



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 070 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THOR REAL AS
Forretningsadresse: Gamle Konglungvei 11
1392 VETTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Egil Thoeneie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		56 000	120 000
Sum inntekter		56 000	120 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	7 233	603
Annen driftskostnad		104 141	26 134
Sum kostnader		111 374	26 736
Driftsresultat		-55 374	93 264
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 630	
Annen finansinntekt		476	
Sum finansinntekter		2 106	
Annen rentekostnad		193	
Sum finanskostnader		193	
Netto finans		1 913	
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 461	93 264
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-11 302	20 517
Ordinært resultat etter skattekostnad		-42 159	72 747
Årsresultat		-42 159	72 747
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-42 159	72 747
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-42 159	72 747
Sum overføringer og disponeringer		-42 159	72 747



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		10 043	
Sum immaterielle eiendeler		10 043	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		13 260	20 493
Sum varige driftsmidler		13 260	20 493
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		200 562	
Sum finansielle anleggsmidler		200 562	
Sum anleggsmidler		223 865	20 493
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 840 809	140 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 840 809	140 366
Sum omløpsmidler		1 840 809	140 366
SUM EIENDELER		2 064 674	160 860
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	130 000	30 000
Overkurs		1 900 000	
Sum innskutt egenkapital		2 030 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	30 588	72 747
Sum opptjent egenkapital		30 588	72 747
Sum egenkapital		2 060 588	102 747
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		1 259
Sum avsetninger for forpliktelser			1 259
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 259
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 613	26 370
Betalbar skatt	5		19 258
Skyldig offentlige avgifter		-522	11 226
Annen kortsiktig gjeld		1 995	
Sum kortsiktig gjeld		4 086	56 854
Sum gjeld		4 086	58 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 064 674	160 860



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 348446

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 070 332
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THOR REAL AS
Forretningsadresse: Gamle Konglungvei 11
1392 VETTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Egil Thoeneie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 070 332
THOR REAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		56 000	120 000
Sum inntekter		56 000	120 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	7 233	603
Annen driftskostnad		104 141	26 134
Sum kostnader		111 374	26 736
Driftsresultat		-55 374	93 264
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 630	
Annen finansinntekt		476	
Sum finansinntekter		2 106	
Annen rentekostnad		193	
Sum finanskostnader		193	
Netto finans		1 913	
Ordinært resultat før skattekostnad		-53 461	93 264
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-11 302	20 517
Ordinært resultat etter skattekostnad		-42 159	72 747
Årsresultat		-42 159	72 747
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-42 159	72 747
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-42 159	72 747
Sum overføringer og disponeringer		-42 159	72 747



Organisasjonsnr: 927 070 332
THOR REAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		10 043	
Sum immaterielle eiendeler		10 043	

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		13 260	20 493
Sum varige driftsmidler		13 260	20 493

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		200 562	
Sum finansielle anleggsmidler		200 562	

Sum anleggsmidler		223 865	20 493
--------------------------	--	----------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 840 809	140 366
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 840 809	140 366

Sum omløpsmidler		1 840 809	140 366
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		2 064 674	160 860
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	130 000	30 000
Overkurs		1 900 000	
Sum innskutt egenkapital		2 030 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	30 588	72 747
Sum opptjent egenkapital		30 588	72 747

Sum egenkapital		2 060 588	102 747
------------------------	--	------------------	----------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4	1 259
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 259
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	1 259
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 613	26 370
Betalbar skatt	5	19 258
Skyldig offentlige avgifter	-522	11 226
Annen kortsiktig gjeld	1 995	
Sum kortsiktig gjeld	4 086	56 854
Sum gjeld	4 086	58 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 064 674	160 860



Organisasjonsnr: 927 070 332
THOR REAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Thor Real AS**

Organisasjonsnr. 927070332

Utarbeidet av:

Columbi Regnskap & Rådgivning AS
Godkjent regnskapsselskap
Tykkemyr 27
1597 MOSS
Organisasjonsnr. 914445426



Thor Real AS

Resultatregnskap

	Note	2022	apr-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		56 000	120 000
Sum driftsinntekter		56 000	120 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	7 233	603
Annen driftskostnad		104 141	26 134
Sum driftskostnader		111 374	26 736
DRIFTSRESULTAT		(55 374)	93 264
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 630	0
Annen finansinntekt		476	0
Sum finansinntekter		2 106	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		193	0
Sum finanskostnader		193	0
NETTO FINANSPOSTER		1 913	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(53 461)	93 264
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(11 302)	20 517
ORDINÆRT RESULTAT		(42 159)	72 747
ÅRSRESULTAT		(42 159)	72 747
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(42 159)	72 747
SUM OVERF. OG DISP.		(42 159)	72 747



Thor Real AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		10 043	0
Sum immaterielle eiendeler		10 043	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		13 260	20 493
Sum varige driftsmidler		13 260	20 493
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		200 562	0
Sum finansielle anleggsmidler		200 562	0
SUM ANLEGGSMIDLER		223 865	20 493
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 840 809	140 367
SUM OMLØPSMIDLER		1 840 809	140 367
SUM EIENDELER		2 064 674	160 860
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	130 000	30 000
Overkurs		1 900 000	0
Sum innskutt egenkapital		2 030 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	30 588	72 747
Sum opptjent egenkapital		30 588	72 747
SUM EGENKAPITAL		2 060 588	102 747
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	1 259
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 259
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	1 259
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 613	26 370
Betalbar skatt	5	0	19 258
Skyldig offentlige avgifter		(522)	11 226
Annen kortsiktig gjeld		1 995	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 086	56 854
SUM GJELD		4 086	58 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 064 674	160 860

Dato:

Thor Egil Thoeneie
Styrets leder
Administrerende direktør



Thor Real AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter ikke medtatt i varelagerverdien.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte, og derfor ikke pensjonsforpliktelser



Thor Real AS

Noter 2022**Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler****Avskrivningstablå****Driftsløsøre,
inventar, verktøy,
kontorm.**

Anskaffelseskost pr. 1/1	21 096
Anskaffelseskost pr. 31/12	21 096
Akk. av/nedskr. pr 1/1	603
+ Ordinære avskrivninger	7 233
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	7 836
Balanseført verdi pr 31/12	13 260
Prosentstans for ord. avskr.	33-33

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat**Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt**

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		-11 302
Resultat før skattekostnad	-53 461	-11 761
Differanse		459
Som består av		
Permanente forskjeller	2 083	458
Sum		459

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	72 747	102 747
-Til årets resultat			-42 159	-42 159
+/-Andre transaksjoner:	100 000	1 900 000	0	2 000 000
Pr 31.12.	130 000	1 900 000	30 588	2 060 588



Thor Real AS

Noter 2022**Note 4 - Utsatt skatt****Utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	13 260	5 726
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	58 912	0
= Grunnlag utsatt skatt	-45 651	5 726
Utsatt skatt	0	1 259
Negativt grunnlag utsatt skatt	45 651	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	45 651	0
Utsatt skattefordel	10 043	0

Note 5 - Betalbar skatt**Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt**

Resultat før skattekostnad	-53 461
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	2 083
= Grunnlag for årets skattekostnad	-51 377
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-7 534
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	58 912
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-11 303
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	-11 303
= Skattekostnad i resultatregnskapet	-11 302

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Thor Egil Thoeneie

aea0a91e-cb93-42ef-a1a3-8c91f6375cbb - 2023-04-04 10:05:12 UTC +03:00
BankID - 1e269006-6db4-4fea-959f-e7d5db282d54 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/d7cad102-ad29-4b1c-abc7-255e37873386>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Thor Real AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter ikke medtatt i varelagerverdien.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte, og derfor ikke pensjonsforpliktelser



Thor Real AS

Noter 2022**Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler**

Avskrivningstablå	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	21 096
Anskaffelseskost pr. 31/12	21 096
Akk. av/nedskr. pr 1/1	603
+ Ordinære avskrivninger	7 233
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	7 836
Balanseført verdi pr 31/12	13 260
Prosentstøt for ord. avskr.	33-33

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat**Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt**

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		-11 302
Resultat før skattekostnad	-53 461	-11 761
Differanse		459
Som består av		
Permanente forskjeller	2 083	458
Sum		459

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	72 747	102 747
-Til årets resultat			-42 159	-42 159
+/-Andre transaksjoner:	100 000	1 900 000	0	2 000 000
Pr 31.12.	130 000	1 900 000	30 588	2 060 588



Thor Real AS

Noter 2022

Note 4 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	13 260	5 726
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	58 912	0
= Grunnlag utsatt skatt	-45 651	5 726
Utsatt skatt	0	1 259
Negativt grunnlag utsatt skatt	45 651	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	45 651	0
Utsatt skattefordel	10 043	0

Note 5 - Betalbar skatt

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-53 461
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	0
+/- Permanente forskjeller	2 083
= Grunnlag for årets skattekostnad	-51 377
+/- Endr. forskj. som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	-7 534
+/- Endring i underskudd, kreditfradrag mv til fremføring	58 912
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	0

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	0
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	-11 303
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	-11 303
= Skattekostnad i resultatregnskapet	-11 302

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Thor Real AS

Resultatregnskap

	Note	2022	apr-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		56 000	120 000
Sum driftsinntekter		56 000	120 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	7 233	603
Annen driftskostnad		104 141	26 134
Sum driftskostnader		111 374	26 736
DRIFTSRESULTAT		(55 374)	93 264
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 630	0
Annen finansinntekt		476	0
Sum finansinntekter		2 106	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		193	0
Sum finanskostnader		193	0
NETTO FINANSPOSTER		1 913	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(53 461)	93 264
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(11 302)	20 517
ORDINÆRT RESULTAT		(42 159)	72 747
ÅRSRESULTAT		(42 159)	72 747
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(42 159)	72 747
SUM OVERF. OG DISP.		(42 159)	72 747



Thor Real AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		10 043	0
Sum immaterielle eiendeler		10 043	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		13 260	20 493
Sum varige driftsmidler		13 260	20 493
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		200 562	0
Sum finansielle anleggsmidler		200 562	0
SUM ANLEGGSMIDLER		223 865	20 493
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 840 809	140 367
SUM OMLØPSMIDLER		1 840 809	140 367
SUM EIENDELER		2 064 674	160 860
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	130 000	30 000
Overkurs		1 900 000	0
Sum innskutt egenkapital		2 030 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	30 588	72 747
Sum opptjent egenkapital		30 588	72 747
SUM EGENKAPITAL		2 060 588	102 747
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	1 259
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 259
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	1 259
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 613	26 370
Betalbar skatt	5	0	19 258
Skyldig offentlige avgifter		(522)	11 226
Annen kortsiktig gjeld		1 995	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 086	56 854
SUM GJELD		4 086	58 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 064 674	160 860

Dato:

Thor Egil Thoeneie
Styrets leder

Årsregnskap for Thor Real AS

Organisasjonsnr. 927070332



Thor Real AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Administrerende direktør



**Årsregnskap 2022
for
Thor Real AS**

Organisasjonsnr. 927070332

Utarbeidet av:

Columbi Regnskap & Rådgivning AS
Godkjent regnskapsselskap
Tykkemyr 27
1597 MOSS



Organisasjonsnr. 914445426