



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 452 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Z-INVEST AS
Forretningsadresse: Elvegaten 21
4370 EGRERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Bårdsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		511 330	120 000
Sum inntekter		511 330	120 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	58 000	16 600
Annen driftskostnad	2	305 002	1 490 644
Sum kostnader		363 002	1 507 244
Driftsresultat		148 328	-1 387 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 780 196	
Annen renteinntekt		2	3
Annen finansinntekt		200	
Sum finansinntekter		2 780 398	3
Annen rentekostnad		148 522	125 013
Sum finanskostnader		148 522	125 013
Netto finans		2 631 876	-125 009
Ordinært resultat før skattekostnad		2 780 204	-1 512 253
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 780 204	-1 512 253
Årsresultat		2 780 204	-1 512 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 780 204	-1 512 253
Totalresultat		2 780 204	-1 512 253
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 113 408	-1 113 408
Avsatt til annen egenkapital		1 666 796	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført fra annen egenkapital			-398 845
Sum overføringer og disponeringer	8	2 780 204	-1 512 253



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	12 295 836	4 680 622
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip og flytende installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	447 877	66 398
Sum varige driftsmidler	3	12 743 713	4 747 020
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	100	100
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 429 389	624 389
Sum finansielle anleggsmidler		2 429 489	624 489
Sum anleggsmidler		15 173 202	5 371 509
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	4	1 409 822	2 770 472
Sum fordringer		1 409 822	2 770 472
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		556 320	1 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		556 320	1 326
Sum omløpsmidler		1 966 142	2 771 798



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		17 139 345	8 143 307
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	515 000	515 000
Beholdning av egne aksjer	7, 8		
Overkurs	8	5 569 493	4 456 085
Annen innskutt egenkapital	8		
Sum innskutt egenkapital		6 084 493	4 971 085
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 666 796	
Udekket tap	8		
Sum opptjent egenkapital		1 666 796	
Sum egenkapital		7 751 289	4 971 085
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 040 710	2 673 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 040 710	2 673 000
Sum langsiktig gjeld		8 040 710	2 673 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		304 053
Leverandørgjeld		11 046	12 500
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		1 336 300	182 670
Sum kortsiktig gjeld		1 347 346	499 222
Sum gjeld		9 388 056	3 172 222



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 139 345	8 143 307



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 713926

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 452 319
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Z-INVEST AS
Forretningsadresse: Elvegaten 21
4370 EGERSTUND

Regnskapsår

Årsregnskapsperiode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Bårdsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 452 319
Z-INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		511 330	120 000
Sum inntekter		511 330	120 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	3	58 000	16 600
Annen driftskostnad	2	305 002	1 490 644
Sum kostnader		363 002	1 507 244
Driftsresultat		148 328	-1 387 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			
		2 780 196	
Annen renteinntekt	2		3
Annen finansinntekt		200	
Sum finansinntekter		2 780 398	3
Annen rentekostnad		148 522	125 013
Sum finanskostnader		148 522	125 013
Netto finans		2 631 876	-125 009
Ordinært resultat før skattekostnad			
		2 780 204	-1 512 253
Skattekostnad på ordinært resultat			
	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 780 204	-1 512 253
Årsresultat		2 780 204	-1 512 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 780 204	-1 512 253
Totalresultat		2 780 204	-1 512 253
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
		1 113 408	-1 113 408
Avsatt til annen egenkapital			
		1 666 796	
Overført fra annen egenkapital			
			-398 845
Sum overføringer og disponeringer	8	2 780 204	-1 512 253





Organisasjonsnr: 993 452 319
Z-INVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	12 295 836	4 680 622
Maskiner og anlegg	3, 6		
Skip og flytende			
installasjoner	3, 6		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 6	447 877	66 398
Sum varige driftsmidler	3	12 743 713	4 747 020
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	100	100
Investering i annet			
foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme			
konsern	4		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	4	2 429 389	624 389
Sum finansielle		2 429 489	624 489
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		15 173 202	5 371 509
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige			
fordringer	4	1 409 822	2 770 472
Sum fordringer		1 409 822	2 770 472
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		556 320	1 326
Sum bankinnskudd,		556 320	1 326
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		1 966 142	2 771 798
SUM EIENDELER		17 139 345	8 143 307



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	515 000	515 000
Beholdning av egne aksjer	7, 8		
Overkurs	8	5 569 493	4 456 085
Annen innskutt egenkapital	8		
Sum innskutt egenkapital		6 084 493	4 971 085

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	1 666 796	
Udekket tap	8		
Sum opptjent egenkapital		1 666 796	

Sum egenkapital 7 751 289 4 971 085

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	8 040 710	2 673 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 040 710	2 673 000
Sum langsiktig gjeld		8 040 710	2 673 000

Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		304 053
Leverandørgjeld		11 046	12 500
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		1 336 300	182 670
Sum kortsiktig gjeld		1 347 346	499 222

Sum gjeld 9 388 056 3 172 222

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 17 139 345 8 143 307



Organisasjonsnr: 993 452 319
Z-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Z-Invest AS

Organisasjonsnr: 993 452 319



Resultatregnskap

Z-Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		511 330	120 000
Sum driftsinntekter		511 330	120 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	58 000	16 600
Annen driftskostnad	2	305 002	1 490 644
Sum driftskostnader		363 002	1 507 244
Driftsresultat		148 328	-1 387 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 780 196	0
Annen renteinntekt		2	3
Annen finansinntekt		200	0
Annen rentekostnad		148 522	125 013
Resultat av finansposter		2 631 876	-125 009
Ordinært resultat før skattekostnad		2 780 204	-1 512 253
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Årsresultat		2 780 204	-1 512 253
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 666 796	0
Overført til udekket tap		-1 113 408	1 113 408
Overført fra annen egenkapital		0	398 845
Sum overføringer	8	2 780 204	-1 512 253



Balanse Z-Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	12 295 836	4 680 622
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	447 877	66 398
Sum varige driftsmidler	3	12 743 713	4 747 020
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	100	100
Investeringer i tilknyttet selskap	4	2 429 389	624 389
Sum finansielle anleggsmidler		2 429 489	624 489
Sum anleggsmidler		15 173 202	5 371 509
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 409 822	2 770 472
Sum fordringer		1 409 822	2 770 472
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		556 320	1 326
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		556 320	1 326
Sum omløpsmidler		1 966 142	2 771 798
Sum eiendeler		17 139 345	8 143 307



Balanse Z-Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	515 000	515 000
Overkurs	8	5 569 493	4 456 085
Sum innskutt egenkapital		6 084 493	4 971 085
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	1 666 796	0
Sum opptjent egenkapital		1 666 796	0
Sum egenkapital		7 751 289	4 971 085
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 040 710	2 673 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 040 710	2 673 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	304 053
Leverandørgjeld		11 046	12 500
Annen kortsiktig gjeld		1 336 300	182 670
Sum kortsiktig gjeld		1 347 346	499 222
Sum gjeld		9 388 056	3 172 222
Sum egenkapital og gjeld		17 139 345	8 143 307

Egersund, 30.08.2021
Styret i Z-Invest AS

Hans Christian Morana
Daglig leder og styreformann



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Leilighet og tomter avskrives ikke.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Revisor er valgt bort

Note 3 Anleggsmidler

	Leiligheter	Tomt	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 522 139	1 158 483	164 005	4 844 627
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	7 615 214		439 479	8 054 693
= Anskaffelseskost 31.12.20	11 137 353	1 158 483	603 484	12 899 320
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20			155 607	155 607
= Bokført verdi 31.12.20	11 137 353	1 158 483	447 877	12 743 713
Årets ordinære avskrivninger			58 000	58 000
Økonomisk levetid			5 år	

Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Elvegt 23 AS	Egersund	100 %	-26 065	-15 220	-41 285
Z Marine AS	Egersund	40 %	18 389 768	5 681 191	18 570 959
Monoco AS	Egersund	100 %	6 147	-8 505	-2 358
Sirevåg Mekaniske AS	Sirevåg	33 %	14 151 676	5 709 133	15 055 809

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Fordringer på datterselskap/ tilknyttet selskap	2020	2019
Andre fordringer inkl tilgode konsernbidrag, tilknyttede og utbytte	1 409 822	965 472



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 780 204	-1 512 253
Permanente forskjeller	-2 696 790	1 440 340
Endring i midlertidige forskjeller	-87 122	0
Skattepliktig inntekt	-3 709	-71 913
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	87 123	0	-87 122
Sum	87 123	0	-87 122
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 600 657	-1 596 948	3 709
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 513 534	1 596 948	83 414
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	6 219 200	2 187 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 040 710	2 673 000
Sum	8 040 710	2 673 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2020	2019
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	11 137 353	4 680 622
Sum	11 137 353	4 680 622



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Z-Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	515	1 000,0	515 000
Sum	515		515 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hans Christian Morana	515	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Hans Christian Morana	Daglig leder og styreformann	515
Totalt antall aksjer		515

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	515 000	4 456 085	0	4 971 085
Årets resultat		1 113 408	1 666 796	2 780 204
Pr 31.12	515 000	5 569 493	1 666 796	7 751 289