215 242
Economic life	25 years	5 years	
Depreciation plan	balance 0%		

Note 3 Tax

This year's tax expense	2024	2023
Entered tax on ordinary profit/loss:		
Payable tax	0	0
Changes in deferred tax assets	0	0
Tax expense on ordinary profit/loss	0	0
Taxable income:		
Result before tax	-151 941	-106 630
Permanent differences	0	-5 570
Changes in temporary differences	-9 635	-35 314
Taxable income	-161 577	-147 513
Payable tax in the balance:		
Payable tax on this year's result	0	0
Total payable tax in the balance	0	0

The tax effect of temporary differences and loss for to be carried forward that has formed the basis for deferred tax and deferred tax advantages, specified on type of temporary differences

	2024	2023	Difference
Tangible assets	44 949	35 314	-9 635
Total	44 949	35 314	-9 635
Accumulated loss to be brought forward	-309 090	-147 513	161 577
Not included in the deferred tax calculation	264 141	112 200	-151 941
Deferred tax assets (22 %)	-58 111	-24 684	33 427

Deferred tax not included in the balance sheet.



Note 4 Equity capital

	Share capital	Other paid-in equity capital	Other equity capital	Total equity capital
Pr. 31.12.2023	30 000	-5 570	0	24 430
Result of the year			-151 941	-151 941
Pr 31.12.2024	30 000	-5 570	-151 941	-127 511

Note 5 Shareholders

THE SHARE CAPITAL IN MLTD PROPERTIES AS OF 31.12 CONSISTS OF:

	Total	Face value	Entered
Ordinary shares	30 000	1,0	30 000
Total	30 000		30 000

OWNERSHIP STRUCTURE

The largest shareholders in % at year end:

	Ordinary	Owner interest	Share of votes
Robert & Rufus AS	30 000	100,0	100,0

The chairman owns 100 % of the shares in parent company.

Note 6 Going concern

The result for 2024 shows a profit of NOK-151 941 after tax, against NOK -106 630 in 2023. Since the company is at an early stage, the board considers that the going concern conditions are satisfied and the business is operated on this basis.

Note 7 Inter-company items between companies in the same group

	2024	2023
Liabilities		
Loans from companies in the same group	161 000	61 000
Other short-term liabilities within the group	0	0
Total	161 000	61 000