



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	928 882 985
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	RIGETJØNNVEIEN 14 AS
Forretningsadresse:	c/o Tørres Kristian Brøvig Nodenesveien 58B 4643 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Natalia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 047 432	2 348 534
Sum inntekter		2 047 432	2 348 534
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Ordinær avskrivning	2	725 000	735 168
Annen driftskostnad	3	202 141	622 545
Sum kostnader		927 141	1 357 713
Driftsresultat		1 120 291	990 821
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 506	
Sum finansinntekter		24 506	
Annen rentekostnad		1 033 177	660 388
Sum finanskostnader		1 033 177	660 388
Netto finans		-1 008 671	-660 388
Ordinært resultat før skattekostnad		111 619	330 433
Skattekostnad på resultat	4	88 556	52 474
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 063	277 959
Årsresultat		23 063	277 959
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 063	277 959
Totalresultat		23 063	277 959
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-330 058	-225 547
Konsernbidrag		353 121	503 506
Sum overføringer og disponeringer	5	23 063	277 959



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	2	3 482 000	3 546 000
Sum immaterielle eiendeler		3 482 000	3 546 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	29 535 000	30 246 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2		14 000
Sum varige driftsmidler		29 535 000	30 260 000
Sum anleggsmidler		33 017 000	33 806 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 067	26 825
Sum fordringer		15 067	26 825
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		384 057	732 806
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		384 057	732 806
Sum omløpsmidler		399 124	759 632
SUM EIENDELER		33 416 124	34 565 632
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (10 aksjer á kr 20 000)	5, 7	200 000	200 000
Overkurs	5	8 035 801	8 365 859
Sum innskutt egenkapital		8 235 801	8 565 859



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap	5		
Annen egenkapital			
Sum egenkapital		8 235 801	8 565 859
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	4 381 418	4 456 460
Sum avsetninger for forpliktelser		4 381 418	4 456 460
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 425 000	20 212 500
Sum annen langsiktig gjeld		19 425 000	20 212 500
Sum langsiktig gjeld		23 806 418	24 668 960
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		448	84 581
Avsatt konsernbidrag	8	452 719	645 520
Annen kortsiktig gjeld	8	920 738	600 711
Sum kortsiktig gjeld		1 373 905	1 330 812
Sum gjeld		25 180 323	25 999 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 416 124	34 565 632



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 479219

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 882 985
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIGETJØNNVEIEN 14 AS
Forretningsadresse: c/o Tørres Kristian Brøvig
Nodenesveien 58B
4643 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Natalia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024



Organisasjonsnr: 928 882 985
RIGETJØNNVEIEN 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 047 432	2 348 534
Sum inntekter		2 047 432	2 348 534
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Ordinær avskrivning	2	725 000	735 168
Annen driftskostnad	3	202 141	622 545
Sum kostnader		927 141	1 357 713
Driftsresultat		1 120 291	990 821
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 506	
Sum finansinntekter		24 506	
Annen rentekostnad		1 033 177	660 388
Sum finanskostnader		1 033 177	660 388
Netto finans		-1 008 671	-660 388
Ordinært resultat før skattekostnad		111 619	330 433
Skattekostnad på resultat	4	88 556	52 474
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 063	277 959
Årsresultat		23 063	277 959
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 063	277 959
Totalresultat		23 063	277 959
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-330 058	-225 547
Konsernbidrag		353 121	503 506
Sum overføringer og disponeringer	5	23 063	277 959



Organisasjonsnr: 928 882 985
RIGETJØNNVEIEN 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	2	3 482 000	3 546 000
Sum immaterielle eiendeler		3 482 000	3 546 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	29 535 000	30 246 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	2		14 000
Sum varige driftsmidler		29 535 000	30 260 000
Sum anleggsmidler		33 017 000	33 806 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 067	26 825
Sum fordringer		15 067	26 825
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		384 057	732 806
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		384 057	732 806
Sum omløpsmidler		399 124	759 632
SUM EIENDELER		33 416 124	34 565 632
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (10 aksjer á kr 20 000)	5, 7	200 000	200 000
Overkurs	5	8 035 801	8 365 859
Sum innskutt egenkapital		8 235 801	8 565 859
Udekket tap	5		
Annen egenkapital			
Sum egenkapital		8 235 801	8 565 859



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	4 381 418	4 456 460
Sum avsetninger for forpliktelser		4 381 418	4 456 460
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 425 000	20 212 500
Sum annen langsiktig gjeld		19 425 000	20 212 500
Sum langsiktig gjeld		23 806 418	24 668 960
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		448	84 581
Avsatt konsernbidrag	8	452 719	645 520
Annen kortsiktig gjeld	8	920 738	600 711
Sum kortsiktig gjeld		1 373 905	1 330 812
Sum gjeld		25 180 323	25 999 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 416 124	34 565 632



Organisasjonsnr: 928 882 985
RIGETJØNNVEIEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Rigetjønnveien 14 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 882 985



Rigetjønnveien 14 AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	Salgsinntekt	2 047 432	2 348 534
	Sum driftsinntekter	2 047 432	2 348 534
2	Ordinær avskrivning	725 000	735 168
3	Annen driftskostnad	202 141	622 545
	Sum driftskostnader	927 141	1 357 713
	Driftsresultat	1 120 291	990 821
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	24 506	0
	Annen rentekostnad	-1 033 177	-660 388
	Netto finansresultat	-1 008 671	-660 388
	Ordinært resultat før skattekostnad	111 619	330 433
4	Skattekostnad på resultat	-88 556	-52 474
	Resultat	23 063	277 959
	ÅRSRESULTAT	23 063	277 959
	OVERFØRINGER		
	Avgitt konsernbidrag etter skatt	353 121	503 506
	Overført fra overkurs	-330 058	-225 547
5	Sum overføringer	23 063	277 959



Rigetjønneveien 14 AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2023	2022
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
2	Goodwill	3 482 000	3 546 000
	Sum immaterielle eiendeler	3 482 000	3 546 000
	Varige driftsmidler		
2, 6	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	29 535 000	30 246 000
2	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	0	14 000
	Sum varige driftsmidler	29 535 000	30 260 000
	Sum anleggsmidler	33 017 000	33 806 000
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Andre kortsiktige fordringer	15 067	26 825
	Sum fordringer	15 067	26 825
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	384 057	732 806
	Sum omløpsmidler	399 124	759 632
	SUM EIENDELER	33 416 124	34 565 632



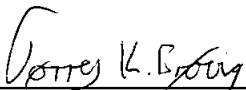
Rigetjønneveien 14 AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2023	2022
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
5, 7	Selskapskapital (10 aksjer á kr 20 000)	200 000	200 000
5	Overkurs	8 035 801	8 365 859
	Sum innskutt egenkapital	8 235 801	8 565 859
	Sum egenkapital	8 235 801	8 565 859
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
4	Utsatt skatt	4 381 418	4 456 460
	Sum avsetninger for forpliktelser	4 381 418	4 456 460
	Annen langsiktig gjeld		
6	Gjeld til kredittinstitusjoner	19 425 000	20 212 500
	Sum annen langsiktig gjeld	19 425 000	20 212 500
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	448	84 581
8	Avsatt konsernbidrag	452 719	645 520
8	Annen kortsiktig gjeld	920 738	600 711
	Sum kortsiktig gjeld	1 373 905	1 330 812
	Sum gjeld	25 180 323	25 999 772
	SUM GJELD OG EGENKAPITAL	33 416 124	34 565 632

Søgne, 29.04.2024

Styret i Rigetjønneveien 14 AS


Tørres Kristian Brøvig
styreleder



Rigetjønneveien 14 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Rigetjønnveien 14 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Anleggsnote

	Goodwill	Tomt	Bygg	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	3 734 000	7 300 000	29 832 566	212 510	41 079 076
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	3 734 000	7 300 000	29 832 566	212 510	41 079 076
Akk. avskrivninger	252 000	0	7 597 566	212 510	8 062 076
Bokført verdi 31.12.2023	3 482 000	7 300 000	22 235 000	0	33 017 000
Årets avskrivninger	64 000	0	711 000	14 000	725 000
Økonomisk levetid		avskrives	40 år	5 - 10 år	
Avskrivningsplan		ikke	lineær	lineær	

Goodwill er motpost til økning av utsatt skatt fra neddiskontert skattesats ved verdsettelse av aksjer ved aksjekjøp til nominell skattesats på 22%. Rigetjønnveien 14 AS var overtakende selskap ved mor/datterfusjon med regnskapsmessig konsernkontinuitet gjennomført i 2022.

Avskrivning på kr 64 000 er avregnet mot skattekostnad, da goodwill beregnes ut i fra utsatt skatt.

Note 3 Lønnskostnader, ytelser og godtgjørelser til styret

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Lån/sikkerhetsstillelse og særavtaler til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse eller avtale om særskilt vederlag ved opphør av vervet, avtaler om bonus eller lignende til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.



Rigetjønneveien 14 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 4 Skatt

Arets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	99 598	142 014
Korreksjon betalbar skatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skatt	-11 042	-89 540
Sum skattekostnad	88 556	52 474

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Resultat før skattekostnad	111 619	330 433
Permanente forskjeller	0	-11 745
Endring i midlertidige forskjeller	341 100	326 832
Avgitt konsernbidrag	-452 719	-645 520
Årets skattegrunnlag	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022
Anleggsmidler	23 397 535	23 802 635
Avsetning etter god regnskapsskikk	-3 482 000	-3 546 000
Sum	19 915 535	20 256 635

Utsatt skatt / skattefordel 4 381 418 4 456 460

Utsatt skatt er tilført ved mor/datter fusjon. Fratrasket årets resultatførte endring kr 11 042 og kr 64 000 mot goodwill i henhold til note 2, gir dette utsatt skatt per 31.12.2023 på kr 4 381 418.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	200 000	8 365 859	0	8 565 859
Årets resultat	0	0	23 063	23 063
Konsernbidrag avgitt	0	-330 058	-23 063	-353 121
Pr 31.12.2023	200 000	8 035 801	0	8 235 801



Rigetjønneveien 14 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 6 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2023	2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	19 425 000	20 212 500
Sum	19 425 000	20 212 500

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	29 535 000	30 246 000
Driftstilbehør	0	14 000
Sum	29 535 000	30 260 000

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rigetjønneveien 14 AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10	20 000	200 000
Sum	10	20 000	200 000

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Sagahill AS	10	100%	100%
Totalt antall aksjer	10	100%	100%

Samtlige aksjer eies av Sagahill AS som igjen eies med 2/3 av K.T.Brøvig Invest AS og 1/3 del av Campitor Invest AS.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Annen langsiktig gjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Sagahill AS	0	0	1 098 239	645 520
Sum	0	0	1 098 239	645 520



Deloitte.

Deloitte AS
Markensgate 32, 2. etasje
NO-4612 Kristiansand
Norway

+47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Rigetjønnveien 14 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rigetjønnveien 14 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Rigetjønneveien 14 AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 15. mai 2024
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Stokkenes, Olav Kristian	2024-05-21

Identification

 bankID Stokkenes, Olav Kristian



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))