



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 647 076
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JANAFLATEN 50 AS
Forretningsadresse: Janaflaten 50
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Ramsli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 030 955	100 463
Annen driftsinntekt			493 036
Sum inntekter		1 030 955	593 499
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	555 000	555 000
Annen driftskostnad		244 387	156 569
Sum kostnader		799 387	711 569
Driftsresultat		231 568	-118 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			609
Sum finansinntekter			609
Annen finanskostnad		549 656	776 011
Sum finanskostnader		549 656	776 011
Netto finans		-549 656	-775 402
Resultat før skattekostnad		-318 088	-893 472
Skattekostnad på resultat	3		-191 733
Årsresultat	4	-318 088	-701 739
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-318 088	-701 739
Totalresultat		-318 088	-701 739
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-318 088	-701 739
Sum overføringer og disponeringer		-318 088	-701 739



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 793 452	14 313 452
Maskiner og anlegg	2	260 000	295 000
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	14 053 452	14 608 452
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		2 107	2 107
Sum finansielle anleggsmidler		2 107	2 107
Sum anleggsmidler		14 055 559	14 610 559
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		128 994	90 430
Andre kortsiktige fordringer		8 873	8 873
Sum fordringer		137 866	99 303
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		162 669	303 084
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 669	303 084
Sum omløpsmidler		300 535	402 387
SUM EIENDELER		14 356 094	15 012 946

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	80 400	80 400
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		3 303 566	3 611 654
Sum innskutt egenkapital		3 383 966	3 692 054
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			10 000
Sum opptjent egenkapital			10 000
Sum egenkapital	4	3 383 966	3 702 054
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 608 000	11 184 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld	6	10 608 000	11 184 000
Sum langsiktig gjeld		10 608 000	11 184 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 329	4 799
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		32 131	16 774
Annen kortsiktig gjeld		325 668	105 319
Sum kortsiktig gjeld		364 128	126 892
Sum gjeld		10 972 128	11 310 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 356 094	15 012 946



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 302988

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 647 076
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JANAFLATEN 50 AS
Forretningsadresse: Janaflaten 50
5179 GODVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Ramsli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.01.2026



Organisasjonsnr: 929 647 076
JANAFLATEN 50 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 030 955	100 463
Annen driftsinntekt			493 036
Sum inntekter		1 030 955	593 499
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	555 000	555 000
Annen driftskostnad		244 387	156 569
Sum kostnader		799 387	711 569
Driftsresultat		231 568	-118 070
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			609
Sum finansinntekter			609
Annen finanskostnad		549 656	776 011
Sum finanskostnader		549 656	776 011
Netto finans		-549 656	-775 402
Resultat før skattekostnad		-318 088	-893 472
Skattekostnad på resultat	3		-191 733
Årsresultat	4	-318 088	-701 739
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-318 088	-701 739
Totalresultat		-318 088	-701 739
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-318 088	-701 739
Sum overføringer og disponeringer		-318 088	-701 739



Organisasjonsnr: 929 647 076
JANAFLATEN 50 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	13 793 452	14 313 452
Maskiner og anlegg	2	260 000	295 000
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	14 053 452	14 608 452
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
		2 107	2 107
Sum finansielle anleggsmidler		2 107	2 107
Sum anleggsmidler		14 055 559	14 610 559
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		128 994	90 430
Andre kortsiktige fordringer			
		8 873	8 873
Sum fordringer		137 866	99 303
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		162 669	303 084
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 669	303 084
Sum omløpsmidler		300 535	402 387
SUM EIENDELER		14 356 094	15 012 946

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	80 400	80 400
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		3 303 566	3 611 654
Sum innskutt egenkapital		3 383 966	3 692 054
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			10 000
Sum opptjent egenkapital			10 000
Sum egenkapital	4	3 383 966	3 702 054
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 608 000	11 184 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld	6	10 608 000	11 184 000
Sum langsiktig gjeld		10 608 000	11 184 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 329	4 799
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		32 131	16 774
Annen kortsiktig gjeld		325 668	105 319
Sum kortsiktig gjeld		364 128	126 892
Sum gjeld		10 972 128	11 310 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 356 094	15 012 946



Organisasjonsnr: 929 647 076
JANAFLATEN 50 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Janaflaten 50 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Janaflaten 50 AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 318 088,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.


Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 20. januar 2026



Frank Håland
statsautorisert revisor

Ici Revisjon AS

Strømgaten 4, 5015 Bergen Org.nr.: 999079539 post@icirevisjon.no



BankID Signing
Frode Rønne
2026-01-20

BankID Signing
Torolv Samuelsen
2026-01-22

RESULTATREGNSKAP

JANAFLATEN 50 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		1 030 955	100 463
Annen driftsinntekt		0	493 036
Sum driftsinntekter		1 030 955	593 499
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	555 000	555 000
Annen driftskostnad		244 387	156 569
Sum driftskostnader		799 387	711 569
Driftsresultat		231 568	-118 070
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		0	609
Annen finanskostnad		549 656	776 011
Resultat av finansposter		-549 656	-775 402
Resultat før skattekostnad		-318 088	-893 472
Skattekostnad på resultat	3	0	-191 733
Årsresultat	4	-318 088	-701 739
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-318 088	-701 739
Sum overføringer		-318 088	-701 739



BankID Signing
Frode Rønne
2026-01-20

BankID Signing
Torolv Samuelsen
2026-01-22

BALANSE

JANAFLATEN 50 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 793 452	14 313 452
Maskiner og anlegg	2	260 000	295 000
Sum varige driftsmidler	2	14 053 452	14 608 452
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		2 107	2 107
Sum finansielle anleggsmidler		2 107	2 107
Sum anleggsmidler		14 055 559	14 610 559
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		128 994	90 430
Andre kortsiktige fordringer		8 873	8 873
Sum fordringer		137 866	99 303
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		162 669	303 084
Sum omløpsmidler		300 535	402 387
Sum eiendeler		14 356 094	15 012 946

JANAFLATEN 50 AS

SIDE 2



BankID Signing
Frode Ramsli
2026-01-20

BankID Signing
Torolv Samuelsen
2026-01-22

BALANSE

JANAFLATEN 50 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	80 400	80 400
Annen innskutt egenkapital		3 303 566	3 611 654
Sum innskutt egenkapital		3 383 966	3 692 054
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	10 000
Sum opptjent egenkapital		0	10 000
Sum egenkapital	4	3 383 966	3 702 054
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 608 000	11 184 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	6	10 608 000	11 184 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 329	4 799
Skyldig offentlige avgifter		32 131	16 774
Annen kortsiktig gjeld		325 668	105 319
Sum kortsiktig gjeld		364 128	126 892
Sum gjeld		10 972 128	11 310 892
Sum egenkapital og gjeld		14 356 094	15 012 946

Styret i Janaflaten 50 AS

Frode Ramsli
styreleder

Torolv Samuelsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Materielle Eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	344 533	16 401 170	16 745 703
= Anskaffelseskost 31.12.25	344 533	16 401 170	16 745 703
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	84 533	2 607 718	2 692 251
= Bokført verdi 31.12.25	260 000	13 793 452	14 053 452



Årets ordinære avskrivninger	35 000	520 000
Økonomisk levetid	6-15 år	25 år



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-191 733
Skattekostnad ordinært resultat	0	-191 733
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-318 088	-893 472
Permanente forskjeller	0	-609
Endring i midlertidige forskjeller	123 123	102 817
Skattepliktig inntekt	-194 965	-791 264
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	645 575	768 698	123 123
Sum	645 575	768 698	123 123
Akkumulert fremførbart underskudd	-986 229	-791 264	194 965
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	340 654	22 566	-318 088
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	80 400	0	3 611 654	10 000	3 702 054
Årets resultat				-318 088	-318 088
Pr 31.12.2025	80 400	0	3 611 654	-308 088	3 383 966



Note 5 Aksjonærer



AKSJEKAPITALEN I JANAFLATEN 50 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	80 400	1,0	80 400
Sum	80 400		80 400

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Janaflaten 52 AS	40 200	50,0	50,0
Tz Holding AS	40 200	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	80 400	100,0	100,0

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 728 000	8 549 000
Annen langsiktig gjeld	6 000 000	0
Sum	7 728 000	8 549 000

Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i eiendom.
Annen langsiktig gjeld er innlån fra eierselskaper.



RESULTATREGNSKAP

JANAFLATEN 50 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		1 030 955	100 463
Annen driftsinntekt		0	493 036
Sum driftsinntekter		1 030 955	593 499
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	555 000	555 000
Annen driftskostnad		244 387	156 569
Sum driftskostnader		799 387	711 569
Driftsresultat		231 568	-118 070
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		0	609
Annen finanskostnad		549 656	776 011
Resultat av finansposter		-549 656	-775 402
Resultat før skattekostnad		-318 088	-893 472
Skattekostnad på resultat	3	0	-191 733
Årsresultat	4	-318 088	-701 739
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-318 088	-701 739
Sum overføringer		-318 088	-701 739



BALANSE

JANAFLATEN 50 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 793 452	14 313 452
Maskiner og anlegg	2	260 000	295 000
Sum varige driftsmidler	2	14 053 452	14 608 452
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		2 107	2 107
Sum finansielle anleggsmidler		2 107	2 107
Sum anleggsmidler		14 055 559	14 610 559
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		128 994	90 430
Andre kortsiktige fordringer		8 873	8 873
Sum fordringer		137 866	99 303
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		162 669	303 084
Sum omløpsmidler		300 535	402 387
Sum eiendeler		14 356 094	15 012 946



BALANSE

JANAFLATEN 50 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	80 400	80 400
Annen innskutt egenkapital		3 303 566	3 611 654
Sum innskutt egenkapital		3 383 966	3 692 054
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	10 000
Sum opptjent egenkapital		0	10 000
Sum egenkapital	4	3 383 966	3 702 054
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 608 000	11 184 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	6	10 608 000	11 184 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 329	4 799
Skyldig offentlige avgifter		32 131	16 774
Annen kortsiktig gjeld		325 668	105 319
Sum kortsiktig gjeld		364 128	126 892
Sum gjeld		10 972 128	11 310 892
Sum egenkapital og gjeld		14 356 094	15 012 946

Styret i Janaflaten 50 AS

Frode Ramsli
styreleder

Torolv Samuelson
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Materielle Eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	344 533	16 401 170	16 745 703
= Anskaffelseskost 31.12.25	344 533	16 401 170	16 745 703
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	84 533	2 607 718	2 692 251
= Bokført verdi 31.12.25	260 000	13 793 452	14 053 452



Årets ordinære avskrivninger	35 000	520 000	555 000
Økonomisk levetid	6-15 år	25 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-191 733
Skattekostnad ordinært resultat	0	-191 733
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-318 088	-893 472
Permanente forskjeller	0	-609
Endring i midlertidige forskjeller	123 123	102 817
Skattepliktig inntekt	-194 965	-791 264
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	645 575	768 698	123 123
Sum	645 575	768 698	123 123
Akkumulert fremførbart underskudd	-986 229	-791 264	194 965
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	340 654	22 566	-318 088
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	80 400	0	3 611 654	10 000	3 702 054
Årets resultat				-318 088	-318 088
Pr 31.12.2025	80 400	0	3 611 654	-308 088	3 383 966



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JANAFLATEN 50 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	80 400	1,0	80 400
Sum	80 400		80 400

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Janaflaten 52 AS	40 200	50,0	50,0
Tz Holding AS	40 200	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	80 400	100,0	100,0

Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 728 000	8 549 000
Annen langsiktig gjeld	6 000 000	0
Sum	7 728 000	8 549 000

Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret med pant i eiendom.
Annen langsiktig gjeld er innlån fra eierselskaper.