



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 522 877
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEX TALIONIS AS
Forretningsadresse: Klaus Hanssens vei 16
5053 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asgeir Steinsland Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		20 398	551 859
Sum inntekter		20 398	551 859
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6		690 472
Annen driftskostnad	4	458 926	229 534
Sum kostnader		458 926	920 006
Driftsresultat		-438 528	-368 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 270	3 363
Annen renteinntekt		2 023	6
Sum finansinntekter		3 293	3 369
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	98 061	343 272
Annen rentekostnad		1	
Sum finanskostnader		98 062	343 272
Netto finans		-94 769	-339 903
Ordinært resultat før skattekostnad		-533 297	-708 050
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-304 813	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-228 484	-708 050
Årsresultat		-228 484	-708 050
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-228 484	-697 978
Overføringer til/fra annen egenkapital			-10 073
Sum overføringer og disponeringer		-228 484	-708 051



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	132 571	
Sum immaterielle eiendeler		132 571	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6		6 150 000
Sum varige driftsmidler		0	6 150 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		132 571	6 150 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			9 695
Andre fordringer	5	1 259 657	453 566
Sum fordringer		1 259 657	463 261
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5		3 805
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			3 805
Sum omløpsmidler		1 259 657	467 066
SUM EIENDELER		1 392 228	6 617 066



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	10 072	0
Sum innskutt egenkapital		110 072	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		-697 978
Sum opptjent egenkapital			-697 978
Sum egenkapital		110 072	-597 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5,6	1 258 589	7 162 551
Sum annen langsiktig gjeld		1 258 589	7 162 551
Sum langsiktig gjeld		1 258 589	7 162 551
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 566	19 593
Annen kortsiktig gjeld	5		32 900
Sum kortsiktig gjeld		23 566	52 493
Sum gjeld		1 282 155	7 215 044
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 392 227	6 617 066



ÅRSRAPPORT 2016

Blekenberg 30 AS

Håkonsgaten 26
5015 BERGEN

Organisasjonsnr. 997 522 877



Innhold:

Årsberetning
Årsregnskap
Revisjonsberetning



ÅRSBERETNING 2016

BLEKENBERG 30 AS

Virksomhetens art

Blekenberg 30 AS er et eiendomsselskap lokalisert i Bergen.

Rettsvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet leier ut en eiendom i Bergen. Eiendommen er solgt med tap i januar 2016. Det er ikke avklart hva selskapets virksomhet skal være videre.

Den likviditetsmessige stillingen er tilfredsstillende, og selskapet har lite ekstern gjeld.

Fortsatt drift

Fortsatt drift forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

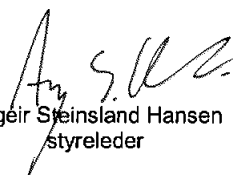
Arbeidsmiljøet/likestilling

Selskapet har ingen ansatte.

Ytre miljø

Virksomheten påfører miljøet ingen forurensning av betydning.

Bergen, 10. mars 2017



Asgeir Steinsland Hansen
styreleder



BLEKENBERG 30 AS

	Note	2016	2015
R E S U L T A T R E G N S K A P			
DRIFTSINNEKTER			
Leieinntekter		20 398	534 885
Andre driftsinntekter		0	16 974
SUM DRIFTSINNEKTER		<u>20 398</u>	<u>551 859</u>
DRIFTSKOSTNADER			
Nedskrivning av varige driftsmidler	6	0	690 472
Annen driftskostnad	4	458 926	229 534
SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>458 926</u>	<u>920 006</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>-438 528</u>	<u>-368 147</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 270	3 363
Renteinntekter		2 023	6
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	98 061	343 272
Rentekostnader		1	0
RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>-94 768</u>	<u>-339 903</u>
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		<u>-533 297</u>	<u>-708 050</u>
Skattekostnad	3	-304 813	0
ÅRSRESULTAT		<u>-228 484</u>	<u>-708 050</u>
OVERFØRINGER			
Overført til annen egenkapital		0	-10 073
Overført til udekket tap		-228 484	-697 978
SUM OVERFØRINGER		<u>-228 484</u>	<u>-708 050</u>



BLEKENBERG 30 AS

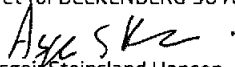
	Note	2016	2015
B A L A N S E			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	<u>132 571</u>	<u>0</u>
SUM IMMATERIELLE EIENDELER		<u>132 571</u>	<u>0</u>
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Fast eiendom	6	<u>0</u>	<u>6 150 000</u>
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		<u>0</u>	<u>6 150 000</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>132 571</u>	<u>6 150 000</u>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	9 695
Andre fordringer		2 037	8 107
Fordring mot konsernselskaper	5	<u>1 257 619</u>	<u>445 459</u>
SUM FORDRINGER		<u>1 259 657</u>	<u>463 261</u>
Bankinnskudd og lignende	5	<u>0</u>	<u>3 805</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>1 259 657</u>	<u>467 066</u>
SUM EIENDELER		<u>1 392 228</u>	<u>6 617 066</u>



BLEKENBERG 30 AS

	Note	2016	2015
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Innskutt annen egenkapital	2	10 072	0
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		<u>110 072</u>	<u>100 000</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital	2	0	-697 978
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		<u>0</u>	<u>-697 978</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>110 072</u>	<u>-597 978</u>
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til konsernselskaper	5,6	1 258 589	7 162 551
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		<u>1 258 589</u>	<u>7 162 551</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		23 566	19 593
Annen kortsiktig gjeld	5	0	32 900
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>23 566</u>	<u>52 493</u>
SUM GJELD		<u>1 282 155</u>	<u>7 215 044</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>1 392 228</u>	<u>6 617 066</u>

Bergen, 10.03.2017
Styret for BLEKENBERG 30 AS


Asger Steinsland Hansen
styrets leder



BLEKENBERG 30 AS

NOTER 2016

Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntekter og utgifter

Inntekter resultatføres når de er opptjent. For varer er dette normalt sett på det tidspunktet produktene blir levert til kunden, forutsatt at kunden har overtatt risiko og eiendomsrett til produktet. For tjenester er det normalt sett i takt med at tjenesten leveres. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler / Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler hvor hensikten er varig eie eller bruk. Med varig menes over ett år fra balansedagen.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost etter fradrag for planmessige avskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid, avskrives over levetiden.

Nedskrivning av varige driftsmidler skjer ved indikasjon på verdifall som testes mot nedskrivningskriteriet. Hvis nødvendig foretas nedskrivning til virkelig verdi. Nedskrivning gjennomføres dersom balanseført verdi overstiger gjenvinnbart beløp av eiendelen og verdifallet ikke er forbigående. Gjenvinnbart beløp er definert som

det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi estimert som diskonterte kontantstrømmer

Omløpsmidler

Omløpsmidler omfatter normalt poster hvor hensikten er realisering innen ett år fra balansedagen, herunder poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler verdsettes til laveste

Gjeld

Kortsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling innen ett år fra balansedagen og verdsettes til høyeste verdi av opptakskost (anskaffelseskost) og antatt virkelig verdi.

Langsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling senere enn ett år fra balansedagen og vurderes til opptakskost (anskaffelseskost).

Dersom antatt virkelig verdi av langsiktig gjeld er større enn den balanseførte gjelden, skrives gjelden opp til virkelig verdi, med mindre gjeldsøkningen er forbigående.

Resultatskatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 – Antall aksjer, aksjeeiere, egenkapital mv.

Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Pålydende totalt
Ordinære	100 000	1	100 000

Aksjeeiere

Aksjonærer ordinære aksjer	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett ihht vedtekene	Aksjonærs verv: (daglig leder/styreverv)
Steinsland Eiendom AS	100 000	100 %	100 %	



BLEKENBERG 30 AS

NOTER 2016

Avstemming av egenkapital

EK-transaksjon	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	100 000	-	(697 978)	(597 978)
Resultat	-	-	(228 484)	(228 484)
Mottatt konsernbidrag	-	936 534	-	936 534
Dekning av tap	-	(926 462)	926 462	-
Egenkapital pr. 31.12	100 000	10 072	-	110 072

Note 3 – Resultatskatt

Spesifikasjon av grunnlaget for betalbar skatt	2016	2015
Resultat før skattekostnad	(533 297)	(708 050)
Permanente forskjeller	-	-
Endring i fremførbart underskudd	(17 578)	17 578
Endring i midlertidige forskjeller	(138 094)	690 472
Mottatt konsernbidrag	688 969	-
Årets skattegrunnlag	-	-
Nominell skattesats	25 %	27 %

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2016	2015
Driftsmidler/ langsiktig gjeld	-	(690 472)
Gevinst- og tapskonto	(552 378)	-
Fremførbart underskudd	-	(17 578)
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	(552 378)	(708 050)
Nominell skattesats	24 %	25 %
Utsatt skatt (+) Utsatt skattefordel (-)	(132 571)	(177 013)

Spesifikasjon av skattekostnad	2016	2015
Betalbar skatt	-	-
Skatt på konsernbidrag	(172 242)	-
Endring utsatt skatt	(132 571)	-
Skattekostnad	(304 813)	-

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Note 4 – Lønninger, ytelser til ledende personer, antall årsverk m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styret i 2016.

Godtgjørelse til revisor er kr. 9 116 for revisjon og relaterte tjenester og kr. 3 375 for andre tjenester. Beløpene er eks. mva.



BLEKENBERG 30 AS

NOTER 2016

Note 5 – Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernmellomværende

Andre fordringer		Øvrig langskiktig gjeld		Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
2016	2015	2016	2015	2016	2015	2016	2015
1 257 619	445 459	1 258 589	7 162 551	-	-	-	-

Rentekostnad på internt lån var i 2015 på kr 343 272, og i 2016 på kr 98 061,-

Andre fordringer består av felles konsernkontoordning i bank kr 148 843, og fordring på konsernbidrag på kr 1 108 776.

Note 6 – Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Anskaffelseskost pr. 01.01	6 840 472
Tilang (+)	-
Avgang (-)	6 840 472
Anskaffelseskost pr 31.12	-
Akk. Nedskrivninger	-
Bokført verdi pr. 31.12	-
Årets avskrivninger	-
Årets nedskrivning/reversering	-

Tomter, og eiendommer til boligformål avskrives ikke.

Eiendommen er solgt begynnelsen av 2016 for 6 150 000. Bokført verdi per 1.1.16 var nedskrevet til dette beløpet ved avleggelse av regnskapet for 2015, det er dermed ikke noe regnskapsmessig tap i år ved salg av eiendommen.



Til generalforsamlingen i
Blekenberg 30 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2016

Uttalelse om revisjon av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Blekenberg 30 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 228 484. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av styrets årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2016

Blekenberg 30 AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønnet og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Bergen, 10. mars 2017
Fakta Revisjon AS

Rannveig Furelid
statsautorisert revisor

