



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 957 747  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVEN STRØM AS  
Forretningsadresse: Vikenvegen 18  
2816 GJØVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristen Taraldsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		683 290	670 929
<b>Sum kostnader</b>		<b>683 290</b>	<b>670 929</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-683 290</b>	<b>-670 929</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		682 755	802 215
Annen finansinntekt		6 107 099	6 818 723
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			388 613
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 789 855</b>	<b>8 009 551</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		932 173	
Annen rente- og finanskostnad		438 365	38
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 370 538</b>	<b>38</b>
<b>Netto finans</b>	1	<b>5 419 316</b>	<b>8 009 513</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 736 026</b>	<b>7 338 584</b>
Skattekostnad på resultat		235 450	62 776
<b>Årsresultat</b>		<b>4 500 576</b>	<b>7 275 808</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 500 576</b>	<b>7 275 808</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 500 576</b>	<b>7 275 808</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 000 000	4 000 000
Endring av annen egenkapital		500 576	3 275 808
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 500 576</b>	<b>7 275 808</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Investeringer i tilknyttet selskap	1		
Investeringer i aksjer	1	6 283 000	6 457 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 283 000</b>	<b>6 457 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 283 000</b>	<b>6 457 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1		
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1, 3	73 310 923	69 628 446
Andre finansielle instrumenter	1		
<b>Sum investeringer</b>		<b>73 310 923</b>	<b>69 628 446</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		13 195 027	16 047 219
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 195 027</b>	<b>16 047 219</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>86 505 949</b>	<b>85 675 664</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>92 788 949</b>	<b>92 133 164</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 515 000	1 515 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 515 000</b>	<b>1 515 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		86 886 052	86 385 476
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>86 886 052</b>	<b>86 385 476</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>88 401 052</b>	<b>87 900 476</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		338	1 816
Betalbar skatt		235 450	62 776
Utbytte		4 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		152 109	168 096
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 387 897</b>	<b>4 232 688</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 387 897</b>	<b>4 232 688</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>92 788 949</b>	<b>92 133 164</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 394354

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 988 957 747  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVEN STRØM AS  
Forretningsadresse: Vikenvegen 18  
2816 GJØVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kristen Taraldsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2026

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2026



Organisasjonsnr: 988 957 747  
SVEN STRØM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		683 290	670 929
<b>Sum kostnader</b>		<b>683 290</b>	<b>670 929</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-683 290</b>	<b>-670 929</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		682 755	802 215
Annen finansinntekt		6 107 099	6 818 723
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			388 613
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 789 855</b>	<b>8 009 551</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		932 173	
Annen rente- og finanskostnad		438 365	38
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 370 538</b>	<b>38</b>
<b>Netto finans</b>	<b>1</b>	<b>5 419 316</b>	<b>8 009 513</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 736 026</b>	<b>7 338 584</b>
Skattekostnad på resultat		235 450	62 776
<b>Årsresultat</b>		<b>4 500 576</b>	<b>7 275 808</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 500 576</b>	<b>7 275 808</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 500 576</b>	<b>7 275 808</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 000 000	4 000 000
Endring av annen egenkapital		500 576	3 275 808
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 500 576</b>	<b>7 275 808</b>



Organisasjonsnr: 988 957 747  
SVEN STRØM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Investeringer i tilknyttet selskap	1		
Investeringer i aksjer	1	6 283 000	6 457 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 283 000</b>	<b>6 457 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 283 000</b>	<b>6 457 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1		
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1, 3	73 310 923	69 628 446
Andre finansielle instrumenter	1		
<b>Sum investeringer</b>		<b>73 310 923</b>	<b>69 628 446</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		13 195 027	16 047 219
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 195 027</b>	<b>16 047 219</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>86 505 949</b>	<b>85 675 664</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>92 788 949</b>	<b>92 133 164</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 515 000	1 515 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 515 000</b>	<b>1 515 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		86 886 052	86 385 476
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>86 886 052</b>	<b>86 385 476</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>88 401 052</b>	<b>87 900 476</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		338	1 816
Betalbar skatt		235 450	62 776
Utbytte		4 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		152 109	168 096
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 387 897</b>	<b>4 232 688</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 387 897</b>	<b>4 232 688</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>92 788 949</b>	<b>92 133 164</b>



Organisasjonsnr: 988 957 747  
SVEN STRØM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



**ÅRSREGNSKAP 2025**

**SVEN STRØM AS**  
Organisasjonsnr. NO 988 957 747



<b>Sven Strøm AS</b>			
Resultatregnskap 01.01. - 31.12.			
	Note	2025	2024
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		683 290	670 929
Sum driftskostnader		<u>683 290</u>	<u>670 929</u>
Driftsresultat		<u>-683 290</u>	<u>-670 929</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		682 755	802 215
Annen finansinntekt		6 107 099	6 818 723
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	388 613
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		932 173	0
Annen rente- og finanskostnad		438 365	38
Resultat av finansposter	1	<u>5 419 316</u>	<u>8 009 513</u>
Resultat før skattekostnad		<u>4 736 026</u>	<u>7 338 584</u>
Skattekostnad på resultat		<u>235 450</u>	<u>62 776</u>
Resultat		<u>4 500 576</u>	<u>7 275 808</u>
Årsresultat		<u>4 500 576</u>	<u>7 275 808</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		4 000 000	4 000 000
Endring av annen egenkapital		500 576	3 275 808
Sum overføringer		<u>4 500 576</u>	<u>7 275 808</u>

NO 988 957 747



<b>Sven Strøm AS</b>			
Balanse pr 31. desember			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer	1	6 283 000	6 457 500
Sum anleggsmidler		<u>6 283 000</u>	<u>6 457 500</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Marketsbaserte verdipapirfond	1, 3	73 310 923	69 628 446
Sum investeringer		<u>73 310 923</u>	<u>69 628 446</u>
Bankinnskudd		13 195 027	16 047 219
Sum omløpsmidler		<u>86 505 949</u>	<u>85 675 664</u>
Sum eiendeler		<u>92 788 949</u>	<u>92 133 164</u>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 515 000	1 515 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 515 000</u>	<u>1 515 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		86 886 052	86 385 476
Sum opptjent egenkapital		<u>86 886 052</u>	<u>86 385 476</u>
Sum egenkapital	5	<u>88 401 052</u>	<u>87 900 476</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		338	1 816
Betalbar skatt		235 450	62 776
Avsatt ordinært utbytte		4 000 000	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		152 109	168 096
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 387 897</u>	<u>4 232 688</u>
Sum gjeld		<u>4 387 897</u>	<u>4 232 688</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>92 788 949</u>	<u>92 133 164</u>
Gjøvik, 21.04.2026 Styret i Sven Strøm AS			
<hr/> Anne Ingrid Strøm styrets leder/daglig leder			
NO 988 957 747			



## SVEN STRØM AS

Organisasjonsnr. NO 988 957 747

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper og endring i prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

##### *Endring i prinsipper*

Endringer i prinsipper fra foregående år: norske unoterte aksjer i to eiendomsselskap er balanseført til laveste av kostpris og virkelig verdi under finansielle anleggsmidler. Forrige år ble valgt å balanseføre under markedsbaserte omløpsmidler, og resultatføre verdiendring til ligningsverdi i året utfra opplyst ligningsmessig formuesverdi.

Det er ingen andre endringer i prinsipper fra foregående år.

##### *Prinsipper for inntektsføring*

Renteinntekter føres i opptjeningsåret.

I linjen Annen finansinntekt ligger mottatt utbytte og avkastning på markedsbaserte papirer som føres ved mottatt utbetaling, og salgsgevinst på finansinvesteringer som inntektsføres i realisasjonsåret.

Urealiserte gevinster og tap i porteføljen er ført som finansinntekt, henholdsvis finanskostnad.

##### *Finansielle driftsmidler*

Aksjer i Tema Eiendom AS er oppført til kostpris under Finansielle anleggsmidler.

##### *Investeringer, kortsiktige*

Markedsbaserte verdipapirer er balanseført til markedsverdi for porteføljen sett under ett.

For markedsverdien er kurs ved omsetning i markedet lagt til grunn. Markedsverdi for porteføljen sett under ett er kr 16 472 748 høyere enn kostpris.

I note 3 er spesifikasjoner som viser urealiserte gevinster og tap som er blitt regnskapsført ved å benytte markedsverdi.

#### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i året.

#### Note 3 - Markedsbaserte verdipapirer 31.12.2025

	Kostpris	Balanseført verdi	Markedsverdi	Urealisert gevinst / tap
Aksjefond	14 421 354	14 421 354	17 457 073	3 035 719
Obligasjonsfond	12 360 249	12 360 249	13 426 262	1 066 013
Eiendom	4 970 819	4 970 819	4 852 441	-118 378
Private equity	11 404 508	11 404 508	19 509 816	8 105 308
Hedgefond	10 775 266	10 775 266	15 073 573	4 298 307
Pengemarked	2 905 977	2 905 977	2 991 757	85 780
<b>Sum verdipapir</b>	<b>56 838 175</b>	<b>56 838 175</b>	<b>73 310 922</b>	<b>16 472 747</b>

Pr 31.12.2025 viser porteføljen en netto urealisert gevinst på kr 16 472 747.



## SVEN STRØM AS

Organisasjonsnr. NO 988 957 747

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2025

#### Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital pr. 31.12.2025 var på kr 1.515.000, fordelt på 100 aksjer à pålydende kr 15.150. Alle aksjer har like rettigheter.

<i>Selskapets aksjonærer ved avleggelsen av regnskapet er</i>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Anne Ingrid Strøm, styrets leder, daglig leder	90	90 %
Sven Strøm jr.	10	10 %

#### Nærstående parter

Nærstående parter er selskapets eiere.

Det har ikke vært andre transaksjoner mellom selskapet og de nærstående enn utbytte fra selskapet. Utbytte er redegjort for i notene.

#### Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital pr 31.12.2024	1 515 000	86 385 476	87 900 476
Årets resultat		4 500 576	4 500 576
Besluttet tilleggsutbytte i året		0	0
Foreslått utbytte		-4 000 000	-4 000 000
Egenkapital pr 31.12.2025	1 515 000	86 886 052	88 401 052



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Strøm, Anne Ingrid**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

21.04.2026 18:39:20

*Signaturmetode*

BankID (NO)



Inter Revisor AS  
Postboks 1211, 2806 Gjøvik  
Revisor/Org.nr.: NO 988 502 790

Til generalforsamlingen i  
Sven Strøm AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sven Strøm AS som viser et overskudd på kr 4.500.576. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2



Inter Revisor AS  
Postboks 1211, 2806 Gjøvik  
Revisor/Org.nr.: NO 988 502 790

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Gjøvik, 21. april 2026  
**Inter Revisor AS**

Kristen Taraldsrud  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Side 2 av 2



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Taraldsrud, Kristen**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

22.04.2026 14:06:10

*Signaturmetode*

BankID (NO)