



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 841 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYE NORD AS
Forretningsadresse: Øvre Ullern terrasse 39
0380 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Håkon Tingulstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	4		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Andre drifts- og adm.kostnader	2	25 991	21 128
Sum kostnader		25 991	21 128
Driftsresultat		-25 991	-21 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 823	83 662
Utbytte	7	29 456 092	5 824 651
Sum finansinntekter		29 470 915	5 908 313
Annen rentekostnad		305	
Annen finanskostnad	7		
Sum finanskostnader		305	
Netto finans		29 470 610	5 908 313
Ordinært resultat før skattekostnad		29 444 619	5 887 185
Skattekostnad på ordinært resultat	5	140 263	103 853
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 304 356	5 783 332
Årsresultat		29 304 356	5 783 332
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 304 356	5 783 332
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		11 009 250	4 000 185
Avsatt til annen egenkapital		18 295 106	1 783 147
Sum overføringer og disponeringer	4	29 304 356	5 783 332



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			100 000
Lån til foretak i samme konsern		4 490 735	3 490 735
Aksjer langsiktige	7,6	37 848 353	37 748 353
Sum finansielle anleggsmidler		42 339 088	41 339 088
Sum anleggsmidler		42 339 088	41 339 088
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 821 674	4 514 625
Sum fordringer		7 821 674	4 514 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 464 295	1 432 233
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 464 295	1 432 233
Sum omløpsmidler		18 285 969	5 946 858
SUM EIENDELER		60 625 057	47 285 946
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	945 000	945 000
Overkurs		7 100 748	7 100 748
Sum innskutt egenkapital		8 045 748	8 045 748



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		41 422 297	35 128 690
Sum opptjent egenkapital		41 422 297	35 128 690
Sum egenkapital	4	49 468 045	43 174 438
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 500	7 500
Betalbar skatt	5	140 263	103 823
Utbytte	4	11 009 250	4 000 185
Sum kortsiktig gjeld		11 157 013	4 111 508
Sum gjeld		11 157 013	4 111 508
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 625 058	47 285 946



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 573380

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 841 452
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØYE NORD AS
Forretningsadresse: Øvre Ullem terrasse 39
0380 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Håkon Tingulstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2021



Organisasjonsnr: 995 841 452
HØYE NORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	4		
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Andre drifts- og adm. kostnader	2	25 991	21 128
Sum kostnader		25 991	21 128
Driftsresultat		-25 991	-21 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		14 823	83 662
Utbytte	7	29 456 092	5 824 651
Sum finansinntekter		29 470 915	5 908 313
Annen rentekostnad		305	
Annen finanskostnad	7		
Sum finanskostnader		305	
Netto finans		29 470 610	5 908 313
Ordinært resultat før skattekostnad		29 444 619	5 887 185
Skattekostnad på ordinært resultat	5	140 263	103 853
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 304 356	5 783 332
Årsresultat		29 304 356	5 783 332
Årsresultat etter minoritetsinteresser		29 304 356	5 783 332
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		11 009 250	4 000 185
Aveatt til annen egenkapital		18 295 106	1 783 147
Sum overføringer og disponeringer	4	29 304 356	5 783 332



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 500	7 500
Betalbar skatt	5	140 263	103 823
Utbytte	4	11 009 250	4 000 185
Sum kortsiktig gjeld		11 157 013	4 111 508
Sum gjeld		11 157 013	4 111 508
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 625 058	47 285 946



Organisasjonsnr: 995 841 452
HØYE NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	945.00	1000.00	945000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
MELBYELARSEN IDA	945.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	945.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Melbye-Larsen Invest AS	50.00%	50.00%	-465922.00	-239346.00

Aksjonæravtale som tilsier stemmeflertall for Høye Nord AS i Melbye-Larsen Invest AS



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Høye Nord AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Høye Nord AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Knut Nyerrød
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HCZBP-OLEBDN-ZDH8N-JPLE1-BS272-JSTJ8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Nyerrød

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1152926

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-05 18:59:10Z



Penneo Dokumentnøkkel: HCZBP-OLBDN-ZDH8N-JPLEI-B5272-JSTJ8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 Høye Nord AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 841 452



Resultatregnskap

Høye Nord AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Andre drifts- og adm.kostnader	2	25 991	21 128
Sum driftskostnader		25 991	21 128
Driftsresultat		-25 991	-21 128
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		14 823	83 662
Utbytte	7	29 456 092	5 824 651
Rentekostnader		305	0
Resultat av finansposter		29 470 610	5 908 313
Ordinært resultat før skattekostnad		29 444 619	5 887 185
Skattekostnad på ordinært resultat	5	140 263	103 853
Årsresultat		29 304 356	5 783 332
Overføringer			
Avsatt til utbytte		11 009 250	4 000 185
Avsatt til annen egenkapital		18 295 106	1 783 147
Sum overføringer	4	29 304 356	5 783 332



Balanse

Høye Nord AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i datterselskap	6	100 000	100 000
Langsiktige fordringer på konsernselskap		4 490 735	3 490 735
Aksjer langsiktige	7	37 748 353	37 748 353
Sum finansielle anleggsmidler		42 339 088	41 339 088
Sum anleggsmidler		42 339 088	41 339 088
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		7 821 674	4 514 625
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 464 295	1 432 233
Sum omløpsmidler		18 285 970	5 946 858
Sum eiendeler		60 625 058	47 285 946



Balanse

Høye Nord AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	945 000	945 000
Overkurs		7 100 748	7 100 748
Sum innskutt egenkapital		8 045 748	8 045 748
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		41 422 297	35 128 690
Sum egenkapital	4	49 468 045	43 174 438
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 500	7 500
Betalbar skatt	5	140 263	103 823
Avsatt utbytte	4	11 009 250	4 000 185
Sum kortsiktig gjeld		11 157 013	4 111 508
Sum gjeld		11 157 013	4 111 508
Sum egenkapital og gjeld		60 625 058	47 285 946

Oslo, 28.04.2021
Styret i Høye Nord AS

Ida Melbye-Larsen
styreleder



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Langsiktige investeringer i aksjer er klassifisert som anleggsmidler og oppført til historisk kostpris. Aksjer som er besluttet solgt innen ett år presenteres som omløpsmidler.

Investering i aksjer og andeler i fond klassifiseres som omløpsmidler dersom de ikke er å anse som langsiktige investeringer/investeringer bokført til kost. Aksjer klassifisert som omløpsmidler er oppført til virkelig verdi. Investeringer i obligasjoner er klassifisert som anleggsmidler. Investeringer i tilknyttede selskap er bokført til kost.

Inntekter og kostnader

Inntekter medtas etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester, og for investeringer når utbytte mottas.

Utbytte fra selskap som er datterselskap inntektsføres i samme år som utbytte er avsatt i datterselskapet. Det samme gjelder hvis selskapet har kontroll på utbyttebeslutningen sammen med de øvrige aksjonærer og generalforsamlingen er avholdt i selskapet som utdeler utbytte.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Utsatt skatt (skattefordel) er ikke beregnet og bokført, i hht. god regnskapsskikk for små foretak.

Konsern

Selskapt erververt i 2015 50% av aksjene i Melbye-Larsen Invest AS. Dette selskap har aksjonæravtale som tilsier at Høye Nord AS og Melbye-Larsen Invest AS er å betrakte som konsern. Konsernregnskap er ikke satt opp i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Ansatte og godtgjørelser

Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet i 2020 og blir bestyrt av styre.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt styrehonorarer i 2020.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 16 000,- inkl.mva.

Kostnadsført revisorhonorar inkl mva:	2020	2019
Revisjon	16 000	12 500
Sum honorar til revisor	16 000	12 500

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapitalen består av følgende aksjer:	945	1 000	945 000
Totalt antall aksjer	945	1 000	945 000

Alle aksjene har lik stemmerett.

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Ida Melbye-Larsen	945	100 %
Sum	945	100 %

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	945 000	7 100 748	35 128 690	43 174 438
Årets resultat	0	0	29 304 356	29 304 356
Ekstraordinært utbytte	0	0	-12 001 500	-12 001 500
Avsatt utbytte	0	0	-11 009 250	-11 009 250
Egenkapital pr 31.12	945 000	7 100 748	41 422 297	49 468 045

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	140 263	103 823
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	140 263	103 823
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	29 444 619	5 887 185
Permanente forskjeller	-28 807 059	-5 415 261
Skattepliktig inntekt	637 560	471 924
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	140 263	103 823
Sum betalbar skatt i balansen	140 263	103 823

Utsatt skatt (skattefordel) er ikke beregnet og bokført, i henhold til god regnskapskikk for små foretak.

Note 6 Aksjer i datterselskap

Selskapet eier 100 aksjer à pålydende 1 000 i Melbye-Larsen Invest AS.
Bokført verdi av aksjene er: 100 000,-

Datterselskap	Forretningskontor	Eier-/stemmeandel	EK 31.12	Resultat 31.12
Melbye-Larsen Invest AS	OSLO	50 %	-465 922	-239 346



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Investering i langsiktige aksjer

Selskapet eier 832 093 aksjer i HCA Melbye AS, hvilket utgjør ved årsslutt 40,9 % av dette selskapets utestående aksjer. Pålydende verdi er kr 10, andel bokført egenkapital pr aksje er kr 292 (2019: 244).

Investering i langsiktige aksjer:

	Antall aksjer	Kostpris	Bokført verdi
HCA Melbye AS	832 093	37 748 353	37 748 353
Sum investering i langsiktig aksjer		37 748 353	37 748 353